

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PESCARA**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**1. NORME GENERALI**

**1.1 Amministrazione aggiudicatrice**

**Pescara Gas S.p.A.**, di seguito indicata come Stazione Appaltante, indice, con atto deliberativo dell’Amministratore Unico, del 4 novembre 2013, una procedura aperta per l’affidamento del “SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PESCARA”.

Il punto di contatto in merito alla presente gara è: Pescara Gas S.p.A., via Michele Ciafardini, 25 65125 Pescara; tel. 085 4714004; fax: 085 4715205; e-mail: [pescaragas@pec.it](mailto:pescaragas@pec.it)

Il Responsabile del Procedimento è il P.I. Antonio Matrone, cellulare 3468804053; e-mail [antonio.matrone@pescaragas.it](mailto:antonio.matrone@pescaragas.it)

**1.2 Oggetto dell’appalto**

L’appalto è configurato quale appalto di servizi, secondo la definizione contenuta nell’art. 3, comma 10, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Oggetto del presente appalto è il servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti della Pubblica Illuminazione del Comune di Pescara, ai sensi del combinato disposto degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

La prestazione è finalizzata allo svolgimento dell’attività di Pubblica Illuminazione in modo da garantire le necessarie condizioni di funzionalità e sicurezza a tutela dell’incolumità dei beni e delle persone.

In particolare, per gli impianti di illuminazione pubblica, l’appalto ha anche la finalità di conseguire un consistente risparmio energetico ed economico, di ottenere il rispetto dei più elevati standard di sicurezza degli impianti oltre che delle norme vigenti in materia di contenimento dell’inquinamento luminoso.

Non si procederà alla suddivisione dell’appalto in lotti di gara per la necessità di gestione unitaria della rete.

**1.3 Procedura di scelta del contraente**

L’appalto è aggiudicato con il sistema della procedura aperta (art. 3, comma 37, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

#### **1.4 Importo dell'appalto**

L'importo dell'appalto per la durata di 10 (dieci) anni ammonta a complessivi €. 29.000.000,00 (ventinovemilioni/00), Iva esclusa, di cui € 300.000,00 (trecentomila/00), Iva esclusa, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

In detto importo è compreso quello relativo agli investimenti per una percentuale minima del 10% dell'importo posto a base di gara. Gli investimenti richiesti sono dettagliati nel punto 2.3 offerta tecnica e descritti nell'analisi del progetto tecnico.

L'importo contrattuale risulterà dall'offerta presentata dall'impresa aggiudicataria.

Gli importi di offerta ricomprenderanno tutti gli adempimenti che l'Appaltatore dovrà porre in essere per l'espletamento dei servizi e delle attività oggetto del presente appalto.

Essi si intendono, altresì, comprensivi di ogni e qualsiasi compenso, premio, provvigione o altro diritto spettanti all'Appaltatore, nonché di tutte le spese ed i costi di qualsivoglia natura sopportati o che debbano essere sopportati dall'Appaltatore, dai suoi subfornitori o subappaltatori per la realizzazione dei servizi e dei lavori.

Nei prezzi sono, altresì, inclusi i costi di volturazione dei contratti, gli eventuali depositi e cauzioni sui consumi richiesti dalle società erogatrici, le imposte, le tasse e gli altri oneri fiscali di qualsiasi natura, comunque connessi al, o nascenti dal, contratto. I prezzi dell'offerta dovranno essere formulati sulla base delle indicazioni contenute nel Bando, nel presente Disciplinare di gara e nei Capitolati.

L'Aggiudicatario, per il fatto di avere presentato la sua offerta, espressamente riconosce che i corrispettivi offerti sono remunerativi di tutti gli oneri diretti ed indiretti che lo stesso sosterrà per realizzare, nei tempi prescritti ed a regola d'arte, tutti i servizi e lavori in appalto ed, inoltre, tutte le incombenze e gli interventi necessari a garantire l'incolumità pubblica di persone o cose.

#### **1.5 Categoria dei servizi e categoria lavori**

L'appalto riguarda i servizi i cui codici CPV (vocabolario comune per gli appalti) sono i seguenti:

Oggetto principale: CPV 50232000-0 "Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori";

Oggetto complementare: CPV 50232100-1 "Servizi di manutenzione di impianti illuminazione stradale";

Oggetto complementare: CPV 50232110-4 "Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica".

La qualifica SOA richiesta per categoria dei lavori prevalente è OG10.

#### **1.6 Durata dell'appalto**

La durata del servizio è stabilita in 10 (dieci) anni a decorrere dalla data di consegna degli impianti.

In caso di consegna frazionata degli impianti, la data di riferimento per il calcolo dei termini contrattuali è quella della prima consegna degli impianti.

Alla scadenza naturale del contratto questo si intende decaduto anche senza formale notifica da parte della stazione appaltante.

La Stazione Appaltante potrà richiedere l'esecuzione anticipata del servizio in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 11, comma 12, del D.Lgs. 163/2006.

In ogni caso, alla scadenza, l'impresa, per evitare l'interruzione del pubblico servizio, dovrà continuare a prestare la sua opera agli stessi patti e condizioni vigenti al momento della scadenza

stessa nelle more della definizione di una nuova procedura di gara o dell'assunzione in proprio della gestione del servizio.

### **1.7 Documentazione**

La documentazione di gara è composta da:

- Bando
- Modulo offerta economica “operatore economico”
- Modulo offerta economica “operatore economico mandatario”
- Modulo offerta economica “dichiarazioni sostitutive della consorziata”
- Modulo offerta economica “dichiarazione del concorrente”
- Modulo offerta economica “dichiarazioni sostitutive del direttore tecnico/socio/amministrat.
- Allegato 1 – Elenco Impianti
- Allegato 2 – Planimetria Impianti zona sud
- Allegato 3 – Planimetria Impianti zona nord
- Allegato 4 – Elenco Prezzi Stazione Appaltante
- Allegato 5 - Capitolato Tecnico Prestazionale
- Allegato 6 - Capitolato d'Oneri
- Allegato 7 – Dettaglio lampade con costo unitario
- Allegato 8 - Disciplinare di Gara

Fanno parte della documentazione di gara, anche se non allegati, il prontuario “Prezzi informativi delle opere edili nella Regione Abruzzo”, approvato con delibera di G.R. n. 385 del 25.05.2013 ed il prezzario DEI per impianti elettrici, edizione giugno 2013.

Tutta la documentazione di gara sopra indicata è integralmente scaricabile dal sito internet della Stazione Appaltante: [www.pescaragas.it](http://www.pescaragas.it). A richiesta, la documentazione potrà essere ritirata gratuitamente su supporto informatico presso gli uffici di Pescara Gas S.pA via Michele Ciafardini, 25 65125 Pescara.

### **1.8 Sopralluogo**

L'impresa dovrà effettuare obbligatoriamente accurate visite nelle utenze più significative oggetto dell'Appalto, secondo un elenco e un calendario fissato dalla Stazione Appaltante e con un numero massimo di 2 partecipanti per impresa; le visite saranno effettuate da tutte le imprese interessate a partecipare con supervisione della Stazione Appaltante, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30.

Le imprese interessate a partecipare sono tenute a comunicare, almeno due giorni prima della effettuazione del sopralluogo, i nominativi delle persone incaricate ad effettuare detto sopralluogo.

Lo svolgimento dei sopralluoghi deve essere effettuato entro e non oltre il 10° giorno antecedente la data di scadenza della gara.

Il rispetto dei tempi e delle modalità concordate deve intendersi tassativo ed inderogabile.

A tal riguardo si precisa che saranno ammessi al sopralluogo esclusivamente i seguenti soggetti:

- 1) legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa, del consorzio, o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate;
- 2) un impiegato tecnico dipendente dell'impresa concorrente;
- 3) un procuratore;
- 4) un libero professionista tecnico delegato dall'Impresa.

Si precisa che in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c. è richiesta l'effettuazione del sopralluogo da parte di tutti i soggetti sopra richiamati rappresentanti il costituendo raggruppamento (mandante e mandataria): nel solo caso di raggruppamento costituito, sarà sufficiente l'effettuazione del sopralluogo da parte della sola mandataria nominata nell'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di imprese.

All'atto del sopralluogo, il soggetto come sopra individuato, che potrà rappresentare in ogni caso una sola impresa, dovrà presentarsi con il documento giustificativo della propria qualifica (procura, delega ovvero CCIAA dell'impresa) e con il documento di identità e si provvederà alla compilazione di un verbale attestante l'avvenuta visita dei luoghi sottoscritto dal tecnico incaricato dalla Stazione Appaltante e controfirmato dal rappresentante dell'impresa concorrente; tale verbale verrà compilato in duplice originale, di cui una copia sarà consegnata al rappresentante dell'impresa concorrente.

Fra la documentazione di gara dovranno essere obbligatoriamente presentati il sopra citato verbale di attestazione ed il seguente documento di abilitazione al sopralluogo del soggetto che vi ha preso parte che a seconda dei casi sarà il seguente:

1. per i soggetti di cui al precedente punto (1) certificato della Camera di Commercio anche in fotocopia purché in corso di validità o autocertificazione del legale rappresentante;
2. per i soggetti di cui al precedente punto (2) autocertificazione del legale rappresentante dalla quale risulti il rapporto di dipendenza e la relativa qualifica;
3. per i soggetti di cui al precedente punto (3) procura ai sensi del Codice Civile anche in fotocopia;
4. per i soggetti di cui al precedente punto (4) copia del contratto o lettera di incarico ad effettuare il sopralluogo.

### **1.9 Chiarimenti, informazioni e comunicazioni**

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul Bando di Gara, sul presente Disciplinare di Gara, sul Capitolato d'Oneri, sul Capitolato Tecnico Prestazionale ed altri elaborati di gara, potranno essere richiesti alla Stazione Appaltante esclusivamente per iscritto, anche a mezzo fax (0854715205) o a mezzo PEC (pescaragas@pec.it), indirizzate al RUP (antonio.matrone@pescaragas.it), presso Pescara Gas SpA via Michele Ciafardini, 25 65125 Pescara.

Le richieste, formulate in lingua italiana, potranno pervenire fino a 10 giorni prima della scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta.

La Stazione Appaltante provvederà a rispondere esclusivamente all'impresa richiedente, a mezzo fax o e-mail o PEC, a tutti i quesiti pervenuti entro il termine suddetto, e a rendere disponibili a tutti i Concorrenti i quesiti stessi e le risposte date. Le risposte saranno tempestivamente pubblicate e consultabili sul sito della Stazione Appaltante, all'indirizzo [www.pescaragas.it](http://www.pescaragas.it)

Altre informazioni, comprese le date delle sedute pubbliche, saranno pubblicate sul sito [www.pescaragas.it](http://www.pescaragas.it) e la pubblicazione avrà valore di notifica agli effetti di legge.

Tutte le altre comunicazioni avverranno tramite fax o a mezzo PEC.

### **1.10 Lingua ufficiale**

La lingua ufficiale è l'italiano. Tutti i documenti, i rapporti, le comunicazioni, la corrispondenza, le relazioni tecniche ed amministrative, degli impianti e delle attrezzature di qualsiasi genere dovranno essere in lingua italiana.

Qualsiasi tipo di documentazione sottoposta dall'Impresa all'Ente in lingua diversa da quella ufficiale e non accompagnata da traduzione giurata nella lingua italiana sarà considerata a tutti gli effetti come non ricevuta.

### **1.11 Controlli sul possesso dei requisiti**

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, la Stazione Appaltante, prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte presentate, richiederà ad un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa, presentando la documentazione indicata nel presente disciplinare.

Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'articolo 6, comma 11, del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii.

L'Autorità dispone altresì la sospensione da 1 a 12 mesi dalla partecipazione alle procedure di affidamento.

La richiesta di cui sopra è, altresì, inoltrata, entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, anche all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, e nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni si applicano le suddette sanzioni e si procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

### **1.12 Avvalimento**

Ai sensi degli artt. 34, 49 e 50 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii, il concorrente singolo, consorziato o raggruppato può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii, che soddisfi la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero dell'attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria) o dell'attestazione SOA di altro soggetto ai sensi dell'art. 49 dello stesso decreto, deve inserire nella Busta A, oltre alla documentazione di cui al punto 2.2) - Busta A – Documentazione Amministrativa, la seguente documentazione:

a) - una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica

indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria.

- b) - una sua dichiarazione attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii;
- c) - una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) - una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata della Concessione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) - una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii;
- f) - il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del Servizio. Il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente, le risorse ed i mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata e ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 88, comma 1 del DPR 207/2010.
- g) - nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi di solidarietà di cui al successivo paragrafo.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'Appalto posto a base di gara.

Il concorrente per i lavori può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a **pena d'esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38, lettera h) del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii, nei confronti dei sottoscrittori, la Stazione Appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia. Trasmette, inoltre, gli atti all'Autorità per le sanzioni previste dalla legge.

### 1.13 Privacy (D.Lgs 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e ss. mm. e ii, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento hanno natura obbligatoria e devono essere forniti, a **pena di esclusione** dal procedimento, e verranno:

- utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- conservati fino alla conclusione del procedimento presso gli uffici di Pescara Gas SpA nella responsabilità del Responsabile del ramo di attività Illuminazione Pubblica.

In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 e ss. mm. e ii..

#### **1.14 Accesso agli atti e divieto di divulgazione**

Salvo quanto espressamente previsto nel D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii, in particolare all'art. 13, il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dalla Legge 7/08/1990, n. 241 e s.m.i.

I richiedenti pertanto hanno facoltà di esercitare il diritto di accesso agli atti del procedimento concorsuale ai sensi dell'art. 22 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii. fatta salva la possibilità da parte dei concorrenti di escludere da tale accesso, indicandolo esplicitamente nella documentazione di gara relativa all'offerta tecnica, le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

E' fatto salvo quanto previsto dall'art. 13 comma 6 del D. Lgs 163/2006 e ss. mm. e ii.

#### **1.15 Riferimenti normativi**

La presente procedura di selezione avviene nel rispetto delle disposizioni contenute nel D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss. mm. e ii e nel DPR 207/2010.

Nel caso di incongruenza tra le indicazioni normative riportate nel Capitolato d'Oneri, nel Capitolato Tecnico Prestazionale e quelle riportate nel testo del presente Disciplinare, si applicano le disposizioni contenute nel Disciplinare.

#### **1.16 Avvertenze**

In merito alla regolarità e completezza dei documenti e/o dichiarazioni richiesti e prodotti si tiene conto di quanto prescritto dall'art. 46 del D. Lgs. 163/2006 e s. m. i..

## **2. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

### **2.1 Modalità e termini di presentazione**

Per partecipare alla gara i soggetti interessati dovranno fare pervenire alla Stazione Appaltante, Pescara Gas SpA via Michele Ciafardini, 25 65125 Pescara, direttamente a mano ovvero mediante agenzia di recapito, oppure tramite il servizio postale (in tal caso in forma raccomandata o posta celere), non più tardi delle **ore 12.00 del giorno 27 dicembre 2013**, un plico, debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e con la seguente scritta:

**“OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 27 DICEMBRE 2013 - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI PESCARA “**

Il plico dovrà contenere le seguenti buste, tutte idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, che dovranno portare all'esterno i dati del mittente, l'oggetto della gara e la seguente dicitura:

Busta A – Documentazione amministrativa;

Busta B – Offerta Tecnica;

Busta C – Offerta Economica.

La gara verrà esperita presso questa Stazione Appaltante, in prima seduta pubblica, il **giorno 13 Gennaio 2014 alle ore 10.00**, qualora necessario, le operazioni continueranno, in seduta pubblica, nei successivi giorni lavorativi alle ore 10.00.

Il termine entro il quale dovrà pervenire l'offerta, il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, è da considerarsi perentorio ed a **pena di esclusione**, precisando che, in caso di invio tramite il servizio postale, non vale la data del timbro postale, ma quella apposta con timbro di arrivo dall'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante.

Non si darà pertanto corso all'apertura del plico che non sia pervenuto **entro il giorno e l'ora fissati quale termine per la presentazione delle offerte** o sul quale non sia stato riportato l'oggetto dell'Appalto e l'indicazione dell'impresa mittente. Oltre il termine fissato per la presentazione non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di un'offerta precedente.

## **2.2 Busta A – Documentazione Amministrativa**

La busta A dovrà contenere, a **pena di esclusione**, la seguente documentazione:

### **2.2.1 Dichiarazione**

Una dichiarazione sostitutiva, in carta semplice, in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, in lingua italiana, timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore in ogni pagina, con allegata la fotocopia di un documento di identità personale valido ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa, con la quale il concorrente attesta il possesso dei sotto indicati requisiti di partecipazione, e in particolare **dichiara**:

### **2.2.2 Requisiti di ordine generale**

- 1) di essere in possesso della cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero della residenza in Italia per gli stranieri imprenditori e amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a Stati che concedono il trattamento di reciprocità nei riguardi dei cittadini italiani.
- 2) di non trovarsi nelle seguenti cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006:
  - a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una dei tali situazioni;
  - b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui agli artt.6 e 67 del DLgs 159/11; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
  - c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico se si tratta di società in nome



collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

- d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L.19/03/1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter dell'art. 38 del D.lgs 163/06, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello stato in cui sono stabiliti;
- j) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art.17 della legge 12.3.99 n.68, come modificato dall'art. 40 c. 5 del D.L. 112/08, convertito dalla legge 133/08, che non prevede più la certificazione ma solo la dichiarazione, poiché:
  - ha assolto agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 e smi oppure
  - non è soggetto agli obblighi di assunzione obbligatoria prevista dall'art.3 della legge n.68 del 12 marzo 1999 e smi in quanto occupa meno di 15 dipendenti, ovvero, pur occupando da 15 a 35 dipendenti, non ha effettuato nuove assunzioni;
- k) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

- l) nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, del D.lgs. 163/2006 risulti l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D.lgs. 162/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- m) di cui alla precedente lettera b) che pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha emesso la predetta denuncia, dal Procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- n) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante, alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Ai fini del presente punto i concorrenti allegano, alternativamente:
- n.1) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- n.2) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- n.3) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C., e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- 3) di non trovarsi nelle condizioni di divieto di partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 37 comma 7 del D.Lgs. 163/2006, e più precisamente dichiara di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, e di non partecipare alla gara anche in forma individuale.
- 4) di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi previsti dalle vigenti normative in materia di sicurezza e, in particolare, di aver provveduto alla nomina del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione aziendale e del Medico competente, ove previsto, designati ai sensi del D. Lgs. N. 81/08 e s.m.;
- 5) le posizioni previdenziali e assicurative possedute e di essere in regola con i relativi versamenti;
- 6) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili al servizio del presente appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le prestazioni, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- 7) espressamente, ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, quali parti di servizi ovvero di opere comprese nell'appalto intenda subappaltare o affidare in cottimo;
- 8) di impegnarsi, quale eventuale aggiudicatario, in caso di subappalto o di cottimo, a depositare presso la stazione appaltante il contratto di subappalto almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio della esecuzione delle relative prestazioni, a trasmettere al momento del deposito del

contratto la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione previsti dal presente disciplinare, in relazione alla prestazione subappaltata; la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, nonché la dichiarazione che non sussiste, nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

9) di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di Gara, nel Disciplinare di Gara, nel Capitolato d'Oneri e nel Capitolato Tecnico Prestazionale ed in tutti gli elaborati di gara come meglio descritti al punto 1.7 Documentazione e di accettarne tutte le condizioni;

10) di aver preso piena ed integrale conoscenza dei tempi indicati nel Capitolato Tecnico Prestazionale per l'esecuzione dei servizi e dei lavori e per la consegna degli impianti riqualificati;

11) di essersi recati sul posto dove debbono eseguirsi i servizi e i lavori e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e del servizio e di aver giudicato gli stessi realizzabili, gli elaborati di gara adeguati e i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata; di allegare il verbale di attestazione del sopralluogo effettuato;

12) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione del servizio, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria del servizio;

13) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza per garantire l'esecuzione del servizio e dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro come da normativa vigente, degli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi, dai contratti e dagli accordi locali vigenti nel luogo in cui verranno eseguite le prestazioni oggetto del servizio e di impegnarsi a formulare un'offerta remunerativa alla luce di quanto sopra, nonché degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/10 e s.m.i.;

14) di disporre di una sede operativa nel comune di Pescara ovvero di impegnarsi in caso di aggiudicazione di ottenere la disponibilità entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva di una sede operativa nel comune di Pescara.

### **2.2.3 Requisiti di idoneità professionale**

15) che l'azienda risulta iscritta al registro delle imprese presso la competente camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con indicazione della specifica attività di impresa, nonché della forma giuridica della stessa e dei nominativi, con relativi dati anagrafici, dei soci, direttore tecnico, amministratori e soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando.

16) che il codice attività della propria Ditta corrisponde al numero indicato. (*Richiesto ai fini della compilazione del modello GAP*);

17) di essere in possesso dell'abilitazione secondo il Decreto 22 gennaio 2008, n. 37 - art 1 (lettere a, b, c, d, e, f, g) o di altra abilitazione o documentazione equivalente prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, rilasciata dalla competente C.C.I.A.A. o analogo registro di altro Stato aderente all'Unione Europea.

#### **2.2.4 Requisiti di capacità economica e finanziaria**

18) di aver realizzato, negli ultimi tre esercizi, un fatturato globale medio annuo almeno pari a € 3.600.000, Iva esclusa;

19) di aver realizzato, negli ultimi tre esercizi, un fatturato relativo a servizi nel settore oggetto di affidamento (gestione e/o manutenzione e/o riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivi di fornitura di energia elettrica) per un importo medio annuo non inferiore ad € 2.400.000, Iva esclusa;

**A comprova dei requisiti di cui ai punti 18) e 19), il concorrente dovrà fornire i bilanci di esercizi regolarmente approvati.**

20) dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari finanziari autorizzati nelle quali si dichiara che, in base alle informazioni in loro possesso, il concorrente è idoneo a far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'aggiudicazione del contratto di cui trattasi.

#### **2.2.5 Requisiti di capacità tecnica**

21) di aver svolto nell'ultimo triennio (2010, 2011 e 2012), servizi, dettagliatamente elencati con l'indicazione degli importi, del numero dei punti luce, delle date e dei destinatari, pubblici e privati, nel settore oggetto del presente appalto (gestione e/o manutenzione e/o riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivi di fornitura di energia elettrica), per un numero di punti luce complessivo non inferiore a 40.000.

**A comprova del presente requisito il concorrente dovrà fornire i contratti ovvero i certificati di esecuzione rilasciati e visti dai Committenti, con riferimento al triennio sopraindicato.**

22) di essere in possesso della certificazione di Qualità ISO 9001:2008 o di altra certificazione equivalente, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 per l'esecuzione del servizio di pubblica illuminazione.

**A comprova del presente requisito, il concorrente dovrà fornire copia conforme all'originale della certificazione di qualità posseduta.**

23) di essere in possesso della certificazione di Qualità ISO 14001:2001 o di altra certificazione equivalente, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 per l'esecuzione del servizio di pubblica illuminazione.

**A comprova del presente requisito, il concorrente dovrà fornire copia conforme all'originale della certificazione di qualità posseduta.**

24) di essere in possesso della certificazione di Qualità SA 8000:2008 o di altra certificazione equivalente, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

**A comprova del presente requisito, il concorrente dovrà fornire copia conforme all'originale della certificazione di qualità posseduta.**

#### **2.2.6 Requisiti per l'esecuzione dei lavori pubblici**

I soggetti esecutori di lavori pubblici dovranno essere qualificati e, quindi, essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, prevista dall'art. 40 D. Lgs. 163/2006, nella categoria OG10 e nella classifica adeguata ai valori dei lavori che verranno offerti.

### 2.2.7 Garanzia a corredo dell'offerta

In originale pari al 2% dell'importo totale del servizio posto a base di gara, da prestare, a scelta dell'offerente, mediante fideiussione bancaria o assicurativa, o in una delle altre forme indicate dall'art. 75 del D. Lgs. 163/2006, secondo i modelli di cui al decreto interministeriale n. 123/04 ed in ogni caso deve essere corredata, **pena l'esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 75, comma 8 del D. Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno espressamente prevedere:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della Stazione Appaltante;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice Civile;
- la validità per almeno 180 gg. decorrenti dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta;
- autentica della firma del fideiussore ed indicazione degli estremi dell'atto autorizzativo ad emettere fideiussioni; in alternativa è ammessa l'autocertificazione del soggetto che la sottoscrive in nome e per conto dell'Istituto emittente, con la quale attesta, consapevole della responsabilità in cui incorre in caso di affermazioni mendaci ai sensi del DPR 445/2000, di avere i relativi poteri, allegando il proprio documento di identità.

Le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 17000 e 45000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, usufruiscono della riduzione del 50% della cauzione di cui al presente punto. Per ottenere il beneficio le imprese devono segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito e documentarlo.

Nel caso di offerta presentata da soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del D. Lgs. 163/2006, la predetta certificazione dovrà essere posseduta da tutte le imprese partecipanti in raggruppamento.

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006, le garanzie fideiussorie e assicurative, dovranno essere presentate dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti.

Nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti le garanzie assicurative e fideiussorie devono necessariamente essere intestate e sottoscritte, **a pena di esclusione**, da tutti i componenti del costituendo raggruppamento.

La Stazione Appaltante, nell'atto con cui comunicherà l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvederà contestualmente a svincolare la garanzia, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia,

### 2.2.8 Ricevuta attestante il versamento di euro 500,00 (euro cinquecento/00) a favore della Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

La ricevuta dovrà riportare il Codice Identificativo della gara – **CIG 540694502B**

Il pagamento dovrà effettuarsi, **a pena di esclusione**, a scelta del concorrente, con le modalità e in conformità alle disposizioni emanate dalla stessa Autorità nella deliberazione del 21.12.2011 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 30 del 06.02.2012) ed allegate istruzioni operative, scaricabili dal sito [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it):

Il pagamento del contributo costituisce condizione di ammissibilità alla procedura di selezione; si provvederà, pertanto, all'esclusione dei concorrenti che non avranno provveduto al versamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza dei contratti Pubblici e che non avranno allegato all'offerta la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento in originale ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Nel caso di ATI, dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'impresa mandataria.

I concorrenti sono invitati a seguire dettagliatamente le istruzioni riportate nella citata deliberazione e relative istruzioni operative dell'Autorità per la Vigilanza sui Pubblici Contratti, disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

### 2.2.9 Consorzi

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006, dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Qualora il consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio ad esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo di indicare il nominativo delle imprese esecutrici.

Le imprese e i consorzi individuati quali esecutori dovranno, **pena l'esclusione**, presentare la documentazione prevista ai punti 2.2.1 e 2.2.2 (nn. 1), 2), 4), 5) e 6)) e la dichiarazione di essere iscritti al registro delle imprese presso la competente camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, di cui al punto 2.2.3 n.15).

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D. Lgs. 163/2006, dovranno presentare elenco completo e aggiornato dei consorzi e delle imprese consorziate, sottoscritto dal legale rappresentante del consorzio (indicazione necessaria ai fini dell'applicazione dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006).

In caso di consorzi già costituiti, dovrà essere allegata copia autenticata dell'atto costitutivo.

### 2.2.10 Imprese riunite

Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti costituiti o che intendano costituirsi di cui all'art. 34, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 163/2006 e di soggetti di cui al predetto art. 34, comma 1, lettere e), f) e f bis) i requisiti devono essere **posseduti e dichiarati, pena l'esclusione** come segue:

#### **Dichiarazione (punto 2.2.1.), Requisiti di ordine generale (punto 2.2.2), Requisiti di idoneità professionale (punto 2.2.3)**

I requisiti devono essere posseduti e dichiarati da tutti i soggetti raggruppati o raggruppandi.

#### **Requisiti di capacità economica e finanziaria (punto 2.2.4 nn. 18 e 19) e tecnica (2.2.5 n. 21)**

I concorrenti devono dichiarare la ripartizione delle quote di partecipazione tra di loro nel rispetto delle seguenti misure minime:

- la mandataria o impresa consorziata nella misura minima del 50%;
- la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10%.

La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria, ai sensi dell'art. 271, comma 2, del D.P.R. 207/2010.

### **Referenze bancarie (punto 2.2.4. n. 20)**

Le dichiarazioni devono essere presentate già in sede di offerta da ciascun componente il raggruppamento.

### **Requisiti di capacità tecnica (punto 2.2.5 n. 22. n. 23 e n. 24)**

- il certificato di qualità ISO 9001:2008 deve essere posseduto e dichiarato da tutti i soggetti raggruppati o raggruppandi;
- il certificato di qualità ISO 14001:2001 deve essere posseduto e dichiarato da tutti i soggetti raggruppati o raggruppandi;
- il certificato di qualità SA 8000:2008 deve essere posseduto e dichiarato da tutti i soggetti raggruppati o raggruppandi.

### **La mandataria deve, inoltre, presentare:**

- il mandato collettivo speciale con rappresentanza gratuito e irrevocabile conferitole dall'impresa/e mandante/i, risultante da scrittura privata autenticata (o copia di esso, autenticata) e conforme alle prescrizioni di cui all'articolo 37, comma 15, del D.Lgs. 163/2006;
- la procura relativa al mandato risultante da scrittura privata autenticata o da atto pubblico (o copia di esso autenticata). Il mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società mandataria deve essere conferito prima della presentazione dell'offerta.

E' consentita la presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 163/2006, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

Le stesse imprese devono, altresì, allegare apposita dichiarazione sottoscritta con la quale si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come mandatario, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

*N.B: Le suddette imprese dovranno tenere conto dei tempi necessari a formalizzare l'atto di mandato e produrlo tempestivamente, ai fini del rispetto dei tempi di avvio del servizio, che potrà avvenire in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 11, comma 12, del D.Lgs. 163/2006.*

## **2.3 Busta B – OFFERTA TECNICA**

La busta B dovrà contenere, a pena di esclusione, il progetto gestionale e il progetto tecnico.

Per la redazione dei progetti ciascun Concorrente dovrà utilizzare esclusivamente fogli in formato A4, carattere Arial 12, interlinea uno, stampati su una sola facciata.

Tali progetti dovranno essere formulati secondo le seguenti prescrizioni:

1) PROGETTO GESTIONALE	Numero massimo di fogli consentiti
Modalità utilizzate per l'erogazione dei servizi, livelli e requisiti prestazionali proposti ai fini dell'ottimizzazione della funzionalità dei servizi	<p><i>100 facciate f.to A4 (con ulteriori allegati nel limite di 10 tavole f.to A0)</i></p>
Capacità organizzativa, struttura logistica, staff tecnico, personale operativo, attrezzature, mezzi e strumentazioni messi a disposizione per l'erogazione dei servizi	
Organizzazione del servizio di call center. Organizzazione servizio di reperibilità e pronto intervento. Tempestività tempi di intervento previsti	
Sistema informativo (hardware e software) proposto per la gestione dei servizi, sistemi di reporting e procedure	
Prestazioni integrative/migliorative gestionali	
Efficacia del piano manutentivo e frequenza degli interventi manutentivi proposti per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso	
2) PROGETTO TECNICO	Numero massimo di fogli consentiti
Stato di fatto: analisi normativa, funzionale e energetica del parco impiantistico oggetto dell'appalto, con evidenza delle criticità.	<p><i>300 facciate f.to A4 (con ulteriori allegati nel limite di 30 tavole f.to A0)</i></p>
Stato di progetto: proposte migliorative per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso e per ridurre i consumi e migliorare la qualità energetica degli impianti di pubblica illuminazione.	
In particolare, il progetto dovrà prevedere obbligatoriamente, <b>pena la esclusione</b> , un sistema di telecontrollo e telegestione di tutti i punti luce integrando quelli telegestiti e telecontrollati, pari a circa il 20% del totale dei punti luce.	
Inoltre, il progetto potrà prevedere, nell'ambito della somma destinata ad investimenti, interventi per adeguare gli impianti alle normative sull'inquinamento luminoso.	
Descrizione del sistema di regolazione del flusso luminoso e del sistema di telegestione e telecontrollo offerto, con particolare riferimento alle specifiche caratteristiche relative alla qualità dei sistemi utilizzati.	



Per quanto riguarda lo stato di progetto, il livello di progettazione dovrà indicativamente comprendere i seguenti elaborati:

- Relazione tecnico – illustrativa;
- Elaborati grafici costituiti da schemi, piante, e planimetrie sufficienti;
- Cronoprogramma delle attività previste;
- Computo metrico non estimativo;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

Il progetto, se costituito da fogli amovibili, dovrà essere firmato e timbrato in ogni pagina dal/i legale/i rappresentante/i della/e ditta/e offerente/i; è ammessa la firma estesa sulla prima e ultima pagina di ogni documento e la sigla delle iniziali nelle pagine intermedie.

Qualora il progetto sia costituito da fogli inamovibili, resi tali mediante idonea sigillatura, è ammessa la sola firma estesa del/i legale/i rappresentante/i della/e ditta/e offerente/i sulla prima e ultima pagina di ogni documento.

L'offerta tecnica non dovrà recare, pena l'esclusione, alcuna indicazione dei valori riferiti ai costi, prezzi, né altri elementi riconducibili all'offerta economica.

## **2.4 Busta C – OFFERTA ECONOMICA**

La “Busta C – Offerta Economica” dovrà contenere , **a pena di esclusione:**

- l'Allegato “Modulo offerta economica” debitamente compilato in ogni sua parte;
- il computo metrico estimativo degli interventi proposti.

**L'ALLEGATO “MODULO OFFERTA ECONOMICA”** dovrà indicare, pena l'esclusione:

**1) Il ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara.**

Il concorrente dovrà, altresì, indicare le spese relative al costo del personale ai sensi del comma 3bis dell'art. 82 del D.Lgs. 163/06, introdotto dalla Legge n. 98/13 di conversione del D.L. 69/13.

**Pertanto, il ribasso dovrà essere determinato sull'importo posto a base di gara come segue:**

- **al netto degli oneri per la sicurezza, già indicati dalla Stazione appaltante, pari a € 300.000,00 ( trecentomila/00)**
- **al netto delle spese relative al costo del personale, valutato nel rispetto di quanto previsto al comma 3bis dell'art.82 del D.Lgs 163/06 introdotto dalla Legge n.98/13 di conversione del D.L. n.69/13.**

**Pena l'esclusione**, il concorrente dovrà, inoltre, specificamente indicare l'importo relativo ai costi interni per la sicurezza dell'appalto in oggetto, che deve risultare congruo rispetto alla entità ed alle caratteristiche del servizio, ai sensi del comma 4, art. 87 del D. Lgs 163/2006. Si precisa che i suddetti costi per la sicurezza sono ricompresi nel prezzo offerto e si riferiscono ai rischi specifici propri dell'attività di impresa e non ai rischi di interferenze che sono presenti ed indicati dalla Stazione Appaltante al punto 1.4. del presente disciplinare di gara.

**Pena l'esclusione**, il "Modulo offerta economica" dovrà essere compilato in ogni sua parte, i valori dovranno essere indicati, con l'esclusione dell'IVA, con due cifre decimali, in cifre e in lettere; nel caso di discordanza tra cifre e lettere, saranno ritenuti validi i valori indicati in lettere. Il modulo dovrà essere timbrato e firmato per esteso in ogni pagina dal legale rappresentante (o persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta nella busta "A – Documentazione amministrativa") dell'impresa offerente, di ogni singola impresa raggruppanda in caso di R.T.I. non costituito, della sola impresa mandataria in caso di R.T.I. già costituito, del legale rappresentante del consorzio.

Lo stesso ribasso offerto sull'importo posto a base di gara sarà applicato anche al costo per ogni punto luce di cui all'allegato 7) nel caso di diminuzione o aumento del numero dei punti luce.

- 2) **Il ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi della Stazione Appaltante (allegato 4 – Documentazione, di cui al punto 1.7), sul prontuario "Prezzi informativi delle opere edili nella Regione Abruzzo" in corso di validità per il 2013 e sul prezziario DEI in corso di validità per il 2013.**
- 3) **L'importo degli investimenti eccedenti il minimo d'obbligo del 10% dell'importo posto a base di gara**

**IL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO** dovrà indicare dettagliatamente gli interventi di riqualificazione per la realizzazione degli interventi per ridurre i consumi e migliorare la qualità energetica degli impianti. I prezzi s'intenderanno comprensivi di ogni onere per eseguire i lavori a perfetta regola d'arte, secondo le normative vigenti e per dare le opere complete e funzionanti e devono essere espressi in cifre e in lettere. Nel caso di discordanza tra cifre e lettere, saranno ritenuti validi i valori indicati in lettere.

Il computo metrico estimativo dovrà essere elaborato con i prezzi lordi di cui ai prezziari sopra citati secondo l'ordine di citazione.

Il computo metrico estimativo dovrà essere firmato e timbrato in ogni pagina dal/i legale/i rappresentante/i della/e ditta/e offerente/i, secondo quanto indicato per la busta B – Offerta tecnica.

Le offerte delle ditte partecipanti saranno vincolanti per 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta.

Non saranno ammesse offerte parziali, offerte in aumento o condizionate.

Non saranno autorizzate varianti in sede di offerta.

*ATTENZIONE: In virtù della intervenuta abrogazione dell'art.86 co.5 D.lgs.163/2006, i partecipanti non dovranno corredare da subito le proprie offerte con le giustificazioni di cui all'art.87 co.2 dovendosi applicare quanto statuito dall'art.87 co.1 d.lgs.163/2006 innovato dall'art.4-quater co.1 lett.c) l.n.102/2009. Al fine di rendere effettivo e sollecito il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta si specifica sin da ora che le giustificazioni che verranno richieste, che potrebbero riguardare le esemplificazioni indicate al punto 3.1, dovranno essere presentate avendo a riferimento i parametri di cui al citato art.87 co.2 del d.lgs.163/2006 e dovranno assolutamente dare conto delle voci "spese generali" ed "utili di impresa". Le giustificazioni, da presentarsi in carta semplice, devono essere timbrate e sottoscritte dal legale rappresentante o da suo procuratore.*

*La predisposizione delle giustificazioni deve rispettare le stesse modalità di presentazione dell'Offerta Economica, pertanto dovranno essere timbrate e firmate per esteso in ogni pagina dal*

*legale rappresentante (o persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta nella busta “A” – Documentazione amministrativa) dell’impresa offerente, di ogni singola impresa raggruppanda in caso di R.T.I. non costituito, della sola impresa mandataria in caso di R.T.I. già costituito, del legale rappresentante del consorzio.*

### **3.PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L’appalto sarà aggiudicato con il sistema della procedura aperta e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 163/2006), valutata sulla base degli elementi dettagliati al punto 3.2 del presente Disciplinare. Si procederà alla individuazione delle offerte anormalmente basse e alla valutazione della congruità delle stesse con le modalità indicate negli articoli 86, 87, 88 e 89 del D.lgs. 163/2006.

#### **3.1 Apertura dei Plichi**

Il giorno **13 gennaio 2014** alle **ore 10.00**, presso la sede della Stazione Appaltante in via Michele Ciafardini n° 25 a Pescara, in seduta pubblica, avrà luogo la prima seduta di gara.

Qualora necessario, le operazioni di gara continueranno, in seduta pubblica, nei successivi giorni lavorativi con inizio alle ore 10.00.

All’apertura saranno ammessi ad assistere i legali rappresentanti delle ditte interessate, ovvero persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

La Commissione, preliminarmente, procederà al controllo della integrità e regolarità dei plichi, alla apertura dei plichi ritenuti regolari e alla verifica della presenza negli stessi delle buste A, B e C.

La Commissione procederà, quindi, all’apertura della busta A - “Documentazione amministrativa” e alla verifica del suo contenuto onde verificarne la correttezza e la regolarità.

La Commissione, se necessario, inviterà i concorrenti, ai sensi dell’art. 46 del D. Lgs. 163/2006, a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, nei limiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del citato decreto; tali chiarimenti dovranno essere prodotti nei termini che stabilirà la Commissione, avendo riguardo all’economicità dei tempi del procedimento di gara.

La Commissione, quindi, procederà ad effettuare il sorteggio pubblico, scegliendo un numero di concorrenti non inferiore al 10% delle offerte presentate ed ammesse, eventualmente arrotondato all’unità superiore, ai quali sarà richiesto di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa richiesti nel presente disciplinare, così come stabilito dall’art. 48 del D. Lgs. 163/2006.

La Commissione, successivamente, in seduta pubblica, procederà all’apertura e alla verifica della documentazione inviata dai concorrenti sorteggiati a comprova di quanto dichiarato in sede di gara.

La Commissione, terminata la verifica, pronuncerà l’esito delle valutazioni effettuate elencando i nominativi dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara e di quelli esclusi.

La Commissione, infine, procederà, sempre in seduta pubblica, all’apertura della Busta B - “Offerta Tecnica” dei concorrenti ammessi, al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti, ai sensi del D.Lgs. n. 52 del 7 maggio 2012, articolo 12, convertito con legge 6 luglio 2012, n. 94.

La Commissione giudicatrice, successivamente, in una o più sedute riservate effettuerà la valutazione tecnica, sulla base della documentazione contenuta nella Busta B - Offerta tecnica;

l'assegnazione del punteggio tecnico verrà effettuata con il metodo indicato al punto 3.2.1 "Offerta tecnica".

La Commissione giudicatrice poi, in ulteriori sedute pubbliche, la cui ora e data saranno comunicate sul sito [www.pescaragas.it](http://www.pescaragas.it), procederà alla lettura dei punteggi tecnici assegnati, all'apertura della busta C - "Offerta economica", alla lettura dei valori espressi in lettere e alla assegnazione dei punteggi economici con i metodi di cui al punto 3.2.2. Infine, verranno sommati per ogni impresa i punteggi dell'offerta tecnica e i punteggi dell'offerta economica, utilizzando due cifre decimali, e verrà stilata la graduatoria finale provvisoria.

Si procederà poi all'individuazione delle offerte anomale secondo quanto prescritto all'art.86 comma 2 del DLgs 163/06. In presenza di offerte anormalmente basse, il Presidente della Commissione chiuderà la seduta pubblica e ne darà comunicazione al Responsabile del procedimento, che procederà alla verifica delle giustificazioni ai sensi degli artt.87 e 88 del DLgs 163/06 e secondo quanto previsto agli artt. 121 e 284 del DPR 207/10.

Le suddette giustificazioni potranno riguardare a titolo esemplificativo:

- il metodo di prestazione del servizio;
- le soluzioni tecniche adottate;
- le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori e/o per prestare il servizio;
- il rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza e condizioni del lavoro;
- l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;
- il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più significativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale del settore merceologico in oggetto e dell'area territoriale in cui si svolgerà il servizio.

Non saranno ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. È salvo quanto stabilito dall'art. 87 commi 4 e 5 del D. Lgs. 163/2006.

Il Presidente della Commissione, in seduta pubblica, dichiarerà l'anomalia delle offerte che, all'esito di procedimento di verifica, risulteranno non congrue e dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta risultata congrua.

L'aggiudicazione definitiva sarà effettuata con provvedimento dell'Amministratore Unico.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida, previa valutazione di congruità da parte della Stazione Appaltante.

È fatta salva la disciplina di cui all'art. 81 comma 3 del D. Lgs. 163/2006.

### **3.2 Criteri di Aggiudicazione e punteggio tecnico/economico**

Si procederà all'aggiudicazione a favore dell'impresa che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D. Lgs. 163/2006) secondo i criteri di valutazione sotto riportati.

Le offerte presentate dai concorrenti verranno sottoposte all'esame della Commissione giudicatrice all'uopo nominata, che formerà una graduatoria in base agli elementi che i concorrenti si impegnano a fornire, assegnando a ciascuno un punteggio, entro il limite massimo di ognuno, come segue:

Offerta tecnica	max 65 punti
Offerta economica	max 35 punti

### 3.2.1 Offerta tecnica: max 65 punti

Ai sensi dell'art. 83 comma 2 del D. Lgs. 163/2006, il punteggio minimo che l'impresa dovrà conseguire nella valutazione dell'offerta tecnica, per essere ammessa alla valutazione dell'offerta economica, è pari a **45 punti**.

1) PROGETTO GESTIONALE	Punti
<b>Modalità utilizzate per l'erogazione dei servizi, livelli e requisiti prestazionali proposto ai fini dell'ottimizzazione della funzionalità dei servizi</b>	
Capacità organizzativa, struttura logistica, staff tecnico, personale operativo, attrezzature, mezzi e strumentazioni messi a disposizione per l'erogazione dei servizi oggetto dell'appalto	12
Organizzazione del servizio di call center. Organizzazione servizio di reperibilità e pronto intervento. Tempestività tempi di intervento previsti	10
Sistema informativo (hardware e software) proposto per la gestione dei servizi	7
Prestazioni integrative/migliorative gestionali	8
Efficacia del piano manutentivo e frequenza degli interventi manutentivi proposti per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso	8
<b>Totale punti</b>	<b>45</b>

2) PROGETTO TECNICO	Punti
Qualità del progetto di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica relativo agli impianti di illuminazione pubblica	15
Qualità del sistema di regolazione del flusso luminoso punto-punto e del sistema di telegestione e telecontrollo offerto.	5
<b>Totale punti</b>	<b>20</b>

Così come previsto dall'allegato P comma II del D.P.R. n°207/2010 alle offerte tecniche regolarmente pervenute sarà attribuito il punteggio tecnico secondo la seguente formula:

$$CT(a) = \sum_n [ WT_i * VT (a)_i ]$$

dove:

- CT(a) = punteggio di valutazione dell'offerta tecnica (a);
- n = Numero totale dei requisiti;
- WT<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i) dell'offerta tecnica;

- $VT(a)_i$  = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;
- $\Sigma_n$  = sommatoria.

Così come previsto al comma II lettera a) punto 4 dello stesso allegato P del D.P.R. n°207/2010, l'attribuzione dei punteggi alle diverse voci dell'offerta tecnica, i  $VT(a)_i$ , è determinata dalla media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in base ai seguenti criteri motivazionali.

Sono stati previsti quattro livelli di giudizio da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione, e segnatamente:

- primo livello a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 1;
- secondo livello a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 0,60;
- terzo livello a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 0,25;
- quarto livello a cui corrisponde un coefficiente correttivo uguale a 0.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

I punti associati ad ogni singolo argomento / sottocriterio, moltiplicati per i coefficienti correttivi associati ai vari livelli meritocratici, saranno sommati tra di loro ed il totale del valore così ottenuto costituirà il punteggio da attribuire al singolo concorrente.

### 3.2.2 Offerta economica: max 35 punti

Il punteggio complessivo è così ripartito

- 1) **ribasso sull'importo posto a base di gara: max 25 punti**
- 2) **ribasso sui prezziari di cui al punto 2.4: max 3 punti**
- 3) **investimenti eccedenti il livello minimo del 10%: max 7 punti**

1) Il punteggio sul ribasso offerto da ciascun concorrente sull'importo posto a base di gara verrà assegnato mediante applicazione della formula prevista dall'Allegato P comma II lettera b) del D.P.R. n°207/2010 e ss.mm.ii:

$$P_i = 25 * C_i$$

Dove:

- $P_i$  = punteggio assegnato al concorrente i-esimo;
- 25 = punteggio massimo assegnabile al miglior ribasso;
- $C_i$  = coefficiente attribuibile al Ribasso del concorrente i-esimo, determinato come di seguito espresso:

- $C_i$  (per  $R_i \leq R_{Soglia}$ ) =  $X * R_i / R_{Soglia}$
- $C_i$  (per  $R_i > R_{Soglia}$ ) =  $X + (1,00 - X) * [(R_i - R_{Soglia}) / (R_{max} - R_{Soglia})]$

Dove:

- $R_i$  = ribasso offerto dal concorrente  $i$ -esimo;
- $R_{max}$  = miglior ribasso tra quelli offerti tra tutti i concorrenti;
- $RSoglia$  = media aritmetica dei valori dei ribassi offerti da tutti i concorrenti;
- $X=0,9$  (coefficiente individuato tra quelli possibili di cui all'Allegato P comma II lettera B del D.P.R. n°207/2010 e ss.mm.ii).

Lo stesso ribasso offerto sull'importo posto a base di gara sarà applicato, come indicato al punto 2.4 n. 1), anche al costo per ogni punto luce di cui all'allegato 7) nel caso di diminuzione o aumento del numero dei punti luce.

2) Il punteggio sul ribasso offerto da ciascun concorrente sull'elenco prezzi della Stazione Appaltante (allegato 4 – Documentazione, di cui al punto 1.7), sul prontuario “Prezzi informativi delle opere edili nella Regione Abruzzo” in corso di validità per il 2013 e sul prezzario DEI in corso di validità per il 2013 sarà assegnato secondo la seguente formula:

$$PM_i = 3 * (SEPU_n / SEPU_{max})$$

Dove:

- $PM_i$  = punteggio attribuito al singolo partecipante
- $SEPU_n$  = sconto offerto dal concorrente in esame
- $SEPU_{max}$  = sconto più elevato proposto dai concorrenti in esame

3) Il punteggio per gli investimenti eccedenti il minimo del 10% dell'importo posto a base d'appalto, sarà assegnato secondo la seguente formula:

$$PM_i = 7 * (IMP_i / IMP_{max})$$

Dove:

- $PM_i$  = punteggio attribuito al concorrente  $i$ -esimo
- $IMP_i$  = importo eccedente il minimo d'obbligo previsto dal disciplinare offerto dal concorrente in esame
- $IMP_{max}$  = importo massimo eccedente il minimo d'obbligo previsto dal disciplinare offerto tra i concorrenti

### 3.3 Ulteriori informazioni

- I pagamenti e la contabilità saranno effettuati in conformità a quanto stabilito nel capitolato d'oneri.
- La Stazione Appaltante precisa che si riserva fin d'ora di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 140, comma 1, del D. Lgs. 163/2006.
- In caso di mancata stipula del contratto, la Stazione appaltante potrà interpellare i soggetti inseriti nella graduatoria risultante dalla procedura di gara, fino al quinto offerente.

- I concorrenti dovranno indicare il domicilio eletto e l'indirizzo di posta elettronica (oppure, se in possesso, l'indirizzo di posta elettronica certificata), espressi in stampatello, per l'invio delle comunicazioni di cui all'art.79 - comma 5 del Codice. In mancanza di indirizzo di posta elettronica, l'indicazione del numero di fax con l'espressa autorizzazione all'utilizzo dello stesso per l'invio delle predette comunicazioni.
- Le dichiarazioni sostitutive dovranno essere rese utilizzando preferibilmente i moduli predisposti dalla Stazione appaltante e disponibili sul sito Internet [www.pescaragas.it](http://www.pescaragas.it), ovvero in conformità degli stessi.
- L'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione appaltante le spese sostenute per la pubblicità legale sui quotidiani entro 60 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 34 c. 35 del D.L. 179/12 convertito nella Legge 221/12.

Pescara, 04/11/2013

L'AMMINISTRATORE UNICO  
dr. Tullio TONELLI