

PESCARA ENERGIA SPA

OGGETTO: *Determina di affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 per prestazioni tecniche inerenti alle diverse pratiche e al rilascio di certificazioni di idoneità strutturale degli edifici di proprietà del Comune di Pescara, all'Ing. Carlo Galimberti - CIG: Z1C3CD35B7.*

IL DIRETTORE TECNICO,

PREMESSO che

- con Deliberazione di C.C. n. 16 del 05 marzo 2020, esecutiva nelle forme di legge, il Consiglio Comunale di Pescara si è pronunciato favorevolmente in ordine alla presa d'atto dello studio di fattibilità redatto dal Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità comunale, in ordine alla convenienza economica e gestionale dei servizi tecnologici di proprietà da trasferire a Pescara Energia S.p.A.;
- il giorno 28 aprile 2020 presso l'ufficio del Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità si è proceduto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio e pertanto alla conseguente consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;
- alla luce del verbale di consegna degli impianti tutti i servizi rientranti nella consistenza del patrimonio dell'Ente devono essere assunti dalla Pescara Energia Spa;
- la Società, conformemente al proprio Statuto ed in base alle richieste dell'Amministrazione Comunale, si impegna a svolgere tutte le attività direttamente connesse allo svolgimento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, termici, idricosanitari, di illuminazione, di videosorveglianza, antintrusione, di terra, per la produzione di energia rinnovabile, degli impianti di risalita (ascensori), e di tutti gli altri impianti tecnologici ubicati in aree o immobili comunali;
- con Delibera n. 20 del 4/02/2022 del Consiglio Comunale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, nel quale hanno trovato declinazione gli obiettivi strategici desunti dalle Linee programmatiche di mandato, all'interno delle quali sono delineate le azioni da intraprendere nel quinquennio 2019-2024;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 25 del 14-02-2022 ha approvato il bilancio di previsione 2022 - 2024, di competenza e di cassa, secondo gli schemi di cui al D.lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 04/03/2022 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione e Piano della Performance 2022 - 2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 04/03/2022 l'Amministrazione Comunale ha preso atto della concessione da parte di BEI (Banca Europea degli investimenti) del finanziamento richiesto dal Comune di Pescara nell'ambito del progetto denominato "Climate Action & Circular Economy", per una quota delle risorse, pari ad € 15.000.000,00 destinata alla realizzazione degli interventi riqualificazione energetica degli edifici di proprietà comunale, per il tramite di Pescara Energia S.p.a.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 983 del 10/11/2022 è stato approvato il nuovo Piano Industriale 2023-2025 di Pescara Energia S.p.a., con lo scopo di programmare e organizzare in una dimensione temporale predefinita, tutte le attività e le risorse necessarie per la realizzazione dei fini istituzionali e degli obiettivi elaborati, in assoluta coerenza con le linee programmatiche indicate nel DUP 2022-2024;
- la Società Pescara Energia Spa, nello svolgimento delle proprie attività e con riferimento al suddetto Piano Industriale si è attivata con immediatezza, passando alla fase operativa, in linea con l'incipit fatto pervenire dall'Ente Civico, sulla centralità e valorizzazione del patrimonio immobiliare a forte presenza di stakeholder, in particolare l'utenza scolastica, avviando un percorso di "Interventi di promozione dell'istituzione delle Comunità Energetiche da fonti rinnovabili" fissando l'ambizioso e

prestigioso obiettivo di rendere gli edifici di proprietà del Comune di Pescara parte integrante delle Comunità Energetiche;

PRESO ATTO che la Società Pescara Energia Spa ha avviato e programmato diversi lavori di realizzazione di impianti fotovoltaici e relamping led presso alcuni edifici scolastici e impianti sportivi nella Città di Pescara per i quali si rende opportuno una serie di controlli strutturali per l'accoglimento di nuovi impianti;

CONSIDERATO che, sulla base dell'esperienza acquisita ad oggi, ai fini di indagare quali edifici di proprietà del Comune di Pescara possono essere interessati all'accoglimento degli impianti fotovoltaici per la creazione delle Comunità Energetiche nella Città di Pescara e all'accoglimento di corpi illuminati per la riqualificazione energetica, risulta necessario affidare il servizio in oggetto;

VISTI:

- il dispositivo del 12/10/2023 redatto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 col quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), il P.I. Vincenzo Baldassarre;
- dichiarazione rilasciata dal RUP relativa all'assenza di conflitti di interesse in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012 e dell'art. 16 del Codice di Contratti;
- la ricerca di mercato per l'individuazione di un professionista disponibile ad eseguire nel breve tempo il servizio di cui trattasi;

CONSIDERATO che, a seguito di richiesta di preventivo, il professionista, Dott. Ing. Carlo Galimberti, con sede legale in via dei Peligni, n. 83, 65127, Pescara (PE), C.F. GLMCRL49C14G482W e P.IVA 00124910688, iscritto all'albo professionale degli ingegneri della provincia di Pescara con n. 283, si è reso disponibile allo svolgimento del servizio in oggetto per il rilascio dei certificati di idoneità strutturale, inviando la propria offerta economica in data 08/10/2023 per un compenso pari a € 700,00 oltre Iva di Legge e oneri per gli edifici già interessati dai su citati lavori;

DATO ATTO che ad oggi non è possibile stimare le strutture che potenzialmente sono interessare dall'accoglimento dei nuovi impianti e le pratiche ad essi legate, la Stazione Appaltante ha deciso di impegnare un importo stimato pari a € 30.000,00 oltre Iva di Legge e oltre oneri;

RICHIAMATI:

- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, ai sensi del quale le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- l'art. 25, comma 2 del D. Lgs 36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- il servizio di cui trattasi non è presente sulle piattaforme di approvvigionamento;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D. Lgs 36/2023 tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

RICHIAMATO l'art. 17 commi 1 e 2 del D. Lgs 36/2023 che cita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in caso di affidamento diretto, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

CONSIDERATO che il corrispettivo stimato è inferiore alla soglia prevista dall'art.50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., a mente del quale "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) mediante "affidamento diretto per dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

DATO ATTO che:

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro;
- visto l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art.37 del Dlgs n.36/2023;

RITENUTO il Professionista suddetto affidabile, competente e in possesso di documentate esperienze idonee alle prestazioni contrattuali;

RITENUTA altresì l'offerta congrua e conveniente con riferimento ai prezzi di mercato normalmente praticati per prestazioni similari;

DATO ATTO che si intende procedere nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs 36/2023, nel rispetto dei principi del risultato di tempestività, miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, legalità, trasparenza, concorrenza, efficienza, efficacia, economicità, della fiducia, di accesso al mercato, di buona fede e tutela dell'affidamento di cui agli artt. 1, 2, 3, 4, e 5 del Codice;

VISTO l'articolo 18, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi di quale il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'[allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b\)](#), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del [codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82](#), in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

RITENUTO, in ragione di quanto esposto, di poter affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio denominato "prestazioni tecniche inerenti alle pratiche e al rilascio di certificazioni per gli edifici di proprietà del Comune di Pescara per l'accoglimento degli impianti fotovoltaici" all'Ing. Carlo Galimberti con sede legale in via dei Peligni, n. 83, 65127, Pescara (PE), C.F. GLMCRL49C14G482W e P.IVA 00124910688, per un importo stimato massimo pari a € 30.000,00 oltre Iva di Legge ed oneri, al di fuori delle piattaforme digitali per l'approvvigionamento della pubblica amministrazione, fermo restando che per ciascun intervento sarà stabilito il relativo compenso mediante l'applicazione dei parametri e categorie stabilite dalla normativa vigente per le attività professionali di che trattasi;

VISTO l'art. 52, comma 1 secondo cui nelle procedure di affidamento di cui all'[articolo 50, comma 1, lettere a\) e b\)](#), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

VERIFICATO che:

- è stata eseguita la verifica del Casellario ANAC, effettuata on-line al portale www.anticorruzione.it tramite il servizio delle "Annotazioni riservate" in data 12/10/2023, che non ha evidenziato annotazioni sull'operatore economico suddetto;
- è stata accertata la regolarità contributiva, così come risulta dal documento rilasciato da Inarcassa il 16/10/2023 e DURC n. protocollo INPS_37520613 con scadenza al 11.01.2024;
- il professionista ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto e di stipula dei relativi contratti di cui al D.Lgs. n. 36/2023";
- l'affidatario ha sottoscritto la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- l'efficacia dell'aggiudicazione così disposta è subordinata al possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti di cui al Titolo IV, Capo II del D. lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che:

- il CIG di riferimento del presente affidamento è quello indicato in oggetto;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dall'Operatore economico ed acquisiti agli atti;

VISTO il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico del 28 dicembre 2022 con la quale, in attuazione del modello gestionale che Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte dei numerosi servizi di pubblico interesse a cui la stessa Società soprintende, svincolando i procedimenti da potenziali ritardi burocratici e, allo stesso tempo, venivano individuate le risorse economiche da destinare al Direttore Tecnico per la gestione delle attività;

VISTO il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n° 36 e ss. mm. ii.;

VISTO il D.lgs 175/2016 e ss.mm.ii.

VISTO il D. Lgs 50/2016 per gli articoli ancora in vigore sino al 31/12/2023;

DETERMINA

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di **affidare** all'Ing. Carlo Galimberti con sede legale in via dei Peligni, n. 83, 65127, Pescara (PE), C.F. GLMCRL49C14G482W e P.IVA 00124910688 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 il servizio denominato "prestazioni tecniche inerenti alle pratiche e al rilascio di certificazioni per gli edifici di proprietà del Comune di Pescara per l'accoglimento di nuovi impianti, per un importo stimato massimo pari a € 30.000,00 oltre Iva di Legge ed oneri, al di fuori delle piattaforme digitali per l'approvvigionamento della pubblica amministrazione, fermo restando che per ciascun intervento sarà stabilito il relativo compenso mediante l'applicazione dei parametri e categorie stabilite dalla normativa vigente per le attività professionali di che trattasi;

- 3) **di adottare** il presente atto ai sensi ai sensi del art. 17 del D. Lgs. 36/2023 stabilendo che:
- a) il fine del contratto è il rilascio di certificati di idoneità strutturale degli edifici;
 - b) il valore economico per un importo stimato massimo pari a € 30.000,00 oltre Iva di Legge ed oneri, fermo restando che per ciascun intervento sarà stabilito il relativo compenso mediante l'applicazione dei parametri e categorie stabilite dalla normativa vigente per le attività professionali di che trattasi;
 - c) il contratto è costituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso nonché dalla sottoscrizione dello Schema di Contratto;
 - d) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nella presente determinazione e nello Schema di Contratto;
 - e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
 - f) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario è prevista la risoluzione del contratto/affidamento ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4) **di prendere atto che:**
- il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
 - di comunicare inoltre che la fattura dovrà essere emessa in regime di split payment;
- 5) **di precisare** che ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. la presente determinazione equivale a proposta di aggiudicazione, la quale diverrà aggiudicazione immediatamente efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 6) **di dare atto che**, in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto, il sottoscritto Direttore Tecnico, non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall'art. 6-bis ex legge 241/90 nonché dall'art. 16 del Codice dei Contratti;
- 7) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. 36/2023 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara lì 16 ottobre 2023

IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Luigi Caruso
Pescara Energia SPA
IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Caruso

