PESCARA ENERGIA S.P.A.

RDO 3693276: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SISTEMI DI COPERTURA DELLA SCUOLA 'IGNAZIO SILONE' DEL COMUNE DI PESCARA – CIG: 9975563EFE

- Importo complessivo a base di gara: **€ 281.962,13** = (diconsi euro duecentottantunomilanovecentosessantadue/13)

Di cui

- **€ 64.243,11** per costo della manodopera determinato dalla Stazione Appaltante;
- **€ 95.982,70** oneri della sicurezza (comprensivo dei relativi costi della manodopera);

Importo a base d'asta soggetto a ribasso: € 121.736,32.

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventitre il giorno 22 del mese di agosto alle ore 10,00 in Pescara presso la sede di Pescara Energia S.p.a., il seggio di gara composto dal Presidente Dr. Mauro D'Andreamatteo, dal P.I. Vincenzo Baldassarre, in qualità di testimone, e dal Geom. Ettore D'Orazio verbalizzante, si riunisce in seduta pubblica e procede all'esame delle offerte.

PREMESSO che:

- con Determina n.83 del 04 agosto 2023 è stata indetta la procedura negoziata attraverso richiesta di offerta (RDO) sul MEPA rivolta ad operatori economici abilitati al Bando Lavori, Categoria OG1 – Edifici civili e industriali, da espletarsi secondo il criterio dell'offerta con il prezzo più basso, sugli elaborati progettuali predisposti dalla Pescara Energia S.p.A., ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs.36/2023 e s.m.i.;

- con la medesima determina si è stabilito che gli operatori economici da invitare sono stati individuati all'interno della Categoria OG1 – Edifici civili e industriali;
- con RDO n° 3693276 il giorno 4 agosto 2023 è stata attivata la procedura di gara sul MEPA dove sono stati invitati a formulare un'offerta i seguenti 5 (cinque) operatori, come suddetto abilitati al Bando Lavori, Categoria OG1 – Edifici civili e industriali: GEO SERVICE SAS, IMPRESA DI CINTIO SRL, CESARINI CARPENTERIE METALLICHE SRL, COSTRUZIONI GENERALI CLAMA SRL e EDILIZIA D'ANSELMO di D'ANSELMO GIANCARLO;
- si stabiliva la data del 21 agosto 2023 alle ore 10:00 come termine per la presentazione delle offerte;
- entro tale termine risultano pervenute le seguenti 2 (due) offerte, da parte dei sottoindicati operatori economici, come da elenco rilasciato dal sistema in esito alla procedura di acquisizione automatica delle offerte presentate:

Denominazione concorrente	Data presentazione offerta
COSTRUZIONI GENERALI CLAMA SRL	10/08/2023
GEO SERVICE SAS	20/08/2023

Il verificatore dei requisiti di carattere generale, tecnico- organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi della Delibera attuativa AVCP n.111 del 20.12.2012, così come aggiornata con Deliberazione Anac n. 157 del 17.02.2016 (come da indicazioni operative di cui ai Comunicati del Presidente ANAC del 4 e del 11 maggio 2016) è il Geom. Ettore D'Orazio;

TUTO CIO' PREMESSO

Il seggio inizia le operazioni di gara.

Preliminarmente il Presidente prende atto della insussistenza, in capo a ciascun componente del Seggio di Gara, delle cause di incompatibilità e/o inconferibilità previsti dalla legge-come da dichiarazioni acquisite, e dichiara validamente aperta la seduta.

Il Presidente precisa che il verificatore FVOE, al termine delle operazioni di gara, provvederà:

1. Per gli operatori che hanno presentato il PASSOE, a verificare la conformità delle informazioni inserite dagli stessi nel sistema FVOE, come previsto nella delibera attuativa AVCP n. 111 del 20-12-2012 e successivo aggiornamento con delibera attuativa AVCP n. 464 del 27-07-2022;
2. Per gli operatori che non hanno presentato il PASSOE, alla acquisizione provvisoria dei medesimi nell'elenco dei partecipanti, così come previsto nella predetta delibera n. 111 dell'Autorità.

Il Presidente prende atto dell'elenco delle offerte pervenute con indicazione degli operatori concorrenti rilasciato dal Sistema in esito all'acquisizione automatica delle offerte presentate come riportato in premessa.

Successivamente il Presidente procede alla verifica della regolarità delle offerte inserite nel Sistema dagli operatori economici partecipanti, riscontrando la presenza e la regolarità della documentazione relativa alle seguenti buste virtuali:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa-

BUSTA B – Offerta Economica-

Il Presidente precisa preliminarmente che per l'esame della documentazione amministrativa-busta virtuale A- procederà con il seguente iter:

1. apertura dei file che costituiscono la documentazione richiesta;
2. contestuale salvataggio dei predetti documenti nell'apposito fascicolo informatico di gara;
3. stampa, ove necessario, al solo fine di un più agevole esame della documentazione.

Il Presidente procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, inserendo di volta in volta a sistema l'esito dell'esame, mediante la funzione *"approvato/non approvato"* con il seguente risultato finale:

Denominazione concorrente	Approvato/non Approvato
COSTRUZIONI GENERALI CLAMA S.R.L	Ammesso
GEO SERVICE SAS	Ammesso

Conclusa la verifica della documentazione amministrativa si passa dunque all'esame dell'offerta economica -busta virtuale B-;

Il Presidente prende atto che il numero delle offerte valide economiche risultanti a sistema è pari a 2 (due) e al termine delle verifiche documentali Amministrativo-economiche, viene redatto il seguente prospetto provvisorio secondo il criterio del prezzo più basso stilata del MEPA:

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Denominazione concorrente	Valore complessivo dell'offerta
GEO SERVICE SAS	95.952,56 Euro - 21,18 **punti percentuale**
COSTRUZIONI GENERALI CLAMA S.R.L	113.531,29 Euro - 6,74 **punti percentuale**

Il Presidente, preso atto che il numero delle offerte è pari a 2 (due), inferiore a cinque, rileva che non sussiste il presupposto necessario per poter procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023.

Il Presidente prende atto che l'offerta migliore è risultata essere quella presentata dall'Operatore Economico GEO SERVICE SAS, con sede legale in via Stradonetto, n. 112/7 65128 Pescara (PE) e per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate propone al Responsabile Unico del Progetto per la relativa approvazione ai sensi dell'art 17 del D.Lgs. 36/2023 l'aggiudicazione dell'Appalto a favore dell'operatore economico suddetto.

Le operazioni si concludono alle ore 10:30.

Redatto, il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL Presidente

Dott. Mauro D'Andreamatteo

Il Testimone verificatore

P.I. Vincenzo Baldassarre

Il Testimone verbalizzante

Geom. Ettore D'Orazio