

PESCARA ENERGIA SPA

OGGETTO: Determina di affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 per il servizio di pulizia degli uffici di Pescara Energia Spa, alla ditta "FUTURA SERVIZI SRLS"; CIG: Z593C42F81.

IL DIRETTORE TECNICO,

PREMESSO che

- con Deliberazione di C.C. n. 16 del 05 marzo 2020, esecutiva nelle forme di legge, il Consiglio Comunale di Pescara si è pronunciato favorevolmente in ordine alla presa d'atto dello studio di fattibilità redatto dal Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità comunale, in ordine alla convenienza economica e gestionale dei servizi tecnologici di proprietà da trasferire a Pescara Energia S.p.A.;
- il giorno 28 aprile 2020 presso l'ufficio del Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità si è proceduto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio e pertanto alla conseguente consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;
- alla luce del verbale di consegna degli impianti tutti i servizi rientranti nella consistenza del patrimonio dell'Ente devono essere assunti dalla Pescara Energia Spa;
- la Società, conformemente al proprio Statuto ed in base alle richieste dell'Amministrazione Comunale, si impegna a svolgere tutte le attività direttamente connesse allo svolgimento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, termici, idricosanitari, di illuminazione, di videosorveglianza, antintrusione, di terra, per la produzione di energia rinnovabile, degli impianti di risalita (ascensori), e di tutti gli altri impianti tecnologici ubicati in aree o immobili comunali,

CONSIDERATO che la Società scrivente non dispone di proprie risorse per la gestione del servizio di pulizia dei propri uffici necessario per garantire la cura dei luoghi di lavoro e pertanto occorre appaltare tale servizio ad un operatore economico esterno;

VISTA la scadenza in data 31-08-2023 dell'attuale contratto, si ha la necessità di affidare nuovamente il servizio suddetto per il periodo di un anno al fine di assicurarne la prosecuzione indispensabile;

DATO ATTO che si intende procedere nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs 36/2023, nel rispetto dei principi del risultato di tempestività, miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, legalità, trasparenza, concorrenza, efficienza, efficacia, economicità, della fiducia, di accesso al mercato, di buona fede e tutela dell'affidamento di cui agli artt. 1, 2, 3, 4, e 5 del Codice;

VISTA la disposizione del 23/08/2023 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), il Dr. Mauro D'Andreamatteo, Responsabile Amministrativo di Pescara Energia;

PRESO ATTO della dichiarazione del RUP relativa all'assenza di conflitti di interesse in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012 e dell'art. 16 del Codice di Contratti;

VISTO il preventivo di spesa ricevuto, ns. prot. n. 1416 del 23/08/2023, da parte della Ditta Futura Servizi srls, Impresa di pulizie sia civili che industriali, con sede legale in via del Circuito, n. 228 Pescara (PE), P. Iva e C. F. 02164010684, la quale per il servizio indicato in oggetto per il periodo di un anno ha richiesto l'importo di € 15.600,00, oltre Iva di Legge, comprensivo di: pulizia e disinfezione tre volte a

settimana dei servizi igienici, raccolta spazzatura e carta con frequenza bisettimanale, lavaggio della pavimentazione, spolveratura dei mobili e arredi vari degli uffici e lavaggio trimestrale dei vetri;

RITENUTA la Ditta suddetta affidabile e competente per prestazioni già svolte per la Società scrivente e l'offerta conveniente con riferimento ai prezzi di mercato normalmente praticati per prestazioni similari;

DATO ATTO che trattandosi di importo inferiore ai 140.000,00 euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici" è consentito l'affidamento diretto di servizi e forniture a operatore economico qualificato senza previa consultazione di due o più operatori, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;

RICHIAMATO l'art. 17 commi 1 e 2 del D. Lgs 36/2023 che cita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in caso di affidamento diretto, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

RITENUTO, in ragione di quanto esposto, di poter affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, i servizi indicati in oggetto alla Società Futura Servizi srls, con sede in legale in via del Circuito, n. 228 Pescara (PE), P. Iva e C. F. 02164010684, per l'importo di € 15.600,00, oltre Iva di Legge;

VISTO l'articolo 18, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi di quale il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

VISTO l'art. 52, comma 1 secondo cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

VERIFICATO che:

- è stata eseguita la verifica del Casellario ANAC, effettuata on-line al portale www.anticorruzione.it tramite il servizio delle "Annotazioni riservate" che non ha evidenziato annotazioni sull'operatore economico suddetto;
- è stata accertata la regolarità contributiva, così come risulta dal DURC numero Protocollo INPS_35893091 scadenza validità 05/09/2023;
- è stato rilasciato il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) ai sensi dell'art. 91 cc. 3 e 4 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 59 della direttiva 2014/24/UE; come da nota protocollo 6212 del 30/06/2023 del MIT, i riferimenti normativi al D. Lgs 50/2016 del DGUE "devono intendersi come sostituiti dai corrispondenti riferimenti di cui al D. Lgs. 36/2023. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, nelle more del tempestivo aggiornamento degli allegati delle menzionate Linee

guida di AgID e del conseguente recepimento delle modifiche da parte degli stessi, continuano a utilizzare la modulistica attualmente in uso";

- l'affidatario ha sottoscritto la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dall'Operatore economico ed acquisiti agli atti;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è quello indicato in oggetto;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico del 28 dicembre 2022 con la quale, in attuazione del modello gestionale che Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte dei numerosi servizi di pubblico interesse a cui la stessa Società soprintende, svincolando i procedimenti da potenziali ritardi burocratici e, allo stesso tempo, venivano individuate le risorse economiche da destinare al Direttore Tecnico per la gestione delle attività;

VISTO il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n° 36 e ss. mm. ii.;

VISTO il D.lgs 175/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di **affidare** alla Ditta "Futura Servizi srls" con sede legale in via del Circuito, n. 228 Pescara (PE), P. Iva e C. F. 02164010684 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 il servizio di pulizia degli uffici di Pescara Energia, per un importo totale pari a € 15.600,00 oltre Iva di Legge;
- 3) di **adottare** il presente atto ai sensi ai sensi del art. 17 del D. Lgs. 36/2023 stabilendo che:
 - a) il fine del contratto è l'esecuzione del servizio di pulizia come sopra citato';
 - b) il valore economico per un importo pari ad euro € 15.600,00 oltre Iva di legge;
 - c) il contratto è costituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso;
 - d) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nella presente determinazione;
 - e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
 - f) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario è prevista la risoluzione del contratto/affidamento ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4) di **prendere atto che**:
 - il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
 - di comunicare inoltre che la fattura dovrà essere emessa in regime di split payment;
- 5) di **precisare** che ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. la presente determinazione equivale a proposta di aggiudicazione, la quale diverrà aggiudicazione

immediatamente efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- 6) **di dare atto che**, in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto, il sottoscritto Direttore Tecnico, non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall'art. 6-bis ex legge 241/90 nonché dall'art. 16 del Codice dei Contratti;
- 7) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. 36/2023 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara lì 30 agosto 2023

IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Luigi Caruso
Pescara Energia S.p.A.
IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Caruso