

PESCARA ENERGIA S.P.A.

RDO 3578038: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO su MEPA AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESENTI PRESSO GLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCARA. – CIG: 98403376FA

-Base d'asta € 212.253,23 = (diconsi euro DUECENTODODICIMILADUECENTOCINQUANTATRE/23) IVA esclusa, di cui € 209.253,23 = a base di gara (soggetto a ribasso) ed € 3.000,00 = per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)

VERBALE N. 1

L'anno duemilaventitre il giorno 13 del mese di giugno, alle ore 10:30, in Pescara presso la sede di Pescara Energia S.p.a., il seggio di gara composto dal Presidente Ing. Giovanni Luigi Caruso, dal Geom. Galileo Ciferri, in qualità di testimone e dal Dott. Mauro D'Andreamatteo verbalizzante, si riunisce in seduta pubblica e procede all'esame delle offerte.

PREMESSO:

- che con Determina n.53 del 24 maggio 2023 è stata indetta la procedura negoziata attraverso richiesta di offerta (RDO) sul MEPA rivolta ad operatori economici abilitati al Bando "Manutenzione e riparazione impianti – Categoria "Impianti antincendio" da espletarsi secondo il criterio dell'offerta con il prezzo più basso, sugli elaborati progettuali predisposti dalla Pescara Energia S.p.A., ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

- che con la medesima determina si è stabilito che gli operatori economici da invitare sono stati individuati all'interno del Bando "Servizi" - Categoria "Impianti antincendio";

- che con RDO n° 3578038 il giorno 24 maggio 2023 è stata attivata la procedura di gara sul MEPA;
- che si stabiliva la data del 08 giugno 2023 alle ore 12:00 come termine per la presentazione delle offerte;
- che in data 07/06/2023 è pervenuta una richiesta di chiarimenti da parte dell'OE invitato, DS Elettroimpianti Srl in merito all'assenza tra i documenti di gara del documento "Lettera di Invito/Disciplinare" da cui desumere soprattutto le caratteristiche del documento da inserire nell'offerta economica relativo ai costi della manodopera;
- che in data 08/06/2023 si è provveduto ad inserire il suddetto documento a Sistema;
- che con Determina del 08/06/2023 si è proceduto a formale proroga del termine di presentazione delle offerte, per ulteriore 4 (quattro) giorni rispetto al termine inizialmente fissato;
- che in data 08/06/2023 veniva inviata agli Operatori economici invitati il documento "avviso di proroga termini per la presentazione delle offerte" n. protocollo 985/2023 con termine ultimo di presentazione offerte al 12/06/2023 ore 12:00;
- che entro il tale termine risultano pervenute le seguenti 3 (tre) offerte, su 5 (cinque) OE invitati da parte dei sottoindicati operatori economici, come da elenco rilasciato dal sistema in esito alla procedura di acquisizione automatica delle offerte presentate:

Denominazione concorrente	Data presentazione offerta
CBRE GWS TECHNICAL DIVISION SRL	NESSUNA OFFERTA
CSQ ESTINTORI SRL	12/06/2023 11:20:24
DS ELETTROIMPIANTI SRL	12/06/2023 10:30:32
OVREMA ESTINTORI SRL	NESSUNA OFFERTA
PREVENZIONE INCENDIO SRL	05/06/2023 10:51:45

Il verificatore dei requisiti di carattere generale, tecnico- organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi della Delibera attuativa AVCP n.111 del 20.12.2012, così come aggiornata con Deliberazione Anac n. 157 del 17.02.2016(come da indicazioni operative di cui ai Comunicati del Presidente ANAC del 4 e del 11 maggio 2016) è il Rup Geom. Galileo Ciferri;

TUTO CIO' PREMESSO

Il seggio inizia le operazioni di gara.

Preliminarmente il Presidente prende atto della insussistenza, in capo a ciascun componente del Seggio di gara, delle cause di incompatibilità e/o inconferibilità previsti dalla legge-come da dichiarazioni acquisite, e dichiara validamente aperta la seduta.

Il Presidente precisa che il verificatore FVOE, al termine delle operazioni di gara, provvederà:

1. Per gli operatori che hanno presentato il PASSOE, a verificare la conformità delle informazioni inserite dagli stessi nel sistema FVOE, così come previsto nella delibera attuativa AVCP n. 111 del 20-12-2012 e successivo aggiornamento con delibera attuativa AVCP n. 464 del 27-07-2022;
2. Per gli operatori che non hanno presentato il PASSOE, alla acquisizione provvisoria dei medesimi nell'elenco dei partecipanti, così come previsto nella predetta delibera n. 111 dell'Autorità.

Il Presidente prende atto dell'elenco delle offerte pervenute con indicazione degli operatori concorrenti rilasciato dal Sistema in esito all'acquisizione automatica delle offerte presentate come riportato in premessa.

Successivamente il Presidente procede alla verifica della regolarità delle offerte inserite nel Sistema dagli operatori economici partecipanti, riscontrando la presenza e la regolarità della documentazione relativa alle seguenti buste virtuali:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa-

BUSTA B – Offerta Economica-

Il Presidente precisa preliminarmente che per l'esame della documentazione amministrativa-busta virtuale A- procederà con il seguente iter:

1. Apertura dei files che costituiscono la documentazione richiesta;
2. Contestuale salvataggio dei predetti documenti nell'apposito fascicolo informatico di gara;
3. Stampa, ove necessario, al solo fine di un più agevole esame della documentazione.

Il Presidente procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, con il seguente risultato finale:

Denominazione concorrente	Stato
CSQ ESTINTORI SRL	Amnesso
DS ELETTOIMPIANTI SRL	Amnesso
PREVENZIONE INCENDIO SRL	Amnesso

Conclusa la verifica della documentazione amministrativa si passa dunque all'esame dell'offerta economica -busta virtuale B-;

Il Presidente prende atto che il numero delle offerte valide economiche risultanti a sistema è pari a 3 (tre) e al termine delle verifiche documentali Amministrativo-economiche, viene redatto il seguente prospetto desunto dalla graduatoria di aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso stilata del MEPA:

Classifica della gara (Prezzo più basso – Percentuali a ribasso)

Denominazione concorrente	Valore economico dell'offerta
PREVENZIONE INCENDIO SRL	24,79

Denominazione concorrente	Valore economico dell'offerta
CSQ ESTINTORI SRL	23,00
DS ELETTROIMPIANTI SRL	17,9

Il Presidente, preso atto che il numero delle offerte è pari a 3 (tre) -inferiore a cinque- rileva che non sussiste il presupposto necessario per poter procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art.97, comma 2-bis del D.lgs. 50/2016 e che non sussiste, conseguentemente, il presupposto di un numero di offerte pari a 5 per poter procedere, ai sensi del comma 8 del citato art.97, così come derogato dall'art.1, comma 3 della Legge n.120/2020.

Il Presidente dichiara che, pertanto, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi del citato art. 97, comma 2-bis e prende atto che l'offerta migliore, risultata essere quella presenta dall'operatore economico PREVENZIONE INCENDIO S.R.L. con sede in va XX Settembre, 311, 67051, Avezzano (AQ) P. Iva 01561160662, in favore del quale è proposta l'aggiudicazione, che verrà trasmessa al Rup per gli atti consequenziali.

Si prende atto che l'operatore economico ha dichiarato di non voler subappaltare nei limiti previsti dal Codice.

Le operazioni si concludono alle ore 11:30

Redatto, il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Giovanni Luigi Caruso

I Testimoni

Geom. Galileo Ciferni

Il Testimone verbalizzante

Dott. Mauro D'Andreamatteo

