

## PESCARA ENERGIA S.p.A. CON SOCIO UNICO

PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO su MEPA AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATTA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESENTI PRESSO GLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCARA - CIG:98403376FA. - PROROGA TERMINI PRESENTAZIONE OFFERTE.

Il Direttore Tecnico,

### PREMESSO che

- con Deliberazione di C.C. n. 16 del 05 marzo 2020, esecutiva nelle forme di legge, il Consiglio Comunale di Pescara si è pronunciato favorevolmente in ordine alla presa d'atto dello studio di fattibilità redatto dal Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità comunale, in ordine alla convenienza economica e gestionale dei servizi tecnologici di proprietà da trasferire a Pescara Energia S.p.A.;
- con il medesimo provvedimento sono stati approvati gli schemi di Statuto e di contratto disciplinante i rapporti fra l'Amministrazione Comunale e la Pescara energia Spa;
- in attuazione dell'atto consiliare, il Dirigente competente, con propria Determina Dirigenziale n. 519 del 14 aprile 2020 ha provveduto ad affidare a far data dal 01 maggio 2020 e fino al 31 marzo 2035 il "Servizio di sistema integrato di gestione energetica e manutentiva del patrimonio immobiliare dell'Ente Comunale" alla Pescara energia Spa;
- in data 22 aprile, tra le parti, è stato sottoscritto il contratto di Servizio di sistema integrato di gestione energetica e manutentiva del patrimonio immobiliare dell'Ente Comunale e che in data 28 aprile 2020 è stato redatto il verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio, a seguire la consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;
- il giorno 28 aprile 2020 presso l'ufficio del Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità si è proceduto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio e pertanto alla conseguente consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;

**RILEVATO** che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePA è presente tra i Servizi il Bando "Manutenzione e riparazione impianti" - Categoria "Impianti antincendio" e la procedura negoziata è rivolta ad operatori economici abilitati, quindi in possesso dei requisiti tecnici ed economici necessari per l'iscrizione, al suddetto Bando con il criterio dell'offerta con il prezzo più basso, sull'elenco prezzi predisposto dalla Pescara Energia S.p.A., ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

**STABILITO** che l'importo complessivo dell'appalto Importo massimo stimato: € 212.253,23, oltre IVA di cui Oneri per la sicurezza pari a € 3.000,00 oltre IVA non soggetti a ribasso per un periodo di 24 mesi e comprensivo di canone relativo all'eventuale proroga di 12 mesi, a decorrere dalla data di stipula del Contratto come indicato nell'art.3 del Capitolato speciale d'Appalto;

**VISTA** la determina dirigenziale del 24/05/2023 di indizione della "procedura negoziata mediante RdO su MePA avente ad oggetto il servizio di manutenzione programmata ordinaria e straordinaria dei presidi antincendio presenti presso gli edifici di pertinenza del Comune di Pescara";

**CONSIDERATO** che in data 24/05/2023 è stata indetta la procedura di gara RdO su MePA n. 3578038 - CIG: 98403376FA per la quale è stato indicato come termine ultimo per eventuali richieste di

chiarimenti da parte dei soggetti invitati alla procedura la data del 06/06/2023 e come termine ultimo per la ricezione delle offerte la data del 08/06/2023;

**CONSIDERATO** che tramite il portale MEPA è pervenuta una richiesta di chiarimenti in merito all'assenza tra i documenti di gara del documento "Lettera di Invito/Disciplinare";

**PRESO ATTO** che, a seguito della verifica da parte del Rup dell'effettiva assenza della documentazione di cui sopra, si è provveduto a caricare la documentazione sul portale Mepa;

**PRESO ATTO** che resta invariata ogni condizione della procedura di gara;

**RITENUTO** opportuno, per quanto sopra esposto, e fermo restando la validità della RDO e dei relativi allegati, di disporre la proroga del termine per la ricezione delle offerte al fine di consentire a tutti i potenziali concorrenti di formulare correttamente e compiutamente la propria offerta;

**RITENUTO** ragionevole prorogare ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. i seguenti termini di gara:

- Termine per la presentazione delle offerte: 12.06.2023 ore 12:00;
- Seduta pubblica per l'apertura delle buste di qualifica: 13.06.2023 ore 10:30;
- Termine ultimo per la richiesta dei chiarimenti: 09.06.2023 ore 13:00;

**VISTO** il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

**VISTA** la delibera dell'Amministratore Unico del 28 dicembre 2022 con la quale, in attuazione del modello gestionale che Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte dei numerosi servizi di pubblico interesse a cui la stessa Società soprintende, svincolando i procedimenti da potenziali ritardi burocratici e, allo stesso tempo, venivano individuate le risorse economiche da destinare al Direttore Tecnico per la gestione delle attività;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e, in particolare:

l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di fornitura e servizi sotto la soglia comunitaria;

l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore degli appalti;

l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;

l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;

l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;

l'art.80 sui motivi di esclusione;

l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza.

**VISTA** la Legge 120/2020;

**VISTA** la Legge 108/2021

Ritenuto poter provvedere in merito.

#### **DETERMINA**

- 1) **di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **per le motivazioni indicate** innanzi, che qui si intendono integralmente richiamate di disporre la proroga dei seguenti termini di gara:
  - Termine per la presentazione delle offerte: 12.06.2023 ore 12:00;
  - Seduta pubblica per l'apertura delle buste di qualifica: 13.06.2023 ore 10:30;
  - Termine ultimo per la richiesta dei chiarimenti: 09.06.2023 ore 13:00;
- 3) **di dare atto** che rimane invece invariata ogni altra condizione di gara;

- 4) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;
- 5) **di dare atto** che, in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto, il sottoscritto Direttore Tecnico non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall'art. 6-bis ex legge 241/90 nonché dall'art. 42 del Codice dei Contratti;

Pescara 08 giugno 2023

Il Direttore Tecnico  
~~Pescara Energia SpA~~  
IL DIRETTORE TECNICO  
*Ing. Giovanni Caruso*

