

PESCARA ENERGIA S.P.A.

RDO 3471139: PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO su MEPA AVENTE AD OGGETTO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA ED. 817/34 "COLLI" LARGO MADONNA DEI SETTE DOLORI. – CIG: 96959284E7

-Base d'asta € 495.285,77 = (diconsi euro

QUATTROCENTONOVANTACINQUEMILADUECENTOOTTANTACINQUE/77)

IVA esclusa, di cui € 487.125,13 = a base di gara (soggetto a ribasso) ed € 8.160,64 = per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)

VERBALE N. 1

L'anno duemilaventitre il giorno 30 del mese di marzo, alle ore 11:40, orario posticipato rispetto a quello previsto delle 10:30 per problemi di malfunzionamento del portale Acquistinretepa.it, in Pescara presso la sede di Pescara Energia S.p.a., il seggio di gara composto dal Presidente Dott. Mauro D'Andre Matteo, dal Geom. Galileo Ciferri, in qualità di testimone e dal p.i. Vincenzo Baldassarre verbalizzante, si riunisce in seduta pubblica e procede all'esame delle offerte.

PREMESSO:

- che con Determina n.24 del 10 marzo 2023 è stata indetta la procedura negoziata attraverso richiesta di offerta (RDO) sul MEPA rivolta ad operatori economici abilitati al Bando "Lavori di manutenzione – Edili - categoria OG1" da espletarsi secondo il criterio dell'offerta con il prezzo più basso, sugli elaborati progettuali predisposti dalla Pescara Energia S.p.A., ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

- che con la medesima determina si è stabilito che gli operatori economici da invitare sono stati individuati all'interno della Categoria "Lavori di manutenzione – Edili - categoria OG1";

- che con RDO n° 3471139 il giorno 10 marzo 2023 è stata attivata la procedura di gara sul MEPA;

- che si stabiliva la data del 28 marzo 2023 alle ore 12:00 come termine per la presentazione delle offerte;

- che entro tale termine risultano pervenute le seguenti 2 (due) offerte, da parte dei sottoindicati operatori economici, come da elenco rilasciato dal sistema in esito alla procedura di acquisizione automatica delle offerte presentate:

Denominazione concorrente	Data presentazione offerta
Urban Green S.R.L.	27/03/2023 ore 19:08:21
Chiola Costruzioni SRLS	28/03/2023 ore 11:50:47

Il verificatore dei requisiti di carattere generale, tecnico- organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi della Delibera attuativa AVCP n.111 del 20.12.2012, così come aggiornata con Deliberazione Anac n. 157 del 17.02.2016(come da indicazioni operative di cui ai Comunicati del Presidente ANAC del 4 e del 11 maggio 2016) è il Rup Geom. Galileo Ciferri;

TUTO CIO' PREMESSO

Il seggio inizia le operazioni di gara.

Preliminarmente il Presidente prende atto della insussistenza, in capo a ciascun componente del Seggio di gara, delle cause di incompatibilità e/o inconfiribilità previsti dalla legge-come da dichiarazioni acquisite, e dichiara validamente aperta la seduta.

Il Presidente precisa che il verificatore FVOE, al termine delle operazioni di gara, provvederà:

1. Per gli operatori che hanno presentato il PASSOE, a verificare la conformità delle informazioni inserite dagli stessi nel sistema FVOE, così come previsto nella delibera attuativa AVCP n. 111 del 20-12-2012 e successivo aggiornamento con delibera attuativa AVCP n. 464 del 27-07-2022;
2. Per gli operatori che non hanno presentato il PASSOE, alla acquisizione provvisoria dei medesimi nell'elenco dei partecipanti, così come previsto nella predetta delibera n. 111 dell'Autorità.

Il Presidente prende atto dell'elenco delle offerte pervenute con indicazione degli operatori concorrenti rilasciato dal Sistema in esito all'acquisizione automatica delle offerte presentate come riportato in premessa.

Successivamente il Presidente procede alla verifica della regolarità delle offerte inserite nel Sistema dagli operatori economici partecipanti, riscontrando la presenza e la regolarità della documentazione relativa alle seguenti buste virtuali:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa-

BUSTA B – Offerta Economica-

Il Presidente precisa preliminarmente che per l'esame della documentazione amministrativa-busta virtuale A- procederà con il seguente iter:

1. Apertura dei files che costituiscono la documentazione richiesta;
2. Contestuale salvataggio dei predetti documenti nell'apposito fascicolo informatico di gara;
3. Stampa, ove necessario, al solo fine di un più agevole esame della documentazione.

Il Presidente procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, con il seguente risultato finale:



Denominazione concorrente	Stato
Urban Green S.R.L.	Ammesso
Chiola Costruzioni SRLS	Ammesso

Conclusa la verifica della documentazione amministrativa si passa dunque all'esame dell'offerta economica -busta virtuale B-;

Il Presidente prende atto che il numero delle offerte valide economiche risultanti a sistema è pari a 2 (due) e al termine delle verifiche documentali Amministrativo-economiche, viene redatto il seguente prospetto desunto dalla graduatoria di aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso stilata del MEPA:

Classifica della gara (Prezzo più basso – Percentuali a ribasso)

Denominazione concorrente	Valore complessivo dell'offerta
Chiola Costruzioni SRLS	20,75
Urban Green S.R.L.	14,00

Il Presidente, preso atto che il numero delle offerte è pari a 2 (due) -inferiore a cinque- rileva che non sussiste il presupposto necessario per poter procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art.97, comma 2-bis del D.lgs. 50/2016 e che non sussiste, conseguentemente, il presupposto di un numero di offerte pari a 5 per poter procedere, ai sensi del comma 8 del citato art.97, così come derogato dall'art.1, comma 3 della Legge n.120/2020.

Il Presidente dichiara che, pertanto, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi del citato art. 97, comma 2-bis e prende atto che l'offerta migliore, risultata essere quella presenta dall'operatore economico CHIOLA COSTRUZIONI S.R.L.S. VIA THAON DE REVEL, N°6 – PESCARA (PE) P.Iva 02215430683, in

favore del quale è proposta l'aggiudicazione, che verrà trasmessa al Rup per gli atti consequenziali.

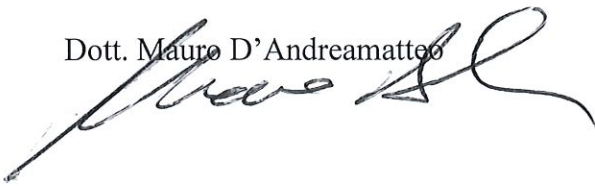
Si prende atto che l'operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare nei limiti previsti dal Codice.

Le operazioni si concludono alle ore 12:20

Redatto, il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

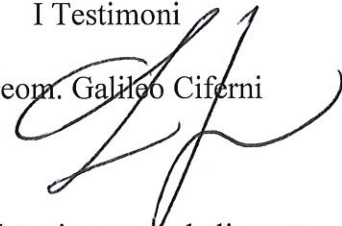
IL Presidente

Dott. Mauro D'Andreamatteo



I Testimoni

Geom. Galileo Ciferni



Il testimone verbalizzante

P. I. Vincenzo Baldassarre



