

PESCARA ENERGIA SPA

OGGETTO: *Determina di affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 per la fornitura del software per la creazione e gestione catasto impianti termici e per i servizi di manutenzione e assistenza alla ditta "Parsec 3.26 Srl"; CIG: Z423809EBD.*

IL DIRETTORE TECNICO,

PREMESSO che

- con Deliberazione di C.C. n. 16 del 05 marzo 2020, esecutiva nelle forme di legge, il Consiglio Comunale di Pescara si è pronunciato favorevolmente in ordine alla presa d'atto dello studio di fattibilità redatto dal Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità comunale, in ordine alla convenienza economica e gestionale dei servizi tecnologici di proprietà da trasferire a Pescara Energia S.p.A.;
- il giorno 28 aprile 2020 presso l'ufficio del Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità si è proceduto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio e pertanto alla conseguente consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;
- alla luce del verbale di consegna degli impianti tutti i servizi rientranti nella consistenza del patrimonio dell'Ente devono essere assunti dalla Pescara Energia Spa;
- la Società, conformemente al proprio Statuto ed in base alle richieste dell'Amministrazione Comunale, si impegna a svolgere tutte le attività direttamente connesse allo svolgimento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, termici, idricosanitari, di illuminazione, di videosorveglianza, antintrusione, di terra, per la produzione di energia rinnovabile, degli impianti di risalita (ascensori), e di tutti gli altri impianti tecnologici ubicati in aree o immobili comunali.
- con Determinazione Dirigenziale n. 519 del 14.04.2020 si è provveduto ad affidare, a far data dall'01.05.2020 al 31.12.2035, il "Servizio di sistema integrato di gestione energetica e manutentiva del patrimonio immobiliare dell'Ente comunale" alla Società "Pescara Energia SpA", in house providing, con sede legale a Pescara, in Piazza Italia n. 1, per l'esecuzione delle attività indicate nel relativo contratto di servizio;
- Con Deliberazione del C.C. n. 145 del 31 dicembre 2020 l'Amministrazione Comunale ha impartito formale indirizzo alla Giunta comunale e alle competenti strutture dell'Ente ai fini dello svolgimento di tutte le attività finalizzate all'affidamento, preferenzialmente, alla società in house "Pescara Energia Spa" del servizio di controllo degli impianti termici presenti nel territorio comunale di Pescara, a far data da 01.01.2022 e fino al 31.12.2035;
- Con Deliberazione del C.C. del 15 dicembre 2021 e al fine di arrecare il minor disagio possibile ai cittadini di Pescara e garantire un servizio efficace ed efficiente, si è reso necessario procrastinare l'affidamento in house del servizio di controllo degli impianti termici alla Società "Pescara Energia SpA" al 01.01.2023, rinnovando, con il presente atto deliberativo, ancora per un altro anno la delega alla Provincia di Pescara e facendola cessare al 31.12.2022 e consentire alla società Pescara Energia S.p.A. di provvedere ad assumere gli adempimenti necessari per l'attivazione del servizio in argomento come descritto nella proposta tecnico-economica, a far data dal 01.01.2023 sino al 31.12.2035;

PER QUANTO già espresso la Società Pescara Energia Spa necessita di un software per la creazione di un database catastale degli impianti termici e gestione dei dati per rispondere alla necessità e all'obbligo di un piano integrato di salvaguardia dell'ambiente, tutela della sicurezza e contenimento dei consumi energetici, così come standardizzato dalle "linee guida per la definizione del regolamento per l'esecuzione degli accertamenti e delle ispezioni sugli impianti termici degli edifici ai sensi del decreto legislativo

192/05 e ss.mm.ii. e del d.p.r. n. 74/2013", predisposte dall'Enea con la collaborazione del Ministero dello Sviluppo Economico e del Comitato termotecnico italiano;

CONSIDERATO che il Rup è il Dott. Mauro D'Andreamatteo, giusta nomina del 15/09/2022, il quale ha proceduto alla ricerca di un operatore economico specializzato nel settore materia dell'oggetto, individuando la Società "Parsec 3.26 Srl" con sede legale e amministrativa in Via del Platano, n. 7, 73020 Cavallino (LE) P.IVA 03791010758;

RICHIAMATI:

- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, ai sensi del quale le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA;

CONSIDERATO che per le acquisizioni sottosoglia il MEPA prevede la consultazione di un catalogo on line di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, con la possibilità di optare per quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso le seguenti modalità: richiesta di offerta (RdO), ordine diretto d'acquisto (Oda) e trattativa diretta (TD);

PRESO ATTO

- del preventivo dalla suddetta Ditta ns. prot. 1438 del 15/09/2022 con la quale offre l'installazione e la configurazione della piattaforma ThermoNet, assistenza, manutenzione, nonché formazione del personale nell'avviamento;
- che il servizio oggetto dell'appalto è presente sul MEPA e l'offerta proposta è acquistabile al Bando Beni per le Pubbliche Amministrazioni nella categoria di "Informatica, Elettronica, Telecomunicazioni, Macchine per Ufficio";
- che per gli affidamenti diretti ai sensi dall'art.1, comma 2, lettera a) della L.120/2020 la Stazione appaltante può avvalersi dell' Oda;

CONSIDERATO che in data 06/10/2022 è stata creata la procedura n. 85953 con ordinativo n. 6967444, rivolta all' operatore economico "Parsec 3.26 Srl" con sede legale in Via del Platano, 7, frazione di Castromediano, 73020, Cavallino (LE), P.IVA 03791010758, per un importo totale pari a € 15.560,00 oltre Iva di legge, comprensivo di programmazione, formazione, installazione, configurazione e licenza software ThermoNET valida sino al 31/12/2023;

RICHIAMATO l'art. 32. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2, che recita testualmente: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*.

RILEVATO CHE l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

DATO atto che si intende procedere nel rispetto dell'art. 30 del Codice dei Contratti Pubblici e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità pubblicità, rotazione, sostenibilità energetica e ambientale, prevenzione conflitto di interessi;

CONSIDERATO che il corrispettivo stimato è inferiore alla soglia prevista dall'art.1, comma 2, lettera a) della L.120/2020 e s.m.i., a mente del quale "per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi del citato articolo;

AI SENSI dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici;

VERIFICATO che:

- è stata eseguita la verifica del Casellario ANAC, effettuata on-line in data 14/10/2022 al portale www.anticorruzione.it tramite il servizio delle "Annotazioni riservate", che non ha evidenziato annotazioni sull'operatore economico suddetto;
- è stata accertata la regolarità contributiva, così come risulta dal DURC numero Protocollo INAIL_34954951 scadenza validità 06/02/2023;
- è stato rilasciato il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) ai sensi dell'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 59 della direttiva 2014/24/UE;
- l'affidatario ha sottoscritto la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- l'efficacia dell'aggiudicazione così disposta è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 80 del decreto legisl. 50/2016;

CONSIDERATO che:

- il CIG di riferimento del presente affidamento è quello indicato in oggetto;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dall'Operatore economico ed acquisiti agli atti;
- il RUP ha attestato l'insussistenza di situazioni di conflitto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 come introdotto dalla L. 190/2012 e dell'art. 42 del Codice dei Contratti ed in conformità alle Linee n. 3 dell'ANAC, da ultimo aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11/12/2017, giusta dichiarazione allegata;

VISTO il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico del 10 dicembre 2021 con la quale, in attuazione del modello gestionale che Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte dei numerosi servizi di pubblico interesse a cui la stessa Società soprintende, svincolando i procedimenti da potenziali ritardi burocratici e, allo stesso tempo, venivano individuate le risorse economiche da destinare al Direttore Tecnico per la gestione delle attività;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm. i.i.;

VISTO il D.lgs 175/2016 e ss.mm.i.i.;

VISTA la Legge n.120 dell'11 settembre 2020;

VISTA la Legge 108 del 29 luglio 2021;

DETERMINA

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di **affidare** alla Ditta "Parsec 3.26 Srl" con sede legale e amministrativa in Via del Platano, n. 7, 73020, Cavallino (LE) P.IVA 03791010758, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, la fornitura del software per la creazione e gestione catasto impianti termici, per i servizi di manutenzione e assistenza e per il servizio di formazione del personale per un importo pari ad € 15.560,00 oltre Iva di legge sino al 31/12/2023;
- 3) di **adottare** il presente atto ai sensi del art. 32 del D.Lgs. 50/2016 stabilendo che:
 - a) il fine del contratto è fornitura del software per la creazione e gestione catasto impianti termici, per i servizi di manutenzione e assistenza e per la formazione del personale;
 - b) il valore economico per un importo pari ad euro € 15.560,00 oltre Iva di legge;
 - c) il contratto è costituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso;
 - d) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nella presente determinazione;
 - e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020;
 - f) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4) di **prendere atto che**:
 - il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
 - di comunicare inoltre che la fattura dovrà essere emessa in regime di split payment;
- 5) di **dare atto che**, in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto, il sottoscritto Direttore Tecnico, non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall'art. 6-bis ex legge 241/90 nonché dall'art. 42 del Codice dei Contratti;
- 6) di **precisare** che ai sensi dell'art.32, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- 7) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara li 15 novembre 2022

IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Luigi Caruso



