

PESCARA ENERGIA S.P.A.

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA DELLE SCUOLE DI VIA C.A. DALLA CHIESA E DI VIA DEL SANTUARIO DEL COMUNE DI PESCARA, ALLA DITTA "FUTURA SERVIZI SRLS"; CIG: Z903792F1A.

IL DIRETTORE TECNICO,

PREMESSO che:

- con Deliberazione di C.C. n. 16 del 05 marzo 2020, esecutiva nelle forme di legge, il Consiglio Comunale di Pescara si è pronunciato favorevolmente in ordine alla presa d'atto dello studio di fattibilità redatto dal Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità comunale, in ordine alla convenienza economica e gestionale dei servizi tecnologici di proprietà da trasferire a Pescara Energia S.p.A.;
- il giorno 28 aprile 2020 presso l'ufficio del Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità si è proceduto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio e pertanto alla conseguente consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;
- alla luce del verbale di consegna degli impianti tutti i servizi rientranti nella consistenza del patrimonio dell'Ente devono essere assunti dalla Pescara Energia Spa;

PREMESSO che la Società non dispone di proprie risorse umane e materiali per la gestione del servizio di pulizia dei propri uffici e pertanto occorre provvedere ad appaltare un servizio di pulizia a operatore economico esterno;

CONSIDERATO CHE:

- la Scuole di via C.A. dalla Chiesa e di via del Santuario sono state oggetto di importanti interventi di riqualificazione energetica;
- a seguito dei lavori suddetti è necessario effettuare una profonda pulizia, previo sgombero di materiale oggetti, o masserizie di diverso genere inutilizzato e da eliminare, comprendente tutti gli ambienti, le superfici piane, arredi, infissi, vetri del piano terra e primo piano, indispensabile a garantire l'ottenimento e il mantenimento di idonee condizioni igienico - sanitarie finalizzate alla piena funzionalità del servizio stesso in prossimità della riapertura per il nuovo anno scolastico;

CONSIDERATA l'esigenza di attuare tale intervento presso le strutture scolastiche suindicate, prima della ripresa delle attività educative prevista per il giorno 12/09/2022;

VALUTATO che l'intervento in parola è indispensabile al fine di tutelare la salute e la sicurezza degli utenti e del personale operante presso le strutture;

RITENUTI i motivi adottati rispondenti alle finalità di pubblico interesse perseguiti dalla Società e valutato di procedere all'affidamento del servizio oggetto del presente provvedimento ad un soggetto esterno idoneo appositamente individuato per tale scopo;

PRESO atto che, in considerazione della specificità dell'intervento e dell'urgenza del provvedimento, la ditta "FUTURA SERVIZI SRLS" Via del Circuito n.249 - Pescara, P. Iva e C.F. 02164010684, a seguito di un'indagine di mercato è risultata idonea al servizio di pulizia straordinaria presso un altro Istituto scolastico nello stesso periodo di tempo;

PRESO atto che è stato richiesto alla ditta di cui sopra regolare preventivo di spesa e che la predetta ditta ha effettuato apposito sopralluogo e trasmesso le offerte economiche n. prot. 1358/2022 del 30/08/2022 pari a € 1.400,00 e € 1.250,00 rispettivamente per le scuole di via C.A. dalla Chiesa e di via del Santuario, per un importo totale di € 2.650,00 oltre IVA al 22%.

CONSIDERATO che il corrispettivo stimato è inferiore alla soglia prevista dall'art.1, comma 2, lettera a) della L.120/2020 e s.m.i., a mente del quale *"per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*, e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi del citato articolo;

ATTESO che il Rup della procedura Dott. Mauro D'Andreamatteo ha ritenuto congrua e conveniente l'offerta economica presentata con preventivo n. prot. 1358/2022 dalla Ditta "FUTURA SERVIZI SRLS";

RICHIAMATO l'art. 32. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2, che recita testualmente: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*.

RILEVATO CHE l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza"*;

DATO atto che si intende procedere nel rispetto dell'art. 30 del Codice dei Contratti Pubblici e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione, sostenibilità energetica e ambientale, prevenzione conflitto di interessi;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, ai sensi del quale le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia

di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

- l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA;
- l'importo complessivo della fornitura risulta inferiore alla soglia sopra indicata per il ricorso al MEPA;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di poter procedere all'affidamento diretto al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione del servizio di che trattasi;

AI SENSI dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici

VERIFICATO che:

- è stata eseguita la verifica del Casellario ANAC, effettuata on-line in data 29/08/2022 al portale www.anticorruzione.it tramite il servizio delle "Annotazioni riservate", che non ha evidenziato annotazioni sull'operatore economico suddetto;
- è stata accertata la regolarità contributiva Numero Protocollo INAIL_32166683 del 18 luglio 2022, validità sino al 15/11/2022;
- è stata rilasciata la dichiarazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, relativa alla assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- l'affidatario ha sottoscritto la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- l'efficacia dell'aggiudicazione così disposta è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 80 del decreto legisl. 50/2016;

CONSIDERATO che:

- il CIG di riferimento del presente affidamento è stato acquisito ed è quello indicato in oggetto;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dall'Operatore economico ed acquisiti agli atti;
- il RUP ha attestato l'insussistenza di situazioni di conflitto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 come introdotto dalla L. 190/2012 e dell'art. 42 del Codice dei Contratti ed in conformità alle Linee n. 3 dell'ANAC, da ultimo aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11/12/2017, giusta dichiarazione allegata;

VISTO il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico del 10 dicembre 2021 con la quale, in attuazione del modello gestionale che Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte dei numerosi servizi di pubblico interesse a cui la stessa Società soprintende, svincolando i procedimenti da potenziali ritardi burocratici e, allo stesso tempo, venivano individuate le risorse economiche da destinare al Direttore Tecnico per la gestione delle attività;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm. i.i.;

VISTA la Legge n.120 dell' 11 settembre 2020;

VISTO il D.lgs 175/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 108 del 29 luglio 2021;

DETERMINA

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di procedere all'affidamento dell'intervento di cui in premessa, alla Ditta Futura Servizi Srls - Via del Circuito n.249 - Pescara, P. Iva e C.F. 02164010684, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, così come da preventivo in allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, da svolgersi urgentemente, stante le disposizioni di cui in premessa, presso le scuole di via C.A. dalla Chiesa per un importo pari ad € 1.400~~0~~,00 e di via del Santuario per un importo pari a € 1.250,00 per un importo totale di € 2.650,00 oltre iva di Legge;
- 3) **di adottare** il presente atto ai sensi del art. 32 del D. Lgs. 50/2016 stabilendo che:
 - a) il fine del contratto è la pulizia straordinaria dei locali e degli ambienti interni delle scuole di via C.A. dalla Chiesa e di via del Santuario finalizzata alla piena funzionalità e conseguente riapertura del servizio stesso;
 - b) il valore economico per un importo pari ad euro 2.650,00 oltre Iva di legge;
 - c) il contratto è costituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso;
 - d) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nella presente determinazione;
 - e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020;
 - f) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4) **di prendere atto che:**
 - il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
 - di comunicare inoltre che la fattura dovrà essere emessa in regime di split payment;
- 5) **di precisare che** ai sensi dell'art.32, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 6) **di dare atto che**, in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto, il sottoscritto Direttore Tecnico, non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall'art. 6-

bis ex legge 241/90 nonché dall'art. 42 del Codice dei Contratti;

- 7) di **dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara li 31 agosto 2022

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Caruso', written in a cursive style.

IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Luigi Caruso

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Caruso', written in a cursive style.

