



VERBALE N.7

PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMO IDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO PER GLI EDIFICI DEL COMUNE DI PESCARA NELL’AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE ID 1918.

L’anno **duemilaventidue** il giorno tredici del mese di **giugno**, alle ore **09:30** in Pescara, presso la sede di Pescara Energia Spa si riunisce in **seduta riservata** la Commissione giudicatrice nominata con Delibera dell’Amministratore Unico del 18 maggio 2022 così composta:

Presidente: Dott Mauro D’Andreamatteo

Commissario: Geom. Galileo Ciferni

Commissario: Geom. Marco Pierdomenico

Segretario Verbalizzante: Geom. Marco Pierdomenico

PREMESSO

che nella seduta pubblica dell’otto giugno 2022 (verbale n.6) la Commissione Giudicatrice ha proceduto all’apertura della busta concernente l’offerta tecnica qualitativa e quantitativa dei partecipanti ammessi al fine di verificare la presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara, come disposto al punto 8.1 dello stesso;

TUTTO CIO’ PREMESSO

Il Presidente, preso atto della presenza e dell’identità dei componenti della Commissione Giudicatrice, dichiara valida ed aperta la seduta.

La Commissione procede preliminarmente a visionare gli elementi di valutazione stabiliti nel disciplinare di gara.

La Commissione Giudicatrice prosegue poi con l’elaborazione delle sotto-elencate schede di valutazione e precisamente:

1) una "scheda di valutazione", denominata "Allegato A", nella quale, separatamente, ciascun componente della Commissione annoterà il coefficiente compreso tra zero e uno espressivo della propria valutazione, relativamente agli elementi di valutazione A.2.1. - B.1.1 - B.2.1 - C.1.1 dell'offerta tecnica qualitativa;

2) quattro schede, denominate allegati "B1 -B2 -B3 -B4", nelle quali si determinerà il punteggio dell'offerta tecnica qualitativa ottenuto da ciascun operatore economico rispettivamente per gli elementi di valutazione A.2.1., B.1.1, B.2.1 e C.1.1, trasformando la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari ad ogni offerta in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;

3) una scheda denominata "allegato C", nella quale la Commissione annoterà il punteggio complessivo ottenuto da ciascun concorrente per gli elementi di valutazione qualitativi A.2.1. - B.1.1 - B.2.1 - C.1.1 dell'offerta tecnica, da inserire all'interno del portale telematico;

Tutti i modelli delle suddette schede di valutazione A, B1 -B2 -B3 -B4 e C, vengono controfirmati dalla Commissione e allegati al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale.

La Commissione prende atto che l'esito della valutazione dell'offerta qualitativa per gli elementi di valutazione qualitativi A.2.1. - B.1.1 - B.2.1 - C.1.1 dovrà essere caricato nel sistema telematico, indicando per ciascun concorrente un punteggio compreso tra 0 e 41, e che il sistema provvederà automaticamente ad elaborare i punteggi relativi all'offerta tecnica tabellare e quantitativa e a determinare conseguentemente il punteggio complessivo per ciascun concorrente.

La Commissione precisa che provvederà a valutare la documentazione presentata dai concorrenti per l'offerta tecnica qualitativa seguendo l'ordine di arrivo dei plichi, come risulta dal portale telematico, sulla base dei CRITERI DISCREZIONALI così come disposto nel disciplinare di gara al punto 10.2.3.

La Commissione Giudicatrice procede, quindi, ad esaminare la documentazione relativa all'offerta tecnica qualitativa presentata dal concorrente contrassegnato con il n.1 e precisamente l'operatore economico C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.

Successivamente ciascun Commissario effettua separatamente la valutazione relativa all'offerta tecnica per gli elementi di valutazione qualitativi A.2.1. - B.1.1 - B.2.1 - C.1.1, utilizzando l'apposita scheda denominata allegato "A", che vengono allegate al presente verbale, per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione Giudicatrice procede, quindi, ad esaminare la documentazione relativa all'offerta tecnica qualitativa presentata dal concorrente contrassegnato con il n.2 e precisamente l'operatore economico C.P.M. GESTIONI TERMICHE SRL.

Successivamente ciascun Commissario effettua separatamente la valutazione relativa all'offerta tecnica per gli elementi di valutazione qualitativi A.2.1. - B.1.1 - B.2.1 - C.1.1, utilizzando l'apposita scheda denominata allegato "A", che vengono allegate al presente verbale, per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione Giudicatrice procede, quindi, ad esaminare la documentazione relativa all'offerta tecnica qualitativa presentata dal concorrente contrassegnato con il n.3 e precisamente l'operatore economico CBRE GWS TECHNICAL DIVISION SRL.

Successivamente ciascun Commissario effettua separatamente la valutazione relativa all'offerta tecnica per gli elementi di valutazione qualitativi A.2.1. - B.1.1 - B.2.1 - C.1.1, utilizzando l'apposita scheda denominata allegato "A", che vengono allegate al presente verbale, per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione Giudicatrice procede, quindi, ad esaminare la documentazione relativa all'offerta tecnica qualitativa presentata dal concorrente contrassegnato con il n.4 e precisamente l'operatore economico CNP ENERGIA S.P.A.

Successivamente ciascun Commissario effettua separatamente la valutazione relativa all'offerta tecnica per gli elementi di valutazione qualitativi A.2.1. - B.1.1 - B.2.1 - C.1.1, utilizzando l'apposita scheda denominata allegato "A", che vengono allegate al presente verbale, per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione Giudicatrice procede, quindi, ad esaminare la documentazione relativa all'offerta tecnica qualitativa presentata dal concorrente contrassegnato con il n.5 e precisamente l'operatore economico CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA.

Successivamente ciascun Commissario effettua separatamente la valutazione relativa all'offerta tecnica per gli elementi di valutazione qualitativi A.2.1. - B.1.1 - B.2.1 - C.1.1, utilizzando l'apposita scheda denominata allegato "A", che vengono allegate al presente verbale, per costituirne parte integrante e sostanziale.

A questo punto la Commissione decide:

- che tutta la documentazione prodotta sia conservata all'interno di armadio chiuso a chiave presso la sede di Pescara energia Spa sino al momento della prossima seduta;
- che la prossima seduta per proseguire le attività di valutazione delle offerte sarà concordata anche per le vie brevi tra gli stessi commissari;

Al termine di tale fase di gara, il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 11:30

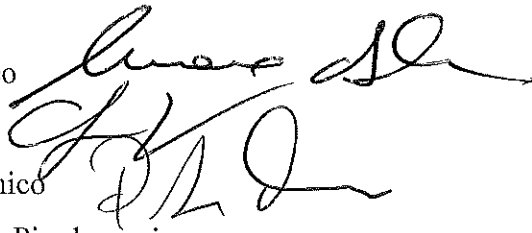
Redatto, il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Dott Mauro D'Andreamatteo

Commissario: Geom. Galileo Ciferni

Commissario: Geom. Marco Pierdomenico

Segretario Verbalizzante: Geom. Marco Pierdomenico

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is for the President, Mauro D'Andreamatteo, and is written in a cursive style. The second signature is for the Commissioner Galileo Ciferni, also in cursive. The third signature is for the Commissioner Marco Pierdomenico, written in a more stylized cursive. The signatures are positioned to the right of their respective names.