

PESCARA ENERGIA S.P.A.

OGGETTO: *Determina affidamento del servizio di manutenzione degli impianti estintori degli edifici di pertinenza del Comune di Pescara - affidamento diretto ai sensi della Legge dell'11 settembre 2020, n. 120 CIG: 9061349DBC.*

IL DIRETTORE TECNICO,

PREMESSO che:

- con Deliberazione di C.C. n. 16 del 05 marzo 2020, esecutiva nelle forme di legge, il Consiglio Comunale di Pescara si è pronunciato favorevolmente in ordine alla presa d'atto dello studio di fattibilità redatto dal Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità comunale, in ordine alla convenienza economica e gestionale dei servizi tecnologici di proprietà da trasferire a Pescara Energia S.p.A.;
- il giorno 28 aprile 2020 presso l'ufficio del Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità si è proceduto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio e pertanto alla conseguente consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;
- alla luce del verbale di consegna degli impianti tutti i servizi rientranti nella consistenza del patrimonio dell'Ente devono essere assunti dalla Pescara Energia Spa;
- la Società, conformemente al proprio Statuto ed in base alle richieste dell'Amministrazione Comunale, si impegna a svolgere tutte le attività direttamente connesse allo svolgimento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, termici, idricosanitari, di illuminazione, di videosorveglianza, antintrusione, di terra, per la produzione di energia rinnovabile, degli impianti di risalita (ascensori), e di tutti gli altri impianti tecnologici ubicati in aree o immobili comunali;

CONSIDERATO che tra i servizi affidati a Pescara Energia Spa tutti gli impianti rientrano anche gli impianti estintori situati presso gli immobili di proprietà del Comune di Pescara i quali necessitano di manutenzione, di verifiche e di collaudi periodici;

DATO ATTO che si rende necessario provvedere all'affidamento di manutenzione degli impianti antincendio negli edifici di proprietà del Comune di Pescara ed in particolare degli impianti estintori per le verifiche periodiche semestrali per il triennio 2022-2024, per i collaudi di nuovi impianti e per le revisioni;

PRESO ATTO che il RUP è il P.I. Vincenzo Baldassarre giusto dispositivo di nomina del 11/01/2022;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, in combinato disposto con l'art. 1, comma 512, della Legge 208/2015, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi informatici le amministrazioni provvedono ai propri approvvigionamenti esclusivamente tramite Consip Spa o i soggetti aggregatori per i beni e i servizi disponibili presso gli stessi soggetti;

- ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA;
- da una ricerca all'uopo svolta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è risultato che i beni maggiormente rispondenti alle esigenze perseguite, in considerazione del fabbisogno specifico dell'Amministrazione, sono offerti, a condizioni ritenute dal RUP congrue e convenienti in relazione al rapporto qualità-prezzo e alla specifica consolidata esperienza dell'operatore nel mercato di riferimento;
- tra gli strumenti di acquisto offerti dalla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip è prevista la "Trattativa Diretta", che permette tra l'altro di attivare una procedura per l'affidamento diretto ai sensi dall'art.1, comma 2, lettera a) della L.120/2020, e che la Trattativa Diretta, come definita sulla piattaforma del MEPA, si configura come una RdO semplificata e consente di negoziare direttamente con un unico operatore economico;
- in virtù delle peculiarità del servizio è stata attivata una Trattativa Diretta, rivolta ad un unico operatore economico CSQ ESTINTORI SRL con sede in Via Circolare, 6, 65010 Spoltore (PE) P.IVA 02144240682, abilitato nell'ambito del Bando "Tessuti, Indumenti (DPI e non), equipaggiamenti e attrezzature di Sicurezza - Difesa (BENI)" con scadenza dell'offerta in data 31/07/2022 ore 18:00;
- in data 12/01/2022 14:24 l'Operatore Economico suddetto, ha presentato la propria offerta economica pari a € 53.717,40 oltre iva di legge, con un ribasso dell'1% sull'importo di € 54.260,00 come previsto dal Capitolato speciale d'appalto, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusi dall'offerta pari a € 500,00;

RICHIAMATO l'art. 32. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2, che recita testualmente: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti".

RILEVATO CHE l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

DATO atto che si intende procedere nel rispetto dell'art. 30 del Codice dei Contratti Pubblici e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione, sostenibilità energetica e ambientale, prevenzione conflitto di interessi;

CONSIDERATO che il corrispettivo stimato è inferiore alla soglia prevista dall'art.1, comma 2, lettera a) della L.120/2020 e s.m.i., che recita "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di

progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione», e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi del citato articolo;

RITENUTO quindi opportuno procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della L.120/2020, mediante Trattativa Diretta del MEPA, alla ditta CSQ ESTINTORI SRL con sede in Via Circolare, 6, 65010 Spoltore (PE) C.F./P.I. 02144240682;

AI SENSI dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici;

VERIFICATO che:

- è stata eseguita la verifica del Casellario ANAC, effettuata on-line in data 03/02/2022 al portale www.anticorruzione.it tramite il servizio delle "Annotazioni riservate", che non ha evidenziato annotazioni sull'operatore economico suddetto;
- è stata accertata la regolarità contributiva, così come risulta dal DURC numero Protocollo INAIL_29940260, scadenza validità 04/03/2022;
- è stata rilasciata la dichiarazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, relativa alla assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- l'affidatario dovrà sottoscrivere la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- è stato accertato il possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016, giusto verbale di verifica sottoscritto dal RUP in data 03/02/2022;

CONSIDERATO che:

- il CIG di riferimento del presente affidamento è quello indicato in oggetto;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dall'Operatore economico ed acquisiti agli atti;
- il RUP della procedura in oggetto ha attestato l'insussistenza di situazioni di conflitto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 come introdotto dalla L. 190/2012 e dell'art. 42 del Codice dei Contratti ed in conformità alle Linee n. 3 dell'ANAC, da ultimo aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11/12/2017, giusta dichiarazione allegata;

VISTO il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico del 10 dicembre 2021 con la quale, in attuazione del modello gestionale che Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte dei numerosi servizi di pubblico interesse a cui la stessa Società soprintende, svincolando i procedimenti da potenziali ritardi burocratici e, allo stesso tempo, venivano individuate le risorse economiche da destinare al Direttore Tecnico per la gestione delle attività;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n.120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il D.lgs 175/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 108 del 29 luglio 2021;

DETERMINA

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di affidare alla Ditta CSQ ESTINTORI SRL con sede in Via Circolare, 6, 65010 Spoltore (PE) C.F./P.I. 02144240682, ai sensi della Legge 120/2020 art.1, comma 2, lett. a) il servizio di manutenzione degli impianti estintori degli immobili di pertinenza del Comune di Pescara, al termine della trattativa diretta n. 1991427 svolta sul MEPA, per un importo pari ad € 53.717,40 oltre Iva di legge, oneri per la sicurezza pari a € 500,00 esclusi;
- 3) di adottare il presente atto ai sensi del art. 32 del D. Lgs. 50/2016 stabilendo che:
 - a) il fine del contratto è il servizio di manutenzione degli impianti estintori degli immobili di pertinenza del Comune di Pescara;
 - b) il valore economico per un importo pari ad euro 53.717,40 oltre Iva di legge;
 - c) ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla Trattativa diretta e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nella presente deliberazione;
 - d) ai fini della validità del contratto stipulato tramite il MEPA, il presente atto dovrà essere sottoscritto dal Legale Rappresentante di Pescara Energia Spa e della ditta aggiudicataria;
 - e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n. 120/2020;
 - f) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4) di prendere atto che:
 - il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
 - di comunicare inoltre che la fattura dovrà essere emessa in regime di split payment;

- **di dare atto** che, in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto, il sottoscritto Direttore Tecnico, non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall'art. 6-bis ex legge 241/90 nonché dall'art. 42 del Codice dei Contratti;
- 5) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara lì 03/02/2022

IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Luigi Caruso
Pescara Energia SpA
IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Caruso