

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO COLLAUDATORE TECNICO - AMMINISTRATIVO GARA CONSIP LOTTO 8, FORNITURA SERVIZIO ENERGIA E SERVIZI CONNESSI PER GLI EDIFICI COMUNALI E DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCARA - CIG 89041175CB**

IL DIRETTORE TECNICO,

**PREMESSO**

- con Deliberazione di C.C. n. 16 del 05 marzo 2020, esecutiva nelle forme di legge, il Consiglio Comunale di Pescara si è pronunciato favorevolmente in ordine alla presa d'atto dello studio di fattibilità redatto dal Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità comunale, in ordine alla convenienza economica e gestionale dei servizi tecnologici di proprietà da trasferire a Pescara Energia S.p.A.;
- il giorno 28 aprile 2020 presso l'ufficio del Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità si è proceduto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio e pertanto alla conseguente consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;
- alla luce del verbale di consegna degli impianti, tutti i servizi rientranti nella consistenza del patrimonio dell'Ente sono stati assunti e presi in carico da Pescara Energia Spa, tra questi, gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti di riscaldamento, compresa la manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva e degli impianti idrico-sanitari e produzione ACS presso gli immobili comunali, già in precedenza affidati dallo stesso Comune con adesione alla convenzione CONSIP;
- la Società, conformemente al proprio Statuto ed in base alle richieste dell'Amministrazione Comunale, si impegna a svolgere tutte le attività direttamente connesse allo svolgimento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, termici, idricosanitari, di illuminazione, di videosorveglianza, antintrusione, di terra, per la produzione di energia rinnovabile, degli impianti di risalita (ascensori), e di tutti gli altri impianti tecnologici ubicati in aree o immobili comunali;

**CONSIDERATO che:**

- con determinazione n. 106 del 08.05.2012 il Comune di Pescara aderiva alla Convenzione della durata di anni 7 (sette) della fornitura del Servizio Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni - GARA CONSIP LOTTO 8, per tutti gli edifici comunali e di pertinenza del medesimo Comune, stipulando il contratto con il Consorzio Nazionale Servizi soc. cooperativa, con sede legale in Bologna, via Della Cooperazione n. 3, C.F. 02884150588, P.IVA 03609840370, aggiudicataria del Lotto 8 relativo alla Regione Abruzzo della procedura di cui sopra indetta da Consip S.p.A.;
- con Determina Dirigenziale n. 1092 del 31 maggio 2019 (Settore Politiche Energetiche Ambientali, Geologia e Protezione) il Comune di Pescara, stabiliva di procedere, per le motivazioni addotte nell'atto gestionale, alla proroga tecnica del contratto di cui al precedente capoverso, con scadenza differita al 30 maggio 2020;
- il contratto di cui al precedente capoverso in essere, per effetto e in attuazione degli atti successivi alla delibera di C.C. n. 16/2020, si intende ceduto a Pescara Energia S.p.A. ex art. 2558 del c.c.: "Se non è pattuito diversamente, l'acquirente dell'azienda subentra nei contratti stipulati per l'esercizio dell'azienda stessa che non abbiano carattere personale";
- con Deliberazione del 27 maggio 2020 si è stabilito di prorogare il contratto in essere, fino al 31.05.2021, con la condizionale che: "in caso di definizione anticipata della gara CONSIP in corso di svolgimento, se più favorevole, verranno applicate le remunerazioni di quest'ultima";

**VISTO:**

- l'art. 102 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ed in particolare il comma 2 che stabilisce che i contratti pubblici sono soggetti a collaudo per i lavori e a verifica di conformità per i servizi e per le forniture, per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali;
- l'art. 102 comma 6 del D.L. 50/2016 "Per effettuare le attività di collaudo sull'esecuzione dei contratti pubblici di cui al comma 2, le stazioni appaltanti nominano tra i propri dipendenti o dipendenti di altre amministrazioni pubbliche da uno a tre componenti con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità, iscritti all'albo dei collaudatori nazionale o regionale di pertinenza come previsto al comma 8 del presente articolo."

**ATTESO** che il RUP, Ing. Giovanni Luigi Caruso, ravvisata la necessità di dover procedere ad individuare un Collaudatore al quale affidare il collaudo tecnico - amministrativo in corso d'opera e a fine opera relativamente ai servizi suddetti, a seguito della Ricognizione interna del 13/09/2021, ha verificato l'assenza di professionalità disponibili presso la Società Pescara Energia Spa, per l'espletamento delle attività professionali di cui sopra;

**RICHIAMATO** l'art. 32. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2, che recita testualmente: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";*

**CONSIDERATI** inoltre della disciplina del Codice dei contratti:

- l'art. 31, comma 8 e le relative Linee Guida ANAC n. 1/2006 dispongono che gli incarichi tecnici ivi previsti vengano conferiti secondo le procedure previste nel Codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possano essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, e trovano applicazione le Linee guida ANAC n. 4/2016 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori Economici" sui contratti sotto soglia aggiornate con delibera ANAC n. 206 dell'01.03.2018;
- gli artt. 24 e 46 individuano gli operatori economici cui possono essere affidate le predette prestazioni rientranti nei servizi di ingegneria e architettura

**TENUTO CONTO** che:

- ai sensi del disposto dell'art. 37, comma 1, del predetto disposto normativo, in materia di aggregazioni e centrali di committenza, per servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro è consentito procedere direttamente ed autonomamente;
- per i predetti servizi tecnici di importo inferiore a 40.000,00 euro (IVA esclusa) il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato direttamente con l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, secondo gli indirizzi forniti dall'ANAC nelle precitate Linee Guida n. 1/2016;

- Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'art.1 della legge 120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Vista l'ipotesi di parcella relativa all'incarico di collaudatore tecnico - amministrativo dell'opera in argomento, redatta applicando parametri e categorie stabilite dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016, nel rispetto dell'art. 9, comma 2, ultimo periodo, del D.L. n. 1/2012, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 27/2012 (come modificato dall'art. 5, comma 1, del D.L. n. 83/2012 convertito dalla L. n. 134/2012), per un corrispettivo complessivamente pari ad € 29.827,28 (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%);

Visto lo Schema di contratto di incarico recante patti e condizioni per la prestazione dei servizi di che trattasi redatto dall'ufficio tecnico, regolante i rapporti tra le parti;

Considerato che si è svolta una contrattazione interna tra il Direttore Tecnico della Società e lo studio ASA S.r.l.s. con sede legale e operativa a Pescara, via Aldo Moro, 68, codice fiscale e P. Iva 02163790682, al fine di verificare la disponibilità ad eseguire la prestazione in oggetto alle condizioni dettagliatamente descritte nel suddetto Schema di Contratto, e che al termine della contrattazione in data 30/09/2021 il professionista ha deciso di accettare un compenso pari a complessivi € 25.353,19 iva ed oneri esclusi ed al lordo della r.a. come per legge, ai seguenti patti e condizioni contrattuali:

- i termini per l'espletamento delle prestazioni nelle fasi di esecuzione sono determinati in relazione alle prestazioni connesse all'andamento dei lavori o, per quanto non disciplinato dalla vigente normativa, da ordini specifici dell'Amministrazione, secondo le modalità indicate nello schema di contratto;
- il pagamento sarà effettuato secondo le modalità indicate nello schema di contratto, previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP (o altra modalità di attestazione di regolare esecuzione prevista dalle norme vigenti al momento della liquidazione), dietro presentazione di regolare fattura elettronica. La fattura dovrà contenere i riferimenti all'oggetto dell'affidamento, al relativo impegno contabile, al C.I.G. e alla forma di finanziamento. Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico su c/c intestato all'incaricato e dal medesimo comunicato ai sensi della Legge n. 136/2010;
- per qualsiasi altra condizione contrattuale quivi non espressa, si rinvia allo Schema di Contratto;

**VERIFICATO** che:

- è stata rilasciata la dichiarazione rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, relativa alla assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- l'affidatario ha dichiarato, inoltre, di non essere in situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e che non incorrono situazioni di incompatibilità in relazione all'affidamento di cui trattasi;
- l'affidatario ha sottoscritto la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- è stata accertata la regolarità contributiva n. prot. INPS\_28686068 scadenza validità 15/03/2022;
- è stato accertato il Casellario Giudiziale con esito positivo;

**CONSIDERATO che:**

- il CIG di riferimento del presente affidamento è stato acquisito ed è quello indicato in oggetto;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dall'Operatore economico ed acquisiti agli atti;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici;
- l'affidatario ha trasmesso copia C.V. e documento d'identità;

**DATO ATTO che:**

- il tecnico è in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti per l'espletamento dell'incarico in argomento desumibili dal C.V. acquisito e dai servizi svolti in passato ed è stato individuato nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle relative Linee guida ANAC attuative n. 4 summenzionate (p.to 3.6 del documento);

**CONSIDERATO che:**

- il corrispettivo stimato è inferiore alla soglia prevista dall'art.1, comma 2, lettera a) della L.120/2020 e s.m.i., a mente del quale *"per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione", e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi del citato articolo;
- il corrispettivo stimato è superiore alla soglia di cui all'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, ma non essendo presente a catalogo il servizio di che trattasi, è necessario procedere al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione per l'appalto di che trattasi;

**VISTO** il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

**VISTA** la delibera dell'Amministratore Unico del 22 dicembre 2020 con la quale, in attuazione del modello gestionale che Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte dei numerosi servizi di pubblico interesse a cui la stessa Società soprintende, svincolando i procedimenti da potenziali ritardi burocratici e, allo stesso tempo, venivano individuate le risorse economiche da destinare al Direttore Tecnico per la gestione delle attività;

**RITENUTO**, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di collaudatore tecnico - amministrativo per la fornitura del Servizio Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni - GARA CONSIP LOTTO 8, per tutti gli edifici comunali e di pertinenza del Comune di Pescara allo Studio ASA S.r.l.s., per un compenso professionale complessivo di € 25.353,19 iva ed oneri esclusi ed al lordo della r.a., giusta contrattazione avvenuta tra il Dirigente ed il professionista in data 30/09/2021;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm. ii.;

**VISTA** la Legge n.120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs 175/2016 e ss.mm.ii.

## DETERMINA

1. La premessa si ha qui riportata, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di **affidare** allo Studio ASA S.r.l.s. con sede legale e operativa a Pescara, via Aldo Moro, 68, codice fiscale e P. Iva 02163790682 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, l'incarico di collaudatore tecnico - amministrativo della fornitura del Servizio Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni - GARA CONSIP LOTTO 8, per tutti gli edifici comunali e di pertinenza del Comune di Pescara per un compenso complessivo di € 25.353,19 iva ed oneri esclusi ed al lordo della r.a., giusta contrattazione avvenuta tra il dirigente ed il tecnico in data 30/09/2021;
3. di adottare il presente atto ai sensi del art. 32 del D.Lgs. 50/2016 stabilendo che:
  - a) l'oggetto del contratto consiste nello svolgimento delle attività tecniche di collaudo del Servizio Energia e dei servizi connessi per tutti gli edifici comunali e di pertinenza del medesimo Comune;
  - b) il valore economico per un importo pari ad € 25.353,19 iva ed oneri esclusi ed al lordo della r.a., il contratto è costituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso nonchè dalla sottoscrizione dello Schema di Contratto;
  - c) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nel presente provvedimento e nello Schema di Contratto;
  - d) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020;
  - e) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonchè l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

#### 4 di prendere atto che:

- il CIG concernente tale procedure è stato acquisito ed è quello indicato in oggetto;
- la fattura dovrà essere emessa in regime di split payment, qualora applicabile;

#### 5 di stabilire che:

- il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonchè del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
- la Società, unilateralmente, si riserva il potere di recesso per ragioni di pubblico interesse, inoltre, il rapporto contrattuale si intende risolto di diritto ex art. 1456 c.c. qualora, per fatti imputabili all'affidatario, vi siano fondate ragioni di ritenere non raggiungibili gli obiettivi affidati; il rapporto contrattuale si intende risolto in caso di successivo accertamento del non possesso dei requisiti prescritti dalla legge per contrarre con la P.A.; il rapporto contrattuale

é risolto in caso di violazione da parte dell'affidatario degli obblighi previsti dalla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- per eventuali controversie che dovessero insorgere tra la Società e l'affidatario circa il presente affidamento è competente il Foro di Pescara, con espressa rinuncia al Foro facoltativo di cui all'art. 20 c.p.c.;

- 6 **di sottoporre** all'O.E. copia del presente atto munito di formula esecutiva e lo Schema di Contratto da sottoscrivere a mezzo di firma digitale, con l'osservanza delle modalità stabilite dall'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, per accettazione-conferma di quanto in esso previsto;
- 7 **di dare atto** che, in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto, il sottoscritto Direttore Tecnico non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall'art. 6-bis ex legge 241/90 nonché dall'art. 42 del Codice dei Contratti;
- 8 **di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs 50/2016 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara li 15 dicembre 2021

Il Direttore Tecnico  
Ing. Giovanni Luigi Caruso  
**Pescara Energia SpA**  
IL DIRETTORE TECNICO  
Ing. Giovanni Caruso