

PESCARA GAS SpA -CON SOCIO UNICO-

Codice fiscale 01777750686 – Partita iva 01777750686

PIAZZA ITALIA N.1 - 65121 PESCARA PE

Numero R.E.A 127930

Registro Imprese di PESCARA n. 01777750686

Capitale Sociale € 8.040.000,00 i.v.

Relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2015

Signori soci,

il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2015, che sottoponiamo alla Vostra approvazione, rileva un utile di euro 110.113.

A tale risultato si è pervenuti imputando un ammontare di imposte pari a euro 165.397, mentre prima delle imposte l'utile risultava pari a euro 275.510.

Il risultato ante imposte, a sua volta, è stato determinato allocando euro 1.713.873 ai fondi di ammortamento ed euro 0 ai fondi rischi ed oneri.

Le due attività svolte da Pescara Gas hanno ottenuto i seguenti risultati di esercizio:

attività	Ricavi	Costi	Utile/perdita
Gas	3.486.036	2.784.045	701.991
Illuminazione pubblica	3.539.840	4.131.718	-591.878
Totale	7.025.877	6.915.764	110.113

Il confronto tra i risultati complessivi del 2015 rispetto a quelli relativi all'anno 2014 è il seguente:

attività	Anno 2015	Anno 2014	Differenza
Ricavi	7.025.877	6.989.742	36.135
costi al netto delle imposte	6.750.367	6.638.137	112.230
Risultato ante imposte	275.510	351.605	-76.095
Imposte sul reddito	165.397	211.289	-45.892
Costi complessivi	6.915.764	6.849.426	66.338
utile/perdita	110.113	140.316	-30.203

confronto anni 2014-2015 per ramo di attività								
ramo gas								
costi			ricavi			utile/perdita		
2014	2015	differenza	2014	2015	differenza	2014	2015	differenza
2.983.131	2.782.962	-200.169	3.553.289	3.486.036	-67.253	570.158	703.074	132.916
ramo illuminazione pubblica								
costi			ricavi			utile/perdita		
2014	2015	differenza	2014	2015	differenza	2014	2015	differenza
3.866.295	4.131.718	265.423	3.436.453	3.539.840	103.387	-429.842	-591.878	-162.036
totale								
costi			ricavi			utile/perdita		
2014	2015	differenza	2014	2015	differenza	2014	2015	differenza
6.849.426	6.915.764	66.338	6.989.742	7.025.877	36.135	140.316	110.113	-30.203

Per quanto riguarda il ramo gas si rileva un aumento dell'utile di €. 131.833, pari al 23,12%, essendo passato da €. 570.158 ad e. 701.991. Tale aumento è da imputare ad una riduzione dei

costi di €. 199.085, pari al 6,67% ben superiore alla leggera riduzione dei ricavi pari ad €. 67.252, pari all'1,89%.

Particolarmente significative sono state le riduzioni dei costi per servizi (€. 26.041, pari al 10,20%), per il personale (€. 27.907,78, pari al 16,61%), interessi passivi e oneri finanziari (€. 89.014, pari al 9,44%) e imposte (€. 45.892, pari al 21,72%).

Per quanto attiene i ricavi, sempre riferiti al ramo gas, a fronte di un incremento del canone (€. 27.259, pari allo 0,80%), si è registrata una consistente riduzione delle entrate per altre attività (€. 92.799, pari al 74,03%).

Per quanto riguarda la illuminazione pubblica si è registrata un incremento del deficit di €. 162.036, pari al 37,70%, dovuto esclusivamente all'incremento dei costi per servizi aggiuntivi offerti alla collettività:

Sta di fatto che a fronte di un aumento complessivo dei costi di €. 265.423, pari al 6,87%, l'aumento dei costi per i servizi offerti è stato di €. 242.757, pari all'8,34%.

L'aumento dei costi è stato parzialmente contenuto dal contemporaneo incremento dei ricavi che è stato di €. 103.387, pari al 3,01%.

In definitiva, è stato possibile migliorare l'offerta di illuminazione pubblica, con particolare riguardo alle zone cittadine in cui si evidenziavano carenze, con le possibilità offerte dal bilancio che ha consentito, comunque, di chiudere l'esercizio in utile.

Breve storia della costituzione della società e dell'affidamento delle attività esercitate

Pescara Gas è stata costituita come società per azioni unipersonale, a seguito di deliberazione del consiglio comunale n. 177 del 4 agosto 2005, con atto rep. 21675 del 21 novembre 2005 allo scopo di riscattare le reti, gli impianti ed ogni altra dotazione patrimoniale inerente il servizio pubblico di distribuzione del gas naturale nei confronti del gestore uscente del servizio medesimo (Enel Rete Gas Spa), l'acquisto della proprietà delle reti, degli impianti e di ogni altra dotazione patrimoniale inerente il servizio di distribuzione del gas.

L'art. 2 dell'atto costitutivo e l'art. 4 dello statuto hanno previsto, altresì, la possibilità per la società di sviluppare attività complementari, valorizzare ed implementare il patrimonio immobiliare, nonché gestire reti, impianti e manufatti.

La materiale acquisizione del possesso delle reti del gas naturale è avvenuta in data 28 marzo 2006 per la resistenza alla riconsegna delle reti da parte di Enel Rete Gas Spa e dopo la pronuncia del Tar di Pescara, con sentenza n. 131/06 che dichiarava in parte inammissibili i ricorsi proposti dalla ricorrente ed in parte respinti in quanto infondati.

Con la deliberazione del consiglio comunale n. 280 del 18 dicembre 2006 veniva autorizzato il definitivo trasferimento di tutte le reti e dotazioni patrimoniali, afferenti il servizio di distribuzione del gas, in favore di Pescara Gas Spa. Detto trasferimento di proprietà veniva formalizzato con atto del notaio Antonio Mastroberardino di Pescara, rep. 164725, raccolta n. 38862, del 4 marzo 2008.

Dopo una lunga trattativa, pendenti i seguenti giudizi:

- Comune Pescara/Enel rete Gas S.p.A. presso il Tribunale Civile di Pescara, R.G.N. 663/08 per impugnativa del lodo arbitrale;
- Pescara Gas S.p.A./Enel rete Gas S.p.A. presso il Tribunale Civile di Pescara, R.G.N. 1315/09 per ritardata consegna degli impianti;
- Comune di Pescara/Enel Rete Gas S.p.A. presso la Corte di Appello di Roma, R.G.N. 9760/08 avverso il decreto del Tribunale di Roma con il quale era stato reso esecutivo il lodo;
- Comune di Pescara/Enel Rete Gas S.p.A. e Pescara Gas S.p.A. presso il TAR Abruzzo, sezione di Pescara, definito con sentenza n. 373/09 con il quale il TAR Abruzzo ha accolto il ricorso del Comune di Pescara relativamente alla scadenza della concessione al 31.12.2005;
- Enel Rete Gas S.p.A./Comune di Pescara e Pescara Gas S.p.A. presso il Consiglio di Stato, R.G.N. 4937/2010 con il quale ERG ha appellato la sentenza del TAR di cui sopra,

in data 20 aprile 2011, dopo che la Giunta Comunale con deliberazione n. 286 del 15 aprile 2011 aveva approvato la proposta di definizione delle controversie, veniva stipulato l'atto di transazione tra Enel Rete Gas S.p.A. e Comune di Pescara e Pescara Gas S.p.A., con il quale Pescara Gas S.p.A. versava ad Enel Rete Gas S.p.A., ad integrazione dell'indennizzo per il riscatto delle reti e

degli impianti di distribuzione di €. 8.228.297, 52, oltre IVA, a completa tacitazione delle vertenze in corso la somma di €. 14.000.000,00 +Iva.

Con deliberazione del consiglio comunale n. 24 del 19 febbraio 2007 il Comune di Pescara ha deliberato di affidare a Pescara Gas Spa fino 31 dicembre 2011 la gestione delle reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici a decorrere dal 1° aprile 2007.

Con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 174 dell'8 novembre 2011, per quanto attiene gli impianti della pubblica illuminazione e semaforici, è stato approvato il nuovo Piano Economico Finanziario per il quinquennio 2010/2014 con la conseguente modifica del contratto di servizio di questo settore.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 25 marzo 2013 è stato approvato il Piano Economico di Pescara Gas per il periodo 2013 – 2024 prorogando i contratti di servizio della rete relativa agli impianti dell'illuminazione pubblica e dei semafori, nonché della rete gas al 31 dicembre 2024.

Andamento della gestione dell'ultimo triennio nei settori in cui opera la Società

L'andamento degli ultimi tre anni, nei quali sono state svolte integralmente le due attività (gas e illuminazione pubblica), si presenta nel dettaglio come segue:

Anno	Ricavi caratteristici	Risultato ante imposte	Risultato d'esercizio
2015	6.750.367	275.510	110.113
2014	6.638.137	351.605	140.316
2013	5.815.494	258.004	50.698

RAMO GAS

Le lavorazioni eseguite da Pescara Distribuzione Gas s.r.l., aggiudicataria della gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas per la durata di dodici anni, formalizzata con atto rep. 38979 del 30 dicembre 2005, sono state le seguenti:

	descrizione	u.m	2006	2007	2008	2009	2010	2011
1	Nuove reti	ml	3.722,71	7.040,30	3.661,90	4.624,90	1000,75	643,20
2	Sostituzione reti	ml	99,50	266,30	157,50	498,80	994,80	1.738,5
3	Nuove derivazioni	n.	1.069	1.150	1.065	1.089	537	357
4	Nuove colonne montanti	n.	279	216	180	213	196	120
5	Spostamento derivaz.	n.	57	46	83	204	104	480
6	Sostit. colonne montanti	n.	66	66	94	89	107	172
7	Misuratori	n.	1.724	939	2.144	1.933	1.761	1.801
8	Sostituzione contatori	n.	592	514	165	9	0	0
9	Teleruttori	n.	245	249	603	0	0	0
10	Nuova Cabina gas	n.	0	0	0	0	0	0
11	Protezione catodica	n.	0	0	0	1	0	2
12	Adeguamenti GRF	n.	0	0	0	2	0	0

	descrizione	u.m.	2012	2013	2014	2015	totali
1	Nuove reti	ml	526,6	203,6	176,7	0	21.600,66
2	Sostituzione reti	ml	3.655,9	701,85	731,7	172,0	9.016,85
3	Nuove derivazioni	n.	461	209	352	186	6.475,00
4	Nuove colonne montanti	n.	122	131	81	97	1.635,00
5	Spostamento derivaz.	n.	525	295	295	46	2.135,00
6	Sostit. colonne montanti	n.	99	73	97	134	997,00
7	Misuratori	n.	1.645	1.558	1.779	1.779	17.063,00
8	Sostituzione contatori	n.	0	0	0	0	1.280,00
9	Teleruttori	n.	0	0	0	0	1.097,00
10	Nuova Cabina gas	n.	1	0	0	0	1
11	Protezione catodica	n.	2	2	0	0	7
12	Adeguamenti GRF	n.	10	1	0	0	13

Gli importi relativi alle lavorazioni sopra illustrate sono i seguenti:

2006	2007	2008	2009	2010	2011
956.938	1.394.985	1.567.885	2.059.222	1.564.241	1.891.919

2012	2013	2014	2015	Totale
3.284.186	1.219.178	1.588.383	713.328	16.240.265

Tali importi, in base alle risultanze della gara esperite per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas, sono a carico di Pescara Distribuzione Gas s.r.l.. Pertanto, i miglioramenti sopra segnalati sono stati eseguite senza alcun esborso a carico del Comune di Pescara e di Pescara Gas e, per quanto attiene nuovi allacciamenti alla rete esistente e la installazione di nuovi contatori o sostituzione di vetusti, senza alcun onere a carico dei cittadini.

RAMO ILLUMINAZIONE PUBBLICA

La estensione della rete della illuminazione pubblica nel corso dell'anno 2015 ha subito un ulteriore incremento, che, a partire dal 1° aprile 2007, data di affidamento del servizio, ha registrato i seguenti incrementi annuali:

- anno 2007 n. 200
- anno 2008 n. 298
- anno 2009 n. 1.042
- anno 2010 n. 428
- anno 2011 n. 184
- anno 2012 n. 188
- anno 2013 n. 186
- anno 2014 n. 376
- anno 2015 n. 104

Quindi, nel periodo 2007-2015 i punti luce sono stati incrementati di 3.006 unità, pari al 16,01% della consistenza iniziale.

Tra sostituzioni di pali vetusti ed incremento di punti luce sono stati installati, sempre nel periodo 2007-2015 n. 5.840 nuovi pali, pari al 31,11%.

La consistenza complessiva delle lampade al 31 dicembre 2014 è pari a 21.779.

La struttura aziendale

Dall'inizio dell'anno 2009 si è potuto disporre dell'ampliamento degli uffici con locali comunali adiacenti agli uffici stessi.

Le unità lavorative presenti dal 1° al 31 dicembre 2015 sono state dieci: tre nel settore gas, cinque nel settore della pubblica illuminazione di cui due quadri, e due nel settore impianti semaforici.

Il costo complessivo del personale è pari al 7,60% dei costi complessivi.

Investimenti

Sono stati eseguiti lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti di illuminazione pubblica per €. 63.808,27.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

La società partecipata, al 100% dal Comune di Pescara, ha sottoscritto un contratto di servizio per la gestione dell'illuminazione pubblica della città di Pescara, per il quale nel corso del 2015 ha avuto ricavi pari ad euro 3.443.445.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria.

Non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

Informativa sull'attività di direzione e coordinamento

In ottemperanza all'art. 2497-bis c.c., comma 4, si segnala che l'attività della società è sottoposta alla direzione ed al coordinamento del Comune di Pescara che, dato il divieto agli enti locali di alienare la proprietà degli impianti, delle reti e delle altre dotazioni necessarie allo svolgimento dei servizi industriali, ai sensi dell'art.113 del TUEL, che consente agli enti locali di costituire società di capitali alle quali conferire in proprietà reti ed impianti, tali società devono essere a capitale interamente pubblico ed incedibile, ha costituito la Pescara Gas SpA con socio unico.

Accordi fuori bilancio (Art. 22-ter)

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del codice civile

Per la copertura del rischio di variazione del tasso di interesse sul mutuo contratto con la banca Unicredit banca d'impresa SpA, la Pescara Gas ha sottoscritto un contratto del tipo Interest rate swap.

Tutte le operazioni sono effettuate con primarie controparti bancarie e non si segnalano rischi di controparte.

La società non detiene strumenti derivati con finalità speculative.

Le operazioni con prodotti derivati in essere alla fine dell'esercizio risultavano essere le seguenti: contratto sottoscritto con Unicredit banca d'impresa SpA in data 10/04/2006, trattasi di un contratto "Collar Swap" con decorrenza 30 giugno 2006 e scadenza 30 dicembre 2017, tasso parametro banca "Euribor 6 mesi", tasso parametro cliente da tabella sottostante :

dal 30/06/2006 al 30/06/2008 :	Al verificarsi dell'evento A) tasso fisso del 2,90%
- Evento A) il tasso Euribor 6 mesi risulta inferiore al 2,90%	Al verificarsi dell'evento B) Euribor 6 mesi -0,05%
- Evento B) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 2,90% ma inferiore	Al verificarsi dell'evento C) tasso fisso del

al 4,60%	4,60%
- Evento C) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 4,60%	
dal 30/06/2008 al 30/06/2010 :	Al verificarsi dell'evento A) tasso fisso del 3,60%
- Evento A) il tasso Euribor 6 mesi risulta inferiore al 3,60%	Al verificarsi dell'evento B) Euribor 6 mesi
- Evento B) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 3,60% ma inferiore al 5,50%	Al verificarsi dell'evento C) tasso fisso del 5,50%
- Evento C) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 5,50%	
dal 30/06/2010 al 31/12/2017 :	Al verificarsi dell'evento A) tasso fisso del 4,50%
- Evento A) il tasso Euribor 6 mesi risulta inferiore al 4,50%	Al verificarsi dell'evento B) Euribor 6 mesi
- Evento B) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 4,50% ma inferiore al 5,90%	Al verificarsi dell'evento C) tasso fisso del 5,90%
- Evento C) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 5,90%	
Fattore moltiplicativo sul tasso parametro Cliente	Act/360 adjusted
Fattore moltiplicativo sul tasso parametro Banca	Act/360 adjusted

Alla data del 31/12/2015 il valore di mercato (Mark To Market – “MTM”) è pari ad euro -95.862,35.

Sedi

La sede legale della società è in Piazza Italia n.1 a Pescara (PE), mentre la sede operativa è a Pescara (PE) in via Michele Ciafardini, 25. Nel corso del 2008 è stato concluso un contratto di affitto per un magazzino sito a Pescara (PE) in via Rigopiano e la sede operativa è stata ampliata a fine dicembre 2008 con altri tre locali e servizi, sempre di proprietà comunale, la cui definitiva assegnazione a Pescara Gas è stata ratificate nel corso del 2009.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 17 marzo 2016 è stato autorizzato il cambio di ragione sociale da “Pescara Gas S.p.A.” a “Pescara Energia S.p.A.” con conseguente approvazione della modifica dello Statuto sociale.

Tale deliberazione è stata resa immediatamente esecutiva.

Con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 22 marzo 2016 sono stati affidate a Pescara Energia S.p.A. la gestione e la manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà comunale. Tale nuova attività sarà attivata a partire dal 1° giugno 2016.

Consulenti

Vengono indicati i rapporti di consulenza per incarichi professionali e attività di servizio per carenza di struttura interna, nonché degli organismi di vigilanza e controllo:

A) Consulenze ed attività svolte con incarichi professionali:

- dott. Ing. Antonio Bellizzotti per collaudo impianti di pubblica illuminazione:	€.	4.500,00
- dott. Ing. Giovanna Brandelli per verifiche ambientali su siti aziendali:	€.	4.000,00
- Cerved Rating Agency S.p.A. per emissione rating aziendale:	€.	15.000,00
- Dott. Ing. Maurizio D'Alleva calcoli illuminotecnici	€.	2.800,00
- dott. Marino Di Carlantonio per visite mediche aziendali	€.	250,00
- dott. Ing. Eligio Fracasso incarichi di cui all'art. 92 del D. Lgs 163/2006	€.	4.158,78
- International Work s.r.l. per corsi di formazione	€.	3.050,00
- avv. Carlo Montanino per assistenza legale in vertenze giudiziarie	€.	35.275,16
TOTALE	€.	69.033,94

B) Organismi di vigilanza e controllo:

- dott. Paolo Tracanna Presidente del Collegio Sindacale	€.	13.647,14
- dott. Giuseppe Cirillo Componente del Collegio Sindacale	€.	8.831,43
- rag. Enio Di Felice Componente del Collegio Sindacale	€.	8.831,43
- avv. Vincenzo Di Girolamo Presidente della Commissione D.Lgs. 231/2001 e trasparenza e anticorruzione	€.	8.000,00
- avv. Antonella Zuccarini componente della Commissione D.Lgs. 231/2001 e trasparenza e anticorruzione	€.	6.000,00
- dott. Saverio Mancinelli componente della Commissione D.Lgs. 231/2001 e trasparenza e anticorruzione	€.	6.000,00
TOTALE	€.	51.310,00

C) Consulenze per attività di servizio in carenza di struttura aziendale:

- Rag. Elio De Cono per contabilità economico-finanziarie	€.	15.000,00
- dott. Ing. Eligio Fracasso per Direzione Tecnica	€.	20.000,00
- rag. Domenico Marcantonio per paghe e rapporti previdenziali	€.	5.210,00
- rag. Manolo Magistro per assistenza gare	€.	2.000,00
- dott. Ing. Mirco Rulli responsabile della sicurezza	€.	604,77
TOTALE	€.	42.814,77
TOTALE COMPLESSIVO	€.	163.158,71

=====

L'importo complessivo erogato per i rapporti di consulenza per incarichi professionali e attività di servizio per carenza di struttura interna, nonché per gli organismi di vigilanza e controllo è stato di €. 163.158,71.

Tale importo è da ritenersi modesto considerato che vanno stralciati i costi per gli organismi di vigilanza (€. 51.310,00) e per gli incarichi professionali attribuiti nell'anno 2015 per attività specialistiche che non potevano essere svolte dal personale dipendente (€. 69.033,94).

Pertanto, la scelta di rivolgersi a personale esterno per svolgere attività di servizio indispensabili al corretto espletamento di tutte le attività aziendali si è rivelata molto conveniente poiché per la Direzione Tecnica, contabilità, paghe e sicurezza si è registrato un costo di appena €. 42.814,77, pari al costo di una unità lavorativa.

Termine di convocazione dell'Assemblea

Ai sensi dell'art. 2364, comma 2, c.c. si precisa che la convocazione dell'Assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio 2014 è avvenuta entro i 120 giorni ordinari successivi alla data di chiusura dell'esercizio sociale.

Proposta di destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'Assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Utile d'esercizio al 31.12.2015	Euro	110.113,15
5% a Riserva legale	Euro	5.505,66
95 % a Riserva straordinaria	Euro	104.607,49

Vi ringrazio per la fiducia accordatami e Vi invito ad approvare il bilancio così come presentato.

L'Amministratore Unico
- dott. Tullio Tonelli -



Pescara, 31 marzo 2015

Dichiarazione di conformità dell'atto:

Il sottoscritto Tonelli Tullio, Amministratore Unico, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali tenuti della società ai sensi di legge.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la C.C.I.A.A. di Pescara autorizzata con provv. prot. n. 218 del 03/01/2002.