

OGGETTO: SERVIZIO ATTIVITÀ TECNICHE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PRATICHE GSE PER L'ACCESSO ALL'INCENTIVO CONTO TERMICO 2.0 PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SUGLI EDIFICI COMUNALI - AFFIDAMENTO INCARICO ALL'ING. LUCA DEL BEATO
CIG: 86242002FB

IL DIRETTORE TECNICO,

PREMESSO CHE:

- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 165 del 20-12-2019 ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2020 -2024;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 167 del 30-12-2019 ha approvato il bilancio di previsione 2020 - 2022, di competenza e di cassa, secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 35 del 31.01.2020 ha approvato il Piano esecutivo di Gestione e il Piano delle performance per le annualità 2020-2022.
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 576 del 11.11.2020 è stato approvato il nuovo Piano Industriale 2021-2023 di Pescara Energia S.p.a., con lo scopo di programmare e organizzare in una dimensione temporale predefinita, tutte le attività e le risorse necessarie per la realizzazione dei fini istituzionali e degli obiettivi elaborati, in assoluta coerenza con le linee programmatiche indicate nel DUP 2020-2024;

PRESO ATTO che:

- la Società Pescara Energia Spa, nello svolgimento delle proprie attività e con riferimento al suddetto Piano Industriale approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 576/2020 si è attivata con immediatezza, passando alla fase operativa, in linea con l'incipit fatto pervenire dall'Ente Civico, sulla centralità e valorizzazione del patrimonio immobiliare a forte presenza di stakeholder, in particolare l'utenza scolastica;
- con questa visione la Società Pescara energia Spa, d'intesa con il Settore Energia Mobilità e Sostenibilità, ha avviato una serie di interventi per incrementare l'efficienza energetica degli edifici comunali ai sensi del D.M. 16/02/2016 /conto termico 2.0);
- la sostenibilità economica dell'intervento si rende possibile in parte mediante il recupero delle somme investite attraverso l'accesso al meccanismo di incentivazione del Conto Termico GSE e in parte mediante compensazione nelle spese correnti del bilancio, tra le maggiori uscite (in termini finanziari) e le minori uscite in termini di manutenzione degli impianti e delle spese di approvvigionamento delle forniture del vettore elettrico e del vettore termico;
- il RUP del presente procedimento è l'Ing. Giovanni Luigi Caruso;

TENUTO CONTO che:

- dal 1 giugno 2016 è entrato a tutti gli effetti in vigore il Decreto Interministeriale del 16/02/2016 che istituisce il Conto Termico 2.0, una misura di incentivazione con cui il Ministero dello Sviluppo Economico per il tramite del GSE (Gestore dei Servizi Energetici) cofinanzia le P.A e i privati per interventi di efficientamento energetico dei propri edifici per l'ammissione agli incentivi del Conto Termico occorre svolgere le seguenti attività tecniche ed amministrative;

CONSIDERATO, inoltre:

- che è interesse prioritario della Società partecipare al predetto Conto Termico 2.0 per tutti gli interventi programmati, dato che vi è la possibilità di poter ricevere incentivi consistenti nel rimborso della somma già sostenuta per gli interventi stessi;
- che l'accesso all'applicativo online e la gestione amministrativa dell'iter per la richiesta dell'incentivo richiedono il possesso di conoscenze e professionalità, le quali possono essere reperite all'interno della Società;

- che per l'istruttoria tecnica di ciascuna pratica di accesso all'incentivo è necessario redigere una precisa documentazione ed asseverazioni a firma di Tecnico abilitato, ivi compresa la redazione di diagnosi energetiche e redazione APE a norma UNI CEI EN 16247 ante e post intervento;
- che relativamente agli interventi incentivabili dal Conto Termico 2.0 la richiesta di incentivo va inoltrata al GSE entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla fine dei lavori, pena la perdita di ogni diritto all'incentivo e che per alcuni interventi incentivabili il termine è prossimo alla scadenza;

PRESO ATTO che per ciascun intervento di efficientamento energetico per il quale sarà necessario svolgere le attività connesse al CONTO TERMICO 2.0, sono richieste tutte le seguenti prestazioni previste nelle procedure GSE per il relativo intervento:

- prestazione professionale per assistenza tecnica necessaria alla richiesta di incentivo Conto termico 2.0, compresa la verifica dei requisiti tecnici per l'accesso all'incentivo secondo quanto indicato nelle procedure GSE per il relativo intervento;
- redazione della diagnosi e dell'Attestato di Prestazione Energetica
- asseverazioni secondo quanto indicato nelle procedure GSE per il relativo intervento
- relazione tecnica di progetto timbrata e firmata dal progettista, contenente tutti gli elementi previsti nelle procedure GSE per il relativo intervento;
- produzione della documentazione fotografica attestante l'intervento, raccolta in documento elettronico in formato PDF, secondo le modalità indicate nelle procedure GSE per il relativo intervento;
- reperimento, raccolta e produzione di ogni altra documentazione tecnica prevista dalle modalità indicate nelle procedure di accesso agli incentivi per il relativo intervento;

ACCERTATA dal RUP l'impossibilità di fare ricorso ai tecnici interni per lo svolgimento delle suddette attività tecniche, ivi comprese le asseverazioni e la redazione di diagnosi energetiche a norma UNI CEI EN 16247 ante e post intervento, in quanto dall'indagine interna effettuata (prot. 176 del 04/02/2020) non sono pervenute comunicazioni di disponibilità e, per l'effetto, si procederà con l'affidamento dell'incarico in oggetto a professionista esterno;

DATO ATTO che si rende pertanto necessario procedere all'affidamento esterno delle attività tecniche connesse alle pratiche di richiesta di accesso agli incentivi del Conto Termico 2.0;

CONSIDERATO che:

- la parcella relativa a ciascuno degli interventi che sarà realizzato dalla Società, sarà calcolata mediante l'applicazione dei parametri e categorie stabilite dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016, nel rispetto dell'art. 9, comma 2, ultimo periodo, del D.L. n. 1/2012, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 27/2012 (come modificato dall'art. 5, comma 1, del D.L. n. 83/2012 convertito dalla L. n. 134/2012);
- il corrispettivo complessivo, determinato dalla somma dei compensi calcolati per i singoli interventi, non sarà comunque superiore ad € 39.000,00 (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%);
- Considerato che si è svolta una contrattazione interna tra il Direttore Tecnico della Società e l'Ing. Luca Del Beato - sede a Città Sant'Angelo in via della Panoramica n. 17 Partita Iva 02258920681 e C.F. DLBLCU77H08I804U), al fine di verificare la disponibilità ad eseguire la prestazione in oggetto e le condizioni dettagliatamente descritte nello Schema di Contratto allegato, e che al termine della contrattazione in data 06/02/2021 il professionista ha deciso di applicare sulle parcelle determinate mediante l'applicazione dei parametri e categorie stabilite dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016 un ribasso pari al 25%, oltre oneri previdenziali INPS 4% ed IVA come per legge;

Tenuto conto che:

- il compenso al professionista è inferiore a 40.000,00 euro (IVA esclusa);
- in base al predetto art. 31, comma 8 e alle Linee Guida ANAC n. 1/2016, i servizi di ingegneria e architettura di importo stimato inferiore alla soglia di € 40.000,00 possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice e trovano applicazione le Linee Guida ANAC n. 4 sui contratti sottosoglia aggiornate con delibera ANAC n. 206 del 1 marzo 2018;
- ai sensi del disposto dell'art. 37, comma 1, del predetto disposto normativo, in materia di aggregazioni e centrali di committenza, per servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro è consentito procedere direttamente ed autonomamente;
- per i predetti servizi tecnici di importo inferiore a 40.000,00 euro (IVA esclusa) il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato direttamente con l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, secondo gli indirizzi forniti dall'ANAC nelle precitate Linee Guida n. 1/2016;

VERIFICATO che:

- è stata eseguita la verifica del Casellario ANAC, effettuata on-line in data 11/02/2021 al portale www.anticorruzione.it tramite il servizio delle "Annotazioni riservate", che non ha evidenziato annotazioni sull'operatore economico suddetto;
- è stata accertata la regolarità contributiva;
- è stata rilasciata la dichiarazione rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, relativa alla assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- l'affidatario ha dichiarato, inoltre, di non essere in situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e che non incorrono situazioni di incompatibilità in relazione all'affidamento di cui trattasi;
- l'affidatario ha sottoscritto la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;

CONSIDERATO che:

- il CIG di riferimento del presente affidamento è stato acquisito ed è quello indicato in oggetto;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dall'Operatore economico ed acquisiti agli atti;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici;
- l'affidatario ha trasmesso copia C.V. e documento d'identità;

Dato atto che:

- il tecnico è in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti per l'espletamento dell'incarico in argomento desumibili dal C.V. acquisito e dai servizi svolti nel triennio indicati ed è stato individuato nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle relative Linee guida ANAC attuative n. 4 summenzionate (p.to 3.6 del documento), in quanto la medesima non è stata invitata né è affidataria nella procedura di affidamento immediatamente precedente quella attuale avente ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore di servizi;
- l'offerta economica può ritenersi congrua in relazione alla natura delle attività e ai tempi di consegna indicati dalla committenza;

Accertata l'insussistenza in capo al suddetto professionista delle cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, tramite acquisizione a mezzo procedura AVCPASS con il relativo verbale di verifica dei requisiti prot. 124318 del 09/02/2021 in cui sono allegati i seguenti certificati:

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese ANAC;
- Certificato del Casellario Giudiziale;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Certificato regolarità fiscale;

Verificato che ricorrono i presupposti per procedere ad un affidamento diretto dell'incarico professionale per importi inferiori ad € 40.000,00 (al netto di IVA), adeguatamente motivato, senza fare ricorso alle procedure ordinarie, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 che testualmente recita: "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

VISTE le dichiarazioni di assenza di causa di conflitto di interesse del RUP (ex art.6 bis della legge 241/90 come introdotto dalla L.190/2012) e dello stesso Amministratore Unico ex Art. 2391 c.c.: " L'amministratore deve dare notizia agli altri amministratori e al collegio sindacale di ogni interesse che, per conto proprio o di terzi, abbia in una determinata operazione della società [1395], precisandone la natura, i termini, l'origine e la portata; se si tratta di amministratore delegato, deve altresì astenersi dal compiere l'operazione [1394, 2373, 2631], investendo della stessa l'organo collegiale, se si tratta di amministratore unico, deve darne notizia anche alla prima assemblea utile" e Art 2475 ter c.c. " I contratti conclusi dagli amministratori che hanno la rappresentanza della società in conflitto di interessi, per conto proprio o di terzi, con la medesima possono essere annullati su domanda della società, se il conflitto era conosciuto o riconoscibile dal terzo";

VISTO il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico del 22 dicembre 2020 con la quale, in attuazione del modello gestionale di Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte dei numerosi servizi di pubblico interesse, e tenuto conto della mission societaria si demandano ed assegnano, al Dirigente Direttore Tecnico - Ing. Giovanni Caruso - le attività gestionali volte e occorrenti per il raggiungimento dei suddetti obiettivi, nel limite del piano economico finanziario previsionale indicato nel piano industriale per l'anno 2021 ed approvato dall'Amministrazione Comunale con Deliberazione di Giunta Comunale n. 576 Del 11/11/2020;

RICHIAMATO l'art. 32. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2, che recita testualmente: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti".

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto del servizio relativo alle "Attività tecniche per l'espletamento delle pratiche GSE per l'accesso all'incentivo CONTO TERMICO 2.0 per gli interventi di efficientamento energetico sugli edifici comunali" all'Ing. Luca Del Beato, per un

compenso professionale complessivo stimato di € 39.000,00 (oneri esclusi ed al lordo della r.a.), giusta contrattazione avvenuta tra il Dirigente ed il professionista in data 06/08/2020;

VISTI:

- il D. Lgs n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", in particolare l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento e l'art. 36, comma 2 lettera a);
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006", per le parti ancora in vigore; - la L. n. 241/1990 e s.m.i., in particolare l'art. 6-bis;
- il D.lgs 175/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **di affidare** all'ing. LUCA DEL BEATO con sede a Città Sant'Angelo in via della Panoramica n. 17 Partita Iva 02258920681 e C.F. DLBLCU77H08I804U, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il servizio tecnico relative alle "Attività tecniche per l'espletamento delle pratiche GSE per l'accesso all'incentivo CONTO TERMICO 2.0 per gli interventi di efficientamento energetico sugli edifici comunali" per un compenso complessivo di € 39.000,00 (oneri previdenziali 4% ed IVA 22% compresi), giusta contrattazione avvenuta tra il dirigente ed il tecnico in data 06/08/2020;
- 3) **di adottare** il presente atto ai sensi del art. 32 del D.Lgs. 50/2016 stabilendo che:
 - a) l'oggetto del contratto consiste nella predisposizione della diagnosi energetica e della certificazione energetica APE e compilazione di tutti gli elaborate tecnici previsti dalle procedure di accesso al CONTO TERMICO 2.0, per tutta la fase della richiesta degli incentivi, ed il fine è quello dell'accesso alle misure di incentivazione Conto Termico 2.0, nel rispetto delle prescrizioni normative vigenti;
 - b) il valore economico per un importo pari ad euro 39.000,00 (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%);
 - c) il contratto è costituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso;
 - d) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nel presente provvedimento e nello Schema di Contratto allegato;
 - e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
 - f) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4) **di prendere atto che:**
 - il CIG concernente tale procedure è stato acquisito ed è quello indicato in oggetto;
 - la fattura dovrà essere emessa in regime di splyt payment;
- 5) **di stabilire che:**
 - le condizione contrattuali quivi non espresse, sono contenute nello Schema di Contratto allegato;
 - trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679/2016: l'affidatario autorizza il trattamento dei propri dati personali e/o particolari ai

- sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03 e dell'art. 13 del GDPR UE 2016/679 come informativa di cui dichiara di aver preso visione;
- la presente scrittura privata non autenticata, avendo ad oggetto prestazioni di servizi soggetti ad IVA, è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, e dell'art. 1, lettera b), della Tariffa, parte seconda, del D.P.R. n. 131/1986; le spese della registrazione sono a carico della parte che la richiede; l'imposta di bollo è stata assolta dall'Affidatario mediante versamento dell'importo di 16,00 euro mediante modello F23;
 - fermo restando il potere di recesso da parte della Società per ragioni di pubblico interesse, è facoltà della stessa, previa diffida ad adempiere, procedere alla risoluzione parziale o totale del contratto di affidamento del presente incarico, qualora incorrano gravi inadempienze in relazione agli impegni assunti o manifeste carenze di capacità professionale;
 - il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
 - la Società, unilateralmente, si riserva il potere di recesso per ragioni di pubblico interesse, inoltre, il rapporto contrattuale si intende risolto di diritto ex art. 1456 c.c. qualora, per fatti imputabili all'affidatario, vi siano fondate ragioni di ritenere non raggiungibili gli obiettivi affidati; il rapporto contrattuale si intende risolto in caso di successivo accertamento del non possesso dei requisiti prescritti dalla legge per contrarre con la P.A.; il rapporto contrattuale è risolto in caso di violazione da parte dell'affidatario degli obblighi previsti dalla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - per eventuali controversie che dovessero insorgere tra la Società e l'affidatario circa il presente affidamento è competente il Foro di Pescara, con espressa rinuncia al Foro facoltativo di cui all'art. 20 c.p.c.;
- 6) **di prendere atto** che l'affidatario ha dichiarato di essere edotto in ordine alle disposizioni concernenti i principi e obblighi inseriti nel codice etico di Pescara Energia S.p.a., in conformità a quanto disposto dal d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 oltre che del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex d.lgs. 231/2001, integrato con le misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza L.190/2012 pubblicati sul sito istituzionale www.pescaraenergiaspa.it, la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore (si allega Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001);
- 7) di sottoporre all'O.E. copia del presente atto munito di formula esecutiva da sottoscrivere a mezzo di firma digitale, con l'osservanza delle modalità stabilite dall'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, per accettazione-conferma di quanto in esso previsto;
- 8) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara il 11 febbraio 2021

IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Luigi Caruso

