

PESCARA ENERGIA S.p.A. CON SOCIO UNICO

OGGETTO:AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI E C.R.E.,DELL'OPERA DENOMINATA"INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLEMATERNA ED ELEMENTARE DI VIA FONTANELLE"(CUP: J29C21000190005) ALL'ING. VALERIA ZAGARIA- CIG: 8766003E81

IL DIRETTORE TECNICO,

PREMESSO CHE:

- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 165 del 20-12-2019 ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2024;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 167 del 30-12-2019 ha approvato il bilancio di previsione 2020 - 2022, di competenza e di cassa, secondo gli schemi di cui al D.lgs. n. 118/2011;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 35 del 31.01.2020 ha approvato il Piano esecutivo di Gestione e il Piano delle performance per le annualità 2020-2022.
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 576 del 11.11.2020 è stato approvato il nuovo Piano Industriale 2021-2023 di Pescara Energia S.p.a., con lo scopo di programmare e organizzare in una dimensione temporale predefinita, tutte le attività e le risorse necessarie per la realizzazione dei fini istituzionali e degli obiettivi elaborati, in assoluta coerenza con le linee programmatiche indicate nel DUP 2020-2024;

PRESO ATTOche:

- la Società Pescara Energia Spa, nello svolgimento delle proprie attività e con riferimento al suddetto Piano Industriale approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 576/2020 si è attivata con immediatezza, passando alla fase operativa, in linea con l'incipit fatto pervenire dall'Ente Civico, sulla centralità e valorizzazione del patrimonio immobiliare a forte presenza di stakeholder, in particolare l'utenza scolastica;
- con questa visione è stato redatto dalla Società Pescara energia Spa, d'intesa con il Settore Energia Mobilità e Sostenibilità, uno studio di fattibilità denominato "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLE MATERNA ED ELEMENTARE DI VIA FONTANELLE" per un importo complessivo di € 400.000,00, come previsto dall'art.21 c.3 del D.lgs 50/2016, che costituisce un documento preliminare all'avvio della progettazione, articolandosi oltre che nelle caratteristiche funzionali, tecniche, economiche anche nell'analisi delle possibili alternative rispetto alla soluzione proposta;
- la sostenibilità economica dell'intervento si rende possibile in parte mediante il recupero delle somme investite attraverso l'accesso al meccanismo di incentivazione del Conto Termico GSE e in parte mediante compensazione nelle spese correnti del bilancio, tra le maggiori uscite (in termini finanziari) e le minori uscite in termini di manutenzione degli impianti e delle spese di approvvigionamento delle forniture del vettore elettrico e del vettore termico;
- il RUP dell'intervento è il P.I. Galileo Ciferni, giusto dispositivo di nomina prot. 666 del 17/05/2021;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 02/02/2021 con la quale l'Amministrazione ha preso atto favorevolmente dello studio di fattibilità predisposto dalla Società Pescara Energia Spa e relativo ad interventi di riqualificazione energetica di che trattasi;

Tenuto conto:

- dell'urgenza di avviare l'iter attuativo degli interventi relativamente alla redazione e successiva approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'opera;

- la predetta progettazione deve essere costituita dall'insieme di relazioni e degli elaborati grafici, dal capitolato speciale di appalto, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari e di ogni altro elaborato utile, così da determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto;
- è altresì necessario, nell'ambito delle funzioni previste all'art. 91 del D. Lgs. n. 81/2008 in capo al coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, procedere alla stesura del piano di sicurezza e coordinamento e quadro di incidenza della manodopera, sulla base del quale determinare il costo della sicurezza, nonché predisporre un fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori;
- ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione della direzione lavori, nonché le attività di cui al coordinamento della sicurezza, devono essere affidate in primis agli uffici tecnici della stazione appaltante;

Richiamata la disciplina dell'affidamento dei servizi summenzionati contenuta nel predetto Codice dei contratti, e segnatamente:

- l'art. 31, comma 8 e le relative Linee Guida ANAC n. 1/2006 dispongono che gli incarichi tecnici ivi previsti vengano conferiti secondo le procedure previste nel Codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possano essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, e trovano applicazione le Linee guida ANAC n. 4/2016 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori Economici" sui contratti sotto soglia aggiornate con delibera ANAC n. 206 dell'01.03.2018;
- gli artt. 24 e 46 individuano gli operatori economici cui possono essere affidate le predette prestazioni rientranti nei servizi di ingegneria e architettura;
- l'art. 23, comma 12 prevede che le progettazioni definitiva/esecutiva sono, preferibilmente, svolte dal medesimo soggetto, onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento, ed il comma 4 del medesimo articolo, che consente l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissivo, salvaguardando la qualità della progettazione;

Tenuto conto che:

- in base al predetto art. 31, comma 8 e alle Linee Guida ANAC n. 1/2016, i servizi di ingegneria e architettura di importo stimato inferiore alla soglia di € 40.000,00 possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice e trovano applicazione le Linee Guida ANAC n. 4 sui contratti sottosoglia aggiornate con delibera ANAC n. 206 del 1 marzo 2018;
- ai sensi del disposto dell'art. 37, comma 1, del predetto disposto normativo, in materia di aggregazioni e centrali di committenza, per servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro è consentito procedere direttamente ed autonomamente;
- per i predetti servizi tecnici di importo inferiore a 40.000,00 euro (IVA esclusa) il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato direttamente con l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, secondo gli indirizzi forniti dall'ANAC nelle precitate Linee Guida n. 1/2016;

Vista l'ipotesi di parcella relativa all'incarico di Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Redazione CRE redatta applicando parametri e categorie stabilite dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016, nel rispetto dell'art. 9, comma 2, ultimo periodo, del D.L. n. 1/2012, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 27/2012 (come modificato dall'art. 5, comma 1, del D.L. n. 83/2012 convertito

dalla L. n. 134/2012), per un corrispettivo complessivamente pari ad € 17.764,85 (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%);

Visto lo Schema di contratto di incarico recante patti e condizioni per la prestazione dei servizi di che trattasi redatto dall'ufficio tecnico, regolante i rapporti tra le parti;

Considerato che si è svolta una contrattazione interna tra il Direttore Tecnico della Società e l'Ing. Valeria Zagaria residente a Montesilvano (PE), via Torrente Piomba, 5, codice fiscale ZGRVLR84S46G482F- P. Iva 02040280683, al fine di verificare la disponibilità ad eseguire la prestazione in oggetto alle condizioni dettagliatamente descritte nel suddetto Schema di Contratto, e che al termine della contrattazione in data 17/05/2021 il professionista ha deciso di accettare un compenso pari a complessivi € 13.665,27 iva ed oneri esclusi ed al lordo della r.a. come per legge, ai seguenti patti e condizioni contrattuali:

- i termini per l'espletamento delle prestazioni nelle fasi di esecuzione sono determinati in relazione alle prestazioni connesse all'andamento dei lavori o, per quanto non disciplinato dalla vigente normativa, da ordini specifici dell'Amministrazione, secondo le modalità indicate nello schema di contratto;
- il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione per la fase di esecuzione, previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP (o altra modalità di attestazione di regolare esecuzione prevista dalle norme vigenti al momento della liquidazione), dietro presentazione di regolare fattura elettronica. La fattura dovrà contenere i riferimenti all'oggetto dell'affidamento, al relativo impegno contabile, al C.I.G. e alla forma di finanziamento. Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico su c/c intestato all'incaricato e dal medesimo comunicato ai sensi della Legge n. 136/2010;
- per qualsiasi altra condizione contrattuale quivi non espressa, si rinvia allo Schema di Contratto;

Accertata l'insussistenza in capo al suddetto professionista delle cause di esclusione ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, tramite acquisizione a mezzo procedura AVCPASS;

VERIFICATO che:

- è stata rilasciata la dichiarazione rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, relativa alla assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- l'affidatario ha dichiarato, inoltre, di non essere in situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e che non incorrono situazioni di incompatibilità in relazione all'affidamento di cui trattasi;
- l'affidatario ha sottoscritto la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- in ottemperanza all'art. 3, comma 7, "Tracciabilità dei flussi finanziari" della L. n. 136/2010, ha comunicato alla Società committente il conto corrente dedicato;
- È stato verificato il Certificato del Casellario Giudiziale;

CONSIDERATO che:

- il CIG di riferimento del presente affidamento è stato acquisito ed è quello indicato in oggetto;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dall'Operatore economico ed acquisiti agli atti;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta

elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici;

- l'affidatario ha trasmesso copia C.V. e documento d'identità;

Dato atto che:

- il tecnico è in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti per l'espletamento dell'incarico in argomento desumibili dal C.V. acquisito e dai servizi svolti nel triennio indicati ed è stato individuato nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle relative Linee guida ANAC attuative n. 4 summenzionate (p.to 3.6 del documento), in quanto la medesima non è stata invitata né è affidataria nella procedura di affidamento immediatamente precedente quella attuale avente ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore di servizi;
- l'offerta economica può ritenersi congrua in relazione alla natura delle attività e ai tempi di consegna indicati dalla committenza;

Verificato che ricorrono i presupposti per procedere ad un affidamento diretto dell'incarico di Direzione ai Lavori, Misura e Contabilità e Redazione CRE per importi inferiori ad € 40.000,00 (al netto di IVA), adeguatamente motivato, senza fare ricorso alle procedure ordinarie, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 che testualmente recita: "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

VISTE le dichiarazioni di assenza di causa di conflitto di interesse del RUP (ex art.6 bis della legge 241/90 come introdotto dalla L.190/2012) e dello stesso Amministratore Unico ex Art. 2391 c.c.: " *L'amministratore deve dare notizia agli altri amministratori e al collegio sindacale di ogni interesse che, per conto proprio o di terzi, abbia in una determinata operazione della società [1395], precisandone la natura, i termini, l'origine e la portata; se si tratta di amministratore delegato, deve altresì astenersi dal compiere l'operazione [1394, 2373, 2631], investendo della stessa l'organo collegiale, se si tratta di amministratore unico, deve darne notizia anche alla prima assemblea utile" e Art 2475 ter c.c. " I contratti conclusi dagli amministratori che hanno la rappresentanza della società in conflitto di interessi, per conto proprio o di terzi, con la medesima possono essere annullati su domanda della società, se il conflitto era conosciuto o riconoscibile dal terzo."*

VISTO il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico del 22 dicembre 2020 con la quale, in attuazione del modello gestionale che Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte dei numerosi servizi di pubblico interesse a cui la stessa Società soprintende, svincolando i procedimenti da potenziali ritardi burocratici e, allo stesso tempo, venivano individuate le risorse economiche da destinare al Direttore Tecnico per la gestione delle attività;

RICHIAMATO l'art. 32. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2, che recita testualmente: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei

requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”.

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Redazione CRE per l'opera denominata "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLE MATERNA ED ELEMENTARE DI VIA FONTANELLE" all'Ing. Valeria Zagaria, per un compenso professionale complessivo di € € 13.665,27iva ed oneri esclusi ed al lordo della r.a., giusta contrattazione avvenuta tra il Dirigente ed il professionista in data 17/05/2021;

VISTI:

- il D. Lgs n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", in particolare l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento e l'art. 36, comma 2 lettera a);
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006", per le parti ancora in vigore; - la L. n. 241/1990 e s.m.i., in particolare l'art. 6-bis;
- il D.lgs 175/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **di affidare** all'ing. Valeria Zagaria residente a Montesilvano (PE), via Torrente Piomba, 5, codice fiscale ZGRVLR84S46G482F- P. Iva 02040280683, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il servizio di Direzione ai Lavori, Misura e Contabilità e Redazione CRE dell'opera denominata "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLE MATERNA ED ELEMENTARE DI VIA FONTANELLE" per un compenso complessivo di € 13.665,27 iva ed oneri esclusi ed al lordo della r.a., giusta contrattazione avvenuta tra il dirigente ed il tecnico in data 17/05/2021;
- 3) **di adottare** il presente atto ai sensi del art. 32 del D.Lgs. 50/2016 stabilendo che:
 - a) l'oggetto del contratto consiste nello svolgimento delle attività di "Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità e Redazione CRE" ed il fine è quello di determinare in ogni dettaglio i lavori dell'intervento "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLE MATERNA ED ELEMENTARE DI VIA FONTANELLE" ed il relativo costo previsto, nel rispetto delle prescrizioni normative vigenti;
 - b) il valore economico per un importo pari ad € 13.665,27 iva ed oneri esclusi ed al lordo della r.a., il contratto è costituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso nonché dalla sottoscrizione dello Schema di Contratto;
 - c) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nel presente provvedimento e nello Schema di Contratto;
 - d) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
 - e) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4) **di prendere atto che:**

- il CIG concernente tale procedure è stato acquisito ed è quello indicato in oggetto;
 - la fattura dovrà essere emessa in regime di split payment, qualora applicabile;
- 5) **di stabilire che:**
- trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679/2016: l'affidatario autorizza il trattamento dei propri dati personali e/o particolari ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03 e dell'art. 13 del GDPR UE 2016/679 come informativa di cui dichiara di aver preso visione;
 - il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
 - la Società, unilateralmente, si riserva il potere di recesso per ragioni di pubblico interesse, inoltre, il rapporto contrattuale si intende risolto di diritto ex art. 1456 c.c. qualora, per fatti imputabili all'affidatario, vi siano fondate ragioni di ritenere non raggiungibili gli obiettivi affidati; il rapporto contrattuale si intende risolto in caso di successivo accertamento del non possesso dei requisiti prescritti dalla legge per contrarre con la P.A.; il rapporto contrattuale è risolto in caso di violazione da parte dell'affidatario degli obblighi previsti dalla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - per eventuali controversie che dovessero insorgere tra la Società e l'affidatario circa il presente affidamento è competente il Foro di Pescara, con espressa rinuncia al Foro facoltativo di cui all'art. 20 c.p.c.;
- 6) **di sottoporre** all'O.E. copia del presente atto munito di formula esecutiva e lo Schema di Contratto da sottoscrivere a mezzo di firma digitale, con l'osservanza delle modalità stabilite dall'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, per accettazione-conferma di quanto in esso previsto;
- 7) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara lì 07 giugno 2021

IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Luigi Caruso
Pescara Energia SpA
IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Caruso