

OGGETTO:SERVIZIO ATTIVITÀ TECNICHE PER SUPPORTO AL RUP PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PER LA VALIDAZIONE DEL PROGETTO E REDAZIONE APE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA VARIE SCUOLE COMUNALI. - AFFIDAMENTO INCARICO ALL'ARCH. MARTINO MITIDIERI - CIG:87100500A5

IL DIRETTORE TECNICO,

PREMESSO CHE:

- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 165 del 20-12-2019 ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2020 -2024;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 167 del 30-12-2019 ha approvato il bilancio di previsione 2020 - 2022, di competenza e di cassa, secondo gli schemi di cui al D.lgs. n. 118/2011;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 35 del 31.01.2020 ha approvato il Piano esecutivo di Gestione e il Piano delle performance per le annualità 2020-2022.
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 576 del 11.11.2020 è stato approvato il nuovo Piano Industriale 2021-2023 di Pescara Energia S.p.a., con lo scopo di programmare e organizzare in una dimensione temporale predefinita, tutte le attività e le risorse necessarie per la realizzazione dei fini istituzionali e degli obiettivi elaborati, in assoluta coerenza con le linee programmatiche indicate nel DUP 2020-2024;

PRESO ATTO che:

- la Società Pescara Energia Spa, nello svolgimento delle proprie attività e con riferimento al suddetto Piano Industriale approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 576/2020 si è attivata con immediatezza, passando alla fase operativa, in linea con l'incipit fatto pervenire dall'Ente Civico, sulla centralità e valorizzazione del patrimonio immobiliare a forte presenza di stakeholder, in particolare l'utenza scolastica;
- con questa visione la Società Pescara energia Spa, d'intesa con il Settore Energia Mobilità e Sostenibilità, ha avviato una serie di interventi per incrementare l'efficienza energetica degli edifici comunali ai sensi del D.M. 16/02/2016 /conto termico 2.0);
- la sostenibilità economica dell'intervento si rende possibile in parte mediante il recupero delle somme investite attraverso l'accesso al meccanismo di incentivazione del Conto Termico GSE e in parte mediante compensazione nelle spese correnti del bilancio, tra le maggiori uscite (in termini finanziari) e le minori uscite in termini di manutenzione degli impianti e delle spese di approvvigionamento delle forniture del vettore elettrico e del vettore termico;
- il RUP del presente procedimento è l'Ing. Giovanni Luigi Caruso;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 02/02/2021 ed i successivi atti con la quale l'Amministrazione ha preso atto favorevolmente degli studi di fattibilità predisposti dalla Società Pescara Energia Spa e relativo ad interventi di riqualificazione energetica di che trattasi;

TENUTO CONTO che:

- dal 1giugno 2016 è entrato a tutti gli effetti in vigore il Decreto Interministeriale del 16/02/2016 che istituisce il Conto Termico 2.0, una misura di incentivazione con cui il Ministero dello Sviluppo Economico per il tramite del GSE (Gestore dei Servizi Energetici) cofinanzia le P.A e i privati per interventi di efficientamento energetico dei propri edifici per l'ammissione agli incentivi del Conto Termico occorre svolgere le seguenti attività tecniche ed amministrative;
- L'art. 48 ter della Legge 126/2020 riguardante gli "Interventi di produzione di energia termica da fonti rinnovabili e di incremento dell'efficienza energetica di piccole dimensioni" ha previsto che *"La misura degli incentivi per gli interventi di produzione di energia termica da fonti rinnovabili e di incremento dell'efficienza energetica di piccole dimensioni di cui all'articolo 28*

del DLgs 28/2011, realizzati su edifici pubblici adibiti a uso scolastico e su edifici di strutture ospedaliere del Servizio sanitario nazionale è determinata nella misura del 100% delle spese ammissibili. Sono fatti salvi i limiti per unità di potenza e unità di superficie già previsti e ai predetti interventi sono applicati livelli massimi dell'incentivo".

- a seguito della previsione dell'art. 48 ter della Legge 126/2020, Pertanto gli interventi previsti dal "Conto termico" (Dm 16 febbraio 2016) sono incentivabili per il 100% delle spese ammissibili, qualora realizzati su edifici pubblici adibiti a uso scolastico e su edifici di strutture ospedaliere del Servizio sanitario nazionale;

CONSIDERATO, inoltre:

- che è interesse prioritario della Società partecipare al predetto Conto Termico 2.0 per tutti gli interventi programmati, dato che vi è la possibilità di poter ricevere incentivi consistenti nel rimborso della somma già sostenuta per gli interventi stessi;
- che l'accesso all'applicativo online e la gestione amministrativa dell'iter per la richiesta dell'incentivo richiedono il possesso di conoscenze e professionalità, le quali possono essere reperite all'interno della Società;
- che per l'istruttoria tecnica di ciascuna pratica di accesso all'incentivo è necessario redigere una precisa documentazione ed asseverazioni a firma di Tecnico abilitato, ivi compresa la redazione di diagnosi energetiche e redazione APE a norma UNI CEI EN 16247 ante e post intervento;
- che relativamente agli interventi incentivabili dal Conto Termico 2.0 la richiesta di incentivo va inoltrata al GSE entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla fine dei lavori, pena la perdita di ogni diritto all'incentivo e che per alcuni interventi incentivabili il termine è prossimo alla scadenza;
- la sostenibilità economica dell'intervento si rende possibile in parte mediante il recupero delle somme investite attraverso l'accesso al meccanismo di incentivazione del Conto Termico GSE e in parte mediante compensazione nelle spese correnti del bilancio, tra le maggiori uscite (in termini finanziari) e le minori uscite in termini di manutenzione degli impianti e delle spese di approvvigionamento delle forniture del vettore elettrico e del vettore termico;

PRESO ATTO che per ciascuno dei suddetti interventi dovranno essere svolte le seguenti attività:

- Assistenza al RUP per la verifica secondo normativa vigente sulla totalità dei documenti progettuali con riferimento a tutte le opere che compongono gli interventi,
La verifica deve essere condotta con riferimento ai seguenti aspetti:
 - a) affidabilità;
 - b) completezza e adeguatezza;
 - c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
 - d) compatibilità;
 - e) permessi e autorizzazioni anche in relazione alle prescrizioni cui agli esiti della Conferenza dei Servizi 12 indetta in data del 11.01.2019 ns. prot. n 476;
 - f) normativa sui criteri ambientali minimi;
 - g) Decreto Conto Termico 2.0;
- Assistenza al RUP per la validazione secondo normativa vigente sulla totalità dei documenti progettuali con riferimento a tutte le opere che compongono gli interventi;
- redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica post intervento;
- asseverazioni di competenza secondo quanto indicato nelle procedure GSE per il relativo intervento;
- reperimento, raccolta e produzione di ogni altra documentazione tecnica di competenza prevista dalle modalità indicate nelle procedure GSE per il relativo intervento.

ACCERTATA dal RUP l'impossibilità di fare ricorso ai tecnici interni per lo svolgimento delle suddette attività tecniche, ivi comprese le asseverazioni e la redazione delle APE a norma UNI CEI EN 16247 post intervento, e pertanto si procederà con l'affidamento dell'incarico in oggetto a professionista esterno;

TENUTO CONTO dell'urgenza di avviare l'iter attuativo degli interventi relativamente all'approvazione dei progetti definitivi ed esecutivi delle opere;

Richiamata la disciplina dell'affidamento dei servizi summenzionati contenuta nel predetto Codice dei contratti, e segnatamente:

- l'art. 31, comma 8 e le relative Linee Guida ANAC n. 1/2006 dispongono che gli incarichi tecnici ivi previsti vengano conferiti secondo le procedure previste nel Codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possano essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, e trovano applicazione le Linee guida ANAC n. 4/2016 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori Economici" sui contratti sotto soglia aggiornate con delibera ANAC n. 206 dell'01.03.2018;
- gli artt. 24 e 46 individuano gli operatori economici cui possono essere affidate le predette prestazioni rientranti nei servizi di ingegneria e architettura;
- l'art. 23, comma 12 prevede che le progettazioni definitiva/esecutiva sono, preferibilmente, svolte dal medesimo soggetto, onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento, ed il comma 4 del medesimo articolo, che consente l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissivo, salvaguardando la qualità della progettazione;

Tenuto conto che:

- in base al predetto art. 31, comma 8 e alle Linee Guida ANAC n. 1/2016, i servizi di ingegneria e architettura di importo stimato inferiore alla soglia di € 40.000,00 possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice e trovano applicazione le Linee Guida ANAC n. 4 sui contratti sottosoglia aggiornate con delibera ANAC n. 206 del 1 marzo 2018;
- ai sensi del disposto dell'art. 37, comma 1, del predetto disposto normativo, in materia di aggregazioni e centrali di committenza, per servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro è consentito procedere direttamente ed autonomamente;
- per i predetti servizi tecnici di importo inferiore a 40.000,00 euro (IVA esclusa) il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato direttamente con l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, secondo gli indirizzi forniti dall'ANAC nelle precitate Linee Guida n. 1/2016;

Vista l'ipotesi di parcella relativa all'incarico di VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PER LA VALIDAZIONE DEL PROGETTO E REDAZIONE APE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA VARIE SCUOLE COMUNALI, redatta applicando parametri e categorie stabilite dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016, nel rispetto dell'art. 9, comma 2, ultimo periodo, del D.L. n. 1/2012, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 27/2012 (come modificato dall'art. 5, comma 1, del D.L. n. 83/2012 convertito dalla L. n. 134/2012), per un corrispettivo complessivamente pari ad € 22.664,71 (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%);

Visto lo Schema di contratto di incarico recante patti e condizioni per la prestazione dei servizi di che trattasi redatto dall'ufficio tecnico, regolante i rapporti tra le parti;

Considerato che si è svolta una contrattazione interna tra il Direttore Tecnico della Società e l'Arch. Martino Mitidieri, C.F. MTDMTN67H13L049L, P.IVA 01881270688, iscritto all'Ordine professionale degli ARCHITETTI della provincia di TARANTO al n. 464, con studio in PESCARA alla Via PISACANE, 43, al fine di verificare la disponibilità ad eseguire la prestazione in oggetto alle condizioni dettagliatamente descritte nel suddetto Schema di Contratto, e che al termine della contrattazione in data 22/04/2021 il professionista ha deciso di accettare un compenso pari a complessivi € 17.200,00 (oltreoneriprevidenziali INPS 4%), ed IVA come per legge, ai patti e condizioni contrattuali indicate nello schema di contratto allegato;

Accertata l'insussistenza in capo al suddetto professionista delle annotazioni sul casellario delle imprese tramite acquisizione a mezzo procedura AVCPASS;

VERIFICATO che:

- è stata rilasciata la dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, relativa all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- l'affidatario ha dichiarato, inoltre, di non essere in situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e che non incorre in situazioni di incompatibilità in relazione all'affidamento di cui trattasi;
- l'affidatario ha sottoscritto la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;

CONSIDERATO che:

- il CIG di riferimento del presente affidamento è stato acquisito ed è quello indicato in oggetto;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dall'Operatore economico ed acquisiti agli atti;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici;
- l'affidatario ha trasmesso copia C.V. e documento d'identità;

Dato atto che:

- il tecnico è in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti per l'espletamento dell'incarico in argomento desumibili dal C.V. acquisito e dai servizi svolti nel triennio indicati ed è stato individuato nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle relative Linee guida ANAC attuative n. 4 summenzionate (p.to 3.6 del documento), in quanto la medesima non è stata invitata né è affidataria nella procedura di affidamento immediatamente precedente quella attuale avente ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore di servizi;
- l'offerta economica può ritenersi congrua in relazione alla natura delle attività e ai tempi di consegna indicati dalla committenza;

Verificato che ricorrono i presupposti per procedere ad un affidamento diretto dell'incarico professionale di per supporto al RUP per la verifica della progettazione esecutiva, per la validazione del progetto e redazione ape degli interventi di riqualificazione energetica varie scuole comunali, per importi inferiori ad € 40.000,00 (al netto di IVA), adeguatamente motivato, senza fare ricorso alle procedure ordinarie, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50 del

18.04.2016 che testualmente recita: "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

VISTE le dichiarazioni di assenza di causa di conflitto di interesse del RUP(ex art.6 bis della legge 241/90 come introdotto dalla L.190/2012) e dello stesso Amministratore Unico ex Art. 2391 c.c.: " *L'amministratore deve dare notizia agli altri amministratori e al collegio sindacale di ogni interesse che, per conto proprio o di terzi, abbia in una determinata operazione della società [1395], precisandone la natura, i termini, l'origine e la portata; se si tratta di amministratore delegato, deve altresì astenersi dal compiere l'operazione [1394, 2373, 2631], investendo della stessa l'organo collegiale, se si tratta di amministratore unico, deve darne notizia anche alla prima assemblea utile" e Art 2475 ter c.c. " I contratti conclusi dagli amministratori che hanno la rappresentanza della società in conflitto di interessi, per conto proprio o di terzi, con la medesima possono essere annullati su domanda della società, se il conflitto era conosciuto o riconoscibile dal terzo. "*;

VISTO il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico del 22 dicembre 2020 con la quale, in attuazione del modello gestionale che Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte del numero di servizi di pubblico interesse a cui la stessa Società soprintende, svincolando i procedimenti da potenziali ritardi burocratici e, allo stesso tempo, venivano individuate le risorse economiche da destinare al Direttore Tecnico per la gestione delle attività;

RICHIAMATO l'art. 32. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2, che recita testualmente: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti".*

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di "Supporto al RUP per la verifica della progettazione esecutiva, per la validazione del progetto e redazione ape degli interventi di riqualificazione energetica varie scuole comunali" all'Arch. Martino Mitidieri, per un compenso professionale complessivo di € 17.200,00 (oltre oneri previdenziali INPS 4%), ed IVA come per leggesi nella contrattazione avvenuta tra il Dirigente ed il professionista in data 22/04/2021;

VISTI:

- il D. Lgs n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", in particolare l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento e l'art. 36, comma 2 lettera a);
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006", per le parti ancora in vigore; - la L. n. 241/1990 e s.m.i., in particolare l'art. 6-bis;
- il D.lgs 175/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **di affidare** all'Arch. Martino Mitidieri, C.F. MTDMTN67H13L049L, P.IVA 01881270688, iscritto all'Ordine professionale degli ARCHITETTI della provincia di TARANTO al n. 464, con studio in PESCARA alla Via PISACANE, 43, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il servizio Tecnico di "Supporto al RUP per la verifica della progettazione esecutiva, per la validazione del progetto e redazione ape degli interventi di riqualificazione energetica varie scuole comunali" per un compenso complessivo di € 17.200,00 (oltre oneri previdenziali INPS 4%), ed IVA come per legge), giusta contrattazione avvenuta tra il dirigente ed il tecnico in data 22/04/2021;
- 3) **di adottare** il presente atto ai sensi del art. 32 del D.Lgs. 50/2016 stabilendo che:
 - a) l'oggetto del contratto consiste nello svolgimento delle attività tecniche di "Supporto al RUP per la verifica della progettazione esecutiva, per la validazione del progetto e redazione ape degli interventi di riqualificazione energetica varie scuole comunali", ed il fine è quello di svolgere in ogni dettaglio le attività di verifica, validazione e redazione APE per gli interventi approvati dall'Amministrazione Comunale, nel rispetto delle prescrizioni normative vigenti;
 - b) il valore economico per un importo pari ad € 17.200,00 (oltre oneri previdenziali INPS 4%), ed IVA come per legge), il contratto è costituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso nonché dalla sottoscrizione dello Schema di Contratto;
 - c) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nel presente provvedimento e nello Schema di Contratto;
 - d) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
 - e) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti è prevista la risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4) **di prendere atto che:**
 - il CIG concernente tale procedura è stato acquisito ed è quello indicato in oggetto;
 - la fattura dovrà essere emessa in regime di split payment;
- 5) **di stabilire che:**
 - trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE n. 679/2016: l'affidatario autorizza il trattamento dei propri dati personali e/o particolari ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03 e dell'art. 13 del GDPR UE 2016/679 come informativa di cui dichiara di aver preso visione;
 - il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
 - la Società, unilateralmente, si riserva il potere di recesso per ragioni di pubblico interesse, inoltre, il rapporto contrattuale si intende risolto di diritto ex art. 1456 c.c. qualora, per

- fatti imputabili all'affidatario, vi siano fondate ragioni di ritenere non raggiungibili gli obiettivi affidati; il rapporto contrattuale si intende risolto in caso di successivo accertamento del non possesso dei requisiti prescritti dalla legge per contrarre con la P.A.; il rapporto contrattuale é risolto in caso di violazione da parte dell'affidatario degli obblighi previsti dalla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- per eventuali controversie che dovessero insorgere tra la Società e l'affidatario circa il presente affidamento è competente il Foro di Pescara, con espressa rinuncia al Foro facoltativo di cui all'art. 20 c.p.c.;
- 6) di **sottoporre** all'O.E. copia del presente atto munito di formula esecutiva e lo Schema di Contratto da sottoscrivere a mezzo di firma digitale, con l'osservanza delle modalità stabilite dall'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, per accettazione-conferma di quanto in esso previsto;
- 7) di **dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decretotlegislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara lì 26/04/2021

IL DIRETTORE TECNICO

Ing. Giovanni Luigi Caruso

Pescara Energia SpA

IL DIRETTORE TECNICO

Ing. Giovanni Caruso