

OGGETTO: Affidamento diretta ai sensi del comma 2- lettera a) ,art. 36 del D.Lgs.50/2016,per la **MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, MONTACARICHI, SERVOSCALA, INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCARA** alla ditta "Schindler Spa" **CIG:Z622CD9978**

L'Amministratore Unico

PREMESSO

che con Deliberazione di C.C. n. 16 del 05 marzo 2020, esecutiva nelle forme di legge, il Consiglio Comunale di Pescara si è pronunciato favorevolmente in ordine alla presa d'atto dello studio di fattibilità redatto dal Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità comunale, in ordine alla convenienza economica e gestionale dei servizi tecnologici di proprietà da trasferire a Pescara Energia S.p.A.:

CONSIDERATO che il giorno 28 aprile 2020 presso l'ufficio del Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità si è proceduto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio e pertanto alla conseguente consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;

RILEVATO pertanto che alla luce del verbale di consegna degli impianti tutti i servizi rientranti nella consistenza del patrimonio dell'Ente devono essere assunti dalla Pescara Energia Spa;

ATTESO che tra gli impianti di cui sopra sono ricompresi gli **ASCENSORI, MONTACARICHI, SERVOSCALA, INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCARA**;

RILEVATO che con Determina Dirigenziale n. 291 del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità del 27 febbraio 2020 veniva affidato il servizio di manutenzione ordinaria degli **ASCENSORI, MONTACARICHI, SERVOSCALA, INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCARA** fino al 30 aprile 2020 alla Ditta Schindler Spa con sede a Milano in via E. Cernuschi n. 1 Partita Iva 00842990152;

TENUTO CONTO che con delibera dell'Amministratore Unico del 29 aprile 2020 è stata indetta la **PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO su MEPA AVENTE AD OGGETTO LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, MONTACARICHI, SERVOSCALA, INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI PESCARA**;

VISTA la nostra richiesta del 29 aprile con la quale si chiede alla Ditta Schindler Spa la disponibilità a svolgere il servizio di manutenzione ordinaria agli stessi patti e condizioni indicati nella determina di affidamento del Comune di Pescara n. 291 del 27.02.2020 per il periodo 01 maggio e fino al 31 luglio 2020;

RITENUTO nelle more dell'espletamento della procedura di gara di ricorrere all'affidamento diretto per il periodo 01 maggio e fino al 31 luglio 2020 del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensori, montacarichi e servoscale installati negli edifici di pertinenza del Comune di Pescara agli stessi patti e condizioni indicati nella determina di affidamento del Comune di Pescara n. 291 del 27.02.2020;

EVIDENZIATO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di garantire la prosecuzione del servizio de quo al fine di assicurare le condizioni di sicurezza;

RICHIAMATO l'art. 32. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2, che recita testualmente:

" Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi

essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti".

VISTA la nota di riposta della interpellata Ditta Schindler Spa con sede a Milano in via E. Cernuschi n. 1 Partita Iva 00842990152 con la quale viene data la disponibilità ad assicurare il servizio nel periodo di riferimento agli stessi patti e condizioni della Determina Dirigenziale n. 291 del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità del Comune di Pescara del 27 febbraio 2020;

RILEVATO CHE:

che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

RICHIAMATO INOLTRE l'art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, (Contratti sottosoglia), che ai commi 1 e 2, recita testualmente:

1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti ;

2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"omissis";

VISTA la dichiarazione rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, relativa alla assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VERIFICATO che l'operatore economico:

risulta regolare nei confronti di INPS (Numero Protocollo INAIL_19195199 scadenza validità 05/06/2020);

CONSIDERATO che:

- il CIG di riferimento del presente affidamento è **Z622CD9978**;

- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dal Fornitore ed acquisiti agli atti;

AI SENSI dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici;

VISTA la dichiarazione del responsabile del procedimento p.i. Antonio MATRONE, circa l'assenza di conflitto di interesse in relazione alla procedura del presente affidamento, ai sensi dell'art. 42 del DLgs. 50/2016, dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm. i.i.:

VISTO il D.lgs 175/2016 e ss.mm.i.i.

DELIBERA

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di affidare alla ditta Schindler Spa con sede a Milano in via E. Cernuschi n. 1 Partita Iva 00842990152 il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensori, montacarichi e servoscale installati negli edifici di pertinenza del Comune di Pescara mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- 3) di adottare il presente atto ai sensi del art. 32 del D.lgs 50/2016 stabilendo che:
 - a) il fine del contratto è la manutenzione ordinaria degli impianti ascensori, montacarichi e servoscale installati negli edifici di pertinenza del Comune di Pescara per il periodo 01 maggio e fino al 31 luglio 2020;
 - b) l'oggetto del contratto è la manutenzione di 1118 (centoundici) impianti elevatori;
 - c) il valore economico è pari a euro 13.485,42 IVA esclusa;
 - d) il contratto è sostituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso;
 - e) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nel capitolato di cui alla Determina Dirigenziale n. 291 del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità del Comune di Pescara del 27 febbraio 2020;
 - f) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
- 4) di prendere atto che il CIG concernente tale procedure è **Z622CD9978** ;
- 5) di nominare il P.i. Antonio Matrone quale RUP del presente provvedimento assegnando il coordinamento e la supervisione all'Ing. Giovanni Caruso;
- 6) il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G., del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
- 7) fermo restando il potere di recesso da parte dell'Amministrazione per ragioni di pubblico interesse, il rapporto contrattuale si intende risolto di diritto ex art. 1456 c.c. qualora, per fatti imputabili all'affidatario, vi siano fondate ragioni di ritenere non raggiungibili gli obiettivi cui si riferiscono le prestazioni affidate; il rapporto contrattuale si intende risolto in caso di successivo accertamento del difetto del possesso da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti dalla legge per contrarre con la P.A.; è altresì risolto in caso di violazione da parte dell'affidatario degli obblighi previsti dalla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 8) per eventuali controversie che dovessero sorgere tra la Società e l'affidatario circa il presente affidamento è competente il Foro di Pescara, con espressa rinuncia al Foro facoltativo di cui all'art. 20 c.p.c.;

- 9) di demandare al Dott. Mauro D'Andreamatteo il compito di rendere edotta la ditta affidataria in ordine alle disposizioni concernenti i principi e obblighi inseriti nel codice etico di Pescara Energia S.p.a., in conformità a quanto disposto dal d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 oltre che del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex d.lgs. 231/2001, integrato con le misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza L.190/2012 pubblicati sul sito istituzionale www.pescaraenergiaspa.it, LA CUI VIOLAZIONE COSTITUISCE CAUSA DI RISOLUZIONE DEL RAPPORTO CONTRATTUALE CON IL FORNITORE (si allega Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001) ;
- 10) di dare atto, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara li 30 aprile 2020

Il Direttore Tecnico
Ing. Giovanni Caruso

Pescara Energia SpA
IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Caruso

L'AMMINISTRATORE UNICO
Avv. Carlo Pirozzolo