



CITTA' DI PESCARA  
Medaglia d'oro al Merito Civile

## COMUNE DI PESCARA

COPIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** AFFIDAMENTO ALLA PESCARA ENERGIA S.P.A. DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DEGLI APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Seduta del 22/03/2016 Deliberazione N. 35

L'anno duemilasedici il giorno ventidue del mese di Marzo in prosieguo di seduta iniziata alle ore 10.35, previa convocazione e con l'osservanza delle formalità di legge, si è riunito, nella consueta sala del Palazzo Municipale, il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria in seduta Pubblica sotto la presidenza di Avv. Blasioli Antonio con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Monaco Carla, coadiuvato dal Prof. Addario Luigi- segretario verbalizzante,

Risultano presenti ed assenti il Sindaco e i Consiglieri come da elenco che segue:

Avv. Alessandrini Marco	P	Rapposelli Fabrizio	A
Avv. Blasioli Antonio	P	Sabatini Enrica	A
Pagnanelli Francesco	P	Alessandrini Erika	A
Natarelli Antonio	P	Di Pillo Massimiliano	A
Gaspari Carlo Silvestro	A	Testa Guerino	P
Longhi Emilio	P	Cremonese Alfredo	P
Presutti Marco	P	Pastore Massimo	P
Giampietro Piero	P	Pignoli Massimiliano	A
Perfetto Fabrizio	P	Teodoro Piernicola	A
Di Carlo Simona	A	Masci Carlo	A
Zuccarini Pierpaolo	A	Padovano L. Riccardo	P
Di Giampietro Tiziana	P	Bruno Giuseppe	P
Kechoud Leila	A	Martelli Ivano	P
Albore Mascia Luigi	A	Santroni Daniela	P
D'Incecco Vincenzo	P	Berardi Lola Gabriella	P
Antonelli Marcello	P	Scurti Adamo	P
Seccia Eugenio	A		A

Consiglieri presenti n. 20

Consiglieri assenti n. 13.

VICE SINDACO DEL VECCHIO ASSESSORI: SANTAVENERE, SULPIZIO, DI IACOVO, CUZZI, TEODORO, DI PIETRO.

Il Presidente accerta che i Consiglieri presenti sono in numero idoneo per deliberare.

Vengono nominati scrutatori Sigg.:

Kechoud Leila

Zuccarini Pierpaolo

Longhi Emilio

Pagnanelli Francesco

Natarelli Antonio

D'Incecco Vincenzo

Cremonese Alfredo

Il Presidente, pone in esame la proposta di delibera iscritta al n. 3 all'O.d.g. avente ad oggetto "Affidamento alla Pescara Energia Spa del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà comunale." n.p. 36/16, depositata agli atti del Consiglio Comunale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che:

- ✓ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 165, del 30 dicembre 2014, l'Ente ha deliberato di ricorrere alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale prevista dall'art. 243 bis del D. Lgs 267/2000 e di richiedere, altresì, l'accesso al "fondo di rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli enti locali" di cui all'art. 243 ter;
- ✓ con deliberazione di Giunta Comunale n. 125, del 09 Marzo 2015, sono state approvate le linee guida relative a tutte le azioni tese alla razionalizzazione ed efficientamento delle entrate e delle spese, al fine della redazione del piano di riequilibrio finanziario;
- ✓ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23, del 20.03.2015, è stato approvato il piano di riequilibrio finanziario di cui sopra;
- ✓ il citato piano prevede la possibilità di affidare alla Società Pescara Energia S.p.A. anche il servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici degli edifici comunali al fine di consentire, mediante l'utilizzo di risorse rivenienti nel bilancio della predetta società in house, investimenti finalizzati alla riduzione delle spese per la fornitura di energia elettrica per gli stessi edifici comunali;
- ✓ con deliberazione n. 204 del 02 aprile 2015, la Giunta Comunale ha formulato nei confronti dei competenti uffici comunali l'indirizzo di verificare la possibilità di affidare la gestione e la manutenzione delle reti elettriche di tutti gli edifici pubblici attualmente gestiti dal Comune di Pescara a Pescara Energia S.p.A. predisponendo un progetto da sottoporre ad

approvazione del Consiglio Comunale, con eventuale estensione dei contratti di servizio relativi alla rete gas ed alle reti di pubblica illuminazione e semaforici dal 31 dicembre 2024 al 31 dicembre 2030 per consentire la diluizione dei costi degli interventi di efficientamento degli impianti elettrici;

Preso atto che

- ✓ a seguito delle opportune verifiche, i competenti uffici hanno predisposto l'elenco degli edifici di proprietà comunale e di pertinenza sui quali è possibile intervenire con una gestione diretta da parte della società Pescara Energia;
- ✓ in particolare, risultano interessati gli edifici di proprietà comunale, tra cui asili nido, scuole, musei, mercati, impianti sportivi e palazzi istituzionali, come meglio identificati nell'allegato n. 3 della presente deliberazione, per i quali la spesa complessiva per fornitura di energia elettrica al 31.12.2014 risulta essere pari ad € 912.146,51;
- ✓ dalle verifiche operate sullo stato degli impianti è emersa l'opportunità di intervenire prioritariamente sugli impianti elettrici a servizio degli istituti scolastici, garantendo altresì una contestuale revisione e riqualificazione degli stessi;
- ✓ l'U.T.C. ha stimato in € 1.500.000,00 l'investimento iniziale da sostenere per gli interventi di riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione degli edifici comunali;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 28 adottata il 17.03.2016 con cui è stato modificato l'oggetto sociale della Società prevedendo anche l'attività di gestione e di manutenzione delle reti elettriche di tutti gli edifici pubblici attualmente gestiti dal Comune di Pescara;

Rilevato che, con nota n. 9/2016 del 8 gennaio 2016, in considerazione dell'ampliamento delle attività da affidare alla Pescara Energia S.p.A., l'Amministratore Unico ha evidenziato la necessità di:

- adeguare il P.E.F. 2013 -2024, limitando la previsione al periodo 2015 - 2019, secondo quanto indicato negli allegati nn. 1 e 2;
- autorizzare l'estensione dei contratti di servizio relativi alla rete gas ed alle reti di pubblica illuminazione e semaforici dal 31 dicembre 2024 al 31 dicembre 2030, al fine di diluire i costi annuali relativi agli interventi di riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione degli edifici;

Ritenuto di dover procedere all'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale alla Pescara Energia S.p.A.;

Ravvisata, inoltre, la necessità di far proprie le richieste avanzate dall'Amministratore Unico della Pescara Gas S.p.A. con la nota n. 9/2016 del 8 gennaio 2016, prevedendo le opportune modifiche e/o integrazioni ai richiamati contratti di servizio, di cui alle scritture private n. 2 e 3 del 25 novembre 2013, come da allegati schemi contrattuali;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 205 del 17/12/2010, avente ad oggetto "Ricognizione delle società partecipate e conseguenti adempimenti ex art. 3, commi 27-33, Legge 244 del 24.12.2007 e art. 14, legge 122/2010-Integrazioni.

Rappresentato che:

- ✓ con riferimento alla materia di servizi pubblici locali, in conseguenza della dichiarata incostituzionalità dell'art. 23bis del D.L. 112/2008 il legislatore è nuovamente intervenuto con l'art. 34 commi da 20 a 27 d.l. 179/2012, convertito con L. 221/2012, ammettendo sostanzialmente, la gestione in house dei servizi pubblici come peraltro previsto dalla normativa comunitaria ricorrendone i requisiti; più puntualmente per effetto della sentenza della Corte Costituzionale n. 199 del 20 luglio 2012 " *l'affidamento diretto, in house - lungi dal configurarsi pertanto come una ipotesi eccezionale e residuale di gestione dei servizi pubblici locali - costituisce invece una delle*

*(tre) normali forme organizzative delle stesse con la conseguenza che la decisione di un ente in ordine alla concreta gestione dei servizi pubblici locali, ivi compresa quella di avvalersi dell'affidamento diretto, in house (sempre che ne ricorrano tutti i requisiti così come sopra ricordati e delineatisi per effetto della normativa comunitaria e della relativa giurisprudenza), costituisce frutto di una scelta ampiamente discrezionale, ....omissis ...." (Consiglio di Stato, Sezione V, sentenza n. 257/2015);*

- ✓ anche la Direttiva UE n. 2014/24 sugli appalti pubblici, che abroga la precedente 2004/18CE, esclude l'applicazione della stessa qualora si tratti di affidamento a persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato e sussistano le condizioni per l'*in house providing* (controllo analogo, oltre l'80% dell'attività nei confronti del socio pubblico, assenza di partecipazione del privato). Detta direttiva, sostanzialmente, ricorda e ribadisce quelli che sono i "principi comunitari in materia di C.d. "in house" ovvero le c.d. "condizioni Teckal" (sentenza della Corte di giustizia europea 18 novembre 1999, C-107/98) per cui il soggetto gestore, oltre ad essere a totale capitale pubblico, deve essere anche sottoposto al "controllo analogo" da parte dell'ente affidante e svolgere per esso la parte più importante della propria attività. Dato atto che ai sensi dell'art. 34, comma 20, D.L. 179/2012, convertito in L. 221/2012, *"per i servizi pubblici locali di rilevanza economica, al fine di assicurare il rispetto della disciplina europea, la parità tra gli operatori, l'economicità della gestione e di garantire adeguata informazione alla collettività di riferimento, l'affidamento del servizio è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'Ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio e servizio universale, indicando le compensazioni economiche, se previste";*

Atteso che:

- ✓ in ottemperanza al comma 20 dell'art.34 del D.L.179/2012, convertito con modificazioni dalla L.17 dicembre 2012 n. 221, è stata predisposta la

relazione ivi prescritta con riferimento all'affidamento servizio di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale, in quanto servizi pubblici locali di rilevanza economica, al fine di dare conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e per definire inoltre i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale;

- ✓ da detta relazione emerge la sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento per la forma di gestione prescelta e per l'economicità della gestione dei servizi in questione;
- ✓ è stato predisposto altresì lo schema di contratto di servizio con allegato il disciplinare tecnico nonché il conto economico;

Visti:

- la relazione di cui all'art 20 d.l.179/2012, conv. in L. 179/2012;
- gli allegati schemi di contratto, disciplinanti i rapporti fra l'Amministrazione Comunale e Pescara Energia S.p.A., per la proroga della gestione dei seguenti servizi con scadenza di entrambi al 31.12.2030:
  - a) Servizi di gestione reti ed impianti e dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas - Proroga affidamento (All. n. 5);
  - b) Servizi di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici - Proroga affidamento (All. n. 6);
- gli allegati documenti concernenti il "Bilancio Economico Previsionale" ed il "Bilancio Finanziario Previsionale", entrambi riferiti al periodo 2015-2019 (All. n. 1 e 2), il "Quadro Economico di Spesa" (All. n. 3);

Visti altresì,

- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, dal Dirigente del Servizio interessato e dal Dirigente del Settore Ragioneria, come da scheda allegata;

- i pareri favorevoli, espressi dalla Commissione Consiliare Permanente Satuto, Affari Generali e Risorse Umane e del 10.03.2016 e del 21.03.2016;

- l'art n. 2497 e segg. del c.c. segnatamente all'esercizio di attività di direzione e coordinamento" esercitata su società controllata e sulla base di un contratto di servizio;

- gli artt. 42 e 112 del D. Lgs. 267/2000;

Acquisito l'allegato parere favorevole reso dal Collegio dei Revisori dei conti in data 17.03.2016, ai sensi dell'art. 239 comma 1 del D.Lgs. 267/2000".

Uditi gli interventi riportati nell'allegato resoconto redatto dalla ditta incaricata, il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione.

Con votazione espressa con il sistema elettronico e con il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori prima designati e presenti in aula e come da resoconto allegato:

consiglieri presenti n.22

votanti n.22

voti favorevoli n.22

Sulla base delle risultanze di voto sopra espresse, il Consiglio comunale

## DELIBERA

1. di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare la relazione, di cui all'allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto, denominata" RELAZIONE EX ART. 34, COMMA 20, DEL DECRETO LEGGE 18 OTTOBRE 2012, N. 179,

CONVERTITO CON MODIFICHE IN LEGGE 17 DICEMBRE 2012, N. 221, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE DI GESTIONE SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DEGLI APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ E/O PERTINENZA COMUNALE"

3. di procedere all'affidamento alla Pescara Energia S.p.A. del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà comunale, in quanto si ravvisano specifiche ragioni connesse alla necessità di garantire il conseguimento degli obiettivi di interesse pubblico meglio descritti nella relazione citata;
4. di approvare gli allegati prospetti concernenti il "Bilancio Economico Previsionale" ed il "Bilancio Finanziario Previsionale" entrambi riferiti al periodo 2015-2019;
5. di approvare gli allegati schemi di contratto, disciplinanti i rapporti fra l'Amministrazione Comunale e Pescara Energia S.p.A., per la proroga della gestione dei seguenti servizi con scadenza di entrambi al 31.12.2030:
  - a) Servizi di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici - Proroga affidamento;
  - b) Servizi di gestione reti ed impianti e dotazioni patrimoniali strumentali - alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas - Proroga affidamento;
6. di demandare al Dirigente competente la definizione degli atti consequenziali all'approvazione della presente deliberazione;
7. di garantire una adeguata informazione ai cittadini del Comune di Pescara in merito alle caratteristiche ed alla gestione dei servizi in questione secondo quanto previsto dal citato art. 34, commi 20 e 21 del D.L.



179/2012, convertito con modificazioni dalla L. 221/2012, mediante pubblicazione della relazione in oggetto sul sito istituzionale dell'Ente;

8. di precisare che il presente atto al momento non comporta impegno di spesa ma avrà riflessi sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Il Presidente, ravvisato l'urgenza pone in esame la delibera per la sua immediata eseguibilità.

Con votazione espressa con il sistema elettronico e con il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori prima designati e presenti in aula e come da resoconto allegato:

consiglieri presenti n.22

votanti n.22

voti favorevoli n.22

dichiara l'immediata eseguibilità della delibera.

**RELAZIONE EX ART. 34, COMMA 20, DEL DECRETO LEGGE 18 OTTOBRE 2012, N. 179, CONVERTITO CON MODIFICHE IN LEGGE 17 DICEMBRE 2012, N. 221, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE DI GESTIONE DEI SERVIZI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DEGLI APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ E/O PERTINENZA COMUNALE**

INFORMAZIONI DI SINTESI.....	2
SEZIONE A - NORMATIVA DI RIFERIMENTO.....	2
1. La normativa attuale sui servizi pubblici locali .....	2
2. Il quadro normativo di riferimento per l'affidamento dei servizi di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale qualificati come servizi pubblici locali di rilevanza economica.....	3
SEZIONE B - CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E OBBLIGHI DI SERVIZIO PUBBLICO UNIVERSALE.....	5
3. L'attuale gestione del Servizio di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale.....	5
3.1 L'attuale consistenza dei servizi di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici pubblici gestiti dal Comune di Pescara.....	5
4. Caratteristiche del servizio.....	7
4.1 Servizio di manutenzione ordinaria.....	7
4.2 Servizio di manutenzione straordinaria.....	7
4.3 Servizio di gestione amministrativa.....	8
5. Obblighi di servizio pubblico e universale .....	8
SEZIONE C - MODALITA' DI AFFIDAMENTO PRESCELTA.....	9
SEZIONE D - MOTIVAZIONE ECONOMICO - FINANZIARIA DELLA SCELTA.....	111

## INFORMAZIONI DI SINTESI

Oggetto dell'affidamento	Servizio di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale
Ente affidante	Comune Pescara
Tipo di affidamento	Contratto di servizi in concessione (c.d. pura)
Modalità di affidamento	Affidamento diretto a società <i>in house providing</i>
Durata del contratto	1 giugno 2016 / 31 dicembre 2030
Specificare se nuovo affidamento o adeguamento di servizio già attivo	Il servizio al momento è svolto dal personale del Comune di Pescara
Territorio interessato dal servizio affidato o da affidare	Comune di Pescara – Suolo con pubblica illuminazione ed edifici di proprietà e/o pertinenza comunale

### SEZIONE A - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

#### **I. La normativa attuale sui servizi pubblici locali**

Dopo l'abrogazione referendaria dell'art. 23 bis del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008, con conseguente caducazione del relativo regolamento approvato con D.P.R. 7 settembre 2011 n. 168, il legislatore ha disposto una nuova disciplina legislativa contenuta nell'art. 4 del D.L. 13 agosto 2011 n. 138 convertito in Legge 14.09.2011 n. 148, i cui commi 1, 2 e 3 in sintesi prevedevano la necessità per ciascun Ente :

- di verificare preliminarmente la realizzabilità di una gestione concorrenziale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica;
- di procedere all'attribuzione di diritti di esclusiva limitatamente alle ipotesi in cui, in base ad una analisi di mercato, la libera iniziativa economica privata non risultasse idonea a garantire un servizio rispondente ai bisogni della comunità;
- di adottare una delibera quadro mediante la quale illustrare le ragioni dell'eventuale decisione di sottrarre alcuni servizi al libero mercato, illustrandone altresì i benefici per la comunità locale; la delibera avrebbe dovuto essere sottoposta al parere preventivo ed obbligatorio dell'Autorità Garante della concorrenza e del mercato.

La norma come sopra illustrata, è stata dichiarata costituzionalmente illegittima con sentenza della Corte Costituzionale del 20 luglio 2012 n. 199 in quanto la stessa, sostanzialmente riproduceva la normativa contenuta nell'art. 23 bis, abrogato mediante referendum popolare. Si legge nella sentenza che con la richiamata consultazione referendaria detta normativa veniva abrogata e si realizzava, pertanto,

l'intento referendario di *"escludere l'applicazione delle norme contenute nell'art. 23bis che limitano, rispetto al diritto comunitario, le ipotesi di affidamento diretto e, in particolare, quelle di gestione in house di pressoché tutti i servizi pubblici locali di rilevanza economica (ivi compreso il servizio idrico)"* e di consentire, conseguentemente, l'applicazione diretta della normativa comunitaria conferente.

In conseguenza della dichiarata incostituzionalità della norma citata il legislatore è nuovamente intervenuto in materia di servizi pubblici locali con l'art. 34 commi da 20 a 27 d.l. 179/2012, convertito con L. 221/2012, ammettendo sostanzialmente, la gestione in house dei servizi pubblici come peraltro previsto dalla normativa comunitaria ricorrendone i requisiti. In particolare il comma 20 dell'art. 34 stabilisce che l'affidamento dei servizi pubblici locali di rilevanza economica, è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'Ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste.

La presente Relazione è pertanto finalizzata ad illustrare i contenuti previsti dalla predetta norma con riferimento all'affidamento del servizio pubblico locale di **gestione dei servizi di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale.**

In particolare con la Relazione si intende:

- individuare la forma di affidamento prescelta del servizio pubblico locale di gestione dei servizi di **pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale**, nel rispetto della disciplina nazionale ed europea, della parità tra gli operatori, dell'economicità della gestione;
- dar conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti dell'affidatario previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta;
- definire i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico;
- indicare le compensazioni economiche ove previste;
- indicare le modalità e le tempistiche di attuazione delle incombenze derivanti dalla scelta della modalità di affidamento proposta.

Al fine di garantire adeguata informazione alla collettività di riferimento, la presente relazione viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Pescara alla pagina Relazioni ex art. 34, c. 20, D.L. 179/2012 per affidamenti SPL.

**2. Il quadro normativo di riferimento per l'affidamento dei servizi di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale qualificati come servizi pubblici locali di rilevanza economica**

I servizi di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale sono stati riconosciuti come **servizi pubblici locali a rilevanza economica**.

La normativa nazionale dei servizi pubblici, come detto nel precedente paragrafo n.1, negli ultimi anni è stata oggetto di forte trasformazione, che ha inciso sull'originaria disciplina organica contenuta negli articoli 112 e 113 del d.lgs. n. 267/2000 (Tuel), con un'evoluzione scandita dall'abrogazione dell'art. 23-bis della legge n. 133/2008 prodotta dal referendum del 12-13 giugno 2011, e dalla dichiarazione di incostituzionalità dell'art. 4 del d.l. n. 138/2011 (sentenza Corte Costituzionale n. 199/2012).

La disciplina generale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica è ora rinvenibile nell'art. 113 del d.lgs. n. 267/2000 nelle parti ancora vigenti e nell'art. 34, commi 20 e segg. del D.L. 179/2012, conv. in L. 221/2012, oltre che nella normativa comunitaria.

Nel contesto normativo di riferimento vigente, l'affidamento della gestione dei servizi pubblici locali di rilevanza economica può pertanto avvenire in alternativa:

- a società di capitale individuata attraverso l'espletamento di procedura di gara ad evidenza pubblica in applicazione delle norme inerenti gli appalti o le concessioni di servizi di cui al D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006;
- a società a capitale misto pubblico e privato attraverso l'espletamento di procedura di gara di cui al D.lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 per la scelta del socio privato a cui attribuire specifici compiti operativi connessi alla gestione del servizio (procedura cd. a doppio oggetto);
- a società a capitale interamente pubblico a condizione che l'ente o gli enti pubblici titolari del capitale sociale esercitino sulla società un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi e che la società realizzi la parte più importante della propria attività con l'ente o gli enti pubblici che la controllano (affidamento c.d. *in house*) (5Secondo il comma 8 dell'art. 4 del d.l. 95/2012 (A decorrere dal 1 gennaio 2014 l'affidamento diretto può avvenire solo a favore di società a capitale interamente pubblico, nel rispetto dei requisiti richiesti dalla normativa e dalla giurisprudenza comunitaria per la gestione in house ....).

Quanto alla titolarità della competenza in materia di affidamento del servizio pubblico di gestione dei servizi di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale, essa permane in capo all'Amministrazione Comunale del territorio di riferimento, in quanto i servizi oggetto di affidamento non rientrano nella fattispecie dei servizi a rete di cui all'art. 3 bis comma 1 bis del D.L. 138/2011.

### **SEZIONE B - CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E OBBLIGHI DI SERVIZIO PUBBLICO UNIVERSALE**

#### **3. L'attuale gestione del Servizio di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale**

La gestione e manutenzione della rete della illuminazione pubblica e semaforica è stata trasferita a Pescara Gas con deliberazione di Consiglio n. 24 del 19 febbraio 2007. L'attività è stata garantita trasferendo a Pescara Gas, in posizione di comando, n. 11 dipendenti comunali impiegati in tale servizio. Al 31 dicembre 2015, a seguito di riorganizzazione delle attività lavorative e dell'appalto esterno della gestione e manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, autorizzato con deliberazione di Giunta n. 849 del 12 agosto 2008, sono utilizzate n. 7 unità lavorative, passate alle dipendenze di Pescara Gas, di cui n. 2 impiegati addetti alla manutenzione straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione e n. 2 operai per la manutenzione degli impianti semaforici.

Con deliberazione di Giunta n. 204 del 2 aprile 2015, il Comune di Pescara ha deliberato di verificare la possibilità di affidare la gestione e la manutenzione delle reti elettriche di tutti gli edifici pubblici attualmente gestiti dal Comune di Pescara.

Per la gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà e/o pertinenza comunale sono attualmente utilizzate dal Comune di Pescara n. 4 unità lavorative, di cui n. 1 impiegato addetto alla manutenzione straordinaria e n. 2 operai per la manutenzione ordinaria.

E' stata eseguita una verifica tra Comune di Pescara e Pescara Gas individuando n. 115 edifici pubblici gestiti dal Comune di Pescara da trasferire in gestione a Pescara Gas.

#### **3.1 L'attuale consistenza dei servizi di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici pubblici gestiti dal Comune di Pescara**

La consistenza degli impianti degli impianti di pubblica illuminazione al 31 dicembre

2015 è la seguente:

TIPO LAMPADINE N. PER WATT	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	n.	TOTAL E		
	9	14	18	21	23	27	35	36	42	55	58	70	71	74	80	92	100	110	150	250	400	500	
BASSO CONSUMO (FARETTI)			47	11	131	21																212	
BASSO CONSUMO (neon)			34								9											46	
IODURI METALLICI							13					108					57		418	128	75	17	816
LED	65			15			14		156	171			29	239	44	67							799
NEON											9												9
SAP												799					5780		11810	1312	196		19897
TOTALE COMPLESSIVO	65	31	81	26	131	22	27	9	156	171	9	907	29	239	44	67	5837	12228	1440	271	17	21779	

Dal momento della consegna degli impianti (1° aprile 2007) al 31 dicembre 2015 il numero dei punti luce è stato incrementato di n. 3.006 unità con il seguente andamento annuale:

- anno 2007: n. 200
- anno 2008: n. 298
- anno 2009: n. 1.042
- anno 2010: n. 428
- anno 2011: n. 184
- anno 2012: n. 188
- anno 2013: n. 186
- anno 2014: n. 376
- anno 2015: n. 106

L'ammodernamento mediante sostituzione ha, invece, interessato nel periodo 2007-2015 n. 5.840 pali della pubblica illuminazione.

La gestione e la manutenzione delle reti elettriche degli edifici pubblici attualmente gestiti dal Comune di Pescara riguarda i seguenti edifici riepilogati per tipologia:

- edifici comunali: n. 25
- scuole medie: n. 11
- scuole elementari: n. 24

- scuole materne:	n. 11
- asili nido:	n. 8
- musei:	n. 9
- mercati:	n. 2
- palestre scolastiche:	n. 17
- strutture sportive:	<u>n. 3</u>
- Totale	n. 115

#### 4. Caratteristiche del servizio

Nell'espletamento dei servizi, sarà necessario uniformarsi ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità, impegnandosi, in particolare, al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- continuità e regolarità della prestazione;
- pronta reperibilità del personale in caso di interruzione del servizio e tempestività nel ripristino;
- garanzia di una fruibilità dei servizi che risponda alle reali esigenze dei cittadini e dell'Amministrazione comunale;
- sicurezza e risparmio energetico, anche mediante la promozione di piani di investimento che prevedano il ricorso ad energie rinnovabili;
- manutenzione e aggiornamento costante degli impianti e delle attrezzature per garantire un corretto ed efficiente funzionamento;
- pronto intervento ogniqualvolta si rendesse necessario per le operazioni di mantenimento in efficienza degli impianti;
- fattiva collaborazione con l'Amministrazione, anche per approntare e fornire ogni necessaria documentazione connessa all'espletamento dei servizi affidati.

##### 4.1 Servizio di manutenzione ordinaria

Al fine di mantenere la funzionalità degli impianti, è necessario provvedere a tutti gli interventi di manutenzione ordinaria preventiva/programmata su tutti gli impianti e apparecchiature al fine di prevenire stati di degrado o pericolo.

All'interno di tale servizio dovranno essere effettuate le presenti attività:

- sostituzione gruppi ottici completi, lampade, recettori, alimentatori e fusibili;
- sostituzione/riparazione di corpi illuminanti o parti di essi e di scatole di derivazione;
- riparazione/sostituzione di pozzetti di ispezione;
- inserimento di interruttori di ricerca guasti;
- sostituzione di elementi dei quadri di manovra;
- rifacimento di campate aeree;
- interventi e controlli sulla sicurezza degli impianti;
- controllo dei sistemi di regolazione di accensione e spegnimento (orologi, interruttori, crepuscolari, ecc.);
- compilazione e tenuta della documentazione prevista dalle norme di settore.



## 4.2 Servizio di manutenzione straordinaria

Al fine di riqualificare gli impianti, è necessario provvedere a tutti gli interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti e apparecchiature obsolete, al fine di migliorarne l'efficienza.

All'interno di tale servizio dovranno essere effettuate le presenti attività:

- rifacimento linee obsolete o parti di esse;
- sostituzione pali danneggiati;
- sostituzione o ricondizionamenti di quadri di manovra o parti di essi;
- realizzazione di scavi per raccordo cavidotti di alimentazione;
- rifacimenti/realizzazione di plinti e pozzetti per fissaggio pali;
- rifacimenti di impianti accessori per la sicurezza (messa a terra ecc.) o parti di essi.

## 4.3 Servizio di gestione amministrativa

La Gestione amministrativa per le attività di pubblica illuminazione e di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici pubblici gestiti dal Comune di Pescara e trasferiti a Pescara Energia S.p.A. sono a carico di quest'ultima.

Resta a carico del Comune di Pescara la corresponsione dei canoni che vengono determinati dal Piano Economico e Finanziario e riportati nel relativo contratto di servizio per le attività sopra indicate.

## 5. Obblighi di servizio pubblico e universale

La gestione dei servizi sarà gravata da specifici obblighi di servizio definiti unilateralmente dall'Ente pubblico titolare del servizio (Comune di Pescara) e imposti al gestore.

In via generale gli obblighi di servizio imposti al gestore dei servizi corrispondono a quelli tipicamente previsti per l'affidamento di servizi pubblici, quali

a) **uguaglianza:** l'attività della Società e l'erogazione dei servizi devono essere ispirate al principio di uguaglianza dei diritti dei cittadini. L'uguaglianza ed il trattamento vanno intesi come divieto di ogni ingiustificata discriminazione. In particolare la Società è tenuta ad adottare le iniziative necessarie per adeguare le modalità di prestazione dei servizi alle esigenze degli utenti diversamente abili;

b) **imparzialità:** la Società si comporta, nei confronti dei cittadini e degli utenti secondo criteri di obiettività, giustizia ed imparzialità;

c) **continuità:** la Società garantisce di svolgere le proprie attività in modo regolare e senza interruzioni;

d) **partecipazione:** la Società predispone piani di promozione e pubblicizzazione di contenuto informativo della propria attività, in modo da coinvolgere i cittadini e favorirne la collaborazione;

e) **informazione:** l'utente ha diritto di accesso alle informazioni in possesso della Società che lo riguardano. Il diritto di accesso è esercitato secondo le modalità disciplinate dalla legge n. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni. L'utente può produrre memorie e documenti, prospettare osservazioni e formulare suggerimenti per il miglioramento del servizio.

f) **efficienza ed efficacia:** il servizio deve essere erogato in modo da garantire l'efficienza e l'efficacia anche tramite il massimo utilizzo degli strumenti informatici a disposizione della moderna tecnologia.

### SEZIONE C - MODALITA' DI AFFIDAMENTO PRESCELTA

La gestione dei servizi in questione è direttamente affidata alla società in house "PESCARA ENERGIA S.p.A." di Pescara, tenuto conto dell'osservanza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo.

La società *in house providing* è un istituto elaborato dalla giurisprudenza comunitaria a partire dalla sentenza Teckal del 18 novembre 1999, nella quale la Corte di Giustizia sancì l'esclusione dalla applicabilità della normativa europea in materia di appalti pubblici, per tutte quelle ipotesi in cui potesse configurarsi una forma di delegazione inter organica tra l'ente appaltante ed il soggetto al quale è affidata la gestione dei servizi medesimi.

L'ordinamento italiano si è adeguato, sia pure con un percorso normativo e giurisprudenziale travagliato, ai principi espressi in materia dalla Corte di Giustizia; pertanto ai sensi dell'attuale normativa italiana in materia di gestione dei servizi pubblici locali, più sopra illustrata, è legittimo l'affidamento di un servizio *in house providing* qualora siano presenti le seguenti condizioni:

1. il capitale sociale della società *in house* deve essere interamente pubblico;
2. l'ente o gli enti affidanti devono esercitare sul soggetto gestore un controllo analogo a quello che esercita sui propri servizi;
3. la società *in house* deve svolgere la propria attività per l'ente o gli enti che la controllano

Il soggetto gestore deve sostanzialmente essere configurato come una sorta di *longa manus* dell'affidante, pur conservando natura distinta ed autonoma rispetto all'apparato organizzativo del secondo; il soggetto gestore deve, in altri termini, determinarsi come una sorta di amministrazione "indiretta", nella quale la gestione del servizio resta nelle mani dell'ente concedente, attraverso un controllo sull'attività della società affidataria la quale, a sua volta, è istituzionalmente destinata in modo

prevalente ad operare in favore di questo.

La Società "PESCARA ENERGIA S.p.A." opera in conformità al modello *in house providing* in quanto rispetta tutti e tre i requisiti stabiliti dall'ordinamento comunitario:

1. **Requisito del capitale interamente pubblico:** la società è a capitale interamente pubblico, partecipata esclusivamente dal Comune di Pescara (100%). In tal senso:

*Art. 1 Costituzione e denominazione* E' costituita una società per azioni a capitale interamente pubblico detenuto dal Comune di Pescara, denominata Pescara Energia S.p.A., indicata nel prosieguo come "Società". La Società è soggetta alla direzione ed al coordinamento del Comune di Pescara

2. **Requisito del controllo analogo** consistente nell'esercizio da parte dell'ente pubblico di un potere sulla società analogo a quello esercitato sui propri servizi, tale da influenzare in maniera decisiva gli obiettivi strategici e le decisioni significative della persona giuridica controllata; lo statuto della società "ATTIVA s.p.a." dispone quanto segue

*Art. 1 Costituzione e denominazione* E' costituita una società per azioni a capitale interamente pubblico detenuto dal Comune di Pescara, denominata Pescara Energia S.p.A., indicata nel prosieguo come "Società". La Società è soggetta alla direzione ed al coordinamento del Comune di Pescara

**Art. 16) Controllo analogo**

16.1 La Società è soggetta al controllo analogo del Comune di Pescara ai sensi della normativa comunitaria e nazionale in materia di società *in house providing*.

16.2 Il vincolo di delegazione interorganica è esercitato per le finalità inerenti la gestione, programmazione, regolazione del pubblico di gestione delle reti e degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici, nonché per la gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici pubblici di proprietà comunale oggetto di affidamento *in house*.

16.3 L'esercizio del controllo analogo è attuato a partire dall'affidamento diretto del servizio attraverso le modalità ivi indicate nonché attraverso la consultazione della Società circa la gestione del patrimonio, l'organizzazione dei servizi pubblici affidati, l'andamento generale della gestione e le concrete scelte operative.

16.4 Il controllo analogo si intende esercitato in forma di indirizzo (controllo "ex ante"), monitoraggio economico, patrimoniale e finanziario (controllo "contestuale") e verifica (controllo "ex post"), con i tempi e le modalità di cui al presente statuto, nel rispetto di attribuzioni e competenze previste dal T.U.E.L.

16.5 Il Comune di Pescara ha pieno accesso a tutti gli atti ed i provvedimenti della Società, compresi quelli di natura contrattuale, e può verificare in ogni momento la regolarità della gestione corrente della Società e la puntuale esecuzione degli indirizzi e degli obiettivi strategici.

16.6 L'Ente costituente esercita il controllo *ex ante* mediante;

i) la messa a disposizione in suo favore, almeno 15 (quindici) giorni antecedenti a quello fissato per il suo esame da parte degli organi sociali, del bilancio di esercizio;

- ii) la messa a disposizione in suo favore del documento di orientamento sulla politica programmatica e sulla gestione aziendale predisposto dall'Amministratore Unico ai sensi dell'art. 12, comma 4, lettera e), del presente Statuto, in cui si evidenziano l'andamento della gestione, lo stato economico, patrimoniale e finanziario della società ed il rapporto tra tali dati e gli obiettivi indicati dall'Ente;
- iii) l'autorizzazione assembleare preventiva per le operazioni indicate all'articolo 12.4. lettera f), del presente Statuto.

3. **Requisito della prevalenza dell'attività con l'ente affidante**, ossia che le prestazioni devono essere destinate in via principale ed esclusiva all'ente di riferimento e, conseguentemente, le altre attività devono avere carattere marginale e sussidiario. In tal senso:

*l'art. 4 Oggetto Sociale comma 5 4.5 La società potrà operare esclusivamente per conto dell'Amministrazione comunale, e non potrà svolgere prestazioni a favore di altri soggetti, pubblici o privati, né in affidamento diretto né con gara - fatta eccezione per la sola gestione della gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas naturale in forma associata secondo la normativa vigente - e non potrà partecipare ad altre società o enti aventi sede nel territorio nazionale.*

Si evidenzia, inoltre, come la gestione dei servizi costituisca un'attività che, tenuto conto della natura intrinseca del servizio, è strettamente collegata allo svolgimento di precisi compiti istituzionali dell'Ente previsti dalla legge.

#### **SEZIONE D - MOTIVAZIONE ECONOMICO – FINANZIARIA DELLA SCELTA**

Pescara Gas è stata costituita come società per azioni unipersonale, a seguito di deliberazione del consiglio comunale n. 177 del 4 agosto 2005, con atto rep. 21675 del 21 novembre 2005 allo scopo di riscattare le reti, gli impianti ed ogni altra dotazione patrimoniale inerente il servizio pubblico di distribuzione del gas naturale nei confronti del gestore uscente del servizio medesimo (Enel Rete Gas Spa), l'acquisto della proprietà delle reti, degli impianti e di ogni altra dotazione patrimoniale inerente il servizio di distribuzione del gas.

La materiale acquisizione del possesso delle reti del gas naturale è avvenuta in data 28 marzo 2006.

L'operazione portata a termine dal Comune di Pescara si è rivelata molto positiva sotto l'aspetto economico.

Sta di fatto che per il riscatto sono stati corrisposti ad Enel Rete Gas € 22.500.000 in due quote: la prima di € 8.500.000 all'atto della entrata in possesso delle reti; la seconda di € 14.000.000 in data 20 aprile 2011, dopo che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 286 del 15 aprile 2011, aveva approvato la proposta di definizione delle controversie con stipula del relativo atto di transazione tra Enel Rete Gas S.p.A., Comune di Pescara e Pescara Gas S.p.A..

Il versamento delle due quote è stato effettuato mediante contrazione di n. 2 mutui dei quali il primo, relativo ad €. 8.500.000, si estinguerà con il pagamento dell'ultima quota semestrale in data 31 dicembre 2017 ed il secondo di €. 14.000.000 si estinguerà il 31 dicembre 2031.

A fronte degli oneri connessi alla contrazione dei due mutui, Pescara Gas ha beneficiato di canoni per la concessione delle reti gas dell'importo annuale di €. 2.919.552 fino al 31 dicembre 2012, di €. 3.292.903 per gli anni 2013 e 2014 e di €. 3.425.274 per l'anno 2015.

Il risultato di esercizio per l'anno 2006, che ha visto iniziare l'attività relativa alla sola gestione della rete gas in data 28 marzo 2006, ha chiuso con un utile di €. 646.224.

Con deliberazione del consiglio comunale n. 24 del 19 febbraio 2007 il Comune di Pescara ha deliberato di affidare a Pescara Gas Spa la gestione delle reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici a decorrere dal 1° aprile 2007.

Il risultato di esercizio per l'anno 2007, con la gestione dei due rami di attività, anche se per l'illuminazione pubblica è iniziata, come detto, dal 1° aprile, ha fatto registrare un utile di €. 1.082.009.

Negli anni successivi, con la piena gestione dei due rami di attività il bilancio o il risultato di esercizio è stato il seguente:

anno 2008: €. 59.238  
anno 2009: €. 48.736  
anno 2010: €. 553.255  
anno 2011: €. -133.779  
anno 2012: €. 57.742  
anno 2013: €. 50.698  
anno 2014: €. 140.316

Tali positivi dati hanno fatto sì che si contenesse la quota a carico del Comune di Pescara facendo tendere il bilancio di Pescara Gas verso il pareggio.

La scelta operata ha reso possibile intervenire sulla rete della pubblica illuminazione in modo consistente estendendo la rete di ben 3.006 punti luce ed ammodernando mediante sostituzione ben 5.840 pali obsoleti, come indicato in precedenza.

E' stato possibile conseguire i risultati positivi sopra illustrati attuando una politica aziendale di contenimento delle spese esternalizzando la gestione sia della rete gas, che ha consentito di ottenere i canoni annuali sopra indicati, che della rete della illuminazione pubblica per quanto attiene i costi di energia e la manutenzione ordinaria.

Sta di fatto che i dipendenti, come illustrato nella sezione B – caratteristiche del servizio e obblighi di servizio pubblico universale, sono appena dieci, dei quali sette tecnici e tre amministrativi restando affidate a contratti e consulenze esterne la Direzione Tecnica, la contabilità e finanza, la gestione delle paghe, il medico aziendale, la Commissione prevista dal D,Lgs. 231/2001. Tutti questi contratti hanno avuto per il 2014 un costo complessivo annuo di €. 70.210.

A seguito della verifica della possibilità di affidare la gestione e la manutenzione delle reti elettriche di tutti gli edifici pubblici attualmente gestiti dal Comune di Pescara, è stato previsto di conseguire risultati positivi ottimizzando i costi di energia con interventi di riqualificazione e migliorando l'efficienza e l'efficacia della manutenzione ordinaria e straordinaria, ottenendo così a regime un risparmio annuo pari ad € 185.900,00.

### Conto economico

L'ultimo bilancio approvato è quello relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2014, che ha rilevato un utile di esercizio di euro 140.316.

A tale risultato si è pervenuti imputando un ammontare di imposte pari a euro 211.289, mentre prima delle imposte l'utile risultava pari a euro 351.605.

Le due attività svolte da Pescara Gas hanno dato i seguenti risultati di esercizio:

attività	Ricavi	Costi	Utile/perdita
Gas	3.553.289	2.983.131	570.158
Illuminazione pubblica	3.436.453	3.866.295	-429.842
Totale	6.989.742	6.849.426	140.316

Dal prospetto sopra riportato si constata che la remunerazione della gestione della rete gas consente di coprire costi relativi alla illuminazione pubblica di ben €. 429.842, che se non si fosse attuata la procedura del riscatto delle reti gas avrebbe gravato il bilancio comunale.

Le principali voci di costo e di ricavo, sempre relative al bilancio 2014, sono le seguenti:

<b>COSTI.....</b>	<b>€. 6.849.426</b>
-------------------	---------------------

di cui :

a) Materie prime	€. 77.008
b) Costi per servizi	€. 3.166.454
c) Costi personale	€. 542.104

d) Ammortamenti	€.	1.706.945
e) Interessi passivi e oneri finanziari	€.	1.043.691
f) Altri costi	€.	101.935
g) Imposte	€.	211.289

**RICAVI.....€. 6.989.742**

di cui:

a) Ricavi canoni gas	€.	3.553.289
b) Ricavi illuminazione pubblica	€.	3.436.453

**RISULTATO NETTO.....€. 140.316**

IL DIRIGENTE  
 ANTONIO LUCIA MARICICATO





# CITTÀ DI PESCARA

Commissione Consiliare Permanente

"STATUTO, AFFARI GENERALI E RISORSE UMANE"

ALLEGATO ALLA DELIBERA  
DELLA COMMISSIONE CONSILIARE  
N. 35 DEL 22.03.16

Oggetto Delibera  
**DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. PROV. 36/2016 AVENTE AD OGGETTO: "Affidamento alla Pescara Energia S.P.A. del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà comunale"**

Verbale n. 19 Seduta del 21/03/2016

Dopo la discussione di carattere generale si procede alla votazione dell'argomento di cui all'oggetto; si riportano le presenze al voto di ogni Commissario e la loro singola espressione di voto:

Voti	Commissario	Commissario delegato	Pr	As	Voti	Esito votazione		
						F	A	C
4	PRESUTTI MARCO	DI GIAMPIETRO	X	X	4	X		
3	PERFETTO FABRIZIO	LONGHI	X		3	X		
3	DI CARLO SIMONA		X		3	X		
3	ZUCCARINI PIERPAOLO	RECHOD	X		3	X		
3	ALBORE MASCIA LUIGI		X		3	X		
2	ANTONELLI MARCELLO	D'INCECCO	X		2	X		
3	DI PILLO MASSIMILIANO	SABATINI	X		3	X	X	
3	CREMONESE ALFREDO		X		3	X		
2	PIGNOLI MASSIMILIANO			X	2			
2	SANTRONI DANIELA	MARTELLI	X		2	X		
2	SCURTI ADAMO		X		2	X		
1	MASCI CARLO			X	1			
1	BRUNO GIUSEPPE		X		1	X		
1	PADOVANO RICCARDO			X	1			

(Legenda: Pr = presente al voto As = assente al voto F = voto favorevole A = astenuto C = voto contrario)

Dalla votazione emerge il seguente risultato complessivo:

N. voti favorevoli	26 (10)	Considerazioni:
N. Commissari astenuti	3 (1)	
N. voti contrari	0	

Parere espresso **FAVOREVOLE**

Firma Commissario presente al voto	Voto espresso	Firma Commissario presente al voto	Voto espresso
PRESUTTI MARCO	FAVOREVOLE	CREMONESE ALFREDO	FAVOREVOLE
PERFETTO FABRIZIO	FAVOREVOLE	PIGNOLI MASSIMILIANO	
DI CARLO SIMONA	FAVOREVOLE	SANTRONI DANIELA	FAVOREVOLE
ZUCCARINI PIERPAOLO	FAVOREVOLE	MARTELLI IVANO	FAVOREVOLE
RECHOD LEILA	FAVOREVOLE	SCURTI ADAMO	FAVOREVOLE
ALBORE MASCIA LUIGI	FAVOREVOLE	MASCI CARLO	
ANTONELLI MARCELLO	FAVOREVOLE	BRUNO GIUSEPPE	FAVOREVOLE
DI PILLO MASSIMILIANO	ASTENUTO	PADOVANO RICCARDO	

Il Segretario della Commissione:

*Benedetto Rossella*

Il Presidente della Commissione:

*Giuseppe Di Carlo*





# CITTÀ DI PESCARA

Commissione Consiliare Permanente

"STATUTO, AFFARI GENERALI E RISORSE UMANE"

CONSIGLIO COMUNALE  
N. 35 DEL 22/03/15

Oggetto  
Delibera

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. PROV. 36/2016 AVENTE AD OGGETTO: "Affidamento alla Pescara Energia S.p.A. del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà comunale";

Verbale n.

16

Seduta del

10/03/2016

Dopo la discussione di carattere generale si procede alla votazione dell'argomento di cui all'oggetto; si riportano le presenze al voto di ogni Commissario e la loro singola espressione di voto;

Voti	Commissario	Commissario delegato	Pr	As	Voti	Esito votazione		
						F	A	C
4	PRESUTTI MARCO			X	4			
3	PERFETTO FABRIZIO		X		3	X		
3	DI CARLO SIMONA			X	3			
3	ZUCCARINI PIERPAOLO		X		3	X		
3	ALBORE MASCIA LUIGI	D'INCECCO V.	X		3	X		
2	ANTONELLI MARCELLO		X		2	X		
3	DI PILLO MASSIMILIANO	SABATINI E.	X		3		X	
3	CREMONESE ALFREDO			X	3			
2	PIGNOLI MASSIMILIANO			X	2			
2	SANTRONI DANIELA			X	2			
2	SCURTI ADAMO		X		2	X		
1	MASCI CARLO			X	1			
1	BRUNO GIUSEPPE			X	1			
1	PADOVANO RICCARDO			X	1			

(Legenda: Pr = presente al voto As = assente al voto F = voto favorevole A = astenuto C = voto contrario)

Dalla votazione emerge il seguente risultato complessivo:

N. voti favorevoli	13	Considerazioni:
N. Commissari astenuti	1 (3 voti)	
N. voti contrari	0	

Parere espresso: FAVOREVOLE

Firma Commissario presente al voto	Voto espresso	Firma Commissario presente al voto	Voto espresso
PRESUTTI MARCO		CREMONESE ALFREDO	
PERFETTO FABRIZIO	FAVOREVOLE	PIGNOLI MASSIMILIANO	
DI CARLO SIMONA	<del>FAVOREVOLE</del>	SANTRONI DANIELA	
ZUCCARINI PIERPAOLO	FAVOREVOLE	SCURTI ADAMO	FAVOREVOLE
ALBORE MASCIA LUIGI	FAVOREVOLE	MASCI CARLO	
ANTONELLI MARCELLO	FAVOREVOLE	BRUNO GIUSEPPE	
DI PILLO MASSIMILIANO	ASSENZA	PADOVANO RICCARDO	

Il Segretario della Commissione

*[Signature]*

Il Presidente della Commissione

*[Signature]*

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
N. 35 DEL 22.03.16

# COMUNE DI PESCARA

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Prot.int. 04 /16 parere n. 4

addì, 17/03/ 2016

**OGGETTO:** Parere su Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n 39 provvisorio "Affidamento alla Pescara Energia Spa del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà comunale.

Il giorno diciassette Marzo 2016 alle ore 9.50 presso la sede comunale si è riunito il Collegio dei Revisori. Sono presenti Roberto Gentile, Di Corpo Venturino e Lucia Romano.

I sottoscritti revisori si sono riuniti per esaminare la richiesta di parere di cui in oggetto:

Premesso

Che l'ente non ha ancora approvato il bilancio di previsione per il 2016 2018 ;

Visti:

- L'art. 239 comma 1 lettera b punto 3 Dlgs 267/2000 del Tuel il quale prevede il parere del collegio dei revisori su proposte di modalità di gestione dei servizi ;
- Il regolamento di contabilità;
- I pareri favorevoli dei relativi responsabili allegati alle proposte di delibera;
- Che l'ente ha presentato il piano di riequilibrio ex art 243 bis Tuel approvato in data 24/11/2015;
- Che la società Pescara Energia spa, già Pescara Gas spa è una società a natura composita e strumentale ai fini della propositi di deliberazione;

Preso atto

Della documentazione allegata alla proposta di delibera

Considerato

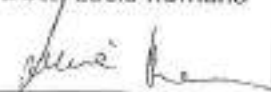
- Che le norme contabili sulle società partecipate impongono all'ente di sostenerle patrimonialmente in tutte le fasi gestionali
- Che la società partecipata svolge attività di servizio pubblico
- Che le risorse utilizzate provengono sia direttamente che indirettamente dall'ente , rispettivamente mediante il canone di gestione dei servizi elettrici e mediante l'introito derivante dalla percezione del canone del settore gas sulle reti conferite, elementi che dimostrano lo svolgimento in misura prevalente della attività verso il soggetto controllante;
- Che il conto economico previsionale evidenzia un risultato positivo

Esprime

parere favorevole a condizione siano rispettate le normative in materia di rispetto dei limiti di personale sia direttamente che indirettamente.

Raccomanda, nel rispetto delle norme amministrative e fiscali di valutare ed eventualmente inserire nei contratti apposita clausola di adeguamento annuale del canone al risultato della gestione in modo tendere al pareggio economico con conseguente legittima riduzione del carico fiscale, nell'ottica del contenimento dei costi per utenti e cittadini in conseguenza della natura sostanzialmente non lucrativa della società in house.

Rileva la necessità che le proposte di delibera siano redatte e verificate con maggiore attenzione per evitare eventuali piccole inesattezze e che siano trasmesse al Collegio con ragionevole e congruo anticipo rispetto alle date di esame sia delle Commissioni che del Consiglio, nonostante il collegio sia consapevole della situazione amministrativa dell'ente e sia parte attiva e diligente nella formazione degli atti amministrativi.

<b>Revisore</b> Rag. Venturino Di Corpo 	<b>Presidente</b> Dott. Roberto Gentile 	<b>Revisore</b> Dott. Lucia Romano 
--	---	--

Area Tecnica L.L.PP.  
Settore Manutenzione

Allegato 3



### QUADRO ECONOMICO DI SPESA

Lumen forniti per singola lampada tipo	5.400
Potenza assorbita da plafoniera LED equivalente (W)	60
Potenza assorbita da plafoniera esistente (W)	127,6
Potenza risparmiata per singola lampada (W)	67,6
Ore di utilizzo medio uffici anno (h)	2.500
Energia annua risparmiata (kWh)	169
Costo energia IVA compresa (€/kWh)	0,22
Euro risparmiati per lampada sostituita	€ 37,18
Lampade sostituite	5.000
Euro complessivi risparmiati ogni anno	€ 185.900
Costo omnicomprensivo medio sostituzione lampada	€ 300
Costo dell'investimento	€ 1.500.000
Tempo di rientro (anni)	8,07

CRONOGRAMMA	CANONE	RISPARMIO	ONERI FINANZIARI	TOTALE
2015 - nessun risparmio	912.000	---	---	912.000
2016 - 50% installazioni effettuate	912.000	92.950	58.700	877.750
2017 - 100% installazioni effettuate	912.000	185.900	53.435	779.535
2018 - 100% installazioni effettuate	912.000	185.900	48.008	774.108
2019 - 100% installazioni effettuate	912.000	185.900	42.417	768.517



*Placati*  
**ALLEGATO ALLA DELIBERA  
 DI CONSIGLIO COMUNALE  
 N° 35 DEL 22.03.16**

Allegato I

Bilancio economico previsionale 2015-2019						
Annualità	RICAVI					
	2015	2016	2017	2018	2019	
Canone gas	3.400.000,00	3.300.000,00	3.200.000,00	3.200.000,00	3.200.000,00	
Canone illuminazione	3.150.000,00	3.200.000,00	3.175.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	
Altri ricavi illuminazione	35.000,00	50.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	
Incremento punti luce	226.800,00	75.000,00	100.000,00	125.000,00	150.000,00	
Gestione illuminazione edifici di proprietà comunale (dal 1° gennaio 2016)		747.020,00	663.435,00	658.815,00	554.057,00	
<b>Totale Ricavi</b>	<b>6.811.800,00</b>	<b>7.372.020,00</b>	<b>7.198.435,00</b>	<b>7.193.815,00</b>	<b>7.214.057,00</b>	
<b>COSTI</b>						
Annualità	2015	2016	2017	2018	2019	
Materie prime	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	
Servizi	310.000,00	310.000,00	310.000,00	310.000,00	310.000,00	
Gestione illuminazione pubblica	2.802.000,00	2.630.000,00	2.630.000,00	2.630.000,00	2.630.000,00	
Godimento beni di terzi	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	
Personale	550.000,00	560.000,00	570.000,00	580.000,00	590.000,00	
Ammortamenti	1.715.000,00	1.730.000,00	1.745.000,00	1.760.000,00	1.775.000,00	
Interessi passivi e oneri finanziari	965.000,00	950.000,00	850.000,00	750.000,00	700.000,00	
Assicurazioni	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	
Lavori di terzi	125.000,00	125.000,00	125.000,00	125.000,00	125.000,00	
Gestione illuminazione edifici di proprietà comunale (dal 1° gennaio 2016)		747.020,00	663.435,00	658.815,00	554.057,00	
<b>Totale Costi</b>	<b>6.607.000,00</b>	<b>7.192.020,00</b>	<b>7.033.435,00</b>	<b>6.953.815,00</b>	<b>6.924.057,00</b>	
Risultato d'esercizio ante imposte	204.800,00	180.000,00	165.000,00	240.000,00	290.000,00	
IRCS	83.000,00	77.000,00	50.000,00	66.000,00	80.000,00	
IRAP	56.000,00	54.000,00	49.000,00	48.000,00	48.000,00	
<b>Risultato di esercizio netto</b>	<b>65.800,00</b>	<b>49.000,00</b>	<b>66.000,00</b>	<b>126.000,00</b>	<b>162.000,00</b>	
Canoni illuminazione pubblica	3.150.000,00	3.200.000,00	3.175.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	
Altri ricavi illuminazione pubblica	35.000,00	50.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	
Incremento punti luce illuminazione pubblica	226.800,00	75.000,00	100.000,00	125.000,00	150.000,00	
IVA versata direttamente dal Comune	750.596,00	731.500,00	733.700,00	733.700,00	735.200,00	
<b>Totale importo illuminazione pubblica a carico del Comune</b>	<b>4.162.396,00</b>	<b>4.056.500,00</b>	<b>4.068.700,00</b>	<b>4.068.700,00</b>	<b>4.099.200,00</b>	
Canone gestione illuminazione edifici di proprietà comunale		747.020,00	663.435,00	658.815,00	554.057,00	
IVA versata direttamente dal Comune		130.730,00	116.100,00	115.293,00	134.490,00	
<b>Totale importo gestione illuminazione edifici pubblici a carico del Comune</b>		<b>877.750,00</b>	<b>779.535,00</b>	<b>774.108,00</b>	<b>788.547,00</b>	
<b>Totale importo illuminazione a carico del Comune</b>	<b>4.162.396,00</b>	<b>4.934.250,00</b>	<b>4.848.235,00</b>	<b>4.842.808,00</b>	<b>4.887.747,00</b>	

## Bilancio finanziario previsionale 2015-2019

Annualità	Entrate				
	2015	2016	2017	2018	2019
Canoni gas	4.149.000,00	4.029.000,00	3.904.000,00	3.904.000,00	3.904.000,00
Canoni illuminazione pubblica	3.150.000,00	3.200.000,00	3.175.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00
Altri ricavi illuminazione pubblica	35.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00
Incremento punti luci illuminazione pubblica	228.800,00	75.000,00	100.000,00	125.000,00	150.000,00
Gestione illuminazione edifici di proprietà comunale (dal 1° gennaio 2016)	7.559.800,00	8.228.750,00	8.018.535,00	8.013.108,00	8.032.517,00
Totale ricavi					
	73.200,00	73.200,00	73.200,00	73.200,00	73.200,00
Materie prime	378.200,00	378.200,00	378.200,00	378.200,00	378.200,00
Servizi	3.418.440,00	3.208.600,00	3.208.600,00	3.208.600,00	3.208.600,00
Gestione illuminaz. pubblica	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Gestione beni di terzi	950.000,00	950.000,00	950.000,00	950.000,00	950.000,00
Personale	1.595.000,00	1.800.000,00	1.868.000,00	1.773.888,00	1.764.192,80
Mutui	985.000,00	950.000,00	850.000,00	750.000,00	700.000,00
Interessi passivi ed oneri finanziaria	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Assicurazioni	152.500,00	152.500,00	152.500,00	152.500,00	152.500,00
Lavori di terzi	90.860,00	38.500,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00
Differenza di IVA a debito	7.293.200,00	8.118.750,00	7.979.535,00	7.774.108,00	7.668.617,00
Gestione illuminazione edifici di proprietà comunale (dal 1° gennaio 2016)	83.000,00	77.000,00	50.000,00	56.000,00	60.000,00
Totale Costi	56.000,00	54.000,00	49.000,00	49.000,00	49.000,00
IRPEF					
IRAP					
Differenza tra entrate e uscite	127.600,00	-24.060,00	-57.000,00	712.340,10	852.847,40

## Uscite


 AVVUGATO ALLA DELIBERA  
 N. 37 DEL 22.03.19  
 TRIBUNALE DISTRIETTOLE COMMUNALE

Allegato 2

Bilancio finanziario previsionale 2015-2019						
	Entrate					
	2015	2016	2017	2018	2019	
<b>Entrate</b>						
<b>Annualità</b>						
Canoni gas	4.148.000,00	4.026.000,00	3.904.000,00	3.904.000,00	3.904.000,00	3.904.000,00
Canoni illuminazione pubblica	3.150.000,00	3.200.000,00	3.175.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00
Altri ricavi illuminazione pubblica	35.000,00	50.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00
Incremento punti luci illuminazione pubblica	228.600,00	75.000,00	100.000,00	125.000,00	150.000,00	150.000,00
Realizzazione illuminazione edifici di proprietà comunale (dal 1° gennaio 2015)		877.750,00	779.535,00	774.108,00	768.517,00	768.517,00
Totale ricavi	7.559.800,00	8.228.760,00	8.018.535,00	8.013.108,00	8.032.517,00	8.032.517,00
<b>Uscite</b>						
<b>Annualità</b>						
Materie prime	73.200,00	73.200,00	73.200,00	73.200,00	73.200,00	73.200,00
Servizi	378.200,00	378.200,00	378.200,00	378.200,00	378.200,00	378.200,00
Gestione illuminaz. pubblica	3.418.460,00	3.208.600,00	3.208.600,00	3.208.600,00	3.208.600,00	3.208.600,00
Gestione beni di terzi	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Personale	650.000,00	660.000,00	670.000,00	680.000,00	690.000,00	690.000,00
Mutui	1.595.000,00	1.800.000,00	1.859.000,00	1.173.559,00	1.054.152,80	1.054.152,80
Interessi passivi ad ogni finanzi.	655.000,00	650.000,00	650.000,00	650.000,00	650.000,00	650.000,00
Assicurazioni	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Lavori di terzi	152.800,00	152.500,00	152.500,00	152.500,00	152.500,00	152.500,00
Differenza di IVA a debito	90.890,00	36.500,00	15.500,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00
Gestione illuminazione edifici di proprietà comunale (dal 1° gennaio 2016)		877.750,00	779.535,00	774.108,00	768.517,00	768.517,00
Totale Costi	7.283.200,00	8.116.750,00	7.976.535,00	7.186.757,90	7.021.869,80	7.021.869,80
IRRS	63.000,00	77.000,00	50.000,00	66.000,00	60.000,00	60.000,00
RAP	56.000,00	54.000,00	49.000,00	48.000,00	48.000,00	48.000,00
Differenza tra entrate e uscite	127.600,00	-21.000,00	-67.000,00	712.340,10	892.847,40	892.847,40



Allegato 5

N. 2 di Reg/ Servizio Energia ed Ambiente

COMUNE DI PESCARA

Servizi di gestione reti ed impianti e dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas – Proroga affidamento.

SCRITTURA PRIVATA

L'anno **duemilatredici**, il giorno **25 (venticinque)** del mese di **novembre** in Pescara e nella sede municipale, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

Il Sig. Tommaso Vespasiano, nato a Pescara il 7.12.1953, che in qualità di Dirigente del Settore Patrimonio e Impianti Sportivi, agisce ed interviene, a termine dell'art. 107, comma 3 lett. c del d. Lgs 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 74 c. 3 dello Statuto Comunale, al presente atto in nome e per conto del Comune di Pescara, con sede in Piazza Italia,1-65121 Pescara, C.F. 00124600685

ED

Il Sig. Tullio Tonelli, nato a Taranto il 31.05.1942 che, nella Sua qualità di Amministratore Unico e come tale legale rappresentante, agisce ed interviene a questo atto in nome e per conto della Ditta " Pescara Gas Spa"; con domicilio fiscale in Piazza

N. di Reg/ Servizio Energia ed Ambiente

COMUNE DI PESCARA

Servizi di gestione reti ed impianti e dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas – Proroga affidamento.

SCRITTURA PRIVATA

L'anno , il giorno del mese di in Pescara e nella sede municipale, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

Il Sig. Tommaso Vespasiano, nato a Pescara il 7.12.1953, che in qualità di Dirigente del Settore Patrimonio e Impianti Sportivi, agisce ed interviene, a termine dell'art. 107, comma 3 lett. c del d. Lgs 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 74 c. 3 dello Statuto Comunale, al presente atto in nome e per conto del Comune di Pescara, con sede in Piazza Italia,1-65121 Pescara, C.F. 00124600685

ED

Il Sig. Tullio Tonelli, nato a Taranto il 31.05.1942 che, nella Sua qualità di Amministratore Unico e come tale legale rappresentante, agisce ed interviene a questo atto in nome e per conto della Ditta " Pescara Energia Spa", con domicilio fiscale in Piazza

Italia,1 65100 Pescara, Codice fiscale e Partita Iva n. 01777750686

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 177 del 4.8.05, esecutiva ai sensi di legge, è stato deliberato di costituire una società a capitale interamente comunale denominata "Pescara Gas S.p.A.", avente un capitale sociale di € 120.000,00, cui conferire la proprietà delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas ;
- detta Società si è costituita con atto a rogito del Notaio Giovanni di Pierdomenico, Rep. n° 21675 del 21.11.2005, registrato a Pescara il 22.11.2005 al n. 3613/1 ;
- con contratto n. 38979 di rep. in data 30.12.2005, registrato a Pescara il 10.1.06 al n. 83/Serie 1^, da una parte il Comune di Pescara e "Pescara Gas S.p.A.", e dall'altra "Pescara distribuzione gas s.r.l." hanno disciplinato i rapporti rispettivamente tra titolare, proprietario e gestore del servizio in questione nel territorio del Comune di Pescara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14, comma 1, del decreto legislativo 164/2000 e dell'art. 113, comma 13, del decreto legislativo 267/2000;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 280 del 18.12.2006, esecutiva nelle forme di

Italia,1 65100 Pescara, Codice fiscale TNLTLL42E31L049V

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 177 del 4.8.05, esecutiva ai sensi di legge, è stato deliberato di costituire una società a capitale interamente comunale denominata "Pescara Gas S.p.A.", avente un capitale sociale di € 120.000,00, cui conferire la proprietà delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas ;
- detta Società si è costituita con atto a rogito del Notaio Giovanni di Pierdomenico, Rep. n° 21675 del 21.11.2005, registrato a Pescara il 22.11.2005 al n. 3613/1 ;
- con contratto n. 38979 di rep. in data 30.12.2005, registrato a Pescara il 10.1.06 al n. 83/Serie 1^, da una parte il Comune di Pescara e "Pescara Gas S.p.A.", e dall'altra "Pescara distribuzione gas s.r.l." hanno disciplinato i rapporti rispettivamente tra titolare, proprietario e gestore del servizio in questione nel territorio del Comune di Pescara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14, comma 1, del decreto legislativo 164/2000 e dell'art. 113, comma 13, del decreto legislativo 267/2000;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 280 del 18.12.2006, esecutiva nelle forme di

legge, veniva autorizzato il definitivo trasferimento di tutte le reti e dotazioni patrimoniali afferenti il servizio di distribuzione gas in favore di "Pescara Gas Spa", mediante il negozio giuridico del conferimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 del T.U. 267/2000, incaricando un esperto nominato dal Presidente del Tribunale, giusta deliberazione Giunta Comunale n. 704 del 01.07.08,;

- con la predetta deliberazione n. 280/2006 veniva, altresì, approvato lo schema di contratto di servizio disciplinante i rapporti fra Comune e "Pescara Gas SpA";

- a far data dal 28 marzo 2006, giusta verbale in pari data, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14, comma 4, del d. lgs. 23.5.2000, n. 164, l'Amministrazione comunale era rientrata nella piena disponibilità delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni del servizio da parte del precedente Concessionario e, contestualmente, li affidava a "Pescara Gas S.p.a.";

- con atto n. Rep 165774 del 29.07.08, a rogito Dott. Antonio Mastroberardino, Notaio in Pescara, registrato a Pescara il 04.08.08 n. 11799/IT, il Comune di Pescara, in esecuzione della citata deliberazione del consiglio Comunale n. 280/2006, sottoscriveva interamente l'aumento di capitale deliberato dall'Assemblea di "Pescara Gas Spa" in data

legge, veniva autorizzato il definitivo trasferimento di tutte le reti e dotazioni patrimoniali afferenti il servizio di distribuzione gas in favore di "Pescara Gas Spa", mediante il negozio giuridico del conferimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 del T.U. 267/2000, incaricando un esperto nominato dal Presidente del Tribunale, giusta deliberazione Giunta Comunale n. 704 del 01.07.08,;

- con la predetta deliberazione n. 280/2006 veniva, altresì, approvato lo schema di contratto di servizio disciplinante i rapporti fra Comune e "Pescara Gas SpA";

- a far data dal 28 marzo 2006, giusta verbale in pari data, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14, comma 4, del d. lgs. 23.5.2000, n. 164, l'Amministrazione comunale era rientrata nella piena disponibilità delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni del servizio da parte del precedente Concessionario e, contestualmente, li affidava a "Pescara Gas S.p.a.";

- con atto n. Rep 165774 del 29.07.08, a rogito Dott. Antonio Mastroberardino, Notaio in Pescara, registrato a Pescara il 04.08.08 n. 11799/IT, il Comune di Pescara, in esecuzione della citata deliberazione del consiglio Comunale n. 280/2006, sottoscriveva interamente l'aumento di capitale deliberato dall'Assemblea di "Pescara Gas Spa" in data

04.03.2008 e conferiva alla Soc. Pescara Gas S.p.A. il diritto di piena proprietà sull'impianto di distribuzione di gas naturale, ubicato sul territorio del Comune di Pescara, così come meglio specificato nel predetto atto il cui valore veniva determinato in € 24.043.343,32 (Euro ventiquattromilioniquarantatremilatrecentoquarantatre/32), giusta perizia redatta dall'Ing. Pasqualino De Flaviis, esperto nominato dal Presidente del Tribunale;

- non è necessario acquisire la documentazione antimafia, di cui all'art. 84 del D.Lgs. 06.09.2011 n. 159, ai sensi e per gli effetti contenuti nell'art. 83 del medesimo Decreto;

- ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva, così come previsto dall'art. 2,c.1 del D.L. 25.09.2002 n. 210, convertito in Legge n° 266 del 22.11.2002, è stato acquisito il Documento unico di regolarità contributiva emesso in data 14.11.2013, Codice Identificativo Pratica : 20131221060714;

- si è ritenuto necessario definire, sotto il profilo giuridico, le modalità del definitivo trasferimento a " Pescara Gas S.p.a." degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali attinenti il servizio di distribuzione del gas, ivi compresi gli eventuali oneri, anche futuri, in favore del concessionario cessato;

- pertanto, in data 30.09.2008, con scrittura

04.03.2008 e conferiva alla Soc. Pescara Gas S.p.A. il diritto di piena proprietà sull'impianto di distribuzione di gas naturale, ubicato sul territorio del Comune di Pescara, così come meglio specificato nel predetto atto il cui valore veniva determinato in € 24.043.343,32 (Euro ventiquattromilioniquarantatremilatrecentoquarantatre/32), giusta perizia redatta dall'Ing. Pasqualino De Flaviis, esperto nominato dal Presidente del Tribunale;

- non è necessario acquisire la documentazione antimafia, di cui all'art. 84 del D.Lgs. 06.09.2011 n. 159, ai sensi e per gli effetti contenuti nell'art. 83 del medesimo Decreto;

- ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva, così come previsto dall'art. 2,c.1 del D.L. 25.09.2002 n. 210, convertito in Legge n° 266 del 22.11.2002, è stato acquisito il Documento unico di regolarità contributiva emesso in data 14.11.2013, Codice Identificativo Pratica : 20131221060714;

- si è ritenuto necessario definire, sotto il profilo giuridico, le modalità del definitivo trasferimento a " Pescara Gas S.p.a." degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali attinenti il servizio di distribuzione del gas, ivi compresi gli eventuali oneri, anche futuri, in favore del concessionario cessato;

- pertanto, in data 30.09.2008, con scrittura

<p>privata n. 157 di Reg/Servizio, nel definire le modalità di trasferimento a " Pescara Gas S.p.a." degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali attinenti il servizio di distribuzione del gas, ivi compresi gli eventuali oneri, si è proceduto a disciplinare con apposita Convenzione i rapporti tra Comune e "Pescara Gas S.p.a.", ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 11, del T.U. 267/2000;</p> <p>- con delibera di Consiglio Comunale n. 174 del 8.11.2010, esecutiva nelle forme di legge, si è proceduto ad approvare il Piano Economico Finanziario 2010-2014, predisposto dalla Pescara Gas Spa, composto da tabelle che evidenziano gli aspetti economico-finanziario per ogni singolo ramo di attività, quello del "Gas" e della "Luce";</p> <p>- con delibera di Giunta Comunale n. 286 del 15.04.2011 è stato approvato l'atto di transazione tra l'Amministrazione Comunale, Enel Rete Gas e Pescara Gas Spa per la definizione delle controversie relative al riscatto delle reti e degli impianti distribuzione del gas, documento sottoscritto dalle parti in data 20.04.2011;</p> <p>- l'Amministratore Unico di Pescara Gas, Concessionario dei servizi per la gestione delle reti ed impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici,;</p>	<p>privata n. 157 di Reg/Servizio, nel definire le modalità di trasferimento a " Pescara Gas S.p.a." degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali attinenti il servizio di distribuzione del gas, ivi compresi gli eventuali oneri, si è proceduto a disciplinare con apposita Convenzione i rapporti tra Comune e "Pescara Gas S.p.a.", ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 11, del T.U. 267/2000;</p> <p>- con delibera di Consiglio Comunale n. 174 del 8.11.2010, esecutiva nelle forme di legge, si è proceduto ad approvare il Piano Economico Finanziario 2010-2014, predisposto dalla Pescara Gas Spa, composto da tabelle che evidenziano gli aspetti economico-finanziario per ogni singolo ramo di attività, quello del "Gas" e della "Luce";</p> <p>- con delibera di Giunta Comunale n. 286 del 15.04.2011 è stato approvato l'atto di transazione tra l'Amministrazione Comunale, Enel Rete Gas e Pescara Gas Spa per la definizione delle controversie relative al riscatto delle reti e degli impianti distribuzione del gas, documento sottoscritto dalle parti in data 20.04.2011;</p> <p>- l'Amministratore Unico di Pescara Gas, Concessionario dei servizi per la gestione delle reti ed impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici,;</p>
--	--

a) con nota prot. n. 1116/12 del 13.12.2012 ha rappresentato la situazione economico-finanziaria della società che riporta un aggravio del conto economico del ramo della illuminazione pubblica ed un miglioramento del ramo del gas;

b) con nota n. 12/2013 dell'08 gennaio 2013, ha delineato l'esigenza di stabilire una più adeguata durata dei due contratti di servizio allo scopo di consentire alla Società investimenti da ammortizzare in un maggior numero di anni. Detta richiesta è stata motivata con l'aver dovuto effettuare, per il 2012 e parte del 2013, l'investimento di circa €. 4.000.000,00, oltre Iva, intervento necessario per la realizzazione di lavori di messa in sicurezza degli impianti relativi alla illuminazione pubblica proponendo, per tutto ciò, di prevedere la nuova scadenza dei contratti in essere al 31 dicembre 2024;

c) con nota prot. n. 0180/13 del 04.03.2013, integrativa alla precedente, ha inoltrato i prospetti riassuntivi del "Bilancio Economico Previsionale" e del "Bilancio Finanziario Previsionale" elaborati dalla Società, entrambi relativi al periodo 2013-2024, allegati al presente atto sotto le lettere a) e B);

- con deliberazione n. 29 del 25.03.2013 il Consiglio Comunale, nell'approvare i prospetti riassuntivi presentati dalla Società, meglio

a) con nota prot. n. 1116/12 del 13.12.2012 ha rappresentato la situazione economico-finanziaria della società che riporta un aggravio del conto economico del ramo della illuminazione pubblica ed un miglioramento del ramo del gas;

b) con nota n. 12/2013 dell'08 gennaio 2013, ha delineato l'esigenza di stabilire una più adeguata durata dei due contratti di servizio allo scopo di consentire alla Società investimenti da ammortizzare in un maggior numero di anni. Detta richiesta è stata motivata con l'aver dovuto effettuare, per il 2012 e parte del 2013, l'investimento di circa €. 4.000.000,00, oltre Iva, intervento necessario per la realizzazione di lavori di messa in sicurezza degli impianti relativi alla illuminazione pubblica proponendo, per tutto ciò, di prevedere la nuova scadenza dei contratti in essere al 31 dicembre 2024;

c) con nota prot. n. 0180/13 del 04.03.2013, integrativa alla precedente, ha inoltrato i prospetti riassuntivi del "Bilancio Economico Previsionale" e del "Bilancio Finanziario Previsionale" elaborati dalla Società, entrambi relativi al periodo 2013-2024, allegati al presente atto sotto le lettere a) e B);

- con deliberazione n. 29 del 25.03.2013 il Consiglio Comunale, nell'approvare i prospetti riassuntivi presentati dalla Società, meglio

descritti al precedente punto c), ha approvato gli schemi di contratto, disciplinanti i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e Pescara Gas SpA, per la proroga della gestione delle reti ed impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici;

- volendo far risultare in forma valida e legale il presente contratto, le Parti componenti stabiliscono e convengono con il presente atto quanto appresso:

Art. 1 - ( Premesse) -Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto. In particolare, le parti richiamano e confermano i reciproci obblighi assunti con il citato contratto n. 38979 di rep. in data 30.12.2005;

Art. 2 - (Definizioni)- Ai fini del presente contratto si fa riferimento alle definizioni di cui all'art. 2 del D.lgs. 164/2000 ed all'art. 1 del

descritti al precedente punto c), ha approvato gli schemi di contratto, disciplinanti i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e Pescara Gas SpA, per la proroga della gestione delle reti ed impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ si è, tra l'altro, stabilito, per consentire la diluizione dei costi annuali relativi ad interventi nel ramo illuminazione, di estendere i contratti di servizio relativi alla rete gas ed alle reti di pubblica illuminazione e semaforici dal 31 dicembre 2024 al 31 dicembre 2030 e di approvare il cambio di ragione sociale da "Pescara Gas S.p.A." a "Pescara Energia S.p.A.".

- volendo far risultare in forma valida e legale il presente contratto, le Parti componenti stabiliscono e convengono con il presente atto quanto appresso:

Art. 1 - ( Premesse) -Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto. In particolare, le parti richiamano e confermano i reciproci obblighi assunti con il citato contratto n. 38979 di rep. in data 30.12.2005;

Art. 2 - (Definizioni)- Ai fini del presente contratto si fa riferimento alle definizioni di cui all'art. 2 del D.lgs. 164/2000 ed all'art. 1 del contratto n. 38979 di Rep.stipulato in data

contratto n. 38979 di Rep.stipulato in data 30.12.2005 e registrato il 10.01.2006 n. 83/Serie 1°.

Art. 3 - Oggetto)- Il presente contratto disciplina i rapporti fra il Comune e "Pescara Gas S.p.a." relativamente al servizio di distribuzione gas. I relativi principi si applicheranno anche agli altri servizi attinenti o connessi all'oggetto sociale che il Comune riterrà di attribuire alla stessa società e che la società stessa sin d'ora si obbliga ad eseguire alle condizioni e modalità che saranno di volta in volta concordate.

Art. 4 - (Disponibilità delle reti e degli impianti)- Le parti danno atto che con verbali in data 28.3.06 e 6.4.06, i rappresentanti del Comune di Pescara, di "Pescara Gas S.p.a." e "Pescara Distribuzione Gas s.r.l." hanno sottoscritto i verbali di consegna degli impianti e subentro nel servizio. In particolare detti verbali prevedono la consistenza degli impianti e delle opere esistenti al 31.12.04 che sono stati consegnati a" Pescara Gas S.p.a." che, pertanto, a far data dal 28.3.06 ne ha acquisito la piena disponibilità, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14 del d.lgs. 164/2000.

Art. 5 - (Oneri per l'indennizzo)- "Pescara Gas S.p.a." assume a proprio carico tutti gli oneri, anche futuri, da corrispondere in favore del

30.12.2005 e registrato il 10.01.2006 n. 83/Serie 1°.

Art. 3 - Oggetto)- Il presente contratto disciplina i rapporti fra il Comune e "Pescara Energia S.p.a." relativamente al servizio di distribuzione gas. I relativi principi si applicheranno anche agli altri servizi attinenti o connessi all'oggetto sociale che il Comune riterrà di attribuire alla stessa società e che la società stessa sin d'ora si obbliga ad eseguire alle condizioni e modalità che saranno di volta in volta concordate.

Art. 4 - (Disponibilità delle reti e degli impianti)- Le parti danno atto che con verbali in data 28.3.06 e 6.4.06, i rappresentanti del Comune di Pescara, di "Pescara Gas S.p.a." e "Pescara Distribuzione Gas s.r.l." hanno sottoscritto i verbali di consegna degli impianti e subentro nel servizio. In particolare detti verbali prevedono la consistenza degli impianti e delle opere esistenti al 31.12.04 che sono stati consegnati a" Pescara Gas S.p.a." che, pertanto, a far data dal 28.3.06 ne ha acquisito la piena disponibilità, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14 del d.lgs. 164/2000.

Art. 5 - (Oneri per l'indennizzo)- "Pescara Energia S.p.a." assume a proprio carico tutti gli oneri, anche futuri, da corrispondere in favore del gestore uscente per l'acquisizione dei cespiti



gestore uscente per l'acquisizione dei cespiti relativi alla gestione del servizio di distribuzione gas, nei limiti della disponibilità del proprio bilancio.

Art. 6 - ( Durata)- La durata del presente contratto è stabilita fino al 31.12.2024 e potrà essere rinnovato, nel rispetto delle disposizioni di legge, fatte salve le più restrittive disposizioni normative.

Art. 7 - ( Modalità di esplicazione delle prestazioni)- La società nell'espletamento dei servizi si uniforma ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità, impegnandosi, in particolare, al raggiungimento dei seguenti obiettivi, sia direttamente che attraverso il gestore del servizio:

- promozione e sviluppo delle infrastrutture della rete, impianti ed opere di distribuzione gas, a garantire la loro gestione efficiente, il loro esercizio in sicurezza, la relativa manutenzione, l'erogazione del servizio e l'uso razionale del territorio interessato;
- continuità e regolarità della prestazione;
- pronta reperibilità del personale in caso di interruzione del servizio e tempestività nel ripristino;
- garanzia di una fruibilità dei servizi che risponda alle reali esigenze dell'utenza;
- collaborazione con l'Amministrazione per

relativi alla gestione del servizio di distribuzione gas, nei limiti della disponibilità del proprio bilancio.

Art. 6 - ( Durata)- La durata del presente contratto è stabilita fino al 31.12.2030 e potrà essere rinnovato, nel rispetto delle disposizioni di legge, fatte salve le più restrittive disposizioni normative.

Art. 7 - ( Modalità di esplicazione delle prestazioni)- La società nell'espletamento dei servizi si uniforma ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità, impegnandosi, in particolare, al raggiungimento dei seguenti obiettivi, sia direttamente che attraverso il gestore del servizio:

- promozione e sviluppo delle infrastrutture della rete, impianti ed opere di distribuzione gas, a garantire la loro gestione efficiente, il loro esercizio in sicurezza, la relativa manutenzione, l'erogazione del servizio e l'uso razionale del territorio interessato;
- continuità e regolarità della prestazione;
- pronta reperibilità del personale in caso di interruzione del servizio e tempestività nel ripristino;
- garanzia di una fruibilità dei servizi che risponda alle reali esigenze dell'utenza;
- collaborazione con l'Amministrazione per approntare ogni necessaria documentazione al

approntare ogni necessaria documentazione al fine di poter acquisire eventuali finanziamenti destinati al miglioramento e potenziamento del servizio.

Art. 8 - ( Carta dei servizi - Customer satisfaction)- La società adotta una carta dei servizi, predisposta secondo gli schemi eventualmente previsti dalle norme in vigore, con la quale assume nei confronti degli utenti impegni diretti a garantire predeterminati e controllabili livelli di qualità delle prestazioni.

Art. 9 - ( Programmazione degli investimenti)- Per la programmazione degli investimenti le parti fanno espresso rinvio al piano industriale di contratto offerto dal gestore "Pescara Distribuzione Gas s.r.l." ed ai meccanismi previsti dal contratto stesso per gli altri investimenti fino alla scadenza prevista dal contratto n. 38979 di Rep./Servizio.

In linea metodologica, prima che ciascun intervento venga attivato ne sarà data comunicazione ai competenti uffici comunali che, entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento, potranno formulare osservazioni.

Le parti concordano di attuare, nei loro rapporti reciproci, il sistema della concertazione per il superamento di ogni problematica relativa all'esplicazione dei servizi. In caso di

fine di poter acquisire eventuali finanziamenti destinati al miglioramento e potenziamento del servizio.

Art. 8 - ( Carta dei servizi - Customer satisfaction)- La società adotta una carta dei servizi, predisposta secondo gli schemi eventualmente previsti dalle norme in vigore, con la quale assume nei confronti degli utenti impegni diretti a garantire predeterminati e controllabili livelli di qualità delle prestazioni.

Art. 9 - ( Programmazione degli investimenti)- Per la programmazione degli investimenti le parti fanno espresso rinvio al piano industriale di contratto offerto dal gestore "Pescara Distribuzione Gas s.r.l." ed ai meccanismi previsti dal contratto stesso per gli altri investimenti fino alla scadenza prevista dal contratto n. 38979 di Rep./Servizio.

In linea metodologica, prima che ciascun intervento venga attivato ne sarà data comunicazione ai competenti uffici comunali che, entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento, potranno formulare osservazioni.

Le parti concordano di attuare, nei loro rapporti reciproci, il sistema della concertazione per il superamento di ogni problematica relativa all'esplicazione dei servizi. In caso di divergenza di valutazioni, spetta comunque al

divergenza di valutazioni, spetta comunque al Comune il potere di dettare gli indirizzi ed assumere le definitive determinazioni sulla questione.

L'Amministrazione comunale si impegna ad informare la società sulle varianti urbanistiche, accordi di programma, in genere su tutti i provvedimenti relativi ad insediamenti che possano avere incidenza sulla programmazione degli investimenti.

L'Amministrazione Comunale si impegna ad invitare la società a partecipare a conferenze di servizi relative ad interventi che comportano l'assunzione di decisioni che coinvolgano il servizio e le reti del gas.

Dalla scadenza prevista dal contratto n. 38979 di Rep./Servizio del 30.12.2005, anni 12 (dodici) con decorrenza dal 28.03.2006, i futuri investimenti saranno concordati con il nuovo gestore del servizio.

Art. 10 - (Vigilanza e controllo - Istruttoria pratiche)- La società si impegna ad esercitare tutti i poteri di vigilanza e di controllo spettanti in base al citato contratto n. 38979 di rep. al titolare del servizio ed al proprietario delle reti ed impianti nei confronti di "Pescara Distribuzione Gas s.r.l." circa la perfetta e puntuale esecuzione delle obbligazioni assunte dal gestore, nonché del futuro gestore che

Comune il potere di dettare gli indirizzi ed assumere le definitive determinazioni sulla questione.

L'Amministrazione comunale si impegna ad informare la società sulle varianti urbanistiche, accordi di programma, in genere su tutti i provvedimenti relativi ad insediamenti che possano avere incidenza sulla programmazione degli investimenti.

L'Amministrazione Comunale si impegna ad invitare la società a partecipare a conferenze di servizi relative ad interventi che comportano l'assunzione di decisioni che coinvolgano il servizio e le reti del gas.

Dalla scadenza prevista dal contratto n. 38979 di Rep./Servizio del 30.12.2005, anni 12 (dodici) con decorrenza dal 28.03.2006, i futuri investimenti saranno concordati con il nuovo gestore del servizio.

Art. 10 - (Vigilanza e controllo - Istruttoria pratiche)- La società si impegna ad esercitare tutti i poteri di vigilanza e di controllo spettanti in base al citato contratto n. 38979 di rep. al titolare del servizio ed al proprietario delle reti ed impianti nei confronti di "Pescara Distribuzione Gas s.r.l." circa la perfetta e puntuale esecuzione delle obbligazioni assunte dal gestore, nonché del futuro gestore che interverrà all'atto della scadenza del contratto

interverrà all'atto della scadenza del contratto con Pescara Distribuzione gas s.r.l. La società esercita inoltre la facoltà di costituire l'organo misto di cui all'art. 24, 3° punto del comma 2, del contratto stesso.

La società cura in nome e per conto degli uffici tecnici del Comune le istruttorie tecniche relative ad autorizzazioni richieste dal gestore per interventi sul territorio.

Art. 11 - ( Canoni)- La società conserva il diritto della percezione dei canoni previsti dall'art. 8 del contratto n. 38979 di Rep. in data 30.12.05, nonché dei corrispettivi e/o contributi che saranno concordati a fronte dell'attribuzione dello svolgimento di nuovi e diversi servizi e dei canoni che saranno corrisposti dal futuro gestore.

Art. 12 - ( Soggezione ad attività di indirizzo e vigilanza strategico) La società è soggetta all'attività di indirizzo e di vigilanza strategico da parte del Comune di Pescara attraverso un controllo specifico esercitato da un Settore del Comune di Pescara, che funga da organo di controllo e che verifichi la corrispondenza dei piani di investimento predisposti da Pescara Gas SpA alla programmazione del Comune di Pescara. Tale organo di controllo dovrà attenersi nell'esercizio delle proprie funzioni agli aspetti programmatici, qualitativi, quantitativi e di

con Pescara Distribuzione gas s.r.l. La società esercita inoltre la facoltà di costituire l'organo misto di cui all'art. 24, 3° punto del comma 2, del contratto stesso.

La società cura in nome e per conto degli uffici tecnici del Comune le istruttorie tecniche relative ad autorizzazioni richieste dal gestore per interventi sul territorio.

Art. 11 - ( Canoni)- La società conserva il diritto della percezione dei canoni previsti dall'art. 8 del contratto n. 38979 di Rep. in data 30.12.05, nonché dei corrispettivi e/o contributi che saranno concordati a fronte dell'attribuzione dello svolgimento di nuovi e diversi servizi e dei canoni che saranno corrisposti dal futuro gestore.

Art. 12 - ( Soggezione ad attività di indirizzo e vigilanza strategico) La società è soggetta all'attività di indirizzo e di vigilanza strategico da parte del Comune di Pescara attraverso un controllo specifico esercitato da un Settore del Comune di Pescara, che funga da organo di controllo e che verifichi la corrispondenza dei piani di investimento predisposti da Pescara Energia SpA alla programmazione del Comune di Pescara. Tale organo di controllo dovrà attenersi nell'esercizio delle proprie funzioni agli aspetti programmatici, qualitativi, quantitativi e di dipendenza funzionale derivanti

dipendenza funzionale derivanti dal presente Contratto di Servizio.

Art. 13 - ( Ulteriori obblighi della società ) Le parti richiamano il disposto dell'art.18, comma 2-bis, del D.L. 112/2008, convertito in legge n. 133 del 06.08.2008, secondo il quale le pubbliche amministrazioni, nell'esercizio dei diritti dell'azionista nei confronti delle società di capitali a totale partecipazione pubblica, adottano le opportune direttive per conformarsi ai principi di cui al comma citato.

2. In attuazione di quanto sopra, le attività della società saranno impostate in coerenza con il programma di mandato dell'Amministrazione comunale e con le esigenze del contesto socio-economico, tenendo particolarmente conto:

- delle ricadute sociali delle attività svolte
- dello sviluppo di strategie con rischio economico contenuto, comunque non pregiudizievole per la "mission pubblica".

La società si obbliga alla trasmissione, ai fini della preventiva approvazione da parte del Comune, dei documenti di programmazione e del piano industriale. Il Comune si riserva il potere di verifica dello stato di attuazione degli obiettivi assegnati anche sotto il profilo della efficacia, efficienza ed economicità.

L'Amministrazione Comunale si riserva di approvare le deliberazioni societarie di

dal presente Contratto di Servizio.

Art. 13 - ( Ulteriori obblighi della società ) Le parti richiamano il disposto dell'art.18, comma 2-bis, del D.L. 112/2008, convertito in legge n. 133 del 06.08.2008, secondo il quale le pubbliche amministrazioni, nell'esercizio dei diritti dell'azionista nei confronti delle società di capitali a totale partecipazione pubblica, adottano le opportune direttive per conformarsi ai principi di cui al comma citato.

2. In attuazione di quanto sopra, le attività della società saranno impostate in coerenza con il programma di mandato dell'Amministrazione comunale e con le esigenze del contesto socio-economico, tenendo particolarmente conto:

- delle ricadute sociali delle attività svolte
- dello sviluppo di strategie con rischio economico contenuto, comunque non pregiudizievole per la "mission pubblica".

La società si obbliga alla trasmissione, ai fini della preventiva approvazione da parte del Comune, dei documenti di programmazione e del piano industriale. Il Comune si riserva il potere di verifica dello stato di attuazione degli obiettivi assegnati anche sotto il profilo della efficacia, efficienza ed economicità.

L'Amministrazione Comunale si riserva di approvare le deliberazioni societarie di amministrazione straordinaria e degli atti

amministrazione straordinaria e degli atti fondamentali di gestione (bilancio, relazione programmatica, organigramma, piano degli investimenti, piano di sviluppo).

La società è tenuta ad inviare al Sindaco ed al Direttore Generale due relazioni, di cui una a metà esercizio finanziario e l'altra al termine dell'esercizio stesso, in generale sulla gestione e in particolare:

. sulle problematiche di rilievo sorte nel corso del periodo di riferimento

. sul rapporto fra esigenze emerse e servizi resi

. sulle soluzioni adottate o in via di adozione per garantire la migliore funzionalità dei servizi di competenza

. sulle risorse finanziarie ed eventuali problematiche connesse

. su eventuali rilievi sollevati dai revisori dei conti e provvedimenti conseguenti

. sul personale, con riferimento a vuoti di organico, assunzioni, incarichi esterni e consulenze

. sulle proposte di sviluppo delle attività della società.

Qualora vengano attribuiti incarichi di studio o di consulenza gli organi della società dovranno conformarsi ai principi fissati dall'art.18, comma 2-bis, del D.L. 112/2008, convertito in

fondamentali di gestione (bilancio, relazione programmatica, organigramma, piano degli investimenti, piano di sviluppo).

La società è tenuta ad inviare al Sindaco ed al Direttore Generale due relazioni, di cui una a metà esercizio finanziario e l'altra al termine dell'esercizio stesso, in generale sulla gestione e in particolare:

. sulle problematiche di rilievo sorte nel corso del periodo di riferimento

. sul rapporto fra esigenze emerse e servizi resi

. sulle soluzioni adottate o in via di adozione per garantire la migliore funzionalità dei servizi di competenza

. sulle risorse finanziarie ed eventuali problematiche connesse

. su eventuali rilievi sollevati dai revisori dei conti e provvedimenti conseguenti

. sul personale, con riferimento a vuoti di organico, assunzioni, incarichi esterni e consulenze

. sulle proposte di sviluppo delle attività della società.

Qualora vengano attribuiti incarichi di studio o di consulenza gli organi della società dovranno conformarsi ai principi fissati dall'art.18, comma 2-bis, del D.L. 112/2008, convertito in legge n. 133 del 06.08.2008, La società è tenuta

legge n. 133 del 06.08.2008, La società è tenuta ad osservare la normativa in materia di accesso agli atti di cui all'art. 43 del T.U. 267/2000 e dalla legge 241/90, nonché alla tempestiva trasmissione dei rendiconti per consentire al Comune il rispetto degli adempimenti di cui all'art. 172, comma 1 lett. b), del citato T.U. 267/2000.

La società è tenuta ad osservare le procedure ad evidenza pubblica così come disciplinate dalla vigente legislazione ai fini dell'esecuzione dei lavori comunque connessi alla gestione della rete ed impianti.

Art. 14 - ( Personale)- La società è obbligata al rispetto delle procedure previste dalla vigente legislazione in materia di enti locali ai fini dell'assunzione di personale dipendente.

La società si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, nonché quelle previste in materia di diritto al lavoro dei disabili.

Art. 15 - ( Garanzie)- La società è esonerata dal prestare garanzie a favore del Comune ai sensi dell'art. 12, comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, in quanto società il cui capitale è posseduto al 100% dal Comune stesso e sulla quale il

ad osservare la normativa in materia di accesso agli atti di cui all'art. 43 del T.U. 267/2000 e dalla legge 241/90, nonché alla tempestiva trasmissione dei rendiconti per consentire al Comune il rispetto degli adempimenti di cui all'art. 172, comma 1 lett. b), del citato T.U. 267/2000.

La società è tenuta ad osservare le procedure ad evidenza pubblica così come disciplinate dalla vigente legislazione ai fini dell'esecuzione dei lavori comunque connessi alla gestione della rete ed impianti.

Art. 14 - ( Personale)- La società è obbligata al rispetto delle procedure previste dalla vigente legislazione in materia di enti locali ai fini dell'assunzione di personale dipendente.

La società si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, nonché quelle previste in materia di diritto al lavoro dei disabili.

Art. 15 - ( Garanzie)- La società è esonerata dal prestare garanzie a favore del Comune ai sensi dell'art. 12, comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, in quanto società il cui capitale è posseduto al 100% dal Comune stesso e sulla quale il Comune esercita una vigilanza e controllo

Comune esercita una vigilanza e controllo corrispondenti a quelli esercitati sui propri servizi.

Art. 16 - ( Contestazione addebiti)- Gli inadempimenti alle obbligazioni contrattuali sono contestati mediante l'invio, con plico raccomandato, di una lettera di addebito corredata della eventuale documentazione e, se necessario, dell'intimazione ad adottare le misure atte a rimuovere gli effetti dell'inadempimento. Entro i successivi sette giorni dal ricevimento, possono essere presentate le controdeduzioni. Tenuto conto delle controdeduzioni, la parte non inadempiente diffida la parte inadempiente a provvedere, fissando un congruo termine.

Art. 17 - ( Conseguenze inadempimenti)- In caso di inadempimento delle obbligazioni contrattuali l'inutile decorso del termine di cui all'articolo precedente comporta per la società il pagamento di una penale da € 500,00 ad € 10.000,00, fissata dal dirigente competente in relazione alla gravità, fatto salvo il risarcimento del danno.

Art. 18 - ( Diritto di recesso per motivi di interesse pubblico)- Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal contratto per motivi di interesse pubblico. Il recesso deve essere comunicato con le modalità di cui all'art. 16,

corrispondenti a quelli esercitati sui propri servizi.

Art. 16 - ( Contestazione addebiti)- Gli inadempimenti alle obbligazioni contrattuali sono contestati mediante l'invio, con plico raccomandato, di una lettera di addebito corredata della eventuale documentazione e, se necessario, dell'intimazione ad adottare le misure atte a rimuovere gli effetti dell'inadempimento. Entro i successivi sette giorni dal ricevimento, possono essere presentate le controdeduzioni. Tenuto conto delle controdeduzioni, la parte non inadempiente diffida la parte inadempiente a provvedere, fissando un congruo termine.

Art. 17 - ( Conseguenze inadempimenti)- In caso di inadempimento delle obbligazioni contrattuali l'inutile decorso del termine di cui all'articolo precedente comporta per la società il pagamento di una penale da € 500,00 ad € 10.000,00, fissata dal dirigente competente in relazione alla gravità, fatto salvo il risarcimento del danno.

Art. 18 - ( Diritto di recesso per motivi di interesse pubblico)- Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal contratto per motivi di interesse pubblico. Il recesso deve essere comunicato con le modalità di cui all'art. 16, almeno trenta giorni prima della data in cui i



almeno trenta giorni prima della data in cui i suoi effetti sono destinati a prodursi.

Art. 19 - ( Risoluzione del contratto)- Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto in caso di reiterate violazioni agli obblighi contrattuali nonché per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo.

Art. 20 - ( Controversie)- Le controversie in ordine all'interpretazione ed all'esecuzione del contratto, che non sia stato possibile comporre bonariamente, sono deferite all'Autorità Giudiziaria del Foro di Pescara.

Art. 21 - ( Spese contrattuali)- Tutte le spese nascenti e conseguenti al presente contratto sono a carico della società.

Art. 22 - ( Divieto di cessione del contratto)- Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 23 - ( Trattamento dati personali)- " Pescara Gas S.p.a." si impegna al rispetto delle norme di cui al Decreto Legislativo 30.6.03, n. 196 in materia di protezione dei dati personali.

Art. 24 - ( Norma di rinvio)- Per quanto non previsto nella presente convenzione si fa riferimento alle vigenti norme di legge, nonché a quelle che in prosieguo saranno emanate.

Il presente contratto, per il quale non sussiste l'obbligo della registrazione nei termini, viene

suoi effetti sono destinati a prodursi.

Art. 19 - ( Risoluzione del contratto)- Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto in caso di reiterate violazioni agli obblighi contrattuali nonché per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo.

Art. 20 - ( Controversie)- Le controversie in ordine all'interpretazione ed all'esecuzione del contratto, che non sia stato possibile comporre bonariamente, sono deferite all'Autorità Giudiziaria del Foro di Pescara.

Art. 21 - ( Spese contrattuali)- Tutte le spese nascenti e conseguenti al presente contratto sono a carico della società.

Art. 22 - ( Divieto di cessione del contratto)- Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 23 - ( Trattamento dati personali)- " Pescara Gas S.p.a." si impegna al rispetto delle norme di cui al Decreto Legislativo 30.6.03, n. 196 in materia di protezione dei dati personali.

Art. 24 - ( Norma di rinvio)- Per quanto non previsto nella presente convenzione si fa riferimento alle vigenti norme di legge, nonché a quelle che in prosieguo saranno emanate.

Il presente contratto, per il quale non sussiste l'obbligo della registrazione nei termini, viene redatto in duplice originale in bollo, uno per

<p>redatto in duplice originale in bollo, uno per ciascuna delle parti contraenti .</p> <p>Fatto, letto e sottoscritto</p> <p>Il Comune di Pescara</p> <p>Pescara Gas Spa</p>	<p>ciascuna delle parti contraenti .</p> <p>Fatto, letto e sottoscritto</p> <p>Il Comune di Pescara</p> <p>Pescara Energia Spa</p>
---	--

N. 3 di Reg/ Servizio Energia e Ambiente

COMUNE DI PESCARA

Servizi di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici, - Proroga affidamento.

SCRITTURA PRIVATA

L'anno **duemilatredici**, il giorno 25 (venticinque) del mese di novembre in Pescara e nella sede municipale, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

Il Sig. Tommaso Vespasiano, nato a Pescara il 7.12.1953, che in qualità di Dirigente del Settore Patrimonio e Impianti Sportivi, agisce ed interviene, a termine dell'art. 107, comma 3 lett. c del d. Lgs 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 74 c. 3 dello Statuto Comunale, al presente atto in nome e per conto del Comune di Pescara, con sede in Piazza Italia,1-65121 Pescara, C.F. 00124600685

ED

Il Sig. Tullio Tonelli, nato a Taranto il 31.05.1942 che, nella Sua qualità di Amministratore Unico e come tale legale rappresentante, agisce ed interviene a questo atto in nome e per conto della Ditta " Pescara

N. di Reg/

Allegato 6

COMUNE DI PESCARA

Servizi di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici, nonché gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici pubblici di proprietà e/o di pertinenza comunale - Proroga affidamento.

SCRITTURA PRIVATA

L'anno , il giorno del mese di in Pescara e nella sede municipale, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

Il Sig. Tommaso Vespasiano, nato a Pescara il 7.12.1953, che in qualità di Dirigente del Settore Patrimonio e Impianti Sportivi, agisce ed interviene, a termine dell'art. 107, comma 3 lett. c del d. Lgs 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 74 c. 3 dello Statuto Comunale, al presente atto in nome e per conto del Comune di Pescara, con sede in Piazza Italia,1-65121 Pescara, C.F. 00124600685

ED

Il Sig. Tullio Tonelli, nato a Taranto il 31.05.1942 che, nella Sua qualità di Amministratore Unico e come tale legale rappresentante, agisce ed interviene a questo atto in nome e per conto della Ditta " Pescara

Gas Spa", con domicilio fiscale in Piazza Italia, I 65100 Pescara, Codice fiscale e Partita Iva n. 01777750686

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 177 del 04.08.05, esecutiva nelle forme di legge, è stato deliberato di costituire una società a capitale interamente comunale denominata "Pescara Gas S.p.A", cui conferire la proprietà delle reti, impianti e delle altre dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas, nonché per essere affidataria di servizi, ai sensi dell'art. 113, comma 5, lett. c) del T.U. 267/2000;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 19.02.2007, esecutiva nelle forme di legge, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 5, lett. c) del citato T.U. 267/2000, il Comune di Pescara deliberava di procedere all'affidamento a "Pescara Gas S.p.A." dei servizi di gestione delle reti ed impianti illuminazione e semaforici a decorrere dal 01.04.07;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 13.04.2007, esecutiva, veniva approvato il Piano Strategico Pluriennale di gestione relativo al predetto servizio, confermando altresì la decorrenza dello stesso dal 01.04.07

Energia Spa", con domicilio fiscale in Piazza Italia, I 65100 Pescara, Codice fiscale TNLTLL42E31L049V

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 177 del 04.08.05, esecutiva nelle forme di legge, è stato deliberato di costituire una società a capitale interamente comunale denominata "Pescara Gas S.p.A", cui conferire la proprietà delle reti, impianti e delle altre dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas, nonché per essere affidataria di servizi, ai sensi dell'art. 113, comma 5, lett. c) del T.U. 267/2000;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 19.02.2007, esecutiva nelle forme di legge, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 5, lett. c) del citato T.U. 267/2000, il Comune di Pescara deliberava di procedere all'affidamento a "Pescara Gas S.p.A." dei servizi di gestione delle reti ed impianti illuminazione e semaforici a decorrere dal 01.04.07;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 13.04.2007, esecutiva, veniva approvato il Piano Strategico Pluriennale di gestione relativo al predetto servizio, confermando altresì la decorrenza dello stesso dal 01.04.07

fino al 31.12.2011;

- non è necessario acquisire la documentazione antimafia, di cui all'art. 84 del D.Lgs. 06.09.2011 n. 159, ai sensi e per gli effetti contenuti nell'art. 83 del medesimo Decreto;

- ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva, così come previsto dall'art. 2,c.1 del D.L. 25.09.2002 n. 210, convertito in Legge n° 266 del 22.11.2002, è stato acquisito il Documento unico di regolarità contributiva emesso in data 14.11.2013, Codice Identificativo Pratica : 20131221060714;

- l'Amministrazione Comunale, con scrittura privata n. 156 di Reg/Servizio del 30.09.2008, ha disciplinato i rapporti con la Pescara Gas Spa relativamente al servizio di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici, ivi compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria, gli investimenti e la prestazione dei servizi tecnici ed amministrativi correlati;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 174 del 8.11.2010, esecutiva nelle forme di legge, si è proceduto ad approvare il Piano Economico Finanziario 2010-2014, predisposto dalla Pescara Gas Spa, composto da tabelle che evidenziano gli aspetti economico-finanziario per ogni singolo ramo di attività, quello del "Gas" e della "Luce";

- con la precitata delibera di Consiglio

fino al 31.12.2011;

- non è necessario acquisire la documentazione antimafia, di cui all'art. 84 del D.Lgs. 06.09.2011 n. 159, ai sensi e per gli effetti contenuti nell'art. 83 del medesimo Decreto;

- ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva, così come previsto dall'art. 2,c.1 del D.L. 25.09.2002 n. 210, convertito in Legge n° 266 del 22.11.2002, è stato acquisito il Documento unico di regolarità contributiva emesso in data 14.11.2013, Codice Identificativo Pratica : 20131221060714;

- l'Amministrazione Comunale, con scrittura privata n. 156 di Reg/Servizio del 30.09.2008, ha disciplinato i rapporti con la Pescara Gas Spa relativamente al servizio di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici, ivi compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria, gli investimenti e la prestazione dei servizi tecnici ed amministrativi correlati;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 174 del 8.11.2010, esecutiva nelle forme di legge, si è proceduto ad approvare il Piano Economico Finanziario 2010-2014, predisposto dalla Pescara Gas Spa, composto da tabelle che evidenziano gli aspetti economico-finanziario per ogni singolo ramo di attività, quello del "Gas" e della "Luce";

- con la precitata delibera di Consiglio

Comunale, altresì, è stato modificato lo schema di contratto del servizio di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici prevedendo la data del 31.12.2014, quale scadenza dello stesso, unitamente alla rideterminazione dei canoni previsti;

-- l'Amministratore Unico di Pescara Gas, Concessionario dei servizi per la gestione delle reti ed impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici,;

a) con nota prot. n. 1116/12 del 13.12.2012, nel rappresentare la situazione economico-finanziario della società che riporta un aggravio del conto economico del ramo della illuminazione pubblica ed un miglioramento del ramo del gas, ha inoltrato richiesta di intervento finanziario da parte dell'Amministrazione Comunale con opportuna revisione del canone di gestione della pubblica illuminazione a partire dall'anno 2014;

b) con nota n. 12/2013 dell'08 gennaio 2013, ha delineato l'esigenza di stabilire una più adeguata durata dei due contratti di servizio, relativi alla distribuzione del gas e della illuminazione pubblica, allo scopo di consentire alla Società investimenti da ammortizzare in un maggior numero di anni. Detta richiesta è stata motivata con l'aver dovuto effettuare, per il 2012 e parte del 2013, l'investimento di circa €.

Comunale, altresì, è stato modificato lo schema di contratto del servizio di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici prevedendo la data del 31.12.2014, quale scadenza dello stesso, unitamente alla rideterminazione dei canoni previsti;

- l'Amministratore Unico di Pescara Gas, Concessionario dei servizi per la gestione delle reti ed impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici,;

a) con nota prot. n. 1116/12 del 13.12.2012, nel rappresentare la situazione economico-finanziario della società che riporta un aggravio del conto economico del ramo della illuminazione pubblica ed un miglioramento del ramo del gas, ha inoltrato richiesta di intervento finanziario da parte dell'Amministrazione Comunale con opportuna revisione del canone di gestione della pubblica illuminazione a partire dall'anno 2014;

b) con nota n. 12/2013 dell'08 gennaio 2013, ha delineato l'esigenza di stabilire una più adeguata durata dei due contratti di servizio, relativi alla distribuzione del gas e della illuminazione pubblica, allo scopo di consentire alla Società investimenti da ammortizzare in un maggior numero di anni. Detta richiesta è stata motivata con l'aver dovuto effettuare, per il 2012 e parte del 2013, l'investimento di circa €.

4.000.000,00, oltre Iva, intervento necessario per la realizzazione di lavori di messa in sicurezza degli impianti relativi alla illuminazione pubblica proponendo, per tutto ciò, di prevedere la nuova scadenza dei contratti in essere al 31 dicembre 2024;

c) con nota prot. n. 0180/13 del 04.03.2013, integrativa alla precedente, ha inoltrato i prospetti riassuntivi del "Bilancio Economico Previsionale" e del "Bilancio Finanziario Previsionale", entrambi relativi al periodo 2013-2024, con richiesta di incremento del canone relativo alla illuminazione pubblica ed alla rete semaforica a partire dall' 1 gennaio 2014, per l'importo di €. 900.000,00, oltre Iva. A tal riguardo, ha evidenziando che l'inequivocabile aggravio del conto economico del ramo di illuminazione pubblica ed il miglioramento del ramo gas, andrebbe a determinare una situazione di sostanziale disavanzo che potrebbe aggravare la posizione finanziaria ed economica della Società;

- con deliberazione n. 29 del 25.03.2013 il Consiglio Comunale, nell'approvare i prospetti riassuntivi presentati dalla Società, meglio descritti al precedente punto c), ha approvato gli schemi di contratto, disciplinanti i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e Pescara Gas SpA, per la proroga della gestione delle reti ed

4.000.000,00, oltre Iva, intervento necessario per la realizzazione di lavori di messa in sicurezza degli impianti relativi alla illuminazione pubblica proponendo, per tutto ciò, di prevedere la nuova scadenza dei contratti in essere al 31 dicembre 2024;

c) con nota prot. n. 0180/13 del 04.03.2013, integrativa alla precedente, ha inoltrato i prospetti riassuntivi del "Bilancio Economico Previsionale" e del "Bilancio Finanziario Previsionale", entrambi relativi al periodo 2013-2024, con richiesta di incremento del canone relativo alla illuminazione pubblica ed alla rete semaforica a partire dall' 1 gennaio 2014, per l'importo di €. 900.000,00, oltre Iva. A tal riguardo, ha evidenziando che l'inequivocabile aggravio del conto economico del ramo di illuminazione pubblica ed il miglioramento del ramo gas, andrebbe a determinare una situazione di sostanziale disavanzo che potrebbe aggravare la posizione finanziaria ed economica della Società;

- con deliberazione n. 29 del 25.03.2013 il Consiglio Comunale, nell'approvare i prospetti riassuntivi presentati dalla Società, meglio descritti al precedente punto c), ha approvato gli schemi di contratto, disciplinanti i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e Pescara Gas SpA, per la proroga della gestione delle reti ed

impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici;

impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si è stabilito:

1. di affidare la gestione e la manutenzione delle reti elettriche degli edifici di pertinenza e/o proprietà comunale a Pescara Gas S.p.A.;

2. di estendere l'attuale contratto per la gestione delle reti e degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici anche alla gestione e manutenzione e degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di pertinenza e/o proprietà del Comune di Pescara;

3. di autorizzare la estensione dei contratti di servizio relativi alla rete gas ed alle reti di pubblica illuminazione e semaforici dal 31 dicembre 2024 al 31 dicembre 2030;

4. di approvare il cambio di ragione sociale da "Pescara Gas S.p.A." a "Pescara Energia S.p.A.".

- volendo far risultare in forma valida e legale il presente contratto, le Parti componenti stabiliscono e convengono con il presente atto quanto appresso:

Art. 1 - ( Premesse) -Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - ( Definizioni) - 1.Per impianti di pubblica illuminazione si intende :

- quadro di comando e presa di potenza ;

- volendo far risultare in forma valida e legale il presente contratto, le Parti componenti stabiliscono e convengono con il presente atto quanto appresso:

Art. 1 - ( Premesse) -Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - ( Definizioni) - 1.Per impianti di pubblica illuminazione si intende :

- quadro di comando e presa di potenza ;



- linea elettrica (cavidotti) di collegamento ;
- pozzetti per i collegamenti elettrici ;
- plinti di fondazione dei pali ;
- pali(sostegni) o paline e relativi impianti di messa a terra ;
- armature ( comprendenti lampada,reattore, alimentatore e gruppo ottico).

Per impianti semaforici si intende :

- quadro di comando e presa di potenza ;
- linea elettrica (cavidotti) di collegamento ,
- pozzetti per i collegamenti elettrici ;
- plinto di fondazione dei pali ;
- palo (sostegno) e relativo impianto di messa a terra ;
- lanterne semaforiche .

Per manutenzione ordinaria della rete di illuminazione e semaforica in genere si intendono, in linea di massima ed a titolo esemplificativo, le seguenti operazioni:

- sostituzione gruppi ottici completi, lampade, recettori, alimentatori e fusibili;
- sostituzione/riparazione di corpi illuminanti o parti di essi e di scatole di derivazione;
- riparazione/sostituzione di pozzetti di ispezione;
- inserimento di interruttori di ricerca guasti;
- sostituzione di elementi dei quadri di manovra;
- rifacimento di campate aeree;
- interventi e controlli sulla sicurezza degli

- linea elettrica (cavidotti) di collegamento ;
- pozzetti per i collegamenti elettrici ;
- plinti di fondazione dei pali ;
- pali(sostegni) o paline e relativi impianti di messa a terra ;
- armature ( comprendenti lampada,reattore, alimentatore e gruppo ottico).

Per impianti semaforici si intende :

- quadro di comando e presa di potenza ;
- linea elettrica (cavidotti) di collegamento ,
- pozzetti per i collegamenti elettrici ;
- plinto di fondazione dei pali ;
- palo (sostegno) e relativo impianto di messa a terra ;
- lanterne semaforiche .

Per manutenzione ordinaria della rete di illuminazione e semaforica in genere e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici pubblici di proprietà e/o di pertinenza comunale

- si intendono, in linea di massima ed a titolo esemplificativo, le seguenti operazioni:
- sostituzione gruppi ottici completi, lampade, recettori, alimentatori e fusibili;
  - sostituzione/riparazione di corpi illuminanti o parti di essi e di scatole di derivazione;
  - riparazione/sostituzione di pozzetti di ispezione;
  - inserimento di interruttori di ricerca guasti;

impianti;

- controllo dei sistemi di regolazione di accensione e spegnimento (orologi, interruttori, crepuscolari, ecc.);
- compilazione e tenuta della documentazione prevista dalle norme di settore.

Per manutenzione straordinaria dei medesimi impianti si intendono, in linea di massima ed a titolo esemplificativo, le seguenti operazioni:

- rifacimento linee obsolete o parti di esse;
- sostituzione pali danneggiati;
- sostituzione o ricondizionamenti di quadri di manovra o parti di essi;
- realizzazione di scavi per raccordo cavidotti di alimentazione;
- rifacimenti/realizzazione di plinti e pozzetti per fissaggio pali;
- rifacimenti di impianti accessori per la sicurezza (messa a terra ecc.) o parti di essi.

Art. 3 - ( Oggetto) -1. Il presente contratto disciplina i rapporti fra il Comune e "Pescara Gas S.p.a." relativamente al servizio di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici, ivi compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria, gli investimenti e la prestazione dei servizi tecnici ed amministrativi

- sostituzione di elementi dei quadri di manovra;
- rifacimento di campate aeree;
- interventi e controlli sulla sicurezza degli impianti;
- controllo dei sistemi di regolazione di accensione e spegnimento (orologi, interruttori, crepuscolari, ecc.);
- compilazione e tenuta della documentazione prevista dalle norme di settore.

Per manutenzione straordinaria dei medesimi impianti si intendono, in linea di massima ed a titolo esemplificativo, le seguenti operazioni:

- rifacimento linee obsolete o parti di esse;
- sostituzione pali danneggiati;
- sostituzione o ricondizionamenti di quadri di manovra o parti di essi;
- realizzazione di scavi per raccordo cavidotti di alimentazione;
- rifacimenti/realizzazione di plinti e pozzetti per fissaggio pali;
- rifacimenti di impianti accessori per la sicurezza (messa a terra ecc.) o parti di essi.

Art. 3 - ( Oggetto) -1. Il presente contratto disciplina i rapporti fra il Comune e "Pescara Energia S.p.a." relativamente al servizio di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici, ivi compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria, ed il servizio di gestione e manutenzione degli

correlati.

Art. 4 - ( Disponibilità delle reti e degli impianti ) - Il Comune concede in comodato le proprie dotazioni patrimoniali destinate ai servizi in oggetto di cui si è redatto apposito verbale di consegna.

Art. 5 - ( Durata)- La durata del presente contratto è stabilita fino al 31.12.2024 e potrà essere rinnovato, nel rispetto delle disposizioni di legge, fatte salve le più restrittive disposizioni normative .

Art. 6 - ( Modalità di esplicazione delle prestazioni)- La Società, nell'espletamento dei servizi previsti dal presente contratto, si uniforma ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità, impegnandosi, in particolare, al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- continuità e regolarità della prestazione;
- pronta reperibilità del personale in caso di interruzione del servizio e tempestività nel ripristino;
- garanzia di una fruibilità dei servizi che risponda alle reali esigenze dei cittadini e dell'Amministrazione comunale;
- sicurezza e risparmio energetico, anche

impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici pubblici di proprietà e/o di pertinenza comunale, nonché gli investimenti e la prestazione dei servizi tecnici ed amministrativi correlati.

Art. 4 - ( Disponibilità delle reti e degli impianti ) - Il Comune concede in comodato le proprie dotazioni patrimoniali destinate ai servizi in oggetto di cui si è redatto apposito verbale di consegna.

Art. 5 - ( Durata)- La durata del presente contratto è stabilita fino al 31.12.2030 e potrà essere rinnovato, nel rispetto delle disposizioni di legge, fatte salve le più restrittive disposizioni normative .

Art. 6 - ( Modalità di esplicazione delle prestazioni)- La Società, nell'espletamento dei servizi previsti dal presente contratto, si uniforma ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità, impegnandosi, in particolare, al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- continuità e regolarità della prestazione;
- pronta reperibilità del personale in caso di interruzione del servizio e tempestività nel ripristino;
- garanzia di una fruibilità dei servizi che risponda alle reali esigenze dei cittadini e dell'Amministrazione comunale;
- sicurezza e risparmio energetico, anche

mediante la promozione di piani di investimento che prevedano il ricorso ad energie rinnovabili;

- manutenzione e aggiornamento costante degli impianti e delle attrezzature per garantire un corretto ed efficiente funzionamento;

- pronto intervento ogniqualvolta si rendesse necessario per le operazioni

di mantenimento in efficienza degli impianti;

- fattiva collaborazione con l'Amministrazione, anche per approntare e fornire ogni necessaria documentazione connessa all'espletamento dei servizi affidati.

Art.7 - ( Programmazione degli interventi) Il Consiglio Comunale approva il piano degli investimenti relativi agli ampliamenti e potenziamenti degli impianti, nei limiti delle Previsioni di Bilancio. La Società "Pescara Gas S.p.A" programma gli interventi relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti già in esercizio, nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge Regionale 3.3.2005, n. 12, così modificato ed integrato dalla L.R. n. 12 del 6.05.2011 e ss.mm.ii.

Circa l'onere finanziario per l'attuazione degli investimenti, le Parti concordano che la Società "Pescara Gas S.p.A" assuma a proprio carico detto onere nei limiti delle previsioni del Bilancio Economico Previsionale e del Bilancio Finanziario Previsionale allegati al presente atto

mediante la promozione di piani di investimento che prevedano il ricorso ad energie rinnovabili;

- manutenzione e aggiornamento costante degli impianti e delle attrezzature per garantire un corretto ed efficiente funzionamento;

- pronto intervento ogniqualvolta si rendesse necessario per le operazioni

di mantenimento in efficienza degli impianti;

- fattiva collaborazione con l'Amministrazione, anche per approntare e fornire ogni necessaria documentazione connessa all'espletamento dei servizi affidati.

Art.7 - ( Programmazione degli interventi) Il Consiglio Comunale approva il piano degli investimenti relativi agli ampliamenti e potenziamenti degli impianti, nei limiti delle Previsioni di Bilancio. La Società "Pescara Energia S.p.A" programma gli interventi relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti già in esercizio, nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge Regionale 3.3.2005, n. 12, così modificato ed integrato dalla L.R. n. 12 del 6.05.2011 e ss.mm.ii.

Circa l'onere finanziario per l'attuazione degli investimenti, le Parti concordano che la Società "Pescara Energia S.p.A" assuma a proprio carico detto onere nei limiti delle previsioni del Bilancio Economico Previsionale e del Bilancio Finanziario Previsionale allegati al presente atto

sotto le lettere A) e B), mentre per l'eccedenza le Parti concorderanno di volta in volta le modalità di copertura delle relative spese.

In ogni caso, prima che ciascun intervento venga attivato, ne sarà data comunicazione all'Amministrazione comunale che potrà formulare osservazioni entro il termine di 30 giorni dalla data di ricevimento.

Le Parti concordano di attuare, nei loro rapporti reciproci, il sistema della concertazione per il superamento di ogni problematica relativa all'esplicazione dei servizi. In caso di divergenza di valutazioni, spetta comunque al Comune il potere di dettare gli indirizzi ed assumere le definitive determinazioni sulla questione.

L'Amministrazione comunale si impegna ad informare la Soc. "Pescara Gas S.p.A" sulle varianti urbanistiche, accordi di programma, in genere su tutti i provvedimenti relativi ad insediamenti che possano avere incidenza sulla programmazione degli investimenti.

L'Amministrazione Comunale si impegna ad invitare la Società a partecipare a conferenze di servizi relative ad interventi che comportano l'assunzione di decisioni che coinvolgano il servizio e le reti dei servizi di cui al presente contratto.

Art. 8 - ( Canoni) -1. Il Comune corrisponde, a

sotto le lettere A) e B), mentre per l'eccedenza le Parti concorderanno di volta in volta le modalità di copertura delle relative spese.

In ogni caso, prima che ciascun intervento venga attivato, ne sarà data comunicazione all'Amministrazione comunale che potrà formulare osservazioni entro il termine di 30 giorni dalla data di ricevimento.

Le Parti concordano di attuare, nei loro rapporti reciproci, il sistema della concertazione per il superamento di ogni problematica relativa all'esplicazione dei servizi. In caso di divergenza di valutazioni, spetta comunque al Comune il potere di dettare gli indirizzi ed assumere le definitive determinazioni sulla questione.

L'Amministrazione comunale si impegna ad informare la Soc. "Pescara Energia S.p.A" sulle varianti urbanistiche, accordi di programma, in genere su tutti i provvedimenti relativi ad insediamenti che possano avere incidenza sulla programmazione degli investimenti.

L'Amministrazione Comunale si impegna ad invitare la Società a partecipare a conferenze di servizi relative ad interventi che comportano l'assunzione di decisioni che coinvolgano il servizio e le reti dei servizi di cui al presente contratto.

Art. 8 - ( Canoni) -1. Il Comune corrisponde, a

titolo di corrispettivo, alla Soc. " Pescara Gas S.p.A." un canone determinato nel Bilancio Economico Finanziario allegato che, precisamente, per l'anno 2013 corrisponde ad € 2.250.000,00

(duemilioniduecentocinquantamila/00) e per gli anni successivi, fino al 2024, ad € 3.150.000,00 (tremilionicentocinquantamila/00), oltre IVA.

Gli importi di cui al punto 1) sono riferiti al numero dei punti luce e semaforici esistenti alla data del 31 dicembre 2008. Le variazioni in più o in meno di ogni punto comporteranno, rispettivamente, una maggiorazione o diminuzione del corrispettivo di € 80,00/anno per ciascun punto (calcolato come somma del consumo medio annuo di un punto luce) + € 10,00 per la manutenzione.

Eventuali richieste fuori contratto (ad esempio alimentazione palchi, luminarie, eventi e manifestazioni, montaggio e smontaggio bandiere e cartelli ecc.), sono pagate a parte, stabilendo gli importi mediante tariffari concordati.

Art. 9 - ( Vigilanza e controllo) - 1. Il Comune si riserva ogni potere di verifica dello stato di attuazione degli obiettivi assegnati anche sotto il profilo della efficacia, efficienza ed economicità, avvalendosi delle proprie strutture ed in particolare del Servizio Energia Ambiente-

titolo di corrispettivo, alla Soc. " Pescara Energia S.p.A." un canone determinato nel Bilancio Economico Finanziario allegato che, precisamente, per gli anni 2015, 2018 e 2019 è di € 3.150.000 (tremilionicentocinquantamila/00 oltre IVA; per l'anno 2016 di € 3.200.000, oltre IVA; per l'anno 2017 di € 3.175.000,00 oltre IVA.

Gli importi di cui al punto 1) sono riferiti al numero dei punti luce e semaforici esistenti alla data del 31 dicembre 2015. Le variazioni in più o in meno di ogni punto comporteranno, rispettivamente, una maggiorazione o diminuzione del corrispettivo di € 150,00/anno, IVA compresa, per ciascun punto (calcolato come somma del consumo medio annuo di un punto luce più la manutenzione).

Eventuali richieste fuori contratto (ad esempio alimentazione palchi, luminarie, eventi e manifestazioni, montaggio e smontaggio bandiere e cartelli ecc.), sono pagate a parte, stabilendo gli importi mediante tariffari concordati.

Art. 9 - ( Vigilanza e controllo) - 1. Il Comune si riserva ogni potere di verifica dello stato di attuazione degli obiettivi assegnati anche sotto il profilo della efficacia, efficienza ed economicità, avvalendosi delle proprie strutture ed in particolare del Servizio Energia Ambiente-

Settore Patrimonio Impianti Sportivi.

La vigilanza potrà essere esercitata anche a mezzo di apposito organismo, dotato dei poteri attribuiti al Consiglio Comunale, alla cui composizione potranno partecipare, senza diritto ad indennità e/o rimborsi spese, rappresentanti delle associazioni di categoria, dei consumatori, dei cittadini utenti e delle rappresentanze sindacali. I membri di tale organismo sono eletti dal Consiglio Comunale.

Art. 10 - ( Soggezione ad attività di indirizzo e vigilanza strategico) 1. La società è soggetta all'attività di indirizzo e di vigilanza strategico da parte del Comune di Pescara attraverso un controllo specifico esercitato da un Settore del Comune di Pescara, che funga da organo di controllo e che verifichi la corrispondenza dei piani di investimento predisposti da Pescara Gas SpA alla programmazione del Comune di Pescara. 2. Tale organo di controllo dovrà attenersi nell'esercizio delle proprie funzioni agli aspetti programmatici, qualitativi, quantitativi e di dipendenza funzionale derivanti dal presente Contratto di Servizio.

Art. 11 - ( Ulteriori obblighi della Società)-  
1. Le Parti ribadiscono gli obblighi previsti nella convenzione approvata con deliberazioni del Consiglio Comunale di Pescara n. 174 dell'8.11.2010, in particolare:

Settore Patrimonio Impianti Sportivi.

La vigilanza potrà essere esercitata anche a mezzo di apposito organismo, dotato dei poteri attribuiti al Consiglio Comunale, alla cui composizione potranno partecipare, senza diritto ad indennità e/o rimborsi spese, rappresentanti delle associazioni di categoria, dei consumatori, dei cittadini utenti e delle rappresentanze sindacali. I membri di tale organismo sono eletti dal Consiglio Comunale.

Art. 10 - ( Soggezione ad attività di indirizzo e vigilanza strategico) 1. La società è soggetta all'attività di indirizzo e di vigilanza strategico da parte del Comune di Pescara attraverso un controllo specifico esercitato da un Settore del Comune di Pescara, che funga da organo di controllo e che verifichi la corrispondenza dei piani di investimento predisposti da Pescara Energia SpA alla programmazione del Comune di Pescara. 2. Tale organo di controllo dovrà attenersi nell'esercizio delle proprie funzioni agli aspetti programmatici, qualitativi, quantitativi e di dipendenza funzionale derivanti dal presente Contratto di Servizio.

Art. 11 - ( Ulteriori obblighi della Società)-  
1. Le Parti ribadiscono gli obblighi previsti nella convenzione approvata con deliberazioni del Consiglio Comunale di Pescara n. 174 dell'8.11.2010, in particolare:

a- ai sensi del disposto art.18, comma 2-bis, del D.L. 112/2008, convertito in legge n. 133 del 06.08.2008, l'Amministrazione Comunale, nell'esercizio dei diritti dell'azionista nei confronti delle società di capitali a totale partecipazione pubblica, adotta le opportune direttive per conformarsi ai principi di cui al comma citato.

b- in attuazione di quanto sopra, le attività della società saranno impostate in coerenza con il programma di mandato dell'Amministrazione Comunale e con le esigenze del contesto socio-economico, tenendo particolarmente conto:

- delle ricadute sociali delle attività svolte
- dello sviluppo di strategie con rischio economico contenuto, comunque non pregiudizievole per la "mission pubblica".

c- fermo restando quanto previsto all'art. 7, comma 1, la società si obbliga alla trasmissione, ai fini della preventiva approvazione da parte del Comune, dei documenti di programmazione relativi ai servizi oggetto del presente contratto.

d- la società si obbliga ad adottare una carta dei servizi con la quale assume impegni a garantire predeterminati e controllabili livelli di qualità delle prestazioni.

e- l'Amministrazione comunale si riserva di approvare le deliberazioni societarie di amministrazione straordinaria e degli atti

a- ai sensi del disposto art.18, comma 2-bis, del D.L. 112/2008, convertito in legge n. 133 del 06.08.2008, l'Amministrazione Comunale, nell'esercizio dei diritti dell'azionista nei confronti delle società di capitali a totale partecipazione pubblica, adotta le opportune direttive per conformarsi ai principi di cui al comma citato.

b- in attuazione di quanto sopra, le attività della società saranno impostate in coerenza con il programma di mandato dell'Amministrazione Comunale e con le esigenze del contesto socio-economico, tenendo particolarmente conto:

- delle ricadute sociali delle attività svolte
- dello sviluppo di strategie con rischio economico contenuto, comunque non pregiudizievole per la "mission pubblica".

c- fermo restando quanto previsto all'art. 7, comma 1, la società si obbliga alla trasmissione, ai fini della preventiva approvazione da parte del Comune, dei documenti di programmazione relativi ai servizi oggetto del presente contratto.

d- la società si obbliga ad adottare una carta dei servizi con la quale assume impegni a garantire predeterminati e controllabili livelli di qualità delle prestazioni.

e- l'Amministrazione comunale si riserva di approvare le deliberazioni societarie di amministrazione straordinaria e degli atti



fondamentali di gestione (bilancio, relazione programmatica, organigramma, piano degli investimenti, piano di sviluppo).

La Società è tenuta ad inviare al Sindaco ed al Direttore Generale n. 2 relazioni, di cui una a metà esercizio finanziario e l'altra al termine dell'esercizio stesso, in generale sulla gestione e in particolare:

- . sulle problematiche di rilievo sorte nel corso del periodo di riferimento
  - . sul rapporto fra esigenze emerse e servizi resi
  - . sulle soluzioni adottate o in via di adozione per garantire la migliore funzionalità dei servizi di competenza
  - . sulle risorse finanziarie ed eventuali problematiche connesse
  - . su eventuali rilievi sollevati dai revisori dei conti e provvedimenti conseguenti
  - . sul personale, con riferimento a vuoti di organico, assunzioni, incarichi esterni e consulenze
  - . sulle proposte di sviluppo delle attività della società.
- .Qualora vengano attribuiti incarichi di studio o di consulenza gli organi della Società dovranno conformarsi ai principi fissati dall'art.18, comma 2-bis, del D.L. 112/2008, convertito in legge n. 133 del 06.08.2008 e successive disposizioni normative .

fondamentali di gestione (bilancio, relazione programmatica, organigramma, piano degli investimenti, piano di sviluppo).

La Società è tenuta ad inviare al Sindaco ed al Direttore Generale n. 2 relazioni, di cui una a metà esercizio finanziario e l'altra al termine dell'esercizio stesso, in generale sulla gestione e in particolare:

- . sulle problematiche di rilievo sorte nel corso del periodo di riferimento
  - . sul rapporto fra esigenze emerse e servizi resi
  - . sulle soluzioni adottate o in via di adozione per garantire la migliore funzionalità dei servizi di competenza
  - . sulle risorse finanziarie ed eventuali problematiche connesse
  - . su eventuali rilievi sollevati dai revisori dei conti e provvedimenti conseguenti
  - . sul personale, con riferimento a vuoti di organico, assunzioni, incarichi esterni e consulenze
  - . sulle proposte di sviluppo delle attività della società.
- .Qualora vengano attribuiti incarichi di studio o di consulenza gli organi della Società dovranno conformarsi ai principi fissati dall'art.18, comma 2-bis, del D.L. 112/2008, convertito in legge n. 133 del 06.08.2008 e successive disposizioni normative .

La Società è tenuta ad osservare la normativa in materia di accesso agli atti di cui all'art. 43 del T.U. 267/2000 e dalla legge 241/90, nonché alla tempestiva trasmissione dei rendiconti per consentire al Comune il rispetto degli adempimenti di cui all'art. 172, comma 1 lett. b), del citato T.U. 267/2000.

La Società è tenuta ad osservare le procedure ad evidenza pubblica così come disciplinate dalla vigente legislazione ai fini dell'esecuzione dei lavori comunque connessi alla gestione della rete ed impianti.

Art.12 - ( Rimborsi al Comune)- La Società si impegna a rimborsare al Comune gli oneri, da questo sostenuti, relativi alle utenze per la fornitura di energia elettrica eventualmente non volturabili.

Art. 13 - ( Personale)- La Società è obbligata al rispetto delle procedure previste dalla vigente legislazione in materia di enti locali ai fini della eventuale assunzione di personale dipendente.

La Società si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, nonché quelle previste in materia di diritto al lavoro dei disabili.

Art. 14 - ( Comunicazione di assunzioni ed incarichi )- La Società dà comunicazione, entro

La Società è tenuta ad osservare la normativa in materia di accesso agli atti di cui all'art. 43 del T.U. 267/2000 e dalla legge 241/90, nonché alla tempestiva trasmissione dei rendiconti per consentire al Comune il rispetto degli adempimenti di cui all'art. 172, comma 1 lett. b), del citato T.U. 267/2000.

La Società è tenuta ad osservare le procedure ad evidenza pubblica così come disciplinate dalla vigente legislazione ai fini dell'esecuzione dei lavori comunque connessi alla gestione della rete ed impianti.

Art.12 - ( Rimborsi al Comune)- La Società si impegna a rimborsare al Comune gli oneri, da questo sostenuti, relativi alle utenze per la fornitura di energia elettrica eventualmente non volturabili.

Art. 13 - ( Personale)- La Società è obbligata al rispetto delle procedure previste dalla vigente legislazione in materia di enti locali ai fini della eventuale assunzione di personale dipendente.

La Società si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, nonché quelle previste in materia di diritto al lavoro dei disabili.

Art. 14 - ( Comunicazione di assunzioni ed incarichi )- La Società dà comunicazione, entro

quindici giorni, al Sindaco ed al Direttore Generale di eventuali assunzioni, incarichi esterni e consulenze.

Art. 15 - ( Garanzie)- La Società è esonerata dal prestare garanzie a favore del Comune ai sensi dell'art. 12, comma 2, del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, in quanto società il cui capitale è posseduto al 100% dal Comune stesso e sulla quale il Comune esercita una vigilanza e controllo corrispondenti a quelli esercitati sui propri servizi.

Art. 16 - ( Contestazione addebiti)- Gli inadempimenti alle obbligazioni contrattuali sono contestati mediante l'invio, con plico raccomandato, di una lettera di addebito corredata della eventuale documentazione e, se necessario, dell'intimazione ad adottare le misure atte a rimuovere gli effetti dell'inadempimento. Entro i successivi sette giorni dal ricevimento, possono essere presentate le controdeduzioni. Tenuto conto delle controdeduzioni, il Comune diffida la Società a provvedere, fissando un congruo termine.

Art. 17 - ( Conseguenze inadempimenti)- L'inadempimento alle obbligazioni contrattuali comporta a carico della Società l'applicazione di una penale da € 500,00 (cinquecento/00) ad

quindici giorni, al Sindaco ed al Direttore Generale di eventuali assunzioni, incarichi esterni e consulenze.

Art. 15 - ( Garanzie)- La Società è esonerata dal prestare garanzie a favore del Comune ai sensi dell'art. 12, comma 2, del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, in quanto società il cui capitale è posseduto al 100% dal Comune stesso e sulla quale il Comune esercita una vigilanza e controllo corrispondenti a quelli esercitati sui propri servizi.

Art. 16 - ( Contestazione addebiti)- Gli inadempimenti alle obbligazioni contrattuali sono contestati mediante l'invio, con plico raccomandato, di una lettera di addebito corredata della eventuale documentazione e, se necessario, dell'intimazione ad adottare le misure atte a rimuovere gli effetti dell'inadempimento. Entro i successivi sette giorni dal ricevimento, possono essere presentate le controdeduzioni. Tenuto conto delle controdeduzioni, il Comune diffida la Società a provvedere, fissando un congruo termine.

Art. 17 - ( Conseguenze inadempimenti)- L'inadempimento alle obbligazioni contrattuali comporta a carico della Società l'applicazione di una penale da € 500,00 (cinquecento/00) ad

€ 10.000,00 (diecimila/00), fissata dal Dirigente competente in relazione alla gravità, fatto salvo il risarcimento del danno.

Art. 18 - ( Diritto di recesso per motivi di interesse pubblico)- Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal contratto per motivi di interesse pubblico. Il recesso deve essere comunicato con le modalità di cui all'art. 16, almeno trenta giorni prima della data in cui i suoi effetti sono destinati a prodursi.

Art. 19 - ( Risoluzione del contratto)- Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto in caso di reiterate violazioni agli obblighi contrattuali nonché per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo.

Art. 20 - ( Controversie)- Le controversie in ordine all'interpretazione ed all'esecuzione del contratto, che non sia stato possibile comporre bonariamente, sono deferite all'Autorità Giudiziaria del Foro di Pescara.

Art. 21 - ( Spese contrattuali) Tutte le spese nascenti e conseguenti al presente contratto sono a carico della Società.

Art. 22 - ( Divieto di cessione del contratto)- Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 23 - ( Trattamento dati personali)- La Soc. "Pescara Gas S.p.A." si impegna al rispetto delle

€ 10.000,00 (diecimila/00), fissata dal Dirigente competente in relazione alla gravità, fatto salvo il risarcimento del danno.

Art. 18 - ( Diritto di recesso per motivi di interesse pubblico)- Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal contratto per motivi di interesse pubblico. Il recesso deve essere comunicato con le modalità di cui all'art. 16, almeno trenta giorni prima della data in cui i suoi effetti sono destinati a prodursi.

Art. 19 - ( Risoluzione del contratto)- Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto in caso di reiterate violazioni agli obblighi contrattuali nonché per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo.

Art. 20 - ( Controversie)- Le controversie in ordine all'interpretazione ed all'esecuzione del contratto, che non sia stato possibile comporre bonariamente, sono deferite all'Autorità Giudiziaria del Foro di Pescara.

Art. 21 - ( Spese contrattuali) Tutte le spese nascenti e conseguenti al presente contratto sono a carico della Società.

Art. 22 - ( Divieto di cessione del contratto)- Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 23 - ( Trattamento dati personali)- La Soc. "Pescara Energia S.p.A." si impegna al rispetto

norme di cui al Decreto Legislativo 30.6.03, n. 196 in materia di protezione dei dati personali.

Art. 24 - ( Domicilio )- A tutti gli effetti del presente atto la Soc. Pescara Gas Spa elegge domicilio presso la propria sede .

Art. 25 - ( Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)- Le Parti danno atto che "Pescara Gas Spa" ha dichiarato di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge 12.3.1999 n. 68 .

Art. 26 ( Norma di rinvio)- Per quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento alle vigenti norme di legge, nonché a quelle che in prosieguo saranno emanate.

Il presente contratto, per il quale non sussiste l'obbligo della registrazione nei termini, viene redatto in duplice originale in bollo, uno per ciascuna delle parti contraenti .

Fatto, letto e sottoscritto

Il Comune di Pescara

Pescara Gas Spa

delle norme di cui al Decreto Legislativo 30.6.03, n. 196 in materia di protezione dei dati personali.

Art. 24 - ( Domicilio )- A tutti gli effetti del presente atto la Soc. Pescara Energia Spa elegge domicilio presso la propria sede .

Art. 25 - ( Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)- Le Parti danno atto che "Pescara Energia Spa" ha dichiarato di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge 12.3.1999 n. 68 .

Art. 26 ( Norma di rinvio)- Per quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento alle vigenti norme di legge, nonché a quelle che in prosieguo saranno emanate.

Il presente contratto, per il quale non sussiste l'obbligo della registrazione nei termini, viene redatto in duplice originale in bollo, uno per ciascuna delle parti contraenti .

Fatto, letto e sottoscritto

Il Comune di Pescara

Pescara Energia Spa



ALLEGATO ALLA DELIBERA  
DI CONSIGLIO COMUNALE  
N° 35 DEL 22-03-16

*Città di Pescara*  
*Medaglia d'oro al Merito Civile*

**Oggetto: AFFIDAMENTO ALLA PESCARA ENERGIA S.P.A. DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DEGLI APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE**

**Parere di regolarità tecnica:**

sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, D. Lgs. 267/2000, il seguente parere "di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, anche con riferimento al rispetto della normativa per la tutela della privacy.

FAVOREVOLE

Li 04/03/2016

Il Dirigente

(Arch. Tommaso Vespasiano)

**Parere di regolarità contabile:**

la presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, D. Lgs. 267/2000, il seguente parere "di regolarità contabile":

favorevole

Li 07/03/2016

Il Dirigente

(Dott. Andrea Ruggieri)

ALLEGATO ALLA DELIBERA  
 DI CONSIGLIO COMUNALE  
 N° 35 DEL 22/03/16

Oggetto/Titolo:

Numero P.	Nome	Voto
0	Presidente <b>BLASIOLI</b>	SI
3	Sindaco	SI
17	Scurti	SI
18	Berardi	SI
19	Natarelli	SI
20	Zuccharini	SI
27	Padovano	SI
28	Teodoro	SI
33	Cremonese	SI
34	Testa	SI
35	Pastore	SI
37	Antonelli	SI
38	D'Incecco	SI
42	Bruno	SI
44	Presutti	SI
45	Di Giampietro	SI
46	Longhi	SI
47	Giampietro	SI
48	Pagnanelli	SI
49	Perfetto	SI
50	Marielli	SI
51	Santroni	SI

Totale voti (SI): 22  
 Totale voti (NO): 0  
 Totale voti (AST): 0  
 Totale voti : 22  
 ..... END DOC

PROP.  
 N° 36/16  
 AA Meane

1101  
MOTIVATA ALLA DELIBERA  
CONSIGLIO COMUNALE  
335 22.03.16


Oggetto/Titolo:

Numero P.	Nome	Voto
0	Presidente <b>BLASIOLI</b>	SI
3	Sindaco	SI
17	Scuri	SI
18	Berardi	SI
19	Natarelli	SI
20	Zuccarini	SI
27	Padovano	SI
28	Teodoro	SI
33	Cremonese	SI
34	Testa	SI
35	Pastore	SI
37	Antonelli	SI
38	D'Incecco	SI
42	Bruno	SI
44	Presutti	SI
45	Di Giampietro	SI
46	Longhi	SI
47	Giampietro	SI
48	Pagnanelli	SI
49	Perfetto	SI
50	Martelli	SI
51	Santroni	SI

Totale voti (SI): 22  
Totale voti (NO): 0  
Totale voti (AST): 0  
Totale voti : 22  
..... END DOC

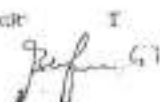
i. E.  
PROB. N° 36/16  
A7 Meanes



  
ALLEGATO ALLA DELIBERA  
DEL CONSIGLIO COMUNALE  
N° 32 DEL 22.3.16

Punto n. 3 all'ordine del giorno:

**"Affidamento alla Pescara Energia Spa del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà comunale. (n.p. 36/16)."**



**PRESIDENTE BLASIOLI**

La presenta il Sindaco, questa è la delibera già in parte presentata la scorsa volta ma che era carente del parere dei revisori.

Prego Sindaco.

**SINDACO**

Grazie signor Presidente buonasera a tutti.

Questa delibera è stata già illustrata la scorsa volta, delibera numero provvisorio, chiedo scusa, è il 36?

Un attimo, eccola qua.

Dicevo, detta delibera è stata illustrata in precedenza e per un'esigenza di economia processuale rinvio alla precedente illustrazione, rispetto all'ultima edizione del Consiglio Comunale, l'ultima seduta c'è quello che mancava, ovvero il parere favorevole del Collegio dei Revisori, ricordo brevemente, tuttavia, per il rilievo di questa delibera, che essa prevede alla Pescara Energia Spa, la nuova denominazione di Pescara Gas, del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione degli edifici di proprietà comunale, a partire dalle scuole.

Immagino che rispetto alle sollecitazioni che sono venute prima circa la necessità che questo Consiglio deliberi su questioni importanti, che la delibera in oggetto si possa pienamente ascrivere a questa categoria.

Grazie.

**PRESIDENTE BLASIOLI**

Grazie signor Sindaco, apriamo la discussione sulla delibera al terzo punto all'ordine del giorno.

Non ci sono iscritti a parlare, possiamo procedere la voto.

Consiglieri in aula, prendete posto, procediamo al voto dell'affidamento alla Pescara Energia Spa del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elettrici e degli apparecchi di illuminazione, degli edifici di proprietà comunale, numero di proposta 36/2016.

Consiglieri si vota.

Dichiariamo chiusa la votazione.

Consiglieri presenti: 22

Voti favorevoli: 22

Voti contrari: 0

Voti astenuti: 0

**Il Consiglio approva.**

Procediamo adesso al voto sulla immediata eseguibilità della delibera che abbiamo appena votato.

Consiglieri in aula, procediamo al voto.

Dichiariamo chiusa la votazione.

Consiglieri presenti: 22

Voti favorevoli: 22

Voti contrari: 0

Voti astenuti: 0

**Il Consiglio approva la immediata eseguibilità.**

Passiamo adesso al punto 4 all'ordine del giorno.

Di quanto innanzi si è redatto il presente verbale, che viene firmato dal Presidente, dal Segretario Generale e dal Verbalizzante.

Il suesposto processo verbale di deliberazione verrà sottoposto, previa lettura, all'approvazione del Consiglio Comunale, in successiva seduta.

PRESIDENTE  
F.to Avv. Blasioli Antonio

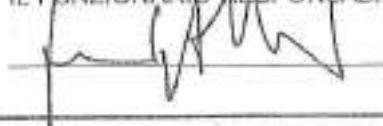
SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
F.to Prof. Addario Luigi

SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Monaco Carla

Per copia conforme all'originale.

Pescara, li 23 MAR. 2016

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



A seguito di conforme attestazione dell'addetto alle pubblicazioni, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 23 MAR. 2016 al 07 APR. 2016 e che contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Pescara, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

SI DICHIARA LA PRESENTE ESECUTIVA a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi dal 22/03/2016 senza opposizioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - D. Legislativo del 18 agosto 2000 N. 267.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Pescara, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

COMUNE DI PESCARA

N. \_\_\_\_\_ di prot.

Pescara, li \_\_\_\_\_

All'Ufficio \_\_\_\_\_

FASCICOLO UFFICIO

All'Ufficio \_\_\_\_\_

per i provvedimenti di competenza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

\_\_\_\_\_

