

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: SERVIZI PUBBLICI DI DISTRIBUZIONE GAS E DELLE RETI E DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEMAFORICI- PROROGA CONCESSIONE SERVIZI ALLA PESCARA GAS SPA

Seduta del 25/03/2013 Deliberazione N. 29

L'anno duemilatredici il giorno venticinque del mese di Marzo alle ore 09.50, previa convocazione e con l'osservanza delle formalità di legge, si è riunito, nella consueta sala del Palazzo Municipale, il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria in seduta Pubblica sotto la presidenza del V. Presidente Vicario Dott. Di Nisio Fausto con l'assistenza del Segretario Generale reggente Avv. Langiu Antonello, coadiuvato da Prof. Addario Luigi- SEGRETARIO VERBALIZZANTE,

Risultano presenti ed assenti all'inizio della discussione del presente atto il Sindaco e i Consiglieri come da elenco che segue:

Avv. Albore Mascia Luigi	P	Fusilli Gianluca	A
Alessandrini Marco	P	Del Vecchio Enzo	A
Sospiri Lorenzo	P	Di Pietrantonio Moreno	A
Chiavaroli Federica	A	Corneli Florio	P
Foschi Armando	P	Masci Carlo	A
Berghella Vincenzo	A	Volpe Amedeo	P
D'Incecco Vincenzo	A	Di Pino Salvatore	A
Ranieri Renato	A	Bruno Giuseppe	A
Lerri Domenico	A	Mambella Marco	P
Salvati Andrea	A	Cremonese Alfredo	A
Marinucci Livio	P	Di Marco Michele	P
Caroli Adele	A	Sulpizio Adelchi	A
Pastore Massimo	P	Di Nisio Fausto	P
Di Luzio Augusto	P	Di Biase Licio	P
Arcieri Mastromattei Daniela	P	Dogali Vincenzo	P
Sabatini Antonio	P	Pignatelli Massimiliano	A
Blasioli Antonio	P	Di Noi Vincenzo	A
Balducci Alberto	P	Di Iacovo Giovanni	A
D'Angelo Camillo	A	De Camillis Roberto	A
Diodati Giuliano	A	Acerbo Maurizio	A
Marchegiani Paola	A		

Consiglieri presenti n. 18

Consiglieri assenti n. 23.

Sono inoltre intervenuti ai lavori della seduta consiliare

ASSESSORI: RENZETTI, D'INTINO, SECCIA, ANTONELLI, PALUSCI, RICOTTA

Il Presidente accerta che i Consiglieri presenti sono in numero idoneo per deliberare.

Vengono nominati scrutatori :

Blasioli Antonio

Bruno Giuseppe

Mambella Marco

Il V. Presidente Vicario D. tt. Di Nisio pone in discussione l'argomento posto al n. 3 all'O.d.g. avente ad oggetto " Servizi pubblici di distribuzione gas delle reti e degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici-proroga concessione servizi alla Pescara Gas SPA" n. 29/13 depositata agli atti del Consiglio comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

1. con delibera di Consiglio Comunale n. 177 del 06/08/2005, il Comune di Pescara ha:

- costituito la società Pescara Gas Spa, con capitale interamente detenuto dall'Ente, alla quale conferire la proprietà delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali, strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas naturale attraverso il riscatto delle reti e degli impianti stessi nei confronti dell'Enel Rete Gas Spa;
- approvato lo Statuto della Società;
- individuato nella anzidetta società di scopo il soggetto proprietario delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas naturale, ai sensi dell'art. 113, comma 5, lett. C) del T.U.E.L. n. 267/2000 e della normativa speciale di riferimento (D.Lgs. 164/2000, c.d. decreto Letta);

2. con delibera di Consiglio Comunale n. 280 del 18/12/2006 è stato deliberato di:

- autorizzare il conferimento di tutte le reti e dotazioni patrimoniali afferenti il servizio di distribuzione del gas in favore della Pescara Gas Spa;
- approvare lo schema di contratto di servizio disciplinante i rapporti fra l'Amministrazione Comunale e la Pescara Gas Spa relativamente al servizio di distribuzione del gas;

3. con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 19/02/2007 è stato, inoltre, deliberato di procedere all'affidamento, alla medesima società, della gestione dei servizi afferenti le reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici a decorrere dal 01/04/2007 sulla scorta del Piano Economico-Finanziario all'uopo predisposto, prevedendo la corresponsione da parte del Comune di Pescara, a titolo di corrispettivo, di un canone annuale per gli anni 2007 fino al 2011 di €. 1.250.000,00 oltre Iva nella misura di legge;

4. con delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 13/07/2007 l'Ente ha approvato il Piano Strategico Pluriennale di gestione elaborato da Pescara Gas Spa, relativo al servizio di gestione delle reti e degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici confermando la decorrenza dell'affidamento dal 01/04/2007 fino a tutto l'anno 2011;

5. con delibera di Consiglio Comunale n. 174 dell'08/11/2010 l'Amministrazione Comunale:

- ha approvato il Piano Economico-Finanziario 2010-2014, predisposto dalla Pescara Gas Spa;
- ha prorogato la durata del contratto per l'affidamento delle reti e degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici fino al 31/12/2014, apportando variazioni al contratto precedente.

Preso atto che l'Amministratore Unico di Pescara Gas Spa, Concessionario dei servizi per la gestione delle reti ed impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici

- con nota n. 1071/2011 del 14 novembre 2011, ha inoltrato richiesta di proroga dei su menzionati contratti di servizio, sia per la gestione delle reti gas che per la gestione delle reti di illuminazione pubblica e semaforici, al 31 dicembre 2014, successivamente sollecitata con istanza prot. n. 609/2012 del 12 giugno 2012;

- con nota n. 12/2013 dell'8 gennaio 2013, ha delineato l'esigenza di stabilire una più adeguata durata dei due contratti di servizio allo scopo di consentire alla Società investimenti da ammortizzare in un maggior numero di anni. Detta richiesta è stata motivata con l'aver dovuto effettuare, per il 2012 e parte del 2013, l'investimento di circa €. 4.000.000,00, oltre Iva, intervento resosi necessario per la realizzazione di lavori di messa in sicurezza degli impianti relativi alla illuminazione pubblica proponendo, per tutto ciò, di prevedere la nuova scadenza dei contratti in essere al 31 dicembre 2024;

Vista, altresì, la nota prot. n. 0180/13 del 04.03.2013, integrativa alla precedente, con la quale l'Amministratore Unico della Pescara Gas SpA ha inoltrato i prospetti riassuntivi del "Bilancio Economico Previsionale" e del "Bilancio Finanziario Previsionale", entrambi relativi al periodo 2013-2024, con richiesta di incremento del canone relativo alla illuminazione pubblica ed alla rete semaforica a partire dal 1 gennaio 2014, per l'importo di €. 900.000,00, oltre Iva. A tal riguardo, ha evidenziato che l'inequivocabile aggravio del conto

economico del ramo di illuminazione pubblica ed il miglioramento del ramo gas determinerebbe una situazione di sostanziale disavanzo per la Società, aggravandone la posizione finanziaria ed economica.

Ravvisata la necessità da parte dell'Ente, quale unico socio detentore delle quote di partecipazione della società, di far proprie le richieste di proroghe dei richiamati contratti di servizio, scritture private n. 156 e n. 157 del 30.09.2008, avanzate dall'Amministratore Unico della Pescara Gas Spa, prevedendo nei contratti da stipulare opportune modifiche e/o integrazioni, come da allegati schemi contrattuali.

Preso atto della delibera del Consiglio Comunale n. 205 del 17/12/2010, avente ad oggetto "Ricognizione delle società partecipate e conseguenti adempimenti ex art. 3, commi 27-33, Legge 244 del 24.12.2007 e art. 14, legge 122/2010 – Integrazioni".

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende trasferire competenze riguardanti la gestione del calore e della rete elettrica, di competenza comunale, alla società in house, nell'ambito dei settori di attività svolti dalla stessa, previa verifica di legittimità giuridica della fattibilità da condurre rispetto alla normativa vigente.

Visti:

- gli allegati documenti concernenti il "Bilancio Economico Previsionale" ed il "Bilancio Finanziario Previsionale", entrambi riferiti al periodo 2013-2024;
- gli allegati schemi di contratto, disciplinanti i rapporti fra l'Amministrazione Comunale e Pescara Gas S.p.A., per la proroga della gestione dei seguenti servizi con scadenza di entrambi al 31.12.2024:
 - a) Servizi di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici – Proroga affidamento;
 - b) Servizi di gestione reti ed impianti e dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas – Proroga affidamento;

Visti, altresì,

- i pareri espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, dal Dirigente del Servizio interessato e dal Dirigente del Settore Ragioneria, come da scheda allegata;
- il parere, favorevole, espresso dalla Commissione Consiliare Permanente FINANZE del 21.03.2013;
- l'art n. 2497 e segg. del c.c. segnatamente "all'esercizio di attività di

direzione e coordinamento" esercitata su società controllata e sulla base di un contratto di servizio;

- la Legge n. 228 del 24.12.2012;
- gli artt. 42 e 112 del D. Lgs. 267/2000;

Uditi gli interventi riportati nell'allegato resoconto redatto dalla ditta incaricata, il Presidente De Camillis, subentrato alle ore 10.01 al V. Presidente Vicario Dott. Di Nisio, pone in votazione la proposta di deliberazione.

Con votazione espressa con il sistema elettronico, con il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente, come da documento allegato, con l'assistenza degli scrutatori prima designati e presenti in aula:

Consiglieri presenti n.26

Votanti n. 26

Voti favorevoli n. 26.

Sulla base delle risultanze di voto sopra espresse, Il Consiglio comunale,

DELIBERA

1. di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare gli allegati prospetti concernenti il "Bilancio Economico Previsionale" ed il "Bilancio Finanziario Previsionale", entrambi riferiti al periodo 2013-2024, presentati dall'Amministratore Unico di Pescara Gas Spa, Concessionario dei servizi per la gestione delle reti ed impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici;
3. di approvare gli allegati schemi di contratto, disciplinanti i rapporti fra l'Amministrazione Comunale e Pescara Gas S.p.A., per la proroga della gestione dei seguenti servizi con scadenza di entrambi al 31.12.2024:
 - a) Servizi di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici – Proroga affidamento;
 - b) Servizi di gestione reti ed impianti e dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas – Proroga affidamento;
4. di demandare al Dirigente competente la definizione degli atti

conseguenziali all'approvazione della presente deliberazione;

5. di precisare che il presente atto al momento non comporta impegno di spesa ma avrà riflessi sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Il Presidente ravvisata l'urgenza pone in votazione la delibera per la sua immediata eseguibilità.

Con votazione espressa con il sistema elettronico, con il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente, come da documento allegato, con l'assistenza degli scrutatori prima designati e presenti in aula:

Consiglieri presenti n.25

Votanti n. 25

Voti favorevoli n. 25.

Il Presidente proclamata la votazione dichiara l'immediata eseguibilità della delibera.

Bilancio economico previsionale 2013-2024

Ricavi

Annualità	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Canoni gas	3.295.000,00	3.295.000,00	3.250.000,00	3.200.000,00	3.150.000,00	3.100.000,00	3.050.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
Canoni illuminazione	2.250.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00	3.150.000,00
Altri ricavi illuminazione	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
Incremento punti luci	150.000,00	260.000,00	280.000,00	300.000,00	320.000,00	320.000,00	320.000,00	320.000,00	320.000,00	320.000,00	320.000,00	320.000,00
Revisione tariffa	790.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale ricavi	6.575.000,00	6.795.000,00	6.770.000,00	6.740.000,00	6.710.000,00	6.660.000,00	6.610.000,00	6.560.000,00	6.560.000,00	6.560.000,00	6.560.000,00	6.560.000,00

Costi

Annualità	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Materie prime	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Servizi	240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00
Gestione illuminaz. pubblica	2.775.000,00	2.775.000,00	2.800.000,00	2.825.000,00	2.850.000,00	2.875.000,00	2.900.000,00	2.950.000,00	3.000.000,00	3.050.000,00	3.100.000,00	3.150.000,00
Godimento beni di terzi	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Personale	511.000,00	513.000,00	515.000,00	517.000,00	519.000,00	519.000,00	521.000,00	523.000,00	525.000,00	527.000,00	529.000,00	531.000,00
Ammortamenti	1.450.000,00	1.500.000,00	1.550.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00
Interessi passivi ed oneri finanz.	1.390.000,00	1.357.000,00	1.254.000,00	1.151.000,00	1.048.000,00	945.000,00	891.000,00	839.000,00	786.000,00	732.000,00	705.000,00	678.000,00
Assicurazioni	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Lavori di terzi	100.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
Totale Costi	6.586.000,00	6.655.000,00	6.629.000,00	6.603.000,00	6.527.000,00	6.449.000,00	6.422.000,00	6.422.000,00	6.421.000,00	6.419.000,00	6.444.000,00	6.469.000,00
Risultato d'esercizio ante imposte	-11.000,00	140.000,00	141.000,00	137.000,00	183.000,00	211.000,00	188.000,00	138.000,00	139.000,00	141.000,00	116.000,00	91.000,00
IRES	0,00	38.500,00	38.775,00	37.675,00	50.325,00	58.025,00	51.700,00	37.950,00	38.225,00	38.775,00	31.900,00	25.025,00
IRAP	91.098,00	96.882,00	92.062,00	87.001,00	84.350,00	80.735,00	77.120,00	72.300,00	69.890,00	67.480,00	65.070,00	62.660,00
Risultato d'esercizio netto	-102.098,00	4.618,00	10.163,00	12.324,00	48.325,00	72.240,00	59.180,00	27.750,00	30.885,00	34.745,00	19.030,00	3.315,00

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

Personale												
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
le costi	375.000,00	373.000,00	370.000,00	369.000,00	367.000,00	64.000,00	64.000,00	64.000,00	64.000,00	64.000,00	64.000,00	64.000,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ri medi di pagamento	30	30	30	30	30	0	0	0	0	0	0	0

[illegible]

Bilancio finanziario previsionale 2013-2024													
Annualità	Entrate												
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Canoni gas	3.986.950,00	3.986.950,00	3.932.500,00	3.872.000,00	3.811.500,00	3.751.000,00	3.690.500,00	3.630.000,00	3.630.000,00	3.630.000,00	3.630.000,00	3.630.000,00	
Canoni illuminazione	2.722.500,00	3.811.500,00	3.811.500,00	3.811.500,00	3.811.500,00	3.811.500,00	3.811.500,00	3.811.500,00	3.811.500,00	3.811.500,00	3.811.500,00	3.811.500,00	
Altri ricavi illuminazione	108.900,00	108.900,00	108.900,00	108.900,00	108.900,00	108.900,00	108.900,00	108.900,00	108.900,00	108.900,00	108.900,00	108.900,00	
Incremento punti luci	181.500,00	314.600,00	338.800,00	363.000,00	387.200,00	387.200,00	387.200,00	387.200,00	387.200,00	387.200,00	387.200,00	387.200,00	
Revisione tariffa	955.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totale ricavi	7.955.750,00	8.221.950,00	8.191.700,00	8.155.400,00	8.119.100,00	8.058.600,00	7.998.100,00	7.937.600,00	7.937.600,00	7.937.600,00	7.937.600,00	7.937.600,00	
Annualità	Uscite												
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Materie prime	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	
Servizi	290.400,00	290.400,00	290.400,00	290.400,00	290.400,00	290.400,00	290.400,00	290.400,00	290.400,00	290.400,00	290.400,00	290.400,00	
Gestione illuminaz. pubblica	3.357.750,00	3.357.750,00	3.388.000,00	3.418.250,00	3.448.500,00	3.478.750,00	3.509.000,00	3.569.500,00	3.630.000,00	3.690.500,00	3.751.000,00	3.811.500,00	
Godimento beni di terzi	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	
Personale	511.000,00	513.000,00	515.000,00	517.000,00	519.000,00	519.000,00	521.000,00	523.000,00	525.000,00	527.000,00	529.000,00	531.000,00	
Mutui	1.752.000,71	1.644.701,14	1.460.666,11	1.522.269,39	1.586.956,66	788.000,00	826.000,00	864.000,00	903.000,00	940.000,00	978.000,00	1.016.000,00	
Interessi passivi ed oneri finanz.	1.390.000,00	1.357.000,00	1.254.000,00	1.151.000,00	1.048.000,00	945.000,00	891.000,00	839.000,00	786.000,00	732.000,00	705.000,00	678.000,00	
Assicurazioni	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	
Lavori di terzi	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	60.500,00	
Differenza di iva a debito	726.600,00	772.800,00	762.300,00	750.750,00	739.200,00	723.450,00	707.700,00	686.700,00	676.200,00	665.700,00	655.200,00	644.700,00	
Totale Costi	8.218.750,71	8.126.651,14	7.861.366,11	7.840.669,39	7.823.056,66	6.935.600,00	6.936.100,00	6.963.600,00	7.001.600,00	7.036.600,00	7.099.600,00	7.162.600,00	
Entrate meno Uscite	-263.000,71	95.298,86	330.333,89	314.730,61	296.043,34	1.123.000,00	1.062.000,00	974.000,00	936.000,00	901.000,00	838.000,00	775.000,00	
IRES	0,00	0,00	0,00	38.775,00	37.675,00	50.325,00	58.025,00	51.700,00	37.950,00	38.225,00	38.775,00	31.900,00	
IRAP	87.294,00	91.098,00	96.882,00	92.062,00	87.001,00	84.350,00	80.735,00	77.120,00	72.300,00	69.890,00	67.480,00	65.070,00	
Differenze	-350.294,71	4.200,86	194.951,89	183.893,61	171.367,34	988.325,00	923.240,00	845.180,00	825.750,00	792.885,00	731.745,00	678.030,00	



Città di Pescara
Medaglia d'oro al Merito Civile

Allegato alla Proposta di deliberazione C.C.N.....del.....

Oggetto: **SERVIZI PUBBLICI DI DISTRIBUZIONE GAS E DELLE RETI E DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEMAFORICI - PROROGA CONCESSIONE SERVIZI ALAL PESCARA GAS SPA**

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.Lg.vo N.267/2000

Parere di regolarità tecnica, anche con specifico riferimento alla garanzia della tutela della privacy nella redazione degli atti e diffusione - pubblicazione dei dati sensibili ed agli altri contenuti ai sensi ed in conformità alla delibera di C.C. n. 209 del 17/12/2010 in materia di pubblicità legale degli atti ex art. 32 della Legge n. 69/2009, come modificato ed integrato con D.L. n. 194/09 convertito in Legge n. 25/2010:

.....FAVOREVOLE.....
.....
.....

Il Dirigente
Arch. Tommaso Vespasiano

Li, 18.03.2013

Parere di regolarità contabile:

.....FAVOREVOLE.....
.....
.....

Il Dirigente
IL DIRIGENTE
Dott. Giovanni D'Aquino

Li 20/03/2013





CITTÀ DI PESCARA

Commissione Consiliare Permanente "FINANZE"

ALLEGATO ALLA DELIBERA
DI CONSIGLIO COMUNALE
N° 25/..... DEL 25-03-2013

Oggetto Delibera	PROPOSTA DELIBERA CC. N. 1000 DEL 18.03.13 "SEDUTA PUBBLICA DI DISTRIBUZIONE GAS, DUE REN E DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEPARATORI - PROPOSTA CONC. RE GAS SPA"		
Verbale n.	22	Seduta del	21/03/13

Dopo la discussione di carattere generale si procede alla votazione dell'argomento di cui all'oggetto; si riportano le presenze al voto di ogni Commissario e la loro singola espressione di voto:

Voti	Commissario	Commissario delegato	Pr	As	Voti	Esito votazione		
						F	A	C
3	RANIERI RENATO		X		3	X		
4	DI PINO SALVATORE				4			
3	ARCIERI MASTROMATTEI DANIELA		X		3	X		
3	SABATINI ANTONIO				3			
4	D'ANGELO CAMILLO		X		4	X		
3	FUSILLI GIANLUCA				3			
3	DEL VECCHIO ENZO		X		3	X		
3	VOLPE AMEDEO				3			
2	MAMBELLA MARCO		X		2	X		
2	DI NOI VINCENZO				2			
2	BRUNO GIUSEPPE		X		3	X		
2	DI NISIO FAUSTO		X		2		X	
1	DI IACOVO GIOVANNI				1			
1	ACERBO MAURIZIO				1			
1	MARINUCCI LIVIO				1			
1	CAROLI ADELE				1			
3	DI BIASE		X		3	X		

(Legenda: Pr = presente al voto As = assente al voto F = voto favorevole A = astenuto C = voto contrario)

Dalla votazione emerge il seguente risultato complessivo:

N. voti favorevoli	19	Considerazioni: FAVOREVOLE
N. Commissari astenuti	2	
N. voti contrari		

Parere espresso	FAVOREVOLE
-----------------	-------------------

Firma Commissario presente al voto	Voto espresso	Firma Commissario presente al voto	Voto espresso
RANIERI RENATO	FAVOREVOLE	MAMBELLA MARCO	FAVOREVOLE
DI PINO SALVATORE		BRUNO GIUSEPPE	FAVOREVOLE
ARCIERI MASTROMATTEI DANIELA	FAVOREVOLE	DI NISIO FAUSTO	ASTENUTO
SABATINI ANTONIO		DI IACOVO GIOVANNI	
D'ANGELO CAMILLO	FAVOREVOLE	ACERBO MAURIZIO	
FUSILLI GIANLUCA		MARINUCCI LIVIO	
DEL VECCHIO ENZO	FAVOREVOLE	CAROLI ADELE	FAVOREVOLE
VOLPE AMEDEO		DI BIASE LICIO	
DI NOI VINCENZO			

Il Segretario della Commissione

Il Presidente della Commissione

N. di Reg/ Servizio

COMUNE DI PESCARA

Servizi di gestione reti ed impianti e dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas – Proroga affidamento.

SCHEMA SCRITTURA PRIVATA

L'anno **duemilatredici**, il giorno _____ del mese di _____ in Pescara e nella sede municipale, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

Il Sig. Tommaso Vespasiano, nato a Pescara il 7.12.1953, che in qualità di Dirigente del Settore Patrimonio e Impianti Sportivi, agisce ed interviene, a termine dell'art. 107, comma 3 lett. c del d. Lgs 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 74 c. 3 dello Statuto Comunale, al presente atto in nome e per conto del Comune di Pescara, con sede in Piazza Italia,1-65121 Pescara, C.F. 00124600685

ED

Il Sig. Tullio Tonelli, nato a Taranto il 31.05.1942 che, nella Sua qualità di Amministratore Unico e come tale legale rappresentante, agisce ed interviene a questo atto in nome e per conto della Ditta "Pescara Gas Spa", con domicilio fiscale in Piazza Italia,1 65100 Pescara, Codice fiscale e Partita Iva n. 01777750686

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 177 del 4.8.05, esecutiva ai sensi di legge, è stato deliberato di costituire una società a capitale interamente comunale denominata "Pescara Gas S.p.A.", avente un capitale

sociale di € 120.000,00, cui conferire la proprietà delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas ;

- detta Società si è costituita con atto a rogito del Notaio Giovanni di Pierdomenico, Rep. n° 21675 del 21.11.2005, registrato a Pescara il 22.11.2005 al n. 3613/1 ;
- con contratto n. 38979 di rep. in data 30.12.2005, registrato a Pescara il 10.1.06 al n. 83/Serie 1^, da una parte il Comune di Pescara e "Pescara Gas S.p.A.", e dall'altra "Pescara distribuzione gas s.r.l." hanno disciplinato i rapporti rispettivamente tra titolare, proprietario e gestore del servizio in questione nel territorio del Comune di Pescara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 14, comma 1, del decreto legislativo 164/2000 e dell'art. 113, comma 13, del decreto legislativo 267/2000;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 280 del 18.12.2006, esecutiva nelle forme di legge, veniva autorizzato il definitivo trasferimento di tutte le reti e dotazioni patrimoniali afferenti il servizio di distribuzione gas in favore di "Pescara Gas Spa", mediante il negozio giuridico del conferimento , ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 del T.U. 267/2000, incaricando un esperto nominato dal Presidente del Tribunale, giusta deliberazione Giunta Comunale n. 704 del 01.07.08;.
- con la predetta deliberazione n. 280/2006 veniva, altresì, approvato lo schema di contratto di servizio disciplinante i rapporti fra Comune e "Pescara Gas SpA";
- a far data dal 28 marzo 2006, giusta verbale in pari data, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14, comma 4, del d. lgs. 23.5.2000, n. 164,

l'Amministrazione comunale era rientrata nella piena disponibilità delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni del servizio da parte del precedente Concessionario e, contestualmente, li affidava a "Pescara Gas S.p.a.";

- con atto n. Rep 165774 del 29.07.08, a rogito Dott. Antonio Mastroberardino, Notaio in Pescara, registrato a Pescara il 04.08.08 n. 11799/1T, il Comune di Pescara, in esecuzione della citata deliberazione del consiglio Comunale n. 280/2006, sottoscriveva interamente l'aumento di capitale deliberato dall'Assemblea di "Pescara Gas Spa" in data 04.03.2008 e conferiva alla Soc. Pescara Gas S.p.A. il diritto di piena proprietà sull'impianto di distribuzione di gas naturale, ubicato sul territorio del Comune di Pescara, così come meglio specificato nel predetto atto il cui valore veniva determinato in € 24.043.343,32 (Euro ventiquattromilioni quarantatremilatrecentoquarantatre/32), giusta perizia redatta dall'Ing.

Pasqualino De Flaviis, esperto nominato dal Presidente del Tribunale;

- non è necessario acquisire la documentazione antimafia, di cui all'art. 84 del D.Lgs. 06.09.2011 n. 159, ai sensi e per gli effetti contenuti nell'art. 83 del medesimo Decreto;

- ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva, così come previsto dall'art. 2,c.1 del D.L. 25.09.2002 n. 210, convertito in Legge n° 266 del 22.11.2002, è stato acquisito il Documento unico di regolarità contributiva emesso dalla INAIL di Pescara in data 29.01.2013 Codice Identificativo Pratica : 22841498 ;

- si è ritenuto necessario definire, sotto il profilo giuridico, le modalità del definitivo trasferimento a "Pescara Gas S.p.a." degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali attinenti il servizio di distribuzione del gas, ivi

compresi gli eventuali oneri, anche futuri, in favore del concessionario cessato;

- pertanto, in data 30.09.2008, con scrittura privata n. 157 di Reg/Servizio, nel definire le modalità di trasferimento a "Pescara Gas S.p.a." degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali attinenti il servizio di distribuzione del gas, ivi compresi gli eventuali oneri, si è proceduto a disciplinare con apposita Convenzione i rapporti tra Comune e "Pescara Gas S.p.a.", ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 11, del T.U. 267/2000;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 174 del 8.11.2010, esecutiva nelle forme di legge, si è proceduto ad approvare il Piano Economico Finanziario 2010-2014, predisposto dalla Pescara Gas Spa, composto da tabelle che evidenziano gli aspetti economico-finanziario per ogni singolo ramo di attività, quello del "Gas" e della "Luce";

- con delibera di Giunta Comunale n. 286 del 15.04.2011 è stato approvato l'atto di transazione tra l'Amministrazione Comunale, Enel Rete Gas e Pescara Gas Spa per la definizione delle controversie relative al riscatto delle reti e degli impianti distribuzione del gas, documento sottoscritto dalle parti in data 20.04.2011;

- l'Amministratore Unico di Pescara Gas, Concessionario dei servizi per la gestione delle reti ed impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici,:

a) con nota prot. n. 1116/12 del 13.12.2012 ha rappresentato la situazione economico-finanziaria della società che riporta un aggravio del conto economico del ramo della illuminazione pubblica ed un miglioramento del ramo del gas;

b) con nota n. 12/2013 dell'08 gennaio 2013, ha delineato l'esigenza di stabilire una più adeguata durata dei due contratti di servizio allo scopo di consentire alla Società investimenti da ammortizzare in un maggior numero di anni. Detta richiesta è stata motivata con l'aver dovuto effettuare, per il 2012 e parte del 2013, l'investimento di circa €. 4.000.000,00, oltre Iva, intervento necessario per la realizzazione di lavori di messa in sicurezza degli impianti relativi alla illuminazione pubblica proponendo, per tutto ciò, di prevedere la nuova scadenza dei contratti in essere al 31 dicembre 2024;

c) con nota prot. n. 0180/13 del 04.03.2013, integrativa alla precedente, ha inoltrato i prospetti riassuntivi del "Bilancio Economico Previsionale" e del "Bilancio Finanziario Previsionale" elaborati dalla Società, entrambi relativi al periodo 2013-2024;

- volendo far risultare in forma valida e legale la presente proroga, le Parti comparenti stabiliscono e convengono con il presente atto quanto appresso:

Art. 1 - (Premesse) -Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto. In particolare, le parti richiamano e confermano i reciproci obblighi assunti con il citato contratto n. 38979 di rep. in data 30.12.2005;

Art. 2 - (Definizioni)- Ai fini del presente contratto si fa riferimento alle definizioni di cui all'art. 2 del D.lgs. 164/2000 ed all'art. 1 del contratto n. 38979 di Rep.stipulato in data 30.12.2005 e registrato il 10.01.2006 n. 83/Serie 1°.

Art. 3 - Oggetto)- .Il presente contratto disciplina i rapporti fra il Comune e "Pescara Gas S.p.a." relativamente al servizio di distribuzione'gas. I relativi principi si applicheranno anche agli altri servizi attinenti o connessi all'oggetto sociale che il Comune riterrà di attribuire alla stessa società e che

la società stessa sin d'ora si obbliga ad eseguire alle condizioni e modalità che saranno di volta in volta concordate.

Art. 4 - (Disponibilità delle reti e degli impianti)- Le parti danno atto che con verbali in data 28.3.06 e 6.4.06, i rappresentanti del Comune di Pescara, di "Pescara Gas S.p.a." e "Pescara Distribuzione Gas s.r.l." hanno sottoscritto i verbali di consegna degli impianti e subentro nel servizio. In particolare detti verbali prevedono la consistenza degli impianti e delle opere esistenti al 31.12.04 che sono stati consegnati a "Pescara Gas S.p.a." che, pertanto, a far data dal 28.3.06 ne ha acquisito la piena disponibilità, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14 del d.lgs. 164/2000.

Art. 5 - (Oneri per l'indennizzo)- "Pescara Gas S.p.a." assume a proprio carico tutti gli oneri, anche futuri, da corrispondere in favore del concessionario cessato per l'acquisizione dei cespiti relativi alla gestione del servizio di distribuzione gas, nei limiti della disponibilità del proprio bilancio.

Art. 6 - (Durata)- La durata del presente contratto è stabilita fino al 31.12.2024 e potrà essere rinnovato, nel rispetto delle disposizioni di legge, fatte salve le più restrittive disposizioni normative.

Art. 7 - (Modalità di esplicazione delle prestazioni)- La società nell'espletamento dei servizi si uniforma ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità, impegnandosi, in particolare, al raggiungimento dei seguenti obiettivi, sia direttamente che attraverso il gestore del servizio:

- promozione e sviluppo delle infrastrutture della rete, impianti ed opere di distribuzione gas, a garantire la loro gestione efficiente, il loro esercizio in

sicurezza, la relativa manutenzione, l'erogazione del servizio e l'uso razionale del territorio interessato;

- continuità e regolarità della prestazione;
- pronta reperibilità del personale in caso di interruzione del servizio e tempestività nel ripristino;
- garanzia di una fruibilità dei servizi che risponda alle reali esigenze dell'utenza;
- collaborazione con l'Amministrazione per approntare ogni necessaria documentazione che occorresse per acquisire eventuali finanziamenti destinati al miglioramento e potenziamento del servizio.

Art. 8 - (Carta dei servizi – Customer satisfaction)- La società adotta una carta dei servizi, predisposta secondo gli schemi eventualmente previsti dalle norme in vigore, con la quale assume nei confronti degli utenti impegni diretti a garantire predeterminati e controllabili livelli di qualità delle prestazioni.

Art. 9 - (Programmazione degli investimenti)- Per la programmazione degli investimenti le parti fanno espresso rinvio al piano industriale di contratto offerto dal gestore "Pescara Distribuzione Gas s.r.l." ed ai meccanismi previsti dal contratto stesso per gli altri investimenti fino alla scadenza prevista dal contratto n. 38979 di Rep./Servizio.

In linea metodologica, prima che ciascun intervento venga attivato ne sarà data comunicazione ai competenti uffici comunali che, entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento, potranno formulare osservazioni.

Le parti concordano di attuare, nei loro rapporti reciproci, il sistema della concertazione per il superamento di ogni problematica relativa all'esplicazione dei servizi. In caso di divergenza di valutazioni, spetta comunque al Comune il potere di dettare gli indirizzi ed assumere le definitive determinazioni sulla questione.

L'Amministrazione comunale si impegna ad informare la società sulle varianti urbanistiche, accordi di programma, in genere su tutti i provvedimenti relativi ad insediamenti che possano avere incidenza sulla programmazione degli investimenti.

L'Amministrazione Comunale si impegna ad invitare la società a partecipare a conferenze di servizi relative ad interventi che comportano l'assunzione di decisioni che coinvolgano il servizio e le reti del gas.

Dalla scadenza prevista dal contratto n. 38979 di Rep./Servizio del 30.12.2005, anni 12 (dodici) con decorrenza dal 28.03.2006, i futuri investimenti saranno concordati con il nuovo gestore del servizio.

Art. 10 - (Vigilanza e controllo - Istruttoria pratiche)- La società si impegna ad esercitare tutti i poteri di vigilanza e di controllo spettanti in base al citato contratto n. 38979 di rep. al titolare del servizio ed al proprietario delle reti ed impianti nei confronti di "Pescara Distribuzione Gas s.r.l." circa la perfetta e puntuale esecuzione delle obbligazioni assunte dal gestore, nonché del futuro gestore che interverrà all'atto della scadenza del contratto con Pescara Distribuzione gas s.r.l. La società esercita inoltre la facoltà di costituire l'organo misto di cui all'art. 22, comma 2, del contratto stesso.

La società cura in nome e per conto degli uffici tecnici del Comune le istruttorie tecniche relative ad autorizzazioni richieste dal gestore per interventi sul territorio.

Art. 11 - (Canoni)- La società conserva il diritto della percezione dei canoni previsti dall'art. 8 del contratto n. 38979 di Rep. in data 30.12.05, nonché dei corrispettivi e/o contributi che saranno concordati a fronte dell'attribuzione dello svolgimento di nuovi e diversi servizi e dei canoni che saranno corrisposti dal futuro gestore.

Art. 12 - (Soggezione ad attività di indirizzo e vigilanza strategico) 1. La società è soggetta all'attività di indirizzo e di vigilanza strategico da parte del Comune di Pescara attraverso un controllo specifico esercitato da un Settore del Comune di Pescara, che funga da organo di controllo e che verifichi la corrispondenza dei piani di investimento predisposti da Pescara Gas SpA alla programmazione del Comune di Pescara. 2. Tale organo di controllo dovrà attenersi nell'esercizio delle proprie funzioni agli aspetti programmatici, qualitativi, quantitativi e di dipendenza funzionale derivanti dal presente Contratto di Servizio.

Art. 13 - (Ulteriori obblighi della società) 1. Le parti richiamano il disposto del comma 9 dell'art. 1 del D.L. 12.7.04, n. 168, convertito dalla legge 30.7.04, n. 191, secondo il quale le pubbliche amministrazioni, nell'esercizio dei diritti dell'azionista nei confronti delle società di capitali a totale partecipazione pubblica, adottano le opportune direttive per conformarsi ai principi di cui al comma citato.

2. In attuazione di quanto sopra, le attività della società saranno impostate in coerenza con il programma di mandato dell'Amministrazione comunale e con le esigenze del contesto socio-economico, tenendo particolarmente conto:

- delle ricadute sociali delle attività svolte
- dello sviluppo di strategie con rischio economico contenuto, comunque non pregiudizievole per la "mission pubblica".

La società si obbliga alla trasmissione, ai fini della preventiva approvazione da parte del Comune, dei documenti di programmazione e del piano industriale. Il Comune si riserva il potere di verifica dello stato di attuazione degli obiettivi assegnati anche sotto il profilo della efficacia, efficienza ed economicità.

L'Amministrazione comunale si riserva di approvare le deliberazioni societarie di amministrazione straordinaria e degli atti fondamentali di gestione (bilancio, relazione programmatica, organigramma, piano degli investimenti, piano di sviluppo).

La società è tenuta ad inviare al Sindaco ed al Direttore Generale due relazioni, di cui una a metà esercizio finanziario e l'altra al termine dell'esercizio stesso, in generale sulla gestione e in particolare:

- . sulle problematiche di rilievo sorte nel corso del periodo di riferimento
 - . sul rapporto fra esigenze emerse e servizi resi
 - . sulle soluzioni adottate o in via di adozione per garantire la migliore funzionalità dei servizi di competenza
 - . sulle risorse finanziarie ed eventuali problematiche connesse
 - . su eventuali rilievi sollevati dai revisori dei conti e provvedimenti conseguenti

. sul personale, con riferimento a vuoti di organico, assunzioni, incarichi esterni e consulenze

. sulle proposte di sviluppo delle attività della società.

Qualora vengano attribuiti incarichi di studio o di consulenza gli organi della società dovranno conformarsi ai principi fissati dall'art. 1, comma 9, del D.L. 168/04, come convertito dalla legge 191/04.

La società è tenuta ad osservare la normativa in materia di accesso agli atti di cui all'art. 43 del T.U. 267/2000 e dalla legge 241/90, nonché alla tempestiva trasmissione dei rendiconti per consentire al Comune il rispetto degli adempimenti di cui all'art. 172, comma 1 lett. b), del citato T.U. 267/2000.

La società è tenuta ad osservare le procedure ad evidenza pubblica così come disciplinate dalla vigente legislazione ai fini dell'esecuzione dei lavori comunque connessi alla gestione della rete ed impianti.

Art. 14 - (Personale)- La società è obbligata al rispetto delle procedure previste dalla vigente legislazione in materia di enti locali ai fini dell'assunzione di personale dipendente.

La società si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, nonché quelle previste in materia di diritto al lavoro dei disabili.

Art. 15 - (Garanzie)- La società è esonerata dal prestare garanzie a favore del Comune ai sensi dell'art. 12, comma 2, del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, in quanto società il cui capitale è posseduto al 100% dal Comune stesso e sulla quale il Comune esercita una vigilanza e controllo corrispondenti a quelli esercitati sui propri servizi.

Art. 16 - (Contestazione addebiti)- Gli inadempimenti alle obbligazioni contrattuali sono contestati mediante l'invio, con plico raccomandato, di una lettera di addebito corredata della eventuale documentazione e, se necessario, dell'intimazione ad adottare le misure atte a rimuovere gli effetti dell'inadempimento. Entro i successivi sette giorni dal ricevimento, possono essere presentate le controdeduzioni. Tenuto conto delle controdeduzioni, la parte non inadempiente diffida la parte inadempiente a provvedere, fissando un congruo termine.

Art. 17 - (Conseguenze inadempimenti)- In caso di inadempimento delle obbligazioni contrattuali l'inutile decorso del termine di cui all'articolo precedente comporta per la società il pagamento di una penale da € 500,00 ad € 10.000,00, fissata dal dirigente competente in relazione alla gravità, fatto salvo il risarcimento del danno.

Art. 18 - (Diritto di recesso per motivi di interesse pubblico)- Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal contratto per motivi di interesse pubblico. Il recesso deve essere comunicato con le modalità di cui all'art. 16, almeno trenta giorni prima della data in cui i suoi effetti sono destinati a prodursi.

Art. 19 - (Risoluzione del contratto)- Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto in caso di reiterate violazioni agli obblighi contrattuali nonché per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo.

Art. 20 - (Controversie)- Le controversie in ordine all'interpretazione ed all'esecuzione del contratto, che non sia stato possibile comporre bonariamente, sono deferite all'Autorità Giudiziaria del Foro di Pescara.

Art. 21 - (Spese contrattuali)- Tutte le spese nascenti e conseguenti al presente contratto sono a carico della società.

Art. 22 - (Divieto di cessione del contratto)- Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 23 - (Trattamento dati personali)- " Pescara Gas S.p.a." si impegna al rispetto delle norme di cui al Decreto Legislativo 30.6.03, n. 196 in materia di protezione dei dati personali.

Art. 24 - (Norma di rinvio)- Per quanto non previsto nella presente convenzione si fa riferimento alle vigenti norme di legge, nonché a quelle che in prosieguo saranno emanate.

Il presente contratto, per il quale non sussiste l'obbligo della registrazione nei termini, viene redatto in duplice originale in bollo, uno per ciascuna delle parti contraenti .

Fatto, letto e sottoscritto

Il Comune di Pescara

Pescara Gas Spa

N.

di Reg/ Servizio

COMUNE DI PESCARA

Servizi di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici –
Proroga affidamento.

SCHEMA SCRITTURA PRIVATA

L'anno **duemilatre**dici, il giorno _____ del mese di _____
in Pescara e nella sede municipale, con la presente
scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

Il Sig. Tommaso Vespasiano, nato a Pescara il 7.12.1953, che in qualità di
Dirigente del Settore Patrimonio e Impianti Sportivi, agisce ed interviene, a
termine dell'art. 107, comma 3 lett. c del d. Lgs 18.08.2000 n. 267 e dell'art.
74 c. 3 dello Statuto Comunale, al presente atto in nome e per conto del
Comune di Pescara, con sede in Piazza Italia,1-65121 Pescara, C.F.
00124600685

ED

Il Sig. Tullio Tonelli, nato a Taranto il 31.05.1942 che, nella Sua qualità di
Amministratore Unico e come tale legale rappresentante, agisce ed interviene
a questo atto in nome e per conto della Ditta " Pescara Gas Spa", con
domicilio fiscale in Piazza Italia,1 65100 Pescara, Codice fiscale e Partita Iva
n. 01777750686

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 177 del 04.08.05, esecutiva
nelle forme di legge, è stato deliberato di costituire una società a capitale
interamente comunale denominata "Pescara Gas S.p.A" , cui conferire la

proprietà delle reti, impianti e delle altre dotazioni patrimoniali strumentali alla gestione del servizio pubblico di distribuzione del gas , nonché per essere affidataria di servizi, ai sensi dell'art. 113, comma 5, lett. c) del T.U. 267/2000;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 19.02.2007, esecutiva nelle forme di legge, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 5, lett. c) del citato T.U. 267/2000, il Comune di Pescara deliberava di procedere all'affidamento a "Pescara Gas S.p.A." dei servizi di gestione delle reti ed impianti illuminazione e semaforici a decorrere dal 01.04.07;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 13.04.2007, esecutiva, veniva approvato il Piano Strategico Pluriennale di gestione relativo al predetto servizio , confermando altresì la decorrenza dello stesso dal 01.04.07 fino al 31.12.2011;

- non è necessario acquisire la documentazione antimafia, di cui all'art. 84 del D.Lgs. 06.09.2011 n. 159, ai sensi e per gli effetti contenuti nell'art. 83 del medesimo Decreto;

- ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva, così come previsto dall'art. 2,c.1 del D.L. 25.09.2002 n. 210, convertito in Legge n° 266 del 22.11.2002, è stato acquisito il Documento unico di regolarità contributiva emesso dalla INAIL di Pescara in data 29.01.2013 Codice Identificativo Pratica : 22841498 ;

- l'Amministrazione Comunale, con scrittura privata n. 156 di Reg/Servizio del 30.09.2008, ha disciplinato i rapporti con la Pescara Gas Spa relativamente al servizio di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici, ivi compresa la manutenzione ordinaria e

straordinaria, gli investimenti e la prestazione dei servizi tecnici ed amministrativi correlati;

- con delibera di Consiglio Comunale n. 174 del 8.11.2010, esecutiva nelle forme di legge, si è proceduto ad approvare il Piano Economico Finanziario 2010-2014, predisposto dalla Pescara Gas Spa, composto da tabelle che evidenziano gli aspetti economico-finanziario per ogni singolo ramo di attività, quello del "Gas" e della "Luce";

- con la precitata delibera di Consiglio Comunale, altresì, è stato modificato lo schema di contratto del servizio di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici prevedendo la data del 31.12.2014, quale scadenza dello stesso, unitamente alla rideterminazione dei canoni previsti;

- l'Amministratore Unico di Pescara Gas, Concessionario dei servizi per la gestione delle reti ed impianti gas e per le reti di illuminazione pubblica e semaforici,;

a) con nota prot. n. 1116/12 del 13.12.2012, nel rappresentare la situazione economico-finanziario della società che riporta un aggravio del conto economico del ramo della illuminazione pubblica ed un miglioramento del ramo del gas, ha inoltrato richiesta di intervento finanziario da parte dell'Amministrazione Comunale con opportuna revisione del canone di gestione della pubblica illuminazione a partire dall'anno 2014;

b) con nota n. 12/2013 dell'08 gennaio 2013, ha delineato l'esigenza di stabilire una più adeguata durata dei due contratti di servizio allo scopo di consentire alla Società investimenti da ammortizzare in un maggior numero di anni. Detta richiesta è stata motivata con l'aver dovuto effettuare, per il 2012 e parte del 2013, l'investimento di circa €. 4.000.000,00, oltre Iva,

intervento necessario per la realizzazione di lavori di messa in sicurezza degli impianti relativi alla illuminazione pubblica proponendo, per tutto ciò, di prevedere la nuova scadenza dei contratti in essere al 31 dicembre 2024;

c) con nota prot. n. 0180/13 del 04.03.2013, integrativa alla precedente, ha inoltrato i prospetti riassuntivi del "Bilancio Economico Previsionale" e del "Bilancio Finanziario Previsionale", entrambi relativi al periodo 2013-2024, con richiesta di incremento del canone relativo alla illuminazione pubblica ed alla rete semaforica a partire dall' 1 gennaio 2014, per l'importo di €. 900.000,00, oltre Iva. A tal riguardo, ha evidenziando che l'inequivocabile aggravio del conto economico del ramo di illuminazione pubblica ed il miglioramento del ramo gas, andrebbe a determinare una situazione di sostanziale disavanzo che potrebbe aggravare la posizione finanziaria ed economica della Società;

- volendo far risultare in forma valida e legale il presente contratto, le Parti comparenti stabiliscono e convengono con il presente atto quanto appresso:

Art. 1 - (Premesse) -Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - (Definizioni) - 1.Per impianti di pubblica illuminazione si intende :

- quadro di comando e presa di potenza ;
- linea elettrica (cavidotti) di collegamento ;
- pozzetti per i collegamenti elettrici ;
- plinti di fondazione dei pali ;
- pali(sostegni) o paline e relativi impianti di messa a terra ;
- armature (comprendenti lampada,reattore, alimentatore e gruppo ottico).

Per impianti semaforici si intende :

- quadro di comando e presa di potenza ;
- linea elettrica (cavidotti) di collegamento ,
- pozzetti per i collegamenti elettrici ;
- plinto di fondazione dei pali ;
- palo (sostegno) e relativo impianto di messa a terra ;
- lanterne semaforiche .

Per manutenzione ordinaria della rete di illuminazione e semaforica in genere si intendono, in linea di massima ed a titolo esemplificativo, le seguenti operazioni:

- sostituzione gruppi ottici completi, lampade, recettori, alimentatori e fusibili;
- sostituzione/riparazione di corpi illuminanti o parti di essi e di scatole di derivazione;
- riparazione/sostituzione di pozzetti di ispezione;
- inserimento di interruttori di ricerca guasti;
- sostituzione di elementi dei quadri di manovra;
- rifacimento di campate aeree;
- interventi e controlli sulla sicurezza degli impianti;
- controllo dei sistemi di regolazione di accensione e spegnimento (orologi, interruttori, crepuscolari, ecc.);
- compilazione e tenuta della documentazione prevista dalle norme di settore.

Per manutenzione straordinaria dei medesimi impianti si intendono, in linea di massima ed a titolo esemplificativo, le seguenti operazioni:

- rifacimento linee obsolete o parti di esse;
- sostituzione pali danneggiati;

- sostituzione o ricondizionamenti di quadri di manovra o parti di essi;
- realizzazione di scavi per raccordo cavidotti di alimentazione;
- rifacimenti/realizzazione di plinti e pozzetti per fissaggio pali;
- rifacimenti di impianti accessori per la sicurezza (messa a terra ecc.) o parti di essi.

Art. 3 - (Oggetto) -1. Il presente contratto disciplina i rapporti fra il Comune e "Pescara Gas S.p.a." relativamente al servizio di gestione reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici, ivi compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria, gli investimenti e la prestazione dei servizi tecnici ed amministrativi correlati.

Art. 4 - (Disponibilità delle reti e degli impianti) -1. Il Comune concede in comodato le proprie dotazioni patrimoniali destinate ai servizi in oggetto di cui si è redatto apposito verbale di consegna.

Art. 5 - (Durata)- La durata del presente contratto è stabilita fino al 31.12.2024 e potrà essere rinnovato, nel rispetto delle disposizioni di legge, fatte salve le più restrittive disposizioni normative .

Art. 6 - (Modalità di esplicazione delle prestazioni)-1. La Società, nell'espletamento dei servizi previsti dal presente contratto ed ai fini dell'attuazione del Piano economico-finanziario, allegato al presente contratto alla lettera a), si uniforma ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità, impegnandosi, in particolare, al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- continuità e regolarità della prestazione;
- pronta reperibilità del personale in caso di interruzione del servizio e tempestività nel ripristino;

- garanzia di una fruibilità dei servizi che risponda alle reali esigenze dei cittadini e dell'Amministrazione comunale;
- sicurezza e risparmio energetico, anche mediante la promozione di piani di investimento che prevedano il ricorso ad energie rinnovabili;
- manutenzione e aggiornamento costante degli impianti e delle attrezzature per garantire un corretto ed efficiente funzionamento;
- pronto intervento ogniqualvolta si rendesse necessario per le operazioni di mantenimento in efficienza degli impianti;
- fattiva collaborazione con l'Amministrazione, anche per approntare e fornire ogni necessaria documentazione connessa all'espletamento dei servizi affidati.

Art.7 - (Programmazione degli interventi) Il Consiglio Comunale approva il piano degli investimenti relativi agli ampliamenti e potenziamenti degli impianti, nei limiti delle Previsioni di Bilancio. La Società "Pescara Gas S.p.A" programma gli interventi relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti già in esercizio, nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge Regionale 3.3.2005, n. 12 e ss.mm.ii.

Circa l'onere finanziario per l'attuazione degli investimenti, le Parti concordano che la Società "Pescara Gas S.p.A" assuma a proprio carico detto onere nei limiti delle previsioni del Piano Economico e del Piano Finanziario allegati al presente atto sotto le lettere A) e B), mentre per l'eccedenza le Parti concorderanno di volta in volta le modalità di copertura delle relative spese.

In ogni caso, prima che ciascun intervento venga attivato, ne sarà data comunicazione all'Amministrazione comunale che potrà formulare osservazioni entro il termine di 30 giorni dalla data di ricevimento.

Le Parti concordano di attuare, nei loro rapporti reciproci, il sistema della concertazione per il superamento di ogni problematica relativa all'esplicazione dei servizi. In caso di divergenza di valutazioni, spetta comunque al Comune il potere di dettare gli indirizzi ed assumere le definitive determinazioni sulla questione.

L'Amministrazione comunale si impegna ad informare la Soc. "Pescara Gas S.p.A" sulle varianti urbanistiche, accordi di programma, in genere su tutti i provvedimenti relativi ad insediamenti che possano avere incidenza sulla programmazione degli investimenti.

L'Amministrazione Comunale si impegna ad invitare la Società a partecipare a conferenze di servizi relative ad interventi che comportano l'assunzione di decisioni che coinvolgano il servizio e le reti dei servizi di cui al presente contratto.

Art. 8 - (Canoni) -1. Il Comune corrisponde, a titolo di corrispettivo, alla Soc. " Pescara Gas S.p.A." un canone determinato nel Piano Economico Previsionale allegato che, precisamente, per l'anno 2013 corrisponde ad € 2.250.000,00 (duemilioniduecentocinquantamila/00) e per gli anni successivi, fino al 2024, ad € 3.150.000,00 (tremilionicentocinquantamila/00), oltre IVA. Gli importi di cui al punto 1) sono riferiti al numero dei punti luce e semaforici esistenti alla data del 31 dicembre 2008. Le variazioni in più o in meno di ogni punto comporteranno, rispettivamente, una maggiorazione o diminuzione del corrispettivo di € 80,00/anno per ciascun punto (calcolato

come somma del consumo medio annuo di un punto luce) + € 10,00 per la manutenzione.

Eventuali richieste fuori contratto (ad esempio alimentazione palchi, luminarie, eventi e manifestazioni, montaggio e smontaggio bandiere e cartelli ecc.), sono pagate a parte, stabilendo gli importi mediante tariffari concordati.

Art. 9 - (Vigilanza e controllo) - 1. Il Comune si riserva ogni potere di verifica dello stato di attuazione degli obiettivi assegnati anche sotto il profilo della efficacia, efficienza ed economicità, avvalendosi delle proprie strutture ed in particolare del Servizio Energia Ambiente-Settore Patrimonio Impianti Sportivi.

La vigilanza potrà essere esercitata anche a mezzo di apposito organismo, dotato dei poteri attribuiti al Consiglio Comunale, alla cui composizione potranno partecipare, senza diritto ad indennità e/o rimborsi spese, rappresentanti delle associazioni di categoria, dei consumatori, dei cittadini utenti e delle rappresentanze sindacali. I membri di tale organismo sono eletti dal Consiglio Comunale.

Art. 10 - (Soggezione ad attività di indirizzo e vigilanza strategico) 1. La società è soggetta all'attività di indirizzo e di vigilanza strategico da parte del Comune di Pescara attraverso un controllo specifico esercitato da un Settore del Comune di Pescara, che funga da organo di controllo e che verifichi la corrispondenza dei piani di investimento predisposti da Pescara Gas SpA alla programmazione del Comune di Pescara. 2. Tale organo di controllo dovrà attenersi nell'esercizio delle proprie funzioni agli aspetti programmatici,

qualitativi, quantitativi e di dipendenza funzionale derivanti dal presente Contratto di Servizio.

Art. 11 - (Ulteriori obblighi della Società)- 1.Le Parti ribadiscono gli obblighi previsti nella convenzione approvata con deliberazioni del Consiglio Comunale di Pescara n. 280 del 18.12.2006 e n. 174 dell'8.11.2010, in particolare:

a- ai sensi del disposto del comma 9 dell'art. 1 del D.L. 12.7.04, n. 168, convertito dalla legge 30.7.04, n. 191, l'Amministrazione Comunale, nell'esercizio dei diritti dell'azionista nei confronti delle società di capitali a totale partecipazione pubblica, adotta le opportune direttive per conformarsi ai principi di cui al comma citato.

b- in attuazione di quanto sopra, le attività della società saranno impostate in coerenza con il programma di mandato dell'Amministrazione Comunale e con le esigenze del contesto socio-economico, tenendo particolarmente conto:

- delle ricadute sociali delle attività svolte
- dello sviluppo di strategie con rischio economico contenuto, comunque non pregiudizievole per la "mission pubblica".

c- fermo restando quanto previsto all'art. 7, comma 1, la società si obbliga alla trasmissione, ai fini della preventiva approvazione da parte del Comune, dei documenti di programmazione relativi ai servizi oggetto del presente contratto.

d- la società si obbliga ad adottare una carta dei servizi con la quale assume impegni a garantire predeterminati e controllabili livelli di qualità delle prestazioni.

e- l'Amministrazione comunale si riserva di approvare le deliberazioni societarie di amministrazione straordinaria e degli atti fondamentali di gestione (bilancio, relazione programmatica, organigramma, piano degli investimenti, piano di sviluppo).

La Società è tenuta ad inviare al Sindaco ed al Direttore Generale n. 2 relazioni, di cui una a metà esercizio finanziario e l'altra al termine dell'esercizio stesso, in generale sulla gestione e in particolare:

- . sulle problematiche di rilievo sorte nel corso del periodo di riferimento
- . sul rapporto fra esigenze emerse e servizi resi
- . sulle soluzioni adottate o in via di adozione per garantire la migliore funzionalità dei servizi di competenza
- . sulle risorse finanziarie ed eventuali problematiche connesse
- . su eventuali rilievi sollevati dai revisori dei conti e provvedimenti conseguenti
- . sul personale, con riferimento a vuoti di organico, assunzioni, incarichi esterni e consulenze
- . sulle proposte di sviluppo delle attività della società.

Qualora vengano attribuiti incarichi di studio o di consulenza gli organi della Società dovranno conformarsi ai principi fissati dall'art. 1, comma 9, del D.L. 168/04, come convertito dalla legge 191/04 e successive disposizioni normative.

La Società è tenuta ad osservare la normativa in materia di accesso agli atti di cui all'art. 43 del T.U. 267/2000 e dalla legge 241/90, nonché alla tempestiva trasmissione dei rendiconti per consentire al Comune il rispetto degli adempimenti di cui all'art. 172, comma 1 lett. b), del citato T.U. 267/2000.

La Società è tenuta ad osservare le procedure ad evidenza pubblica così come disciplinate dalla vigente legislazione ai fini dell'esecuzione dei lavori comunque connessi alla gestione della rete ed impianti.

Art.12 - (Rimborsi al Comune)- La Società si impegna a rimborsare al Comune gli oneri, da questo sostenuti, relativi alle utenze per la fornitura di energia elettrica eventualmente non volturabili.

Art. 13 - (Personale)- La Società è obbligata al rispetto delle procedure previste dalla vigente legislazione in materia di enti locali ai fini della eventuale assunzione di personale dipendente.

La Società si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, nonché quelle previste in materia di diritto al lavoro dei disabili.

Art. 14 - (Comunicazione di assunzioni ed incarichi)- La Società dà comunicazione, entro quindici giorni, al Sindaco ed al Direttore Generale di eventuali assunzioni, incarichi esterni e consulenze.

Art. 15 - (Garanzie)- La Società è esonerata dal prestare garanzie a favore del Comune ai sensi dell'art. 12, comma 2, del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, in quanto società il cui capitale è posseduto al 100% dal Comune stesso e sulla quale il Comune esercita una vigilanza e controllo corrispondenti a quelli esercitati sui propri servizi.

Art. 16 - (Contestazione addebiti)- Gli inadempimenti alle obbligazioni contrattuali sono contestati mediante l'invio, con plico raccomandato, di una lettera di addebito corredata della eventuale documentazione e, se necessario, dell'intimazione ad adottare le misure atte a rimuovere gli effetti

dell'inadempimento. Entro i successivi sette giorni dal ricevimento, possono essere presentate le controdeduzioni. Tenuto conto delle controdeduzioni, il Comune diffida la Società a provvedere, fissando un congruo termine.

Art. 17 - (Conseguenze inadempimenti)- L'inadempimento alle obbligazioni contrattuali comporta a carico della Società l'applicazione di una penale da € 500,00 (cinquecento/00) ad € 10.000,00 (diecimila/00), fissata dal Dirigente competente in relazione alla gravità, fatto salvo il risarcimento del danno.

Art. 18 - (Diritto di recesso per motivi di interesse pubblico)- Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal contratto per motivi di interesse pubblico. Il recesso deve essere comunicato con le modalità di cui all'art. 15, almeno trenta giorni prima della data in cui i suoi effetti sono destinati a prodursi.

Art. 19 - (Risoluzione del contratto)- Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto in caso di reiterate violazioni agli obblighi contrattuali nonché per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo.

Art. 20 - (Controversie)- Le controversie in ordine all'interpretazione ed all'esecuzione del contratto, che non sia stato possibile comporre bonariamente, sono deferite all'Autorità Giudiziaria del Foro di Pescara.

Art. 21 - (Spese contrattuali) Tutte le spese nascenti e conseguenti al presente contratto sono a carico della Società.

Art. 22 - (Divieto di cessione del contratto)- Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 23 - (Trattamento dati personali)- La Soc. " Pescara Gas S.p.A." si impegna al rispetto delle norme di cui al Decreto Legislativo 30.6.03, n. 196 in materia di protezione dei dati personali.

Art. 24 - (Domicilio)- A tutti gli effetti del presente atto la Soc. Pescara Gas Spa elegge domicilio presso la propria sede .

Art. 25 - (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)- Le Parti danno atto che "Pescara Gas Spa" ha dichiarato di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge 12.3.1999 n. 68 .

Art. 26 (Norma di rinvio)- Per quanto non previsto nel presente contratto si fa riferimento alle vigenti norme di legge, nonché a quelle che in prosieguo saranno emanate.

Il presente contratto, per il quale non sussiste l'obbligo della registrazione nei termini, viene redatto in duplice originale in bollo, uno per ciascuna delle parti contraenti .

Fatto, letto e sottoscritto

Il Comune di Pescara

Pescara Gas Spa

Oggetto/Titolo:

Numero P.	Nome	Voto
0	Pres DeCamillis	SI
2	V. P. Di Nisio	SI
3	Sindaco	SI
8	Volpe	SI
9	Mambella	SI
10	Sabatini	SI
12	Salvati	SI
17	Alessandrini	SI
18	D'Angelo	SI
23	Sulpizio	SI
28	Marinucci	SI
24	Lerri	SI
26	Pastore	SI
37	D'incecco	SI
38	Di Luzio	SI
39	Sospiri	SI
40	Arcieri	SI
41	Foschi	SI
42	Del Vecchio	SI
44	Balducci	SI
45	Di Pietrantonio	SI
47	Corneli	SI
49	Blasioli	SI
54	Dogali	SI
57	Di Biase	SI
62	Di Marco	SI

Totale voti (SI):
Totale voti (NO):
Totale voti (AST):
Totale voti

26
0
0
26

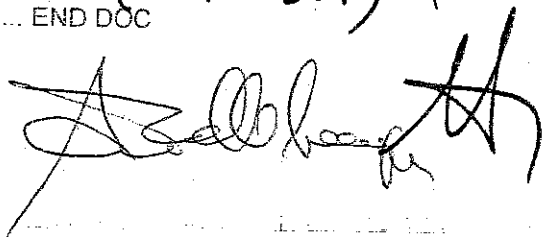
END DOC

(VENTISEI)

(VENTISEI)

PUNTO 3

PROP. DEL. N° 29/13



Oggetto: Titolo:

Numero P.	Nome	Voto
	Pres. DeCamillis	SI
	V. P. Di Nisio	SI
	Sindaco	SI
	Volpe	SI
	Mambella	SI
	Sabatini	SI
	Salvati	SI
	Alessandrini	SI
	D'Angelo	SI
	Sulpizio	SI
	Marinucci	SI
	Lerri	SI
	Pastore	SI
	D'Incecco	SI
	Di Luzio	SI
	Sospiri	SI
	Arcieri	SI
	Foschi	SI
	Balducci	SI
	Di Pietrantonio	SI
	Corneli	SI
	Blasioli	SI
	Dogali	SI
	Di Biase	SI
	Di Marco	SI

late voti (SI):
late voti (NO):
late voti (AST):
late voti

25 (VENTICINQUE)
0
0
25 (VENTICINQUE)

END DOC

Handwritten notes:
1. E.
PUNTO 3
All. 1. E.
25/03/13

Punto n. 3 all'ordine del giorno:

"Servizi pubblici di distribuzione gas e delle reti e degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici. Proroga concessione servizi alla Pescara Gas spa."

PRESIDENTE DI NISIO

Assessore ANTONELLI prego.

Assessore ANTONELLI

Grazie Presidente.

Signori Consiglieri, credo che la richiesta della Consiglieria ARCIERI sia opportuna perché permette di anticipare la discussione di un atto deliberativo che è importante anche rispetto ai tempi, e quindi mi approccio alla sua illustrazione che peraltro credo già da parte di molti Consiglieri Comunali sia ampiamente conosciuta perché l'abbiamo sviscerata e costruita insieme in Commissione.

Come molti ricorderanno, scusate, spengo il telefono, nel 2005 il Comune di Pescara costituì la società Pescara Gas con capitale interamente detenuto dal nostro Comune al quale era stata conferita la proprietà delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali strumentali relative alla gestione del servizio pubblico distribuzione del Gas naturale attraverso il riscatto delle reti e degli impianti stessi nei confronti dell'Enel Rete Gas spa.

Da quell'atto costitutivo tanta acqua, anzi, tanto gas è passato dentro le reti, si è chiuso anche un delicatissimo contenzioso con Enel Gas e nelle more di questa attività il Consiglio Comunale decise di affidare a Pescara gas anche la gestione degli impianti della Pubblica Illuminazione e degli impianti semaforici.

Oggi io non ho nessuna difficoltà a sottolineare con grande piacere che Pescara Gas è un autentico gioiello del nostro Comune, una società ottimamente gestita, colgo l'occasione per fare i complimenti all'Amministratore Unico che è il dottor Tullio Tonelli, individuato dalla precedente Amministrazione e che noi abbiamo opportunamente confermato alla guida della società e ha, come dire, tra le attività in corso tutti interventi tesi al miglioramento e alla messa in sicurezza di migliaia e migliaia di pali della Pubblica Illuminazione.

Queste attività ovviamente comportano ingenti somme da destinare e da ammortizzare, e poiché il contratto che lega il Comune a Pescara Gas scade il 31 dicembre 2014, da parte dell'Amministratore Unico è pervenuta al Comune la richiesta, al fine di poter ammortizzare su base pluriennale questi investimenti, di allungare la durata del contratto stesso al 31 dicembre 2024, passaggio tecnicamente indispensabile al fine anche di non far chiudere in perdita una società, perché se un investimento di oltre 4 milioni di euro deve essere ammortizzato in due anni capita perfettamente qual è l'effetto che determina sul bilancio, l'effetto di chiudere in perdita perché se tu puoi ammortizzare devi spalmare, Florio, 4 milioni di euro di investimenti su due anni, ovviamente dovrai spalmare 2 anni sulla prima annualità e 2 anni sulla seconda, e questo determina automaticamente la perdita di esercizio.

Poiché è un fatto prettamente tecnico l'Amministratore Unico ha ritenuto, giustamente, di richiedere al Comune, quindi al Socio Unico, di allungare la durata del contratto fino al 2024 al fine di permettere di spalmare le somme di questo investimento, e degli investimenti che saranno necessari al fine di mettere in sicurezza l'intera rete della Pubblica Illuminazione fino al 31 dicembre 2024.

La Giunta ha ritenuto meritevole di accoglimento questa richiesta, abbiamo avuto diversi passaggi in Commissione, riteniamo che sia un atto dovuto al fine di mettere la nostra società, che torno a dire rappresenta un autentico patrimonio per l'ente, a prescindere dal colore delle Amministrazioni, di mettere dicevo questo gioiello del Comune nelle condizioni di operare al meglio nel disbrigo delle attività che abbiamo posto in capo alla stessa, ed è il motivo per cui oggi il Consiglio Comunale è chiamato a deliberare approvando il bilancio economico previsionale e quello finanziario previsionale, che sono riferiti entrambi al periodo 2013 - 2024, di approvare gli schemi di contratto che sono allegati per entrambe le attività, cioè quelle della Pubblica Illuminazione e impianti semaforici e di gestione delle reti del gas, e poi di demandare al Dirigente competente tutta una serie di atti che dovranno essere assunti da qui per le prossime settimane.

~~Quindi invito caldamente il Consiglio Comunale a deliberare favorevolmente e anche a dare~~
Presidente l'immediata esecutività alla delibera perché martedì 2 aprile è stata già convocata l'assemblea nel corso della quale dovranno essere presi i provvedimenti consequenziali all'adozione della presente delibera.

PRESIDENTE DE CAMILLIS

Grazie Assessore, ha chiesto la parola il Consigliere DEL VECCHIO.
Ne ha facoltà.

DEL VECCHIO

Grazie Presidente.

Consiglieri, la delibera che stiamo discutendo è stata affrontata credo in due sedute di Commissione e chiedevo ai colleghi qui se il lavoro prodotto in Commissione, adesso lo chiedo direttamente all'Assessore, purtroppo, vi chiedo scusa, ma io...

Esattamente, era quello che, siccome ho...

Perfetto, allora mi risparmio io di controllarlo.

Su questo argomento, diciamo che sulla delibera in generale c'è stata una comune condivisione di quelle che erano le prospettive da affidare a questa società che rimane l'unica, forse insieme a quella di ATTIVA, nel panorama delle società del Comune di Pescara ad avere una gestione e un rendimento veramente eccezionale.

Nel corso dell'ultima seduta, quando abbiamo audito anche l'Amministrazione Delegato, il dottor Tullio TONELLI, c'è stato anche qualche sprazzo di ilarità un po' da parte di tutti, quando abbiamo potuto leggere che questa società fa le relazioni semestrali, fa tutte quelle attività che non ci è concesso di vedere in altre, però, detto questo, e l'ho detto, qualche sprazzo di ilarità, rimane intonso il giudizio straordinariamente positivo rispetto a questa società, alla quale affidiamo, in questo momento, con il voto credo positivo da parte di tutti, un allungamento della concessione per poter far fronte a quelli che sono una serie di impegni che ha assunto, impegni che ha assunto rispetto alla società distribuzione gas ma anche alla propria attività inerente la sostituzione e l'implementazione dell'impianto di illuminazione della nostra città.

Con piacere abbiamo ascoltato dall'Amministratore Delegato che addirittura i preventivati 3.800 pali verranno sostituiti addirittura con un'aggiuntività di altri 1.000 pali, quindi arriviamo a qualcosa come 6.000 pali, un lavoro importante ed interessante per la città che non può non vederci insieme favorevoli a questa prospettiva.

Così come altre prospettive sono da riporre in capo a questa società, ne abbiamo già parlato in Commissione, per quello che riguarda la gestione degli impianti elettrici, energetici all'interno dei palazzi comunali, senza escludere anche la possibilità di una gestione diretta del calore.

Si tratta di una buona gestione, di una buona Amministrazione, di una buona società, e noi siamo molto contenti di aver potuto contribuire anche a migliorare, ma insieme con tutti quanti i componenti della Commissione Consiliare competente, che non si è lasciata trascinare da un voto purché sia, ma un voto ragionato, riflettuto, e questo è, diciamo il compimento felice di una buona azione amministrativa.

Per cui per quanto mi riguarda, ma credo per tutto il Gruppo consiliare, in Commissione eravamo presenti io, il Consigliere FUSILLI, non so se interverrà, il Consigliere D'ANGELO che non vedo, ma in rappresentanza di tutto il Gruppo esprimiamo il nostro voto favorevole a questa delibera.

Grazie Presidente.

PRESIDENTE DE CAMILLIS

Grazie.

Consigliere BLASIOLI prego.

BLASIOLI

Grazie Presidente ma la mia richiesta di parola è stata resa vana dall'intervento del Consigliere DEL VECCHIO perché era tesa a verificare se la delibera presentata oggi in aula avesse la modifica che avevamo concordato e in parte scritto insieme in Commissione.

Abbiamo verificato che c'è, per cui non abbiamo ragione di contrarietà al votare favorevolmente a questa delibera, anche e soprattutto in considerazione dell'ottimo lavoro svolto da Pescara Gas.

PRESIDENTE DE CAMILLIS

Grazie.

Consigliere SULPIZIO, prego.

SULPIZIO

Grazie Presidente.

Io mi rivolgo essenzialmente all'Assessore ANTONELLI.

Io non ho alcun tipo di difficoltà a votare anche favorevolmente una delibera ben fatta, l'unico dubbio che mi è venuto, anche per una forma da una parte di mia difficoltà nel senso che non posso essere presente in tutte le Commissioni e quindi non ho partecipato ai lavori di Commissione, Assessore io leggo il parere favorevole del Dirigente e un po' mi tranquillizza, volevo solo sapere sulla legittimità della possibilità di prorogare il servizio, nel senso che io qui nella delibera, sia nella delibera che nelle relazioni, io non trovo alcun tipo di passaggio sul fatto se sia possibile procedere ad una forma di proroga così come intesa.

Siccome io non ho difficoltà e voglio votarla questa delibera perché ritengo che Pescara Gas sia uno degli esempi da continuare a perseguire, nel senso che ritengo che a prescindere dai colori politici questa sia una buona Amministrazione che sia nata sotto una Giunta da voi continuata altrettanto bene, e spero che nel futuro possa continuare.

Siccome vorrei votarla questa delibera, con il voto favorevole, vorrei soltanto che qualcuno mi rasserenasse sul fatto, sulla legittimità, perché io ripeto, nella delibera non ne trovo menzione di alcun tipo, è vero che c'è il parere favorevole, però il parere favorevole dell'architetto Tommaso VESPASIANO...

Soltanto su questo, io non so se lei mi può assicurare su questo oppure possiamo anche, per quello che mi riguarda diamo per buono quanto letto dal Dirigente e procediamo.

PRESIDENTE DE CAMILLIS

Prego Consigliere DOGALI.

DOGALI

Grazie Presidente.

Solo per dire che questo è un atto che arriva in Consiglio Comunale, l'Assessore ci ha illustrato le benemeritenze di questa attività, però vorrei aggiungere che l'art. 9, Assessore, l'art. 9 di questo, va rispettato anche qua, ossia il Consiglio Comunale dovrà, l'art. 9, la vigilanza e il controllo, noi siamo tenuti a fare il controllo e la vigilanza su tutte le partecipate, e quindi la invito a nominare successivamente, quando sarà, questo organismo da parte del Consiglio Comunale per quanto riguarda la vigilanza e il controllo, perché ogni potere di verifica è attribuito sempre al Consiglio Comunale che lo può fare attraverso un proprio organismo.

Ho capito, ma l'organismo, l'art. 9, si legga l'art. 9, stiamo deliberando la delibera di oggi, certo.

L'art. 9, "la vigilanza può essere esercitata anche a mezzo di apposito organismo dotato dei poteri attribuiti al Consiglio Comunale alla cui composizione potranno partecipare senza diritti o indennità o rimborsi spese rappresentanti delle Associazioni di Categoria, di consumatori, dei cittadini utenti e delle rappresentanze sindacali, i membri di tale organismo sono eletti dal Consiglio Comunale."

Facciamo in modo che quanto detto da questo art. 9, 10?

È il 10?

È 10, allora mi sono sbagliato, "La società è soggetta all'attività di indirizzo di vigilanza strategica da parte del Comune di Pescara attraverso un controllo di specifico da un settore del Comune che funga da organo di controllo" però l'art. 9 parla anche di coinvolgimento di cittadini e di categoria di consumatori.

Per quanto riguarda il voto non aliter, non altrimenti, voteremo favorevolmente.

Una raccomandazione all'Assessore perché possa essere compiuto anche questo atto.

PRESIDENTE DE CAMILLIS

Grazie, ha chiesto la parola il Consigliere FUSILLI, prego.

Benè, allora il Consigliere D'ANGELO.

D'ANGELO

Io intervengo per il semplice motivo che non ho ascoltato il Consigliere DEL VECCHIO, di cui

sapete che non mi fido per cui non so se ha detto tutto quello che doveva dire, e allora era corretto che io portassi anche il mio contributo.

Siccome in Commissione di questa delibera se ne è discusso anche in modo abbastanza approfondito, e devo dire anche che da parte dell'Assessore c'è stata disponibilità a raccogliere le indicazioni che sono venute dall'opposizione, cioè indicazioni che sono la dimostrazione palese che non c'è nulla di contro una Amministrazione che governa quando le cose sono fatte diciamo a regola d'arte, come si usa dire.

Noi abbiamo Pescara Gas, questa società, che a mio parere è un piccolo gioiellino nel panorama delle società pubbliche, non parlo solo di Pescara, perché sarebbe troppo riduttivo, ne abbiamo tre, non è che c'è molto da scegliere, due sì e uno no, faremo subito a cancellare la terza, a fare TONELLI o LANCASTERI Presidente anche della terza società e avremmo risolto il problema, però siccome oramai si ritiene che oramai al fallimento deve andare quella società, insieme a lei andrà il Comune di Pescara che in questi anni, al di là di quello che appare sul giornale che non ci sono i soldi per pagare, al di là che ci sono gli 8 milioni dell'ACA, al di là che i Presidenti dell'ACA si spartiscono il premio di produzione, al di là di tutto questo, ma io penso che quei milioncini, quei tre quattro milioni di euro, almeno, se avessimo mantenuto il contributo iniziale di Pescara parcheggi, il contributo iniziale non di Pescara parcheggi, non di Pescara parcheggi ma della vecchia società che li gestiva avremmo 4 milioni di euro in più per poter pagare e non debiti da ripianare.

E allora come è pensabile voglio dire che quando si ha una società di questo tipo non si sia soddisfatti che a questa società vengano dati dei servizi e studiata la possibilità di allargare altri servizi.

Noi abbiamo voluto, non so se è chiaro anche per tutti i Consiglieri più giovani, che sicuramente siederanno la prossima volta, glielo auguro a tutti, su questi banchi, di immaginare una società che non gestisca solo la Pubblica illuminazione, e per pubblica intendo quella lungo le strade, ma la possibilità che possa gestire anche tutta la fase dell'energia, del calore, che significa anche essere all'avanguardia nella progettazione delle nuove modalità di risparmio energetico, dell'acquisizione di nuove fonti di energia per il finanziamento per l'illuminazione all'interno delle scuole, del palazzo comunale, e di tutto quello che comporta poi oneri e spese da parte delle casse comunali.

Noi avremmo oggi anche, se fossimo partiti 4 anni fa con i progetti di finanza sul fotovoltaico al palazzo di giustizia, sul fotovoltaico sopra le scuole ancora, sul fotovoltaico all'ex discarica di via Prati, forse oggi noi avremmo l'indipendenza energetica per questo Comune, ci siamo fermati a Pescara Illuminazione Gas, io spero che per il 2017 e 2018 si possa partire a tempo, già da adesso, a studiare come fare per poter trasferire a questa società anche la gestione del calore in generale, la gestione dell'energia in generale, perché attraverso i risparmi c'è la possibilità di finanziarle le spese anche della Pubblica, guardate che ci sta dentro, consumiamo 10 euro ogni 10 minuti con tutte queste luci a neon, 10 euro ogni 10 minuti di consumo in questo Consiglio Comunale che preleviamo dalla tasca dei cittadini.

Ecco, io penso che questa società potrà essere sempre un fiore all'occhiello di qualsiasi Amministrazione.

Dico questo, perché forse, e non va dimenticato caro dottor DOGALI che 6.000 cittadini di Pescara attraverso la gara di Pescara Gas hanno avuto un beneficio che non hanno pagato le spese di allaccio di Pescara Gas, cioè un risparmio di 5 - 600 euro a famiglia, altro che 40,05 euro di risparmio dell'IMU, che ci abbiamo dovuto fare la campagna, per quindici giorni, e poi essere accusati pure di aver fatto ostruzionismo, 15 giorni ha prodotto 40 euro a famiglia. Cioè una gestione oculata delle risorse e delle possibilità che offre il mercato ha comportato per 6.000 famiglie 5 - 600 euro di risparmio.

Io penso che il parametro è solo questo di giustizia, non ce ne sono altri, ci sono casse vuote e soldi da riscuotere, ci sono Consigli di Amministrazione che dovrebbero essere dimessi, io penso che noi oggi dovremmo esprimere, dopo quello che è successo per l'acqua indicazione di dimettersi, di chiedere le dimissioni con un ordine del giorno, sono arrivato tardi, non sono capaci di scriverli, lasciamo perdere che sono nostri, vostri, io non do patenti né di nostri e né di vostri, non interessa niente, io penso che quando un Consiglio di Amministrazione è inefficace tutti dobbiamo dire che non va bene, sia se sono nostri che se sono vostri, non c'entra, non c'è colore.

Su queste questioni non c'è colore, voi sapete che io è da quattro anni che faccio interrogazioni su quella vicenda, sono stato anche maltrattato da qualche figura in un'assemblea e ci sono i verbali là dentro all'ACA, per cui non si può dire che anche chi c'era prima non si era battuto per cambiarla.

Purtroppo i meccanismi della legge consentono questo scempio in questa città di una società che è peggio di Pescara parcheggi, perché almeno quella è limitata, tot macchine in più a Pescara non possono entrare, non si può fare altro che avere 40 - 50 ragazzi che lavorano, che portano a casa un piccolo stipendio, qualche cittadino che si risparmia un'ora di parcheggio se il lavoro non funziona bene, ma che i cittadini debbano sopportare uno scempio che una società che gestisce l'acqua ha un'autobotte, sono sei anni che chiediamo un'autobotte in più, due autobotti a quella società, che se si dovesse rompere una condotta ci sono 2 - 3 autobotti per rifornire la città, ad un'autobotte quando serve si prende quella che distribuisce il latte di qualche società privata, non so se questo lo sapete voi.

Quelli che distribuiscono il latte vengono utilizzate per portare l'acqua nelle scuole o dove serve, e allora io penso che un'attenzione di più a quello che abbiamo, oltre a quello che dovremmo avere, io penso che sia molto necessario.

Oggi non c'è più tempo di pensare a progetti faraonici, ad investimenti di tanti milioni di euro ma se non quello di efficientare al massimo quello che abbiamo.

Poi se abbiamo le risorse anche tutto si può fare, e allora io ritengo che bene ha fatto l'Assessore ANTONELLI a recepire all'interno, io non l'ho letta l'ultima stesura ma immagino che sia conforme alle cose che ci siamo detti, l'ultima stesura in cui si recepisce l'indicazione di far sì che questa società nel caso la legge lo consenta, vincola il Consiglio Comunale, anche quello che verrà successivamente perché dovrà cambiare l'indicazione che è di quella delibera, di fare di questa società la società che gestisce l'energia a Pescara, cioè gas, luce, calore, interna ed esterna.

Io la chiudo qua, e mi fa piacere che oggi si approvi una delibera che ha un senso.

PRESIDENTE DE CAMILLIS

Grazie Consigliere D'ANGELO.

Non ci sono altri iscritti.

Prego Consigliere SULPIZIO.

SULPIZIO

Giusto per dare un senso logico caro Presidente a quello che avevo anche detto prima, giusto per affermare che ho avuto le rassicurazioni che mi aspettavo quindi sulla conformità, sulla legittimità e sulla durata, quindi ho fugato tutti i miei dubbi, esprimo il mio voto favorevole in merito.

PRESIDENTE DE CAMILLIS

Grazie Consigliere SULPIZIO, ha chiesto la parola l'Assessore ANTONELLI, prego Assessore.

Assessore ANTONELLI

Grazie Presidente, per dare due risposte, più che risposte assicurazioni ai Consiglieri SULPIZIO che l'ha già preannunciato poco fa e al Consigliere DOGALI.

Per quanto riguarda la perfetta legittimità della proroga che andiamo a conferire, mi ricordava l'architetto VESPASIANO che la conditio sine qua non è rappresentata dal controllo analogo che il Comune deve esercitare sulla società stessa e questa attività viene puntualmente svolta, invece per quanto riguarda l'appello, tale esso era, del Consigliere DOGALI, sicuramente assunto l'impegno affinché il Consiglio Comunale possa nelle prossime settimane costituire un organismo di vigilanza che veda la presenza delle Associazioni di categoria, ovviamente con funzioni totalmente gratuite, al fine di garantire anche quella fase di partecipazione vera, reale, concreta, alle attività di una società che gestisce attività importantissime per quanto riguarda la nostra città.

Colgo l'occasione ovviamente per ringraziare ancora una volta il dottor TONELLI per il lavoro che svolge quotidianamente, e anche il Consiglio Comunale che dà prova di grande maturità nell'assumere all'unanimità questa decisione strategica. Grazie.

PRESIDENTE DE CAMILLIS

Bene, allora possiamo procedere alla votazione.

Pongo in votazione la delibera "Servizi pubblici di distribuzione gas, delle reti e degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici. Proroga concessione servizi alla Pescara Gas spa."

Dichiaro aperta la votazione grazie.

Consigliere CORNELI, DI LUZIO, SINDACO.

La votazione è chiusa.

Comunico l'esito del voto:

Consiglieri presenti: 26

Voti favorevoli: 26

Voti contrari: 0

Voti astenuti: 0

La delibera è approvata.

Votiamo l'immediata esecutività.

Un attimo solo, un attimo solo.

Dichiaro aperta la votazione grazie.

CORNELI, Consigliere CORNELI se vuole votare.

La votazione è chiusa.

Comunico l'esito:

Consiglieri presenti: 25

Voti favorevoli: 25

Voti contrari: 0

Voti astenuti: 0

La delibera è immediatamente esecutiva.

Di quanto innanzi si è redatto il presente verbale, che viene firmato dal Presidente, dal Segretario Generale e dal Verbalizzante.

Il suesteso processo verbale di deliberazione verrà sottoposto, previa lettura, all'approvazione del Consiglio Comunale, in successiva seduta.

IL PRESIDENTE
F.to DE CAMILLIS ROBERTO

IL V. PRESIDENTE VICARIO
F.to Dott. Di Nisio Fausto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.to Prof. Addario Luigi

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
F.to Avv. Langiu Antonello

Per copia conforme all'originale.

Pescara, li 11 APR. 2013

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



A seguito di conforme attestazione dell'addetto alle pubblicazioni, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 11 APR. 2013 al 26 APR. 2013 e che contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Pescara, li _____

SI DICHIARA LA PRESENTE ESECUTIVA a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi dal 11 APR. 2013 senza opposizioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 3° comma - D. Legislativo del 18 agosto 2000 N. 267.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Pescara, li _____

COMUNE DI PESCARA

N. _____ di prot.

Pescara, li _____

All'Ufficio _____

FASCICOLO UFFICIO

All'Ufficio _____

per i provvedimenti di competenza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE