

**PESCARA ENERGIA SpA -CON SOCIO UNICO-**

**Codice fiscale 0177750686 - Partita iva 0177750686**  
**PIAZZA ITALIA N.1 - 65121 PESCARA PE**  
**Numero R.E.A. 127930**  
**Registro Imprese di PESCARA n. 0177750686**  
**Capitale Sociale € 8.040.000,00 i.v.**

**VERBALE DI ASSEMBLEA**

Il giorno **03 agosto 2020**, alle ore **18:30** in seduta di **prima convocazione**, , nella **Sala Giunta del Comune di Pescara**, sono presenti: l'Amministratore Unico **Avv. Carlo Pirozzolo**; il Socio unico Comune di Pescara, nella persona del Sindaco **Avv. Carlo Masci**, il Collegio sindacale in persona del Presidente, **Dott. Paolo Tracanna** e dei Componenti il Collegio, **Dott.ssa Semola Caterina** , inoltre, il Revisore contabile **Dott. Domenico Velluto**.

L'Amministratore Unico della Società, accertata la presenza degli Organi nelle persone sopra identificate, **DICHIARA** validamente costituita l'Assemblea di Pescara Energia S.p.A., assumendone la Presidenza, per deliberare sull'Ordine del giorno e i singoli argomenti posti in discussione:

1. **Nomina Collegio Sindacale;**
2. **Nomina Revisore legale dei conti;**
3. **Nomina Nuovo Amministratore;**
4. **Rinegoiazione Mutuo 14.000.000,00 con MPS.**

Prima di avviare la discussione il Presidente, chiama il **Dott. Mauro D'Andreamatteo** a svolgere le funzioni di Segretario della seduta.

Passando alla trattazione dell'ordine del giorno, il **Presidente Avv. Carlo Pirozzolo**, sentito il Socio unico Comune di Pescara, nella persona del Sindaco **Avv. Carlo Masci**, comunica agli istanti che i punti 1-2-3- saranno oggetto di una separata e successiva discussione assembleare.

L'ASSEMBLEA, udito il Presidente, rinvia la trattazione dei punti 1-2-3-.

Conclusa la trattazione dei predetti argomenti, il **Presidente Avv. Carlo Pirozzolo** , in continuazione della discussione della precedente assemblea del 23 luglio chiede che venga discusso anche la rinegoiazione del mutuo di **euro 14.000.000,00** che Pescara Energia S.p.a. ha con la Banca Monte dei Paschi di Siena.

Il mutuo in parola e in scadenza al 2032 e, continua il Presidente, pesa come un macigno sulle finanze della Società in quanto è gravato da un interesse passivo fisso del **5.67%**, assolutamente fuori mercato rispetto agli interessi attualmente applicati dalle Banche, contraendo la capacità di spesa della Società e, per certi aspetti, la stessa qualità dei servizi.

Sul punto e con l'intento di scontare un interesse più vantaggioso abbiamo aperto un'interlocuzione con Banca MPS che si è protratta per circa un anno.

Solo recentemente, grazie anche alla preziosa collaborazione del **Dott. Ciabatti Giorgio Resp.le Centro Enti Ancona** di Banca MPS, siamo riusciti ad ottenere delle condizionalità che nel contesto finanziario attuale, in presenza di uno Spread negativo da alcuni anni, sono sicuramente più vantaggiose e meno impattanti sul bilancio della Società.

Stando alle intese assunte e concordate con reciproca corrispondenza a mezzo mail, l'ultima in data oggi alle ore 16.00, il mutuo di 14.000.000,00 a tasso fisso del 5.67% potrebbe essere rinegoziato, invece che a tasso fisso della percentuale anzidetta, a tasso variabile applicando uno **Spread pari a 3,25%** su Euribor 6 Mesi base 360 - **lasciando invariata la scadenza del mutuo.**

Non mi dilungo sull'argomento, prosegue il Presidente, ma dalle valutazioni fatte in proposito emergono importanti ricadute economiche favorevoli per la Pescara Energia S.p.A., pertanto, **chiedo a codesta On.le Assemblea un formale mandato e autorizzazione per la rinegoiazione del mutuo di che trattasi, alle condizionalità illustrate.**

**L'ASSEMBLEA****Udito il Presidente;**

Visto l'atto notarile Rep. N. 2345 del 08 febbraio 2011 per rogito del Notaio Dott.ssa Federica Verna con il quale veniva contratto il mutuo di euro 14.000.000,00 con MPS per il riscatto delle Reti gas e che qui si ha per integralmente riportato;

**Visto** lo Statuto della Società e in particolare l'art.12 P. 4 lett. F) che con riferimento alle operazioni di mutuo superiore a euro 2.000.000,00, l'Amministratore Unico di Pescara Energia S.p.A. può intervenire e procedere solo in presenza di formale delibera autorizzatoria dell'Assemblea: *[[ .. omissis ... f) autorizza preventivamente: la cessione l'acquisto o l'alienazione di immobili, impianti, rami d'azienda; l'affitto di rami d'azienda; operazioni finanziarie di natura straordinaria (a titolo esemplificativo e non esaustivo: mutui, consolidamenti di debiti ed altre operazioni di finanza straordinaria) per importi superiori a 2,5 (due virgola cinque) milioni di Euro; impegni di spesa per importi superiori a 2 (due) milioni di Euro. ]]* ... omissis .. " ;

**Udito** il parere favorevole del Collegio sindacale e del Revisore dei Conti, presenti nell'Assise, in ordine a quanto illustrato dal Presidente;

**DELIBERA**

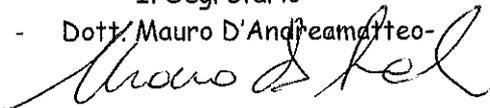
**di autorizzare** l'Amministratore Unico di Pescara Energia S.p.A., Avv. Carlo Pirozzolo, a rinegoziare il mutuo di euro 14.000.000,00 con Banca MPS, ad un tasso variabile applicando uno **Spread pari a 3,25%** su Euribor 6 Mesi base 360 - lasciando invariata la scadenza del mutuo.

**di invitare** l'Amministratore Unico ad accelerare le attività relative al fine di conseguire economie di spesa sul bilancio della Società.

Alle ore 19.00 nessuno chiede di intervenire per cui la seduta è tolta.

Il Segretario

- Dott. Mauro D'Andrea Matteo -



Il Presidente

- Avv. Carlo Pirozzolo -

**Dichiarazione di conformità dell'atto:**

Il sottoscritto Carlo Pirozzolo, nato Foglianise (BN) il 06.11.1951 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione ottica dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale ai sensi dell'art. 4 del D.P.C.M. 13 novembre 2014.

**Dichiarazione inerente all'imposta di bollo:**

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la C.C.I.A.A. di Pescara autorizzata con provv. prot. n. 218 del 03/01/2002.