

## PESCARA ENERGIA S.P.A. CON SOCIO UNICO

**OGGETTO:** Approvazione stipula mutuo chirografario BPER Banca

L'AMMINISTRATORE UNICO,

### PREMESSO CHE:

- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 165 del 20-12-2019 ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2020 -2024;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 167 del 30-12-2019 ha approvato il bilancio di previsione 2020 - 2022, di competenza e di cassa, secondo gli schemi di cui al D.lgs. n. 118/2011;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 35 del 31.01.2020 ha approvato il Piano esecutivo di Gestione e il Piano delle performance per le annualità 2020-2022.
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 576 del 11.11.2020 è stato approvato il nuovo Piano Industriale 2021-2023 di Pescara Energia S.p.a., con lo scopo di programmare e organizzare in una dimensione temporale predefinita, tutte le attività e le risorse necessarie per la realizzazione dei fini istituzionali e degli obiettivi elaborati, in assoluta coerenza con le linee programmatiche indicate nel DUP 2020-2024;

### PRESO ATTO che:

- la Società Pescara Energia Spa, nello svolgimento delle proprie attività e con riferimento al suddetto Piano Industriale approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 576/2020 si è attivata con immediatezza, passando alla fase operativa, in linea con l'incipit fatto pervenire dall'Ente Civico, sulla centralità e valorizzazione del patrimonio immobiliare a forte presenza di stakeholder, in particolare l'utenza scolastica;
- con questa visione è stato redatto dalla Società Pescara energia Spa, d'intesa con il Settore Energia Mobilità e Sostenibilità, uno studio di fattibilità denominato "INTERVENTI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLE MATERNE DI VIA COLLE MARINO, VIA VESPUCCI E VIA B. CROCE, SCUOLA COLLE SCORRANO, SCUOLA FONTANELLE, ASILI NIDO VIA DEL SANTUARIO, VIA RIGOPIANO, BORGOMARINO, VIA MONTE BOVE E VIA ANELLI" per un importo complessivo presumibile di € 1.605.425,73;
- la sostenibilità economica dell'intervento si rende possibile in parte mediante il recupero delle somme investite attraverso l'accesso al meccanismo di incentivazione del Conto Termico GSE e in parte mediante la contrazione di un finanziamento da parte della società per la quota non coperta da contributo;
- ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 17 ai servizi concernenti prestiti non si applicano le norme del Codice dei Contratti Pubblici salvo l'applicazione dei principi generali esplicitati all'art. 4 dello stesso Codice;
- si è provveduto ad inviare a 3 istituti di credito una richiesta di offerta per erogazione mutuo chirografario di € 2.000.000 della durata di 5 anni;

- alla richiesta inviata hanno risposto 2 istituti di credito inviando apposita offerta così come segue:

ISTITUTO	TASSO APPLICATO	COSTO ISTRUTTORIA	TASSO FINITO
BANCA MPS	VARIABILE EURIBOR 6 MESI+ SPREAD 1.65 %	1%	1.13%
BPER BANCA	VARIABILE EURIBOR 3 MESI 1+SPREAD 1.84%	0.40%	1.30%

**CONSIDERATO CHE:**

A seguito di opportune verifiche si ritiene prudenzialmente più conveniente l'offerta ricevuta da BPER Banca che nonostante abbia previsto un tasso variabile finito leggermente maggiore rispetto a quello di Mps, dal canto suo propone per le spese di istruttoria una percentuale nettamente inferiore rispetto a quella offerta da Mps che rendono più conveniente la proposta della prima pertanto l'operazione di BPER oltre ad essere più vantaggiosa a livello di costo totale prevede un risparmio iniziale per spese di istruttoria, mentre il maggior onere rispetto agli interessi è comunque ripartito nelle 60 rate;

**VISTI:**

- Lo Statuto Societario;
- il D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

**DELIBERA**

- di **considerare** le premesse parte inscindibile e sostanziale del presente atto;
- di **approvare** la stipula del finanziamento chirografario per l'importo di € 2.000.0000 per la durata di 5 anni con BPER Banca alle condizioni offerte dall'istituto di credito;
- di **dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;
- di **dare atto** che la tutta la documentazione relativa al mutuo in oggetto si conserva agli atti della società.

Pescara lì 27 ottobre 2021

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Giuliano Diodati

