

# Servizi INNOVATIVI

- \* BILL AUDIT CERTIFICATO
- \* MONITORAGGIO MERCATI ACQUISTO ENERGIA
- \* DIAGNOSI ENERGETICHE
- \* E.P.C. ENERGY PERFORMANCE CONTRACT
- \* PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO
- \* SISTEMI INTELLIGENTI DI MONITORAGGIO E MISURA CONSUMI
- \* T.E.E. TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA
- \* ECO SISMA BONUS "BUILD SMART PROJECT"



I nostri valori innovativi sono caratterizzati da professionalità, trasparenza e sostenibilità costruiti nel tempo attraverso efficienti partnership e con affidabili sinergie



Sistema di qualità certificato ISO 9001:2015 Certificazione E.S.C.O. UNI CEI 11352:2014 Energy Manager E.G.E. UNI CEI 11339:2009 Consult SGE CEI EN ISO 50001:2011







### CONTATTI

ARAGON INVEST S.R.L. Energy Service Company via Cetteo Ciglia, 56/5 PESCARA (IT) 65128 +39 085 2036944

info@aragoninvest.eu

WWW.ARAGONINVEST.EU

# Siamo il Partner per gestire l'ENERGIA

Una Energy Service Company che opera su tutto il territorio nazionale per gestire l'Energia offrendo alla clientela consulenza ed assistenza ad alto profilo ingegneristico con soluzioni su misura e supporto finanziario.

Dopo un accurato processo di diagnosi trasforma le vostre spese energetiche da costi a risorse, finanziando gli interventi necessari con i risparmi.

I nostri valori innovativi sono caratterizzati da professionalità, trasparenza e sostenibilità costruiti nel tempo attraverso affidabili partnership e con efficienti sinergie. Un network di professionisti esperti di decennale esperienza a seguito una strutturata attività di selezione e verifica tutti muniti di una o più certificazioni professionali.





## EFFICIENZA ENERGETICA Innovazione per il risparmio

BILL AUDIT Una perizia certificata sulle ultime dodici fatture di energia elettrica e/o gas, volta ad un'analisi approfondita della spesa complessiva sostenuta dal cliente rispetto a quanto pattuito nel contratto, al fine di verificare nel dettaglio la correttezza dei corrispettivi pagati per ogni singola componente, nonché utile ad acquisire la consapevolezza del proprio modello di consumo e pianificare, laddove necessario, soluzioni di miglioramento.



MONITORAGGIO MERCATI ACQUISTO ENERGIA Elaboriamo un capitolato ad hoc in funzione delle reali esigenze e profilo energetico del cliente al fine di poter proporre il miglior fornitore offrendo lo strumento preventivo quale la simulazione della fatturazione attesa. Alle Pubbliche Amministrazioni garantiamo la riduzione delle spese rispetto ai prezzi Consip a mezzo di specifica convenzione, monitorando il Mercato di acquisto dell'energia elettrica e gas con comparazioni periodiche, garantendo il prezzo migliorativo sulle forniture di energia.



DIAGNOSI ENERGETICA L'Audit Energetico è una procedura sistematica finalizzata a ottenere un'adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico di un impianto industriale, commerciale, di servizio pubblico e privato per individuare e quantificare le opportunità di risparmio energetico sotto il profilo costi-benefici con il fine di conoscere, monitorare e quindi intervenire efficacemente sulla situazione energetica.



E.P.C. Energy Performance Contract è un accordo contrattuale con il quale una ESCo assume su di se la responsabilità di progettazione e realizzazione dell'obiettivo di efficientamento energetico, anche tramite l'impiego di fonti rinnovabili, legando la remunerazione della propria attività ai risparmi ottenuti nel periodo contrattuale concordato. La peculiarità del meccanismo contrattuale descritto sta nel fatto che la ESCo viene remunerata esclusivamente sulla base dei risultati effettivi che il cliente consegue attraverso l'implementazione e l'ammodernamento della tecnologia, degli impianti e delle strutture esistenti.



T.E.E. TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA noti come Certificati Bianchi, i quali vengono riconosciuti a fronte di risparmi energetici dando luogo alla emissione di Titoli di efficienza Energetica regolati dai DM 20/06/2004 - DM 2/12/2012 - DM 11/01/2017.

### PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO

Un nuovo sistema per gestire l'Energia, che permette di ridurre i costi energetici e liberare significative risorse economiche dal Bilancio delle P.A. Si tratta di applicare la norma UNI CEI EN ISO 50001, che consente di fare ricorso ad una E.S.Co. per ottimizzare l'utilizzo energetico e trasformare le spese energetiche da costi strutturali in input strutturali di sistema, consumando meno e realizzando



### SISTEMI INTELLIGENTI DI MONITORAGGIO E MISURA CONSUMI

ENERGY MANAGEMENT MONITORING © un Energy Manager virtuale attivo 24 ore su 24 per analizzare i report e controllare in tempo reale quanta energia si sta producendo, si sta consumando, oltre a verificare gli eventuali malfunzionamenti con individuazione delle anomalie al fine di evitare gli sprechi energetici con ricezione immediata di notifiche (alert) nei casi in cui si verificano maggiori consumi o minori di una soglia



### ECO SISMA BONUS "BUILD SMART PROJECT"

La riqualificazione globale degli edifici, tramite un sistema di "General Contractor" per gestire la ristrutturazione, demolizione e ricostruzione degli edifici con riqualificazione energetica e l'adeguamento sismico. Svolgiamo a richiesta del committente e con specifico mandato il ruolo di ADVISOR TECNICO per la validazione del credito fiscale, con comparazione e relazione analitica delle offerte formulate al committente dai vari "players" di mercato evidenziando i punti di forza e di debolezza della proposta.

COSA PROPONE ARAGON INVEST s.r.l.

### **ENERGY PERFORMANCE CONTRACT**

(a costo ZERO e Garanzia di risultato)

# RISPARMIO GARANTITO

- 15%

del consumo precedente

# RISPARMIO PREVISTO

- 30% e oltre

del consumo precedente



### ... che viene così condiviso:

50% del risparmio ottenuto quota remunerazione servizi della ESCo che installa HORUS

50% del risparmio ottenuto

quota di risparmio lasciata all'utente senza nessuna spesa

CASO STUDIO

### Stabile con 40 unità immobiliari e centrale termica a gas naturale

- consumo annuo di 48.300 Smc per riscaldamento e ACS
- spesa annua di 41.000 € circa

INVESTIMENTO E.S.Co.: 15.000 € per Sistema Horus

RISPARMIO ECONOMICO OTTENUTO: **12.300** € (30% del consumo precedente, nella prima stagione climatica)

### I risultati del Servizio Energia

- ➤ Rispettato il risparmio garantito (SAVING -30% ben oltre il -15% GARANTITO su consumo precedente
- ► Generato un RISPARMIO ECONOMICO IMMEDIATO per il committente di 6.150 €/anno circa (50% del SAVING post intervento)
- Destinato alla ESCO quale remunerazione del Servizio Energia il 50% del SAVING pari a € 6.150 nella prima stagione climatica invernale di gestione, che si ripeterà nelle successive fino al termine del contratto.
- Alla fine del periodo contrattuale (in genere 7 anni) il Committente potrà riscattare il Sistema HORUS dalla ESCO versando una quota del 10% del Costo iniziale (quota riscatto circa € 1.500)

Al termine del contratto il comittente, con l'uscita della ESCo dalla gestione, beneficia del Risparmio stagionale pieno di € 12.300/anno

# IL SISTEMA CERTIFICATO PER RIDURRE I CONSUMI E I COSTI ENERGETICI NEGLI IMPIANTI CENTRALIZZATI DEGLI EDIFICI

CHIAVI IN MANO IN ESERCIZIO A

**ZERO SPESE!!** 

# ENERGY CLOUD MONITORING

**RISULTATI** 

**GARANTITI** 

CON RIPARMI IMMEDIATI

**FINO AL** 

Hardware e software in un sistema integrato di monitoraggio permanente che si basa su una verifica continua delle performance energetiche dell'impianto. Verifica in tempo reale del dettaglio dei consumi, costi rispami energetici ed economici

**ZERO** 

**IMPACT** 

Riduce le emissioni inquinanti grazie al minore utilizzo di energia primaria

Aumenta la performance e migliora la Classe energetica degli edifici (APE DM 26/6/15)

> è un prodotto made in Italy



invernale

**RISPARMIA** 

Permette un risparmio dei

consumi energetici e della

spesa per il combustibile

dei servizi di climatizzazione

migliorando l'efficienza

IN EFFICIENZA

# ARAGON INVEST S.R.L.

Energy Service Company - ESCo 11352:2014

VIA CETTEO CIGLIA, 56 PESCARA (Italy) 65128 P.IVA - C.F. 02224200689 www.aragoninvest.eu info@aragoninvest.eu

PER INFORMAZIONI

(+39) 085 2036944

# COS'È

Il Sistema HORUS è un modulatore di energia termica per gli impianti centralizzati

gli impianti centralizzat di climatizzazione invernale.

La temperatura resta costante nelle 24 ore, evitando i picchi termici ed ottimizzando consumi e rendimento.



Impianto centralizzato distribuzione verticale (edifici vecchi) Contabilizzazione indiretta

## BENEFICI DEL SISTEMA

Risparmi energetici ed economici garantiti

Miglioramento dell'efficienza della climatizzazione invernale

Riduzione della CO<sub>2</sub> per minore utilizzo di energia primaria

Monitoraggio continuo delle prestazioni e dei consumi

Performance e miglioramento della Classe Energetica (APE)

Miglioramento del comfort e del valore dell'immobile

### SERVIZIO ENERGIA

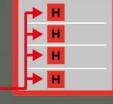
Il Sistema HORUS è regolato da un contratto di "Servizio Energia"

A: combustibile

B: monitoraggio
C: manutenzione

Centrale termica

MISURA e CONTROLLO dei RISPARMI



Riduzione dei consumi fino al 40%, rispetto ai precedenti

FASE DI TEST

REMOTE HOME CONTROL

Preliminarmente si verifica quale sarà la percentuale di risparmio che i sistema Horus è in grado di ottenere in un sito.

Un dispositivo collega il bruciatore al computer di Horus, che registra automaticamente i tempi di accensione e spegnimento della caldaia, dando luogo a grafici che illustrano le risultanze del test.

Questa opzione permette di stimare il risparmio con la differenza dei valori rilevati.

### **IL TUO PARTNER**

ARAGON INVEST s.r.l.

Siamo il partner certificato che opera su tutto il territorio nazionale per gestire l'Energia offrendo consulenza e assistenza ad alto profilo ingegneristico con soluzioni su misura e supporto finanziario.

Una E.S.CO. che dopo un processo di diagnosi energetica propone soluzioni per ottenere risparmi e recuperare gli investimenti.

I risultati vengono garantiti da processi certificati.

Un network di professionisti con esperienza e qualità certificata:



Certificazione ISO 9001:2015 Certificazione E.S.C.O. UNI CEI 11352:2014 Energy Manager E.G.E. UNI CEI EN 11339:2009 Consultant SGE UNI ISO EN 50001:2011-2018

### IoT energyaragon

Il Centro Assistenza Servizi con pluriennale esperienza nella gestione di sistemi innovativi per l'efficienza energetica.

I requisiti dello staff sono caratterizzati da spirito innovativo e continua ricerca di soluzioni evolute.

Tutti gli interventi realizzati hanno ottenuto risultati con eccellente validazione ed efficacia certificata.