

# AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI RESPONSABILE PER LA CONSERVAZIONE E L'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA (ENERGY MANAGER IN POSSESSO DI QUALIFICA E.G.E.) DEL COMUNE DI PESCARA E DELLA SOCIETA' PESCARA ENERGIA S.P.A.

Pescara Energia Spa nell'ambito delle proprie funzioni ed attività, intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di esperti qualificati cui affidare l'incarico biennale di Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy Manager) mediante affidamento diretto ai sensi all'art. 50 comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e successive modifiche e integrazioni.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte di operatori economici - in possesso dei requisiti indicati all'art. 2 - interessati ad essere successivamente invitati a presentare una proposta per il servizio in oggetto.

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, parità di trattamento) e pertanto non vincola in alcun modo la scrivente Direzione nei confronti degli operatori che manifesteranno interesse.

Pescara Energia Spa si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dare seguito a successivo affidamento, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte di operatori economici che hanno manifestato interesse.

## **1 INFORMAZIONI RELATIVE AL SERVIZIO IN OGGETTO:**

### **1.1 OGGETTO DELL'APPALTO E DURATA**

Incarico professionale per lo svolgimento del "Servizio di tecnico responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy Manager)", i cui compiti principali sono esplicitamente riportati nell'art. 19 della Legge 10/1991, nel d.Lgs. 19/08/2005, n. 192, nel d.Lgs. 115/2008, nella circolare MISE 18/12/2014 e nel d.M. 11/01/2017, ed estesi al supporto all'attività amministrativa di gestione ed efficientamento energetico dei beni dell'ente, compreso il supporto all'implementazione della strategia energetica locale negli strumenti di programmazione ed alla comunicazione ai cittadini, nonché l'attività di formazione dei dipendenti alle tematiche energetiche.

L'incarico avrà una durata di 2 (due) anni con opzione di estensione di un ulteriore anno.

### **1.2 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO**

Sono oggetto dell'affidamento le attività riferibili ai compiti esplicitamente riportati sulle norme precedentemente indicate e, in particolare:

#### **A. Supporto alla gestione razionale dell'energia dell'Ente**

- a) Verifica dei consumi energetici di tutte le strutture comunali, realizzando un audit energetico preliminare analitico basato sugli attuali sistemi di gestione, sui consumi di tutte le utenze energetiche del Comune, con valorizzazione in TEP, e dei relativi costi, con attribuzione di indici di efficienza;
- b) Costruzione delle firme e diagnosi energetiche per gli edifici per i quali siano disponibili dati sufficienti con:
  - individuazione delle azioni, degli interventi, delle procedure e di quanto altro necessario per promuovere l'uso razionale di energia (art. 19, Legge 10/1991);
  - predisposizione dei bilanci energetici in funzione anche dei parametri economici e degli usi energetici finali (art. 19, Legge 10/1991);
- c) Analisi degli schemi di finanziamento, anche innovativi, per le opere:
  - individuazione di fonti di cofinanziamento regionali, nazionali e comunitari per la realizzazione di interventi in ambito energetico;
  - individuazione di fonti di finanziamento innovative e proposte di intervento;
  - analisi tecnico/economiche, analisi energetico/ambientali, predisposizione di documentazione finalizzata alla ricerca e/o partecipazione a bandi regionali e/o europei;
- d) Assistenza alla verifica di progetti riguardanti interventi su proprietà comunali relativi agli

interventi di efficienza energetica come precedentemente individuati:

- assistenza alla valutazione di studi di fattibilità e progetti per l'installazione di fonti di energia rinnovabile e per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico di edifici comunali;
  - assistenza alla predisposizione e stesura di capitolati d'appalto e/o disciplinari relativi all'utilizzo delle varie forme di energia quali, ad esempio, efficienza energetica di edifici comunali;
  - assistenza alla validazione delle relazioni tecniche di progetto relative agli edifici di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico, predisposte per nuovi edifici, ristrutturazioni importanti e interventi di riqualificazione energetica (art. 26, comma 7 Legge 10/1991 e art. 8 comma 1 D.Lgs. 192/2005 come modificato dalla Legge 90/2013);
  - quantificazione delle performance "ambientali" dei diversi interventi di efficientamento energetico (in collaborazione con i RUP) al fine di quantificare i "risparmi ambientali" complessivi dell'Ente attraverso indicatori di riferimento (es. kWh risparmiati, TEP risparmiati, tonnellate CO2 evitate, ecc.);
  - attestazione, da applicarsi in calce alla relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di contenimento del consumo di energia negli edifici di cui all'art. 28 Legge 10/1991, redatta in base all'Allegato E del D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 e di avvenuta verifica in merito all'applicazione dell'articolo 26, comma 7, della Legge 10/1991;
  - predisposizione e cura della raccolta dati e informazioni per la redazione di eventuali documenti per l'ottenimento di finanziamenti/agevolazioni nell'ambito di eventuali interventi volti al risparmio energetico o, a fronte del raggiungimento di risparmi energetici, per la richiesta di incentivazioni economiche nelle forme consentite alla Pubblica Amministrazione (Conto Termico, Titoli di Efficienza Energetica) e supporto tecnico per la presentazione delle istanze necessarie all'ottenimento dei medesimi finanziamenti/agevolazioni (es. pratica per il Conto Termico presso il GSE);
- e) Trasmissione al Ministero della documentazione relativa all'incarico (nomina del responsabile, dati energetici relativi alle strutture/impianti) tramite la Federazione Italiana per l'uso Razionale dell'Energia – FIRE (art. 19, Legge 10/1991);
- f) Predisposizione dei dati energetici eventualmente richiesti dalle Autorità centrali e da altri soggetti ai sensi del D. Lgs. 195/2005 "Attuazione della Direttiva 2003/4/CE sull'accesso del pubblico all'informazione ambientale";

## **B Attività propedeutiche allo sviluppo della strategia energetica locale**

- a) Analisi del sistema energetico comunale con ricostruzione del bilancio energetico comunale per vettori e per settori (approccio top-down) ed elaborazioni necessarie alla redazione del bilancio energetico e del Piano Energetico Comunale (PEC), come definito dalla Legge 10/1991 con focus sui possibili interventi di riduzione dei consumi propri dell'Ente o di utilizzo di proprietà comunali al fine di produrre energia da fonti rinnovabili ed assimilate e in applicazione delle linee dettate dal PAESC;
- b) Analisi dei documenti di pianificazione e programmazione territoriale e individuazione di necessità/opportunità di revisione e aggiornamento rispetto ai temi energia e adattamento climatico supportando l'Amministrazione all'implementazione del PAESC per l'individuazione e gestione di strumenti di indirizzo e di pianificazione energetica e climatica comunale (da attuarsi tramite successivi stralci di piano tematici) attraverso la predisposizione dei necessari approfondimenti di settore (edilizia, illuminazione pubblica, residenziale, terziario, trasporti pubblici e privati, industria) per far emergere il contributo di ognuno al raggiungimento dell'obiettivo di riduzione dell'impatto del sistema energetico sull'ambiente;
- c) Attività di formazione/aggiornamento di tipo operativo per tecnici su tematiche energetiche finalizzata al rafforzamento delle competenze in materia di efficienza energetica negli usi finali, di utilizzo delle energie rinnovabili, di strumenti di finanziamento degli interventi di risparmio energetico e di riduzione delle emissioni climalteranti, di conduzione di gare per l'assegnazione dei servizi energia e gli acquisti verdi (green public procurement e criteri ambientali minimi);
- d) Proposta di attività di comunicazione e diffusione alla cittadinanza di buone pratiche energetiche.

## **C Redazione di diagnosi energetiche e certificazioni energetiche per gli edifici di competenza comunale**

Relativamente a complessivi 60 edifici indicati dall'amministrazione (20 per ciascuna annualità) dovranno essere svolte le seguenti attività, sia in mancanza della certificazione sia a seguito della

scadenza dell'attuale certificazione sia a seguito di eventuali lavori di riqualificazione:

- a) redazione di Diagnosi Energetica con i contenuti previsti dall'Allegato I del D.Lgs. 102/14 con analisi energetica condotta secondo la Norma UNI CEI 16247-2;
- b) redazione di Attestati di Prestazione Energetica secondo quanto previsto dalla normativa vigente

### 1.3 IMPORTO PRESUNTO

Per lo svolgimento di tutte le prestazioni oggetto di affidamento e per l'intera durata contrattuale (due anni + 1 anno opzionale) è previsto un importo complessivo di € 135.000,00 (45.000,00 per ciascuna annualità) oltre oneri ed IVA con pagamento a scadenza trimestrale.

L'importo complessivo presunto è stato così determinato:

PRESTAZIONI	Quantità	Importo unitario	IMPORTO
Incarico annuale per lo svolgimento delle attività di cui alle lettere A, B e C	3	45.000,00 €/anno	€ 135.000,00

Gli oneri per la sicurezza dovuti ad interferenze sono stati valutati in euro zero (Euro 0/00). L'affidamento verrà finanziato con fondi propri di bilancio.

PRESTAZIONI	CPV	IMPORTO
DELL'INCARICO DI RESPONSABILE PER LA CONSERVAZIONE E L'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA (ENERGY MANAGER IN POSSESSO DI QUALIFICA E.G.E.) DEL COMUNE DI PESCARA E DELLA SOCIETA' PESCARA ENERGIA S.P.A.	71314300 - 5 Servizi di consulenza in efficienza energetica	€ 135.000,00

### 2 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati al conferimento dell'incarico in oggetto devono essere in possesso, alla data di scadenza del termine di presentazione delle domande, dei seguenti requisiti minimi:

#### 2.1 di ordine generale ai sensi agli artt. 94-98 del d.lgs. 36/2023e s.m.i.;

- a) Non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative di cui agli artt. 94 -98 del DLgs. n. 36/2023;

#### 2.2 Requisiti di idoneità' professionale e di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100 del d.lgs. 36/2023:

- a) essere in possesso di uno dei seguenti titoli di studio: Laurea magistrale o equivalente in ingegneria o architettura oppure in discipline scientifiche, economiche o gestionali attinenti all'incarico da svolgere.
- b) aver svolto l'attività di Energy manager regolarmente nominato da enti pubblici o privati ed inserito nell'albo FIRE (su incarico del Ministero dello Sviluppo Economico) per almeno tre anni;
- c) essere in possesso di certificazione E.G.E. (Esperto in Gestione dell'Energia), rilasciata ai sensi del D. lgs. 4 luglio 2014, n. 102 norma UNI CEI 11339:2009 e Schema ACCREDIA approvato dai Ministeri dello Sviluppo Economico e dell'Ambiente;
- d) iscrizione alla CCIAA (se trattasi di società).

I requisiti minimi di cui sopra sono obbligatori per la partecipazione.

I suddetti requisiti di ordine generale e speciale relativi al servizio di che trattasi dovranno essere dichiarati dall'interessato e verificati dalla stazione appaltante in occasione dell'eventuale affidamento diretto.

### **3 TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta sul modello di autocertificazione allegato A) al presente avviso e dovrà pervenire attraverso la piattaforma di negoziazione telematica della Società disponibile all'indirizzo: <https://pescaraenergiaspa.acquistitelematici.it/> entro e non oltre le ore 24.00 del giorno 5 aprile 2024.

Dovrà essere inoltre prodotta la seguente documentazione firmata digitalmente:

1) Curriculum del professionista o dei professionisti partecipanti al servizio redatto secondo lo standard europeo, datato e sottoscritto, nei quali risulti, tra l'altro, la capacità tecnica a svolgere la specifica attività di Energy Manager ed il possesso della qualifica di EGE.

2) Relazione sulle esperienze maturate.

Dovrà essere prodotta una relazione che dia conto in modalità descrittiva delle attività svolte e dei servizi prestati, inerenti le attività descritte al precedente punto 1.2., a dimostrazione dell'acquisita esperienza quale responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy manager) nonché dell'esercizio della qualifica di EGE.

### **4 SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PRESENTARE PREVENTIVO**

Verranno invitati a presentare proposta per l'affidamento del servizio in oggetto, uno o più operatori economici, ove esistenti, selezionati da apposita Commissione con valutazione comparativa, discrezionale e insindacabile delle competenze dell'operatore economico e delle esperienze maturate in riferimento alla prestazione richiesta.

Il servizio sarà affidato mediante la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

### **5 INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Per la seguente procedura non saranno prese in esame eventuali generiche istanze o domande pervenute con modalità diverse da quelle indicate.

#### **RESTA BENE INTESO CHE:**

Pescara Energia S.p.a. si riserva, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale che le consentirà di dare luogo o meno all'affidamento, senza che coloro che hanno manifestato interesse possano vantare pretese o diritti di alcuna natura.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

La vigente normativa in materia di trattamento dei dati personali, definita in conformità alle previsioni di cui al Regolamento UE 679/2016 (GDPR) e del D.lgs. 196/2003 (Codice Privacy) così come novellato dal D.lgs.101 del 10.08.2018 "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679" (Normativa Privacy) contiene disposizioni dirette a garantire che il trattamento dei dati personali sia svolto nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali delle persone fisiche, con particolare riguardo alla protezione dei dati personali. Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa compete l'obbligo a Pescara Energia Spa di fornire informazioni riguardanti il loro utilizzo.

#### **Titolare del trattamento**

Il Titolare del trattamento dei dati è Pescara Energia S.p.A., – con sede operativa in Via del Circuito n. 26, 65121 Pescara, email: [info@pescaraenergiaspa.it](mailto:info@pescaraenergiaspa.it), PEC: [pescaraenergiaspa@pec.it](mailto:pescaraenergiaspa@pec.it) – nella persona dell'Amministratore Unico Dott. Giuliano Diodati.

#### **Responsabile della Protezione dei Dati (RPD)**

Il Responsabile della Protezione dei Dati (R.P.D., anche indicato come Data Protection Officer – DPO) per Pescara Energia S.p.A. è l'Avv. Sabrina Di Liso del Foro di Pescara, con studio in Pescara – 65124, Viale G. Marconi n. 136, e-mail: [dpo@pescaranenergiaspa.it](mailto:dpo@pescaranenergiaspa.it), Pec: [avvsabrinadiliso@puntopec.it](mailto:avvsabrinadiliso@puntopec.it)

#### **Finalità del trattamento e base giuridica**

I dati personali sono raccolti in funzione e per la finalità della procedura di manifestazione di interesse

- AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI RESPONSABILE PER LA CONSERVAZIONE E L'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA (ENERGY MANAGER IN POSSESSO DI QUALIFICA E.G.E.) DEL COMUNE DI PESCARA E DELLA SOCIETA' PESCARA ENERGIA S.P.A. I dati saranno raccolti e trattati con l'utilizzo di procedure, anche informatizzate, da Pescara Energia S.p.A. nel rispetto della normativa sulla privacy esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della sopra indicata procedura e, successivamente, per l'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale e la gestione del medesimo.

Il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento

### **Modalità di trattamento**

Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantirne sicurezza e riservatezza, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici idonei, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative atte a ridurre il rischio di perdita, uso non corretto, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati

### **Natura del conferimento**

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione aggiudicatrice determina l'impossibilità per i soggetti interessati di partecipare all'avviso esplorativo di cui trattasi.

Attraverso la presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse l'interessato manifesta il proprio consenso al trattamento dei dati personali, anche di categorie personali di cui all'art. 9 del Reg. 679/2016

### **Dati sensibili e giudiziari**

I dati personali relativi a condanne penali e reati di cui all'art. 10 del Reg. UE sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile.

Con la sottoscrizione e l'invio dell'istanza di manifestazione di interesse di cui trattasi l'interessato acconsente espressamente al trattamento dei dati giudiziari necessari per la partecipazione al presente procedimento

### **Luogo e modalità del trattamento**

I dati sono trattati esclusivamente nel territorio italiano da parte di personale istruito, formato e autorizzato al trattamento lecito dei dati secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, esattezza, integrità, riservatezza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento in modo da tutelare in ogni momento i diritti dell'interessato nel rispetto di quanto previsto dalla normativa privacy.

### **Periodo di conservazione**

Nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art 5 del GDPR 2016/679 i dati personali saranno conservati presso l'archivio di Pescara Energia S.p.a. per il periodo di tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati e, comunque, non oltre i termini stabiliti dalle normative fiscali, normative del lavoro e previdenziali e dal codice civile in materia. In aggiunta i dati saranno conservati per adempiere ad obblighi normativi e perseguire i suindicati fini in adesione ai principi di indispensabilità, di non eccedenza e di pertinenza. I dati raccolti saranno trattati per il tempo strettamente necessario a raggiungere gli scopi indicati nella presente informativa e fino al tempo permesso dalla legge italiana a tutela dei propri interessi (art. 2947 c.c.). Maggiori informazioni in merito al periodo di conservazione dei dati personali e ai criteri utilizzati per determinarlo possono essere richieste mediante raccomandata a/r al Titolare del trattamento

### **Trasferimento dei dati all'estero**

I dati personali non saranno trasferiti a soggetti posti al di fuori dello Spazio Economico Europeo.

### **Diritti dell'interessato**

L'interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. da 15 a 22 del regolamento UE 679/2016, quali:

- a) la conferma dell'esistenza o meno dei suoi dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile;
- b) avere conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento;
- c) ottenere l'aggiornamento, la rettifica e l'integrazione dei dati;
- d) ottenere la cancellazione (diritto all'oblio) o la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione della legge;
- e) ottenere la limitazione del trattamento nei casi espressamente previsti ( art 18 Reg. UE 2016/679);
- f) ottenere la portabilità dei dati presso altro titolare (art. 20 Reg. UE 2016/679);
- g) opporsi per motivi legittimi al trattamento dei dati o a qualsiasi processo decisionale automatizzato rivolgendosi al Titolare, al Responsabile della protezione dei dati o al Responsabile del Trattamento tramite i contatti di cui sopra.

In ogni caso, in qualità di soggetto interessato, ha diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo competente (Garante per la protezione dei Dati Personali) qualora ritenga che il trattamento dei propri dati personali sia contrario alla normativa vigente (art. 51 Reg. UE 2016/679).

## **PUBBLICITÀ**

Di detto avviso viene data pubblicità attraverso la pubblicazione sul sito di Pescara Energia S.p.A., sezione "News" e "Amministrazione Trasparente", e sulla piattaforma di negoziazione telematica della Società, inoltre, il presente avviso viene trasmesso per opportuna conoscenza al Comune di Pescara.

Allegati al presente avviso:

- *Allegato* A ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CONTESTUALE AUTOCERTIFICAZIONE