



CONSIGLIO
NAZIONALE
DEL
NOTARIATO

Atto notarile informatico

Identificativo fascicolo: 2891028

Forma: Atto Pubblico

Numero repertorio: 174995

Numero raccolta: 45435

Data stipula: 08/02/2017

Notaio: ANTONIO MASTROBERARDINO

Codice fiscale: MSTNTN47R26H501V

Natura:

contratto di appalto

Parti:

1-Persona Giuridica: pescara energia s.p.a. - 01777750686

2-Persona Giuridica: enel sole s.r.l. - 02322600541

Annotazioni:

1-ANNOTAZIONI NON PRESENTI

PESCARA ENERGIA S.p.A. CON SOCIO UNICO

VERBALE

L'Amministratore Unico,

- VISTA la delibera 4 novembre 2013, con la quale sono stati approvati gli atti predisposti per la effettuazione di una procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Pescara per la durata di dieci anni, con un prezzo posto a base di gara di € 29.000.000,00, Iva esclusa;
- VISTA la delibera del 18 dicembre 2013, con la quale è stato approvato il testo delle rettifiche da apportare al bando, con conseguente proroga dei termini, come da avviso trasmesso all'Ufficio delle Pubblicazioni ufficiali delle Comunità europee per la pubblicazione sulla G.U.C.E.;
- VISTI i verbali di gara redatti dalla Commissione giudicatrice ed, in particolare:
 - Il verbale n. 1 del 27 febbraio 2014, nel quale veniva reso noto che erano pervenute cinque offerte da parte delle società Cpl Concordia soc. coop. di Modena, CO.GE.I. srl/Atlantico s.r.l. di Milano, ENEL SOLE s.r.l. di Roma, RTI Eurotel s.r.l.-Omnia Servitia s.r.l. di Agrigento, RTI Ceie Power SpA/Ceit Impianti s.r.l. di Guardiagrele (CH);
 - Il verbale n. 5 del 19 marzo 2014, con cui la Commissione giudicatrice ammetteva definitivamente tutti i concorrenti e procedeva all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche;
 - Il verbale n. 12 del 16 aprile 2014, nel quale la Commissione giudicatrice assegnava i seguenti punteggi relativi alla valutazione delle offerte tecniche:
 - Cpl Concordia soc. coop. di Modena punti 59,41;
 - CO.GE.I. srl/Atlantico s.r.l. di Milano punti 42,80;
 - ENEL SOLE s.r.l. di Roma punti 47,88;
 - RTI Eurotel s.r.l.-Omnia Servitia s.r.l. di Agrigento punti 22,24;
 - RTI Ceie Power SpA/Ceit Impianti s.r.l. di Guardiagrele (CH) punti 57,40;
 - Il verbale n. 13 del 24 aprile 2014, nel quale la Commissione giudicatrice procedeva all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle concorrenti che, a norma del disciplinare di gara, avevano superato il punteggio minimo di 45 punti per l'offerta tecnica (Cpl Concordia soc. coop. di Modena, ENEL SOLE s.r.l. di Roma ed RTI Ceie Power SpA/Ceit Impianti s.r.l. di Guardiagrele), attribuendo i seguenti punteggi:
 - Cpl Concordia soc. coop. di Modena punti 27,99,
 - ENEL SOLE s.r.l. di Roma punti 20,66,
 - RTI Ceie Power SpA/Ceit Impianti s.r.l. di Guardiagrele (CH) punti 33,10;stilando la seguente graduatoria finale:
 - 1° RTI Ceie Power SpA/Ceit Impianti s.r.l. di Guardiagrele (CH) punti 90,49;
 - 2° Cpl Concordia soc. coop. di Modena punti 87,40;
 - 3° ENEL SOLE s.r.l. di Roma punti 68,54
 - il verbale n. 14 del 25 giugno 2014, ove la Commissione giudicatrice, preso atto della nota del RUP, p.i. Antonio Matrone, con cui, in esito della procedura di verifica dell'anomalia, riteneva l'offerta presentata dal costituendo R.T.I. Ceie Power S.p.A. (mandataria) – Ceit Impianti s.r.l. (mandante), nel complesso, incerta ed inattendibile, e dunque anomala ed incongrua, ne condivideva le osservazioni ed escludeva dalla gara la R.T.I. indicata, modificando la graduatoria nel modo seguente:
 - 1° Cpl Concordia soc. coop. di Modena punti 93,32;
 - 2° ENEL SOLE s.r.l. di Roma punti 75,33;
 - Il verbale n. 15 del 16 luglio 2014, nel quale la Commissione giudicatrice, rideterminava i punteggi espressi nella formulazione della graduatoria finale nel modo seguente:
 - 1° Cpl Concordia soc. coop. di Modena punti 90,55;
 - 2° ENEL SOLE s.r.l. di Roma punti 75,33;
 - il verbale n. 16 del 18 luglio 2014 con cui la Commissione giudicatrice aggiudicava provvisoriamente la gara alla CPL Concordia soc. coop. di Modena;
- VISTO il proprio verbale di determinazione del 7 agosto 2014, con cui si provvedeva alla aggiudicazione definitiva della gara per l'affidamento del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Pescara alla CPL Concordia società cooperativa di Modena, per la durata di 10 anni;
- VISTO il relativo contratto di appalto stipulato il 18 febbraio 2015 con atto per notar Antonio Mastroberardino di Pescara, repertorio n. 173301, raccolta n. 44231, prevedente il 30 maggio 2015 quale data di consegna degli impianti al nuovo affidatario del servizio;

- VISTO il proprio verbale di determina 22 maggio 2015 con cui, prendendo atto dei provvedimenti del Prefetto di Modena del 24 aprile 2015 - con il quale veniva disposto il rigetto della richiesta di rinnovo della iscrizione elenchi di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 5 bis del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dalla legge 1 agosto 2012, n. 122, come modificato dall'art. 11 del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, avente anche valore di interdittiva antimafia - e del 21 maggio 2015 - con il quale era disposta la straordinaria e temporanea gestione della società cooperativa CPL Concordia con contestuale sospensione dell'esercizio dei poteri di disposizione e gestione dei titolari dell'impresa stessa - veniva disposto il recesso dall'anzidetto contratto di appalto del 18 febbraio 2015 e l'annullamento d'ufficio del richiamato verbale di determinazione in data 7 agosto 2014 di aggiudicazione definitiva della gara;
- PRESO ATTO che, con sentenza n. 3396 pubblicata il 27 luglio 2016, il Consiglio di Stato ha rigettato l'appello proposto dal RTI Ceie Power S.p.A./Ceit Impianti s.r.l. avverso la sentenza n. 13/2015 del TAR Abruzzo, Pescara, che aveva respinto il ricorso proposto da tale concorrente per l'annullamento del provvedimento di esclusione dalla procedura aperta;
- PRESO ALTRESÌ ATTO che, con sentenza n. 3400 pubblicata sempre il 27 luglio 2016, il Consiglio di Stato, in riforma della decisione del TAR Abruzzo, Pescara, n. 1/2016, ha respinto il ricorso proposto da CPL Concordia soc. coop. per l'annullamento della determina 22 maggio 2015 di annullamento d'ufficio dell'aggiudicazione della gara a CPL Concordia e di recesso dal contratto con la stessa stipulato;
- CONSIDERATO che, con nota 10 novembre 2016, prot. n. 830/16, inviata alla Ceie Power S.p.A., è stata comunicata la cessazione della proroga della gestione del servizio, disposta nel corso delle operazioni di gara, a far data dal 30 novembre 2016,

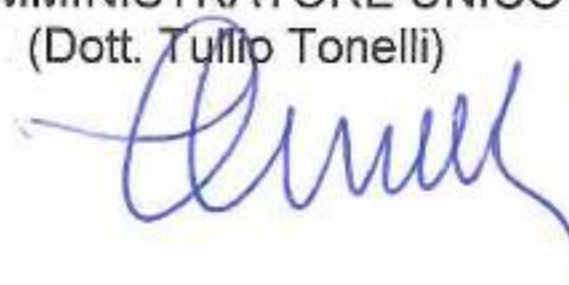
DELIBERA

di aggiudicare definitivamente, con decorrenza 1° gennaio 2017, ad Enel Sole s.r.l. la procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Pescara, che ha fissato in €. 29.000.000,00, Iva esclusa, il prezzo posto a base di gara per la durata di dieci anni, alle condizioni che seguono:

- prezzo netto per la gestione del servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Pescara per la durata di dieci anni: €. 27.131.630 + Iva, a seguito di riduzione del 6,51% offerto in sede di gara sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza di €. 300.000;
- investimenti complessivi da effettuarsi di €. 7.344.665,00+Iva eccedenti il minimo d'obbligo del 10% dell'importo posto a base di gara;
- ribasso percentuale unico del 30% sull'elenco prezzi della Stazione Appaltante (allegato 4 -sul prontuario "Prezzi informativi delle opere edili nella Regione Abruzzo" in corso di validità per il 2013 e sul prezzario DEI in corso di validità per il 2013).

Pescara, 24 novembre 2016

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Tullio Tonelli)



Informazioni File

Nome: allegato E provvedimento di aggiudicazione definitiva ENEL SOLE.pdf.p7m.p7m

Identificativo: 2891064

Tipologia: Allegato

Dimensione: 747,7 KB

Elenco firmatari:

Firmato da:

TONELLI TULLIO-TNLTLL42E31L049V

Firmato da:

EMANUELE SGUAZZI-SGZMNL59A10C816Q

Firmato da Notaio:

ANTONIO MASTROBERARDINO-MSTNTN47R26H501V

Copia conforme di originale informatico conservato presso la struttura predisposta e gestita dal Consiglio Nazionale del Notariato di cui all'art. 62-bis Legge 16 febbraio 1913 n. 89.

9 febbraio 2017