

PESCARA GAS SpA -CON SOCIO UNICO-

Codice fiscale 0177750686 – Partita iva 0177750686

PIAZZA ITALIA N.1 - 65121 PESCARA PE

Numero R.E.A 127930

Registro Imprese di PESCARA n. 0177750686

Capitale Sociale € 8.040.000,00 i.v.

Relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2014

Signori soci,

il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2014, che sottoponiamo alla Vostra approvazione, rileva un utile di euro 140.316.

A tale risultato si è pervenuti imputando un ammontare di imposte pari a euro 211.289, mentre prima delle imposte l'utile risultava pari a euro 351.605.

Il risultato ante imposte, a sua volta, è stato determinato allocando euro 1.706.945 ai fondi di ammortamento ed euro 0 ai fondi rischi ed oneri.

Le due attività svolte da Pescara Gas hanno ottenuto i seguenti risultati di esercizio:

attività	Ricavi	Costi	Utile/perdita
Gas	3.553.289	2.983.131	570.158
Illuminazione pubblica	3.436.453	3.866.295	-429.842
Totale	6.989.742	6.849.426	140.316

Il confronto tra i risultati complessivi del 2014 rispetto a quelli relativi all'anno 2013 è il seguente:

attività	Anno 2014	Anno 2013	Differenza
Ricavi	6.989.742	6.808.071	181.671
costi al netto delle imposte	6.638.137	6.550.067	88.070
Risultato ante imposte	351.605	258.005	93.600
Imposte sul reddito	211.289	207.306	3.983
Costi complessivi	6.849.426	6.757.373	92.053
utile/perdita	140.316	50.698	89.618

confronto anni 2013-2014 per ramo di attività								
ramo gas								
costi			ricavi			utile/perdita		
2013	2014	differenza	2013	2014	differenza	2013	2014	differenza
2.821.158	2.983.131	161.973	4.134.732	3.553.289	-581.443	1.313.574	570.158	-743.416
ramo illuminazione pubblica								
costi			ricavi			utile/perdita		
2013	2014	differenza	2013	2014	differenza	2013	2014	differenza
3.936.215	3.866.295	-69.920	2.673.339	3.436.453	763.084	-1.262.876	-429.842	833.034
totale								
costi			ricavi			utile/perdita		
2013	2014	differenza	2013	2014	differenza	2013	2014	differenza
6.757.373	6.849.426	92.053	6.808.071	6.989.742	181.671	50.698	140.316	89.618

Per quanto riguarda il ramo gas si rileva una riduzione dell'utile di €. 743.416, pari al 56,59%, essendo passato da €. 1.313.574 ad €. 570.158. Tale riduzione è da imputare alle sopravvenienze attive inserite nel bilancio dell'anno 2013 (€. 830.111,10) a seguito dell'accordo transattivo

intervenuto con Pescara Distribuzione Gas in data 18 dicembre 2012 che ha preso atto delle delibere dell'AEEG che hanno introdotto modificazioni nel calcolo delle tariffe per la determinazione del canone per la utilizzazione della rete gas, stabilendo un incremento del canone a favore di Pescara Gas con arretrati per gli anni precedenti.

Per quanto attiene la illuminazione pubblica si è registrata una leggera riduzione dei costi (€ 69.920, pari all'1.78%). Di contro i ricavi sono aumentati del 28,55% a seguito dell'aumento del canone posto a carico dell'Amministrazione Comunale con la deliberazione consiliare n. 29 del 25 marzo 2013 a decorrere dal 1° gennaio 2014. Tale aumento si è reso necessario per l'incremento dei costi di energia aumenti applicati dal 1° ottobre 2012, come indicato nella relazione al bilancio 2013, per il quale anno si è potuto fare a meno di applicare l'incremento del canone per le maggiori entrate registrate nel ramo gas, come sopra indicato.

Breve storia della costituzione della società e dell'affidamento delle attività esercitate

Pescara Gas è stata costituita come società per azioni unipersonale, a seguito di deliberazione del consiglio comunale n. 177 del 4 agosto 2005, con atto rep. 21675 del 21 novembre 2005 allo scopo di riscattare le reti, gli impianti ed ogni altra dotazione patrimoniale inerente il servizio pubblico di distribuzione del gas naturale nei confronti del gestore uscente del servizio medesimo (Enel Rete Gas Spa), l'acquisto della proprietà delle reti, degli impianti e di ogni altra dotazione patrimoniale inerente il servizio di distribuzione del gas.

L'art. 2 dell'atto costitutivo e l'art. 4 dello statuto hanno previsto, altresì, la possibilità per la società di sviluppare attività complementari, valorizzare ed implementare il patrimonio immobiliare, nonché gestire reti, impianti e manufatti.

La materiale acquisizione del possesso delle reti del gas naturale è avvenuta in data 28 marzo 2006 per la resistenza alla riconsegna delle reti da parte di Enel Rete Gas Spa e dopo la pronuncia del Tar di Pescara, con sentenza n. 131/06 che dichiarava in parte inammissibili i ricorsi proposti dalla ricorrente ed in parte respinti in quanto infondati.

Con la deliberazione del consiglio comunale n. 280 del 18 dicembre 2006 veniva autorizzato il definitivo trasferimento di tutte le reti e dotazioni patrimoniali, afferenti il servizio di distribuzione del gas, in favore di Pescara Gas Spa. Detto trasferimento di proprietà veniva formalizzato con atto del notaio Antonio Mastroberardino di Pescara, rep. 164725, raccolta n. 38862, del 4 marzo 2008.

Dopo una lunga trattativa, pendenti i seguenti giudizi:

- Comune Pescara/Enel rete Gas S.p.A. presso il Tribunale Civile di Pescara, R.G.N. 663/08 per impugnativa del lodo arbitrale;
- Pescara Gas S.p.A./Enel rete Gas S.p.A. presso il Tribunale Civile di Pescara, R.G.N. 1315/09 per ritardata consegna degli impianti;
- Comune di Pescara/Enel Rete Gas S.p.A. presso la Corte di Appello di Roma, R.G.N. 9760/08 avverso il decreto del Tribunale di Roma con il quale era stato reso esecutivo il lodo;
- Comune di Pescara/Enel Rete Gas S.p.A. e Pescara Gas S.p.A. presso il TAR Abruzzo, sezione di Pescara, definito con sentenza n. 373/09 con il quale il TAR Abruzzo ha accolto il ricorso del Comune di Pescara relativamente alla scadenza della concessione al 31.12.2005;
- Enel Rete Gas S.p.A./Comune di Pescara e Pescara Gas S.p.A. presso il Consiglio di Stato, R.G.N. 4937/2010 con il quale ERG ha appellato la sentenza del TAR di cui sopra,

in data 20 aprile 2011, dopo che la Giunta Comunale con deliberazione n. 286 del 15 aprile 2011 aveva approvato la proposta di definizione delle controversie, veniva stipulato l'atto di transazione tra Enel Rete Gas S.p.A. e Comune di Pescara e Pescara Gas S.p.A., con il quale Pescara Gas S.p.A. versava ad Enel Rete Gas S.p.A., ad integrazione dell'indennizzo per il riscatto delle reti e degli impianti di distribuzione di €. 8.228.297, 52, oltre IVA, a completa tacitazione delle vertenze in corso la somma di €. 14.000.000,00 +Iva.

Con deliberazione del consiglio comunale n. 24 del 19 febbraio 2007 il Comune di Pescara ha deliberato di affidare a Pescara Gas Spa fino 31 dicembre 2011 la gestione delle reti ed impianti di pubblica illuminazione e semaforici a decorrere dal 1° aprile 2007.

Con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 174 dell'8 novembre 2011, per quanto attiene gli impianti della pubblica illuminazione e semaforici, è stato approvato il nuovo Piano

Economico Finanziario per il quinquennio 2010/2014 con la conseguente modifica del contratto di servizio di questo settore.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 25 marzo 2013 è stato approvato il Piano Economico di Pescara Gas per il periodo 2013 – 2024 prorogando i contratti di servizio della rete relativa agli impianti dell'illuminazione pubblica e dei semafori, nonché della rete gas al 31 dicembre 2024.

Andamento della gestione dell'ultimo triennio nei settori in cui opera la Società

L'andamento degli ultimi tre anni, nei quali sono state svolte integralmente le due attività (gas e illuminazione pubblica), si presenta nel dettaglio come segue:

Anno	Ricavi caratteristici	Risultato ante imposte	Risultato d'esercizio
2014	6.612.716	351.605	140.316
2013	5.815.494	258.004	50.698
2012	5.302.489	151.542	57.742

RAMO GAS

Le lavorazioni eseguite da Pescara Distribuzione Gas s.r.l., aggiudicataria della gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas per la durata di dodici anni, formalizzata con atto rep. 38979 del 30 dicembre 2005, sono state le seguenti:

	descrizione	u.m	2006	2007	2008	2009	2010	2011
1	Nuove reti	ml	3.722,71	7.040,30	3.661,90	4.409,80	990,15	473,20
2	Sostituzione reti	ml	99,50	266,30	157,50	501,10	1.002,60	975,70
3	Nuove derivazioni	n.	1.069	1.150	1.065	1.089	421	316
4	Nuove colonne montanti	n.	279	216	180	213	283	116
5	Spostamento derivaz.	n.	57	46	83	204	94	84
6	Sostit. colonne montanti	n.	66	66	94	89	104	133
7	Misuratori	n.	1.724	939	2.144	1.184	1.154	1.527
8	Sostituzione contatori	n.	592	514	165	764	604	0
9	Teleruttori	n.	245	249	603	0	0	0
10	Nuova Cabina gas	n.	0	0	0	0	0	0
11	Protezione catodica	n.	0	0	0	0	0	0
12	Adeguamenti GRF	n.	0	0	0	0	0	0

	descrizione	u.m.	2012	2013	2014	totali
1	Nuove reti	ml	206	203,6	176,7	20.884,36
2	Sostituzione reti	ml	3276	701,85	791,7	7.772,25
3	Nuove derivazioni	n.	471	209	352	6.142,00
4	Nuove colonne montanti	n.	128	131	81	1.627,00
5	Spostamento derivaz.	n.	427	295	295	1.585,00
6	Sostit. colonne montanti	n.	93	73	97	815,00
7	Misuratori	n.	1635	1549	1779	13.635,00
8	Sostituzione contatori	n.	0	0	0	2.639,00
9	Teleruttori	n.	0	0	0	1.097,00
10	Nuova Cabina gas	n.	1	0	0	1
11	Protezione catodica	n.	2	2	0	4
12	Adeguamenti GRF	n.	10	1	0	11

Gli importi relativi alle lavorazioni sopra illustrate sono i seguenti:

2006	2007	2008	2009	2010	2011
959.855	1.394.985	1.567.885	2.059.222	1.568.343	1.901.649

2012	2013	2014	Totale
3.177.452	1.245.878	1.563.483	15.438.752

Tali importi, in base alle risultanze della gara esperite per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas, sono a carico di Pescara Distribuzione Gas s.r.l.. Pertanto, i miglioramenti sopra segnalati sono stati eseguite senza alcun esborso a carico del Comune di Pescara e di Pescara Gas e, per quanto attiene nuovi allacciamenti alla rete esistente e la installazione di nuovi contatori o sostituzione di vetusti, senza alcun onere a carico dei cittadini.

RAMO ILLUMINAZIONE PUBBLICA

La estensione della rete della illuminazione pubblica nel corso dell'anno 2014 ha subito un ulteriore incremento, che, a partire dal 1° aprile 2007, data di affidamento del servizio, ha registrato i seguenti incrementi:

- anno 2007 n. 200
- anno 2008 n. 298
- anno 2009 n. 1.042
- anno 2010 n. 428
- anno 2011 n. 184
- anno 2012 n. 188.
- anno 2013 n. 186
- anno 2014 n. 376

Quindi, nel periodo 2007-2013 i punti luce sono stati incrementati di 2.902 unità, pari al 15,50% della consistenza iniziale.

La consistenza complessiva delle lampade al 31 dicembre 2014 è pari a 21.629.

La struttura aziendale

Dall'inizio dell'anno 2009 si è potuto disporre dell'ampliamento degli uffici con locali comunali adiacenti agli uffici stessi.

Le unità lavorative presenti dal 1° al 31 dicembre 2014 sono state pari a dieci, tre nel settore gas, cinque nel settore della pubblica illuminazione di cui due quadri, e due nel settore impianti semaforici.

Il costo complessivo del personale è pari al 7,91% dei costi complessivi.

Investimenti

Sono stati eseguiti lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti di illuminazione pubblica per €. 581.520,41.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

La società partecipata, al 100% dal Comune di Pescara, ha sottoscritto un contratto di servizio per la gestione dell'illuminazione pubblica della città di Pescara, per il quale nel corso del 2014 ha avuto ricavi pari ad euro 3.187.442.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria.

Non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

Informativa sull'attività di direzione e coordinamento

In ottemperanza all'art. 2497-bis c.c., comma 4, si segnala che l'attività della società è sottoposta alla direzione ed al coordinamento del Comune di Pescara che, dato il divieto agli enti locali di alienare la proprietà degli impianti, delle reti e delle altre dotazioni necessarie allo svolgimento dei servizi industriali, ai sensi dell'art.113 del TUEL, che consente agli enti locali di costituire società di capitali alle quali conferire in proprietà reti ed impianti, tali società devono essere a capitale interamente pubblico ed incedibile, ha costituito la Pescara Gas SpA con socio unico.

Accordi fuori bilancio (Art. 22-ter)

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del codice civile

Per la copertura del rischio di variazione del tasso di interesse sul mutuo contratto con la banca Unicredit banca d'impresa SpA, la Pescara Gas ha sottoscritto un contratto del tipo Interest rate swap.

Tutte le operazioni sono effettuate con primarie controparti bancarie e non si segnalano rischi di controparte.

La società non detiene strumenti derivati con finalità speculative.

Le operazioni con prodotti derivati in essere alla fine dell'esercizio risultavano essere le seguenti: contratto sottoscritto con Unicredit banca d'impresa SpA in data 10/04/2006, trattasi di un contratto "Collar Swap" con decorrenza 30 giugno 2006 e scadenza 30 dicembre 2017, tasso parametro banca "Euribor 6 mesi", tasso parametro cliente da tabella sottostante :

dal 30/06/2006 al 30/06/2008 :	Al verificarsi dell'evento A) tasso fisso del 2,90%
- Evento A) il tasso Euribor 6 mesi risulta inferiore al 2,90%	Al verificarsi dell'evento B) Euribor 6 mesi -0,05%
- Evento B) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 2,90% ma inferiore	Al verificarsi dell'evento C) tasso fisso del

al 4,60%	4,60%
- Evento C) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 4,60%	
dal 30/06/2008 al 30/06/2010 :	Al verificarsi dell'evento A) tasso fisso del 3,60%
- Evento A) il tasso Euribor 6 mesi risulta inferiore al 3,60%	Al verificarsi dell'evento B) Euribor 6 mesi
- Evento B) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 3,60% ma inferiore al 5,50%	Al verificarsi dell'evento C) tasso fisso del 5,50%
- Evento C) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 5,50%	
dal 30/06/2010 al 31/12/2017 :	Al verificarsi dell'evento A) tasso fisso del 4,50%
- Evento A) il tasso Euribor 6 mesi risulta inferiore al 4,50%	Al verificarsi dell'evento B) Euribor 6 mesi
- Evento B) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 4,50% ma inferiore al 5,90%	Al verificarsi dell'evento C) tasso fisso del 5,90%
- Evento C) il tasso Euribor 6 mesi risulta superiore o uguale al 5,90%	
Fattore moltiplicativo sul tasso parametro Cliente	Act/360 adjusted
Fattore moltiplicativo sul tasso parametro Banca	Act/360 adjusted

Alla data del 31/12/2014 il valore di mercato (Mark To Market – “MTM”) è pari ad euro 189.293,10.

Sedi

La sede legale della società è in Piazza Italia n.1 a Pescara (PE), mentre la sede operativa è a Pescara (PE) in via Michele Ciafardini, 25. Nel corso del 2008 è stato concluso un contratto di affitto per un magazzino sito a Pescara (PE) in via Rigopiano e la sede operativa è stata ampliata a fine dicembre 2008 con altri tre locali e servizi, sempre di proprietà comunale, la cui definitiva assegnazione a Pescara Gas è stata ratificate nel corso del 2009.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell'esercizio sociale non si segnalano fatti di rilievo.

Consulenti

Vengono indicati i rapporti di collaborazione con i seguenti consulenti ritenuti di fondamentale importanza per la mancanza di una struttura aziendale che consenta di operare nei settori di che trattasi in autonomia:

- rag. Elio De Cono, contabilità e finanza:	€.	15.000
- avv. Carlo Montanino, legale	€.	20.130
- dott. ing. Eligio Fracasso,	€.	49.187
- dott. Marino Di Carlantonio, medico competente:	€.	500
- avv. Giovanni Di Carlo, D. Lgs. 231/2001:	€.	4.000
- avv. Maurizio Levante, D. Lgs. 231/2001:	€.	4.000
- ing. Maurizio D'Alleva, calcoli illuminotecnici	€.	6.795
- CFI Advisor srl, consulenza finanziaria:	€.	21.500
- sig. Domenico Marcantonio, paghe	€.	5.210
- dott. Ing. Brandelli Giovanna, indagini ambientale	€.	1.000
- geom. Ciarcelluti Mario, rilievi topografici	€.	950
- dott. Ing. Bellizzotti Antonio, collaudatore	€.	4.500

L'importo complessivo erogato per le consulenze relativo all'anno 2014 è stato di €.

132.772. Tale importo è da ritenersi modesto considerato che trattasi di consulenze indispensabili per sopperire alla mancanza di una struttura aziendale che possa gestire direttamente le attività affidate all'esterno (direzione tecnica, contabilità, paghe, sicurezza, ecc.). Inoltre, alcune spese (ing. Brandelli, geom. Ciarcelluti, ing D'Alleva ed ing. Bellizzotti) sono dovute alle procedure per la realizzazione di un magazzino su aree di proprietà di Pescara Gas Spa ed ai lavori per la sostituzione di circa 3.000 punti luce per la messa in sicurezza degli impianti e la riduzione dei costi energetici; altre spese riguardano a progettazione e direzione lavori eseguite in base all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (ing. Fracasso per €.

Privacy - Documento programmatico sulla sicurezza (DPS)

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si dà atto che la Società si è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali secondo i termini e le modalità ivi indicate. Il Documento Programmatico sulla Sicurezza, depositato presso la sede sociale e liberamente consultabile.

Termine di convocazione dell'Assemblea

Ai sensi dell'art. 2364, comma 2, c.c. si precisa che la convocazione dell'Assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio 2014 è avvenuta entro i 120 giorni ordinari successivi alla data di chiusura dell'esercizio sociale.

Proposta di destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'Assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Utile d'esercizio al 31.12.2014	Euro	140.315,97
5% a Riserva legale	Euro	7.015,80
95 % a Riserva straordinaria	Euro	133.300,17

Vi ringrazio per la fiducia accordatami e Vi invito ad approvare il bilancio così come presentato.

L'Amministratore Unico
- dott. Tullio Tonelli -



Pescara, 31 marzo 2015

Dichiarazione di conformità dell'atto:

Il sottoscritto Tonelli Tullio, Amministratore Unico, dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali tenuti della società ai sensi di legge.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la C.C.I.A.A. di Pescara autorizzata con provv. prot. n. 218 del 03/01/2002.