

PESCARA ENERGIA S.p.A. CON SOCIO UNICO

VERBALE

OGGETTO: Approvazione rinegoziazione mutuo con Banca MPS di euro 14.000.000,00

L'AMMINISTRATORE UNICO,

PREMESSO CHE Pescara Energia S.p.A. è una Società in house providing, 100% pubblica, in quanto interamente partecipata dal Comune di Pescara;

VISTO lo statuto costitutivo così come modificato dal Consiglio Comunale di Pescara, con le delibere n. 112 del 29 agosto 2017 e n. 16 del 5 marzo 2020 e in particolare l'art.12 P. 4 lett. F) che con riferimento alle operazioni di mutuo superiore a euro 2.000.000,00, l'Amministratore Unico di Pescara Energia S.p.A. può intervenire e procedere solo in presenza di formale delibera autorizzatoria dell'Assemblea: *[[.. omissis ...]] f) autorizza preventivamente: la cessione l'acquisto o l'alienazione di immobili, impianti, rami d'azienda; l'affitto di rami d'azienda; operazioni finanziarie di natura straordinaria (a titolo esemplificativo e non esaustivo: mutui, consolidamenti di debiti ed altre operazioni di finanza straordinaria) per importi superiori a 2,5 (due virgola cinque) milioni di Euro; impegni di spesa per importi superiori a 2 (due) milioni di Euro. [... omissis ...] "* ;

PREMESSO inoltre CHE:

- la società Pescara Energia Spa (già Pescara Gas SpA) con atto in data 8/02/2011 a rogito Dott.ssa Federica Verna Notaio in Montesilvano (PE), rep. 2345 racc 1710 registrato a Pescara il 09/02/2011 ha contratto con la Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A un finanziamento di € 14.000.000,00 , a tasso fisso da rimborsare in anni 21, mediante corresponsione di n° 41 rate semestrali posticipate comprensive di capitale ed interessi con scadenza prevista nel medesimo contratto di finanziamento originario;
- con scrittura privata del 3/09/2014 le parti convenivano di sospendere per la sola quota capitale numero 2 rate del finanziamento e precisamente quelle scadenti il 30/06/2014 e 31/12/2014, prorogando la scadenza ultima per il rimborso dal 31/12/2031 al 31/12/2032;
- a garanzia di detto finanziamento veniva rilasciata lettera di patronage non impegnativa da parte del Comune di Pescara giusta delibera Giunta nr 1158 del 30/12/2010 e Determina Dirigenziale settore Ragioneria nr 113 del 31/12/2010;
- il finanziamento risulta altresì garantito dall'impegno di canalizzare, sul conto corrente acceso presso la Banca mutuante, i canoni convenuti con il Comune di Pescara e formale cessione del credito, così come meglio riportato nell'atto pubblico in premessa all'art. 7;
- per il finanziamento in parola ad oggi, al netto delle rate pagate, residua l'importo di €. 10.320.414,57 in linea capitale, a fronte dell'ultima rata pagata al 30/6/2020;
- la Parte mutuataria - Pescara Energia S.p.a., anche la fine di scontare un importo inferiore per interessi (a fronte di un euribor favorevole), ha chiesto alla Banca Monte dei Paschi di Siena SpA di variare la tipologia di tasso da fisso a variabile;

PRESO ATTO che la Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. a seguito di un'intensa trattativa intercorsa, nel mese di luglio 2020, ha accolto la richiesta di Pescara Energia S.p.a., assentendo alla

rinegoziazione del mutuo n. 741593255,28 di originari 14 Milioni: - Trasformazione da Tasso Fisso a Tasso Variabile applicando uno Spread pari a 3,25% su Euribor 6 Mesi base 360 - lasciando invariata la scadenza del mutuo;

PRESO ATTO inoltre CHE, con verbale dell'Assemblea Straordinaria dei Soci, in data 03 agosto 2020, l'Amministratore Unico di Pescara Energia S.p.A., Avv. Carlo Pirozzolo è stato formalmente autorizzato a rinegoziare il mutuo di euro 14.000.000,00 con Banca MPS, ad un tasso variabile applicando uno Spread pari a 3,25% su Euribor 6 Mesi base 360 - lasciando invariata la scadenza del mutuo;

VISTO l'atto per la rinegoziazione del finanziamento inviato da Banca MPS, assunto al prot. Interno n. 959 del 15 settembre 2020 **ALLEGATO;**

RITENUTO di procedere all'approvazione dell'atto visto;

VISTO il D.lgs 175/2016 e s.m.i.;

DELIBERA

di **prendere atto** del verbale dell'Assemblea Straordinaria dei Soci, in data 03 agosto 2020, concernente la rinegoziazione del mutuo di euro 14.000.000,00 con Banca MPS, ad un tasso variabile applicando uno Spread pari a 3,25% su Euribor 6 Mesi base 360 - lasciando invariata la scadenza del mutuo **ALLEGATO;**

di **approvare**, in attuazione del mandato ricevuto, l'atto di rinegoziazione del mutuo rimesso da M.P.S, **ALLEGATO;**

di **rimettere** agli Uffici interni di Pescara Energia S.p.a. per la pubblicazione del presente provvedimento e unito allegato sul sito istituzionale della Società, nell'apposita sezione " Trasparenza " e per omologa pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente proprietario della Società - Comune di Pescara.

Pescara lì 15 settembre 2020

L'AMMINISTRATORE UNICO
Avv. Carlo Pirozzolo

